



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 086 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H & L NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Produksjonsveien 7  
1618 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 036 977	1 036 876
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 977</b>	<b>1 036 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	97 051	103 915
Annen driftskostnad		150 868	177 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>247 919</b>	<b>281 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>789 059</b>	<b>755 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 199	20 643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 199</b>	<b>20 643</b>
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 197</b>	<b>20 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>792 255</b>	<b>775 791</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	174 297	170 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Annen egenkapital		617 958	105 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 719 976	1 817 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 719 976</b>	<b>1 817 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 719 976</b>	<b>1 817 027</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	138 188	50 000
Andre fordringer	2	313 713	356 699
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 901</b>	<b>406 699</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 545 905	4 414 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 545 905</b>	<b>4 414 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 997 806</b>	<b>4 821 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 717 781</b>	<b>6 638 247</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	3 967 995	3 967 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 997 995</b>	<b>3 997 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	9	1 686 121	1 068 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 686 121</b>	<b>1 068 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>5 684 116</b>	<b>5 066 158</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 868	5 290
Betalbar skatt	6	174 296	170 670
Skyldige offentlige avgifter		44 623	45 251
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		810 878	850 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 033 665</b>	<b>1 572 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 033 665</b>	<b>1 572 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 717 781</b>	<b>6 638 247</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 441190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 086 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H & L NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Produksjonsveien 7  
1618 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 086 407  
H & L NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 036 977	1 036 876
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 977</b>	<b>1 036 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	97 051	103 915
Annen driftskostnad		150 868	177 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>247 919</b>	<b>281 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>789 059</b>	<b>755 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 199	20 643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 199</b>	<b>20 643</b>
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 197</b>	<b>20 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>792 255</b>	<b>775 791</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	174 297	170 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Annen egenkapital		617 958	105 121
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>



Organisasjonsnr: 921 086 407  
H & L NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

1 719 976

1 817 027

Sum varige driftsmidler

1 719 976

1 817 027

Sum anleggsmidler

1 719 976

1 817 027

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

7

138 188

50 000

Andre fordringer

2

313 713

356 699

Sum fordringer

451 901

406 699

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

8

4 545 905

4 414 521

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

4 545 905

4 414 521

Sum omløpsmidler

4 997 806

4 821 220

SUM EIENDELER

6 717 781

6 638 247

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000

aksjer à kr 1,00)

4, 9

30 000

30 000

Overkurs

9

3 967 995

3 967 995

Sum innskutt egenkapital

3 997 995

3 997 995

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

1 686 121

1 068 163

Sum opptjent egenkapital

1 686 121

1 068 163

Sum egenkapital

9

5 684 116

5 066 158

Sum langsiktig gjeld

0

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 868	5 290
Betalbar skatt	6	174 296	170 670
Skyldige offentlige avgifter		44 623	45 251
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		810 878	850 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 033 665</b>	<b>1 572 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 033 665</b>	<b>1 572 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 717 781</b>	<b>6 638 247</b>



Organisasjonsnr: 921 086 407  
H & L NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**H & L NÆRINGSBYGG AS  
1618 FREDRIKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2021**  
**H & L NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2021	2020
Leieinntekt		1 036 977	1 036 876
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 036 977</b>	<b>1 036 876</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(97 051)	(103 915)
Annen driftskostnad		(150 868)	(177 813)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(247 919)</b>	<b>(281 728)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>789 059</b>	<b>755 148</b>
Annen renteinntekt		3 199	20 643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 199</b>	<b>20 643</b>
Annen rentekostnad		(2)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(2)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 197</b>	<b>20 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>792 255</b>	<b>775 791</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(174 297)	(170 670)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		617 958	105 121
<b>Sum</b>		<b>617 958</b>	<b>605 121</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**H & L NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 719 976	1 817 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 719 976</b>	<b>1 817 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 719 976</b>	<b>1 817 027</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	138 188	50 000
Andre fordringer	2	313 713	356 699
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 901</b>	<b>406 699</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 545 905	4 414 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 545 905</b>	<b>4 414 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 997 806</b>	<b>4 821 220</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 717 781</b>	<b>6 638 247</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**H & L NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	3 967 995	3 967 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 997 995</b>	<b>3 997 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 686 121	1 068 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 686 121</b>	<b>1 068 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>5 684 116</b>	<b>5 066 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 868	5 290
Betalbar skatt	6	174 296	170 670
Skyldige offentlige avgifter		44 623	45 251
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		810 878	850 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 033 665</b>	<b>1 572 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 033 665</b>	<b>1 572 089</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 717 781</b>	<b>6 638 247</b>

Fredrikstad, den 31.05.2022

Frank Levvel  
Styrets leder

Lars Hansen  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2021

### H & L NÆRINGSBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hansen, Lars	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Levvel, Frank	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Frank Levvel er styreleder og Lars Hansen er daglig leder og styremedlem.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 149 209	14 079	2 163 288
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 149 209</b>	<b>14 079</b>	<b>2 163 288</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(429 233)	(14 079)	(443 312)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 719 976</b>	<b>0</b>	<b>1 719 976</b>
Årets avskrivninger	97 051		97 051
Økonomisk levetid	Saldoavskrivninger	Saldoavskrivninger	
<b>Avskrivningsplan</b>			



## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	792 255	775 791
+/- Permanente forskjeller		(17)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>792 255</b>	<b>775 774</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	174 296	170 670
Sum	174 296	170 670
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>174 297</b>	<b>170 670</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	174 296	170 670
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>174 296</b>	<b>170 670</b>

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	138 188	50 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>138 188</b>	<b>50 000</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	3 967 995	1 068 163	5 066 158
Årets resultat			617 958	617 958
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>3 967 995</b>	<b>1 686 121</b>	<b>5 684 116</b>



## ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Til generalforsamlingen i H & L Næringsbygg AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert H & L Næringsbygg AS' sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 617.958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



#### Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 02. juni 2022

**Øst-Revisjon AS**  
Org.nr. 921 595 336

  
Per Erik Gluppe  
Statsautorisert revisor

Fredrikstad  
**Øst-Revisjon AS**  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
**Øst-Revisjon BFT AS**  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
[ost-revisjon.com](http://ost-revisjon.com)  
Side 2 av 2