



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 010 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Fyrforvalter Knudsens vei 51
4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Friis-Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 106 752	1 187 472
Sum inntekter		1 106 752	1 187 472
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	336 000	327 315
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		683 161	720 192
Sum kostnader		1 019 161	1 047 507
Driftsresultat		87 591	139 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3, 4	90 264	36 700
Finansinntekter	3	3 271 046	1 243 611
Sum finansinntekter		3 361 310	1 280 311
Annen rentekostnad	3	499 570	514 406
Annen finanskostnad		11 686	884
Sum finanskostnader		511 256	515 290
Netto finans		2 850 054	765 021
Resultat før skattekostnad		2 937 645	904 986
Skattekostnad på resultat	5	-40 858	-58 872
Årsresultat		2 978 503	963 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 978 503	963 858
Totalresultat		2 978 503	963 858
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		203 000	1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 775 503	
Overført fra annen egenkapital			-36 142
Sum overføringer og disponeringer		2 978 503	963 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	110 014	69 156
Sum immaterielle eiendeler		110 014	69 156
Varige driftsmidler			
Utleiehytte	2, 6	1 870 000	1 970 000
Eiendom i utlandet	2, 6	2 580 000	2 580 000
Anlegg under utførelse	2		
Næringseiendom	2, 6	3 351 173	3 527 973
Inventar og utstyr	2, 6	263 300	322 500
Sum varige driftsmidler	2, 6	8 064 473	8 400 473
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 413 100	1 913 100
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		570 786	1 543 980
Sum finansielle anleggsmidler		2 983 886	3 457 080
Sum anleggsmidler		11 158 373	11 926 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	194 060	114 474
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	2 085 661	2 037 981
Sum fordringer		2 279 721	2 152 455
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 165 809	309 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 165 809	309 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		4 445 530	2 461 984
SUM EIENDELER		15 603 904	14 388 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 500	100 500
Overkurs	7	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 500	105 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 214 027	4 438 525
Sum opptjent egenkapital		7 214 027	4 438 525
Sum egenkapital		7 319 527	4 544 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 700 000	7 684 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 700 000	7 684 000
Sum langsiktig gjeld		7 700 000	7 684 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 954	136 409
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		9 778	
Utbytte		203 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	320 644	1 024 259
Sum kortsiktig gjeld		584 376	2 160 668
Sum gjeld		8 284 376	9 844 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 603 904	14 388 693
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520948

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 010 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Fyrforvalter Knudsens vei 51
4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Friis-Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 010 175
SJØSTRAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 106 752	1 187 472
Sum inntekter		1 106 752	1 187 472
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	336 000	327 315
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		683 161	720 192
Sum kostnader		1 019 161	1 047 507
Driftsresultat		87 591	139 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3, 4	90 264	36 700
Finansinntekter	3	3 271 046	1 243 611
Sum finansinntekter		3 361 310	1 280 311
Annen rentekostnad	3	499 570	514 406
Annen finanskostnad		11 686	884
Sum finanskostnader		511 256	515 290
Netto finans		2 850 054	765 021
Resultat før skattekostnad		2 937 645	904 986
Skattekostnad på resultat	5	-40 858	-58 872
Årsresultat		2 978 503	963 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 978 503	963 858
Totalresultat		2 978 503	963 858
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		203 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 775 503	
Overført fra annen egenkapital			-36 142
Sum overføringer og disponeringer		2 978 503	963 858



Organisasjonsnr: 981 010 175
SJØSTRAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	110 014	69 156
Sum immaterielle eiendeler		110 014	69 156
Varige driftsmidler			
Utleiehytte	2, 6	1 870 000	1 970 000
Eiendom i utlandet	2, 6	2 580 000	2 580 000
Anlegg under utførelse	2		
Næringsseiendom	2, 6	3 351 173	3 527 973
Inventar og utstyr	2, 6	263 300	322 500
Sum varige driftsmidler	2, 6	8 064 473	8 400 473
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 413 100	1 913 100
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		570 786	1 543 980
Sum finansielle anleggsmidler		2 983 886	3 457 080
Sum anleggsmidler		11 158 373	11 926 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	194 060	114 474
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	2 085 661	2 037 981
Sum fordringer		2 279 721	2 152 455
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 165 809	309 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 165 809	309 529
Sum omløpsmidler		4 445 530	2 461 984
SUM EIENDELER		15 603 904	14 388 693



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 500	100 500
Overkurs	7	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 500	105 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	7 214 027	4 438 525
Sum opptjent egenkapital		7 214 027	4 438 525

Sum egenkapital		7 319 527	4 544 025
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 700 000	7 684 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 700 000	7 684 000

Sum langsiktig gjeld		7 700 000	7 684 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		50 954	136 409
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		9 778	
Utbytte		203 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	320 644	1 024 259
Sum kortsiktig gjeld		584 376	2 160 668

Sum gjeld		8 284 376	9 844 668
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 603 904	14 388 693
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 981 010 175
SJØSTRAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Knut Friis-Jacobsen
2025-06-04

Årsregnskap 2024 Sjøstrand Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 981 010 175



RESULTATREGNSKAP

SJØSTRAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 106 752	1 187 472
Sum driftsinntekter		1 106 752	1 187 472
Avskrivninger	2	336 000	327 315
Annen driftskostnad		683 161	720 192
Sum driftskostnader		1 019 161	1 047 507
Driftsresultat		87 591	139 966
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter	3, 4	90 264	36 700
Finansinntekter	3	3 271 046	1 243 611
Rentekostnader	3	499 570	514 406
Annen finanskostnad		11 686	884
Resultat av finansposter		2 850 054	765 021
Resultat før skattekostnad		2 937 645	904 986
Skattekostnad på resultat	5	-40 858	-58 872
Ordinært resultat		2 978 503	963 858
Årsresultat		2 978 503	963 858
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		203 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 775 503	0
Overført fra annen egenkapital		0	-36 142
Sum overføringer		2 978 503	963 858

SJØSTRAND INVEST AS

SIDE 2



BankID Signing
Knut Friis-Jacobsen
2025-06-04

BALANSE

SJØSTRAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	110 014	69 156
Sum immaterielle eiendeler		110 014	69 156
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Utleiehytte	2, 6	1 870 000	1 970 000
Eiendom i utlandet	2, 6	2 580 000	2 580 000
Næringseiendom	2, 6	3 351 173	3 527 973
Inventar og utstyr	2, 6	263 300	322 500
Sum varige driftsmidler	2, 6	8 064 473	8 400 473
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2 413 100	1 913 100
Investeringer i aksjer og andeler		570 786	1 543 980
Sum finansielle anleggsmidler		2 983 886	3 457 080
Sum anleggsmidler		11 158 373	11 926 709
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	194 060	114 474
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	2 085 661	2 037 981
Sum fordringer		2 279 721	2 152 455
INVESTERINGER			
Bankinnskudd		2 165 809	309 529
Sum omløpsmidler		4 445 530	2 461 984
Sum eiendeler		15 603 904	14 388 693

SJØSTRAND INVEST AS

SIDE 3



BALANSE				
SJØSTRAND INVEST AS				
	Note	2024	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	4, 7	100 500	100 500	
Overkurs	7	5 000	5 000	
Sum innskutt egenkapital		105 500	105 500	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	7	7 214 027	4 438 525	
Sum opptjent egenkapital		7 214 027	4 438 525	
Sum egenkapital		7 319 527	4 544 025	
GJELD				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 700 000	7 684 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 700 000	7 684 000	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		50 954	136 409	
Skyldig offentlige avgifter		9 778	0	
Utbytte		203 000	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	320 644	1 024 259	
Sum kortsiktig gjeld		584 376	2 160 668	
Sum gjeld		8 284 376	9 844 668	
Sum egenkapital og gjeld		15 603 904	14 388 693	

Arendal , 04.06.2025
Styret i Sjøstrand Invest AS

Knut Friis-Jacobsen
Styrets leder og daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sjøstrand invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.





Note 2 Anleggsnote

	Utleiehytte/ eiendom utlandet	Næringsbygg	Inventar mm	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 971 423	4 850 362	752 234	11 574 019
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 971 423	4 850 362	752 234	11 574 019
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	1 521 423	1 499 189	488 934	3 509 546
Bokført verdi per 31.12.2024	4 450 000	3 351 173	263 300	8 064 473
Årets lineære avskrivninger	100 000	176 800	59 200	336 000
Avskrivningssatser (år)	30	50	10	

I kolonnen for utleiehytte inngår tomten på kr 300 000 og utleie eiendom utlandet som ikke avskrives.
I kolonnen for næringsbygg inngår tomten på kr 352 473 som ikke avskrives.

Note 3 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12 - 100%	Årets resultat 100%
DATTERSELSKAP						
Hisøy Elektro AS	Arendal	80%	2 413 100	2 413 100	663 062	938 526
Sum			2 413 100	2 413 100	663 062	938 526

Selskapet har en fordring på Hisøy Elektro AS på kr 479 155. Selskapet skal motta kr 750 600 i utbytte fra dette selskapet. Det er kostnadsført renter på kr 6 379.





Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SJØSTRAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	670	150,0	100 500
Sum	670		100 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Friis-Jacobsen	670	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Friis-Jacobsen	Styrets leder og daglig leder	670
Totalt antall aksjer		670

Aksjonæren har et lån til selskapet på kr 203 023. Lånet skal motregnes utbytte. Det er inntektsført kr 90 264 i renteinntekter.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-40 858	-58 872
Skattekostnad ordinært resultat	-40 858	-58 872

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	2 937 645	904 986
Permanente forskjeller	-3 123 359	-1 172 589
Endring i midlertidige forskjeller	96 702	61 451
Skattepliktig inntekt	-89 013	-206 151

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	200 495	297 197	96 702
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum	150 495	247 197	96 702





Akkumulert fremførbart underskudd	-650 557	-561 543	89 013
Grunnlag for utsatt skattefordel	-500 062	-314 347	185 715
Utsatt skattefordel (22 %)	-110 014	-69 156	40 857

Note 6 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	-7 700 000	-7 684 000
Sum	-7 700 000	-7 684 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Hytte/eiendom i utlandet	4 512 300	4 638 000
Næringsbygg	3 351 173	3 247 473
Sum	7 863 473	7 885 473

Sjøstrand Invest AS har sammen med et selskap stilt en selvskyldnerkausjon med inntil kr 3 500 000 overfor et lån fra Innovasjon Norge til et annet selskap. Sjøstrand Invest AS er solidarisk ansvarlig for denne kausjonen sammen med det andre selskapet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 500	5 000	4 438 525	4 544 025
Pr. 01.01.2024	100 500	5 000	4 438 525	4 544 025
Årets resultat			2 978 503	2 978 503
Avsatt utbytte			-203 000	-203 000
Pr. 31.12.2024	100 500	5 000	7 214 027	7 319 527





Ausland & Bratlid AS Statsautorisert revisor

Ausland & Bratlid AS
Kystveien 40
N-4841 Arendal
Telefon 40 00 17 78
Web aub.no

Til generalforsamlingen i Sjøstrand Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sjøstrand Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 978 503. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Ausland & Bratlid AS – statsautorisert revisor

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 4. juni 2025

Ausland & Bratlid AS

Yngvar Bratlid
statsautorisert revisor