



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERGATEN 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Geir K. Vassdal  
Hølbekken 134  
5262 ARNATVEIT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir K. Vassdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		130 000	189 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>189 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	52 121	54 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 121</b>	<b>54 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>77 879</b>	<b>135 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad		4 605	10 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 605</b>	<b>10 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 605</b>	<b>-10 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 273</b>	<b>125 102</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		16 136	27 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		57 137	97 566
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 200	57 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 200</b>	<b>57 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	30 243	30 355
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 243</b>	<b>30 355</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 443</b>	<b>87 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 089 443</b>	<b>2 087 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	185 672	128 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 672</b>	<b>128 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>215 672</b>	<b>158 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			269 918
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 845 276	1 625 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 276</b>	<b>1 895 575</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 276</b>	<b>1 895 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	16 136	27 536
Annen kortsiktig gjeld		12 360	6 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 496</b>	<b>33 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 873 771</b>	<b>1 929 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 089 443</b>	<b>2 087 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 826340

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERGATEN 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Geir K. Vassdal  
Hølbekken 134  
5262 ARNATVEIT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir K. Vassdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 999 327 915  
TEATERGATEN 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		130 000	189 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>189 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	52 121	54 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 121</b>	<b>54 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>77 879</b>	<b>135 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad		4 605	10 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 605</b>	<b>10 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 605</b>	<b>-10 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>73 273</b>	<b>125 102</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 136</b>	<b>27 536</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		57 137	97 566
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>



Organisasjonsnr: 999 327 915  
TEATERGATEN 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 200	57 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 200</b>	<b>57 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	30 243	30 355
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 243</b>	<b>30 355</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 443</b>	<b>87 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 089 443</b>	<b>2 087 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	185 672	128 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 672</b>	<b>128 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>215 672</b>	<b>158 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			269 918



Øvrig langsiktig gjeld	6	1 845 276	1 625 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 276</b>	<b>1 895 575</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 276</b>	<b>1 895 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	16 136	27 536
Annen kortsiktig gjeld		12 360	6 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 496</b>	<b>33 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 873 771</b>	<b>1 929 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 089 443</b>	<b>2 087 705</b>



Organisasjonsnr: 999 327 915  
TEATERGATEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Teatergaten 25 AS**

**Foretaksnr. 999327915**



Teatergaten 25 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		130 000	189 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>189 850</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	52 121	54 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 121</b>	<b>54 285</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>77 879</b>	<b>135 565</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>13</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		4 605	10 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 605</b>	<b>10 476</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(4 605)</b>	<b>(10 463)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>73 273</b>	<b>125 102</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		16 136	27 536
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		57 137	97 566
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>57 137</b>	<b>97 566</b>

Årsregnskap for Teatergaten 25 AS

Organisasjonsnr. 999327915



Teatergaten 25 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 200	57 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 200</b>	<b>57 350</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	30 243	30 355
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>89 443</b>	<b>87 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 089 443</b>	<b>2 087 705</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	185 672	128 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 672</b>	<b>128 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>215 672</b>	<b>158 534</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	269 918
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 845 276	1 625 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 845 276</b>	<b>1 895 575</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 845 276</b>	<b>1 895 575</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	7	16 136	27 536
Annen kortsiktig gjeld		12 360	6 060
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>28 496</b>	<b>33 596</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 873 771</b>	<b>1 929 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 089 443</b>	<b>2 087 705</b>

Bergen, den 29.06.2022

Geir Kristoffer Vassdal  
Styrets leder / Daglig leder

Årsregnskap for Teatergaten 25 AS

Organisasjonsnr. 999327915



Teatergaten 25 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene er benyttet, herunder unntaket om å utarbeide styrets årsberetning. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekt skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Skatt

Utsatt skatt bokføres ikke.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og følgende ingen lønnskostnader som lønn, pensjon andre personalkostnader.

Selskapet har valgt vekk revisjon fra regnskapsåret 2018, og det har således ikke påløpt revisjonshonorar i 2019.

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en boligeiendom i Bergen Sentrum. Det er ikke foretatt avskrivninger.

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 60 aksjer pålydende kr 500. Det er én aksjeklasse, og aksjonærene er som følger:

Vassdal Merkantile Byrå AS	30 aksjer	(50%)
Anne-Karis Quilt og Søm AS	30 aksjer	(50%)

Noter for Teatergaten 25 AS

Organisasjonsnr. 999327915



Teatergaten 25 AS

## Noter 2021

Aksjonærene har i tillegg ytt rentebærende lån til selskapet som vist i note 8.

### Note 5 - Annen egenkapital

Selskapets egenkapital kan vises slik:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	128 534	158 534
Tilført fra årsresultat		57 137	57 137
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>185 672</b>	<b>215 672</b>

### Note 6 - Annen langsiktig gjeld

En av aksjonærene har lånt inn midler til selskapet som følger:

Vassdal Merkantile Byrå AS (50% av aksjene)	kr 1 845 276	(herav kr 0 i rente)
Sum langsiktig gjeld	kr 1 845 276	

### Note 7 - Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	73 273
+ Permanente og andre forskjeller	70
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>73 343</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	16 136
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>16 136</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>16 136</b>
Skattesats i inntektsåret	22 %

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	16 136
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 136</b>

Noter for Teatergaten 25 AS

Organisasjonsnr. 999327915