



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 695 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNES 11 AS
Forretningsadresse: Framnesveien 16
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			214 400
Sum inntekter		0	214 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 758	3 448
Annen driftskostnad	2	224 259	56 544
Sum kostnader		227 018	59 992
Driftsresultat		-227 018	154 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 724	6 458
Sum finansinntekter		10 724	6 458
Annen rentekostnad		3 669	43 817
Sum finanskostnader		3 669	43 817
Netto finans		7 055	-37 359
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 962	117 050
Skattekostnad på ordinært resultat	3		25 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 962	91 299
Årsresultat		-219 962	91 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 962	91 299
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			91 298
Udekket tap	3	-219 962	1
Sum overføringer og disponeringer		-219 962	91 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		2 932 701
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 033	13 791
Sum varige driftsmidler		11 033	2 946 493
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 498 465	4 498 465
Sum finansielle anleggsmidler		4 498 465	4 498 465
Sum anleggsmidler		4 509 498	7 444 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 500	83 500
Andre kortsiktige fordringer	4	1 837 512	1 321 692
Konsernfordringer	4	450 563	450 563
Sum fordringer		2 359 575	1 855 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 588	45 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 588	45 490
Sum omløpsmidler		2 369 163	1 901 245
SUM EIENDELER		6 878 661	9 346 203

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	133 012	133 012
Sum innskutt egenkapital		233 012	233 012
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	265 084	45 122
Sum opptjent egenkapital		-265 084	-45 122
Sum egenkapital		-32 072	187 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 727 962	6 727 962
Sum annen langsiktig gjeld		6 727 962	6 727 962
Sum langsiktig gjeld		6 727 962	6 727 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 250	
Kortsiktig konserngjeld	4	146 842	2 425 671
Annen kortsiktig gjeld		4 680	4 680
Sum kortsiktig gjeld		182 772	2 430 351
Sum gjeld		6 910 733	9 158 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 878 661	9 346 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682397

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 695 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNES 11 AS
Forretningsadresse: Framnesveien 16
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 695 054
FRAMNES 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			214 400
Sum inntekter		0	214 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	2 758	3 448
Annen driftskostnad	2	224 259	56 544
Sum kostnader		227 018	59 992
Driftsresultat		-227 018	154 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		10 724	6 458
Sum finansinntekter		10 724	6 458
Annen rentekostnad		3 669	43 817
Sum finanskostnader		3 669	43 817
Netto finans		7 055	-37 359
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-219 962	117 050
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3		25 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 962	91 299
Årsresultat		-219 962	91 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-219 962	91 299
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
			91 298
Udekket tap	3	-219 962	1
Sum overføringer og disponeringer		-219 962	91 299



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	265 084	45 122
Sum opptjent egenkapital		-265 084	-45 122
Sum egenkapital		-32 072	187 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 727 962	6 727 962
Sum annen langsiktig gjeld		6 727 962	6 727 962
Sum langsiktig gjeld		6 727 962	6 727 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 250	
Kortsiktig konserngjeld	4	146 842	2 425 671
Annen kortsiktig gjeld		4 680	4 680
Sum kortsiktig gjeld		182 772	2 430 351
Sum gjeld		6 910 733	9 158 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 878 661	9 346 203



Organisasjonsnr: 997 695 054
FRAMNES 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Framnes 11 AS

Foretaksnr. 997695054



Framnes 11 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	214 400
Sum driftsinntekter		0	214 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 758	3 448
Annen driftskostnad	2	224 259	56 544
Sum driftskostnader		227 018	59 992
DRIFTSRESULTAT		(227 018)	154 408
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		10 724	6 458
Sum finansinntekter		10 724	6 458
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 669	43 817
Sum finanskostnader		3 669	43 817
NETTO FINANSPOSTER		7 055	(37 359)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(219 962)	117 050
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	25 751
ORDINÆRT RESULTAT		(219 962)	91 299
ÅRSRESULTAT		(219 962)	91 299
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	91 298
Fremføring av udekket tap	3	(219 962)	1
SUM OVERF. OG DISP.		(219 962)	91 299

Årsregnskap for Framnes 11 AS

Organisasjonsnr. 997695054



Framnes 11 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	2 932 701
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 033	13 791
Sum varige driftsmidler		11 033	2 946 493
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 498 465	4 498 465
Sum finansielle anleggsmidler		4 498 465	4 498 465
SUM ANLEGGSMIDLER		4 509 498	7 444 958
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		71 500	83 500
Fordringer på konsernselskap	4	450 563	450 563
Andre kortsiktige fordringer	4	1 837 512	1 321 692
Sum fordringer		2 359 575	1 855 755
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 588	45 490
SUM OMLØPSMIDLER		2 369 163	1 901 245
SUM EIENDELER		6 878 661	9 346 203
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	133 012	133 012
Sum innskutt egenkapital		233 012	233 012
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(265 084)	(45 122)
Sum opptjent egenkapital		(265 084)	(45 122)
SUM EGENKAPITAL		(32 072)	187 890
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 727 962	6 727 962
Sum annen langsiktig gjeld		6 727 962	6 727 962
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 727 962	6 727 962
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 250	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	146 842	2 425 671
Annen kortsiktig gjeld		4 680	4 680
SUM KORTSIKTIG GJELD		182 772	2 430 351
SUM GJELD		6 910 733	9 158 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 878 661	9 346 203

Oslo, 30.06.2023
Styret for Framnes 11 AS

Årsregnskap for Framnes 11 AS

Organisasjonsnr. 997695054



Framnes 11 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Elisabeth Grindheim
Styrets leder



Framnes 11 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster blir klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Framnes 11 AS

Organisasjonsnr. 997695054



Framnes 11 AS

Noter 2022

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	128 442
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	128 442
Akk. av/nedskr. pr 1/1	114 651
+ Ordinære avskrivninger	2 758
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	117 409
Balanseført verdi pr 31/12	11 033
Procentsats for ord.avskr	20-20

Note 2 - Lønnskostnad og andre driftskostnader

Lønn og pensjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styrehonorar

Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-219 962
Endring i midlertidige forskjeller	-11 032
Inntekt	-230 995

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Framnes 11 AS

Noter 2022

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordring	I år	I fjor
Appelbom AS	450 563	450 563
Appelbom AS	1 321 692	1 321 692
Gran Villa Rosa Services	515 820	0
Gjeld		
Appelbom AS	146 841	2 425 671

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2022.

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	87 890	187 890
-Til årets resultat			-219 962	-219 962
Pr 31.12.	100 000	0	-132 072	-32 072

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1,00, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av Appelbom AS.

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Lån fra morselskap	6.727.962
Sum	6.727.962

Lånet er rentebærende til en rente som tilsvarer den renten Appelbom AS betaler på den eksterne finansiering. Det er tatt pant i leilighetene som sikkerhet på den eksterne finansieringen.



**Årsregnskap 2022
for**

Framnes 11 AS

Foretaksnr. 997695054



Framnes 11 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	214 400
Sum driftsinntekter		0	214 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 758	3 448
Annen driftskostnad	2	224 259	56 544
Sum driftskostnader		227 018	59 992
DRIFTSRESULTAT		(227 018)	154 408
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		10 724	6 458
Sum finansinntekter		10 724	6 458
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 669	43 817
Sum finanskostnader		3 669	43 817
NETTO FINANSPOSTER		7 055	(37 359)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(219 962)	117 050
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	25 751
ORDINÆRT RESULTAT		(219 962)	91 299
ÅRSRESULTAT		(219 962)	91 299
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	91 298
Fremføring av udekket tap	3	(219 962)	1
SUM OVERF. OG DISP.		(219 962)	91 299



Framnes 11 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	2 932 701
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 033	13 791
Sum varige driftsmidler		11 033	2 946 493
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 498 465	4 498 465
Sum finansielle anleggsmidler		4 498 465	4 498 465
SUM ANLEGGSMIDLER		4 509 498	7 444 958
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		71 500	83 500
Fordringer på konsernselskap	4	450 563	450 563
Andre kortsiktige fordringer	4	1 837 512	1 321 692
Sum fordringer		2 359 575	1 855 755
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 588	45 490
SUM OMLØPSMIDLER		2 369 163	1 901 245
SUM EIENDELER		6 878 661	9 346 203
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	133 012	133 012
Sum innskutt egenkapital		233 012	233 012
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(265 084)	(45 122)
Sum opptjent egenkapital		(265 084)	(45 122)
SUM EGENKAPITAL		(32 072)	187 890
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 727 962	6 727 962
Sum annen langsiktig gjeld		6 727 962	6 727 962
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 727 962	6 727 962

Årsregnskap for Framnes 11 AS

Organisasjonsnr. 997695054



Framnes 11 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 250	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	146 842	2 425 671
Annen kortsiktig gjeld		4 680	4 680
SUM KORTSIKTIG GJELD		182 772	2 430 351
SUM GJELD		6 910 733	9 158 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 878 661	9 346 203

Oslo, 30.06.2023
Styret for Framnes 11 AS

Elisabeth Grindheim
Styrets leder



Framnes 11 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster blir klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Framnes 11 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	128 442
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	128 442
Akk. av/nedskr. pr 1/1	114 651
+ Ordinære avskrivninger	2 758
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	117 409
Balanseført verdi pr 31/12	11 033
Procentsats for ord.avskr	20-20

Note 2 - Lønnskostnad og andre driftskostnader

Lønn og pensjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar

Selskapet har ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-219 962
Endring i midlertidige forskjeller	-11 032
Inntekt	-230 995
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Framnes 11 AS

Organisasjonsnr. 997695054



Framnes 11 AS

Noter 2022

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordring	I år	I fjor
Appelbom AS	450 563	450 563
Appelbom AS	1 321 692	1 321 692
Gran Villa Rosa Services	515 820	0
Gjeld		
Appelbom AS	146 841	2 425 671

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2022.

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	87 890	187 890
-Til årets resultat			-219 962	-219 962
Pr 31.12.	100 000	0	-132 072	-32 072

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1,00, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av Appelbom AS.

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Lån fra morselskap	6.727.962
Sum	6.727.962

Lånet er rentebærende til en rente som tilsvarer den renten Appelbom AS betaler på den eksterne finansiering. Det er tatt pant i leilighetene som sikkerhet på den eksterne finansieringen.