



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR A. JØRGENSEN AS
Forretningsadresse: Olav Ingstads vei 5A
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Arthur Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 174 515 | 2 048 737 |
| Annen driftsinntekt | | 521 315 | 511 413 |
| Sum inntekter | 4 | 4 695 830 | 2 560 150 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 10 | | |
| Annen driftskostnad | | 422 785 | 262 117 |
| Sum kostnader | | 422 785 | 262 117 |
| Driftsresultat | | 4 273 045 | 2 298 033 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 84 203 | 25 798 |
| Annen finansinntekt | | 265 278 | 150 073 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 9 | 278 183 | 1 264 553 |
| Sum finansinntekter | | 627 664 | 1 440 424 |
| Netto finans | | 627 664 | 1 440 424 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 900 709 | 3 738 457 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 957 325 | 542 672 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Årsresultat | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Totalresultat | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 6 000 000 |
| Ordinært utbytte | 2 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 943 384 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overført fra annen egenkapital | 2 | | -2 804 215 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 943 384 | 3 195 785 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 10 | 5 770 328 | 4 869 972 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 10 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 770 328 | 4 869 972 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4, 4 | 133 500 | 133 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 1 312 500 | 1 312 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 446 000 | 1 446 000 |
| Sum anleggsmidler | | 7 216 328 | 6 315 972 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 455 162 | 171 823 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 370 | 21 082 |
| Sum fordringer | | 455 532 | 192 905 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | 6 089 008 | 4 976 773 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 9 | 4 716 589 | 2 961 857 |
| Andre finansielle instrumenter | 9 | | |
| Sum investeringer | | 10 805 597 | 7 938 630 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 12 984 339 | 7 891 346 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 12 984 339 | 7 891 346 |
| Sum omløpsmidler | | 24 245 467 | 16 022 881 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 31 461 795 | 22 338 853 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 250 000 | 250 000 |
| Overkurs | | 910 487 | 910 487 |
| Annen innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 260 487 | 1 260 487 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 20 769 575 | 16 826 191 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 769 575 | 16 826 191 |
| Sum egenkapital | 2 | 22 030 062 | 18 086 678 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 81 623 | 110 201 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 81 623 | 110 201 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 81 623 | 110 201 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 982 | 12 003 |
| Betalbar skatt | 6 | 985 903 | 542 956 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 161 776 | 1 |
| Utbytte | | | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 198 450 | 1 087 015 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 9 350 111 | 4 141 974 |
| Sum gjeld | | 9 431 734 | 4 252 175 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 31 461 795 | 22 338 853 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343432

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR A. JØRGENSEN AS
Forretningsadresse: Olav Ingstads vei 5A
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Arthur Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Organisasjonsnr: 989 190 156
IVAR A. JØRGENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 174 515 | 2 048 737 |
| Annen driftsinntekt | | 521 315 | 511 413 |
| Sum inntekter | 4 | 4 695 830 | 2 560 150 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 10 | | |
| Annen driftskostnad | | 422 785 | 262 117 |
| Sum kostnader | | 422 785 | 262 117 |
| Driftsresultat | | 4 273 045 | 2 298 033 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 84 203 | 25 798 |
| Annen finansinntekt | | 265 278 | 150 073 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 9 | 278 183 | 1 264 553 |
| Sum finansinntekter | | 627 664 | 1 440 424 |
| Netto finans | | 627 664 | 1 440 424 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 957 325 | 542 672 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Årsresultat | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Totalresultat | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 6 000 000 |
| Ordinært utbytte | 2 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 943 384 | |
| Overført fra annen egenkapital | 2 | | -2 804 215 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 943 384 | 3 195 785 |





Organisasjonsnr: 989 190 156
IVAR A. JØRGENSEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | |
| | 10 | 5 770 328 | 4 869 972 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | 10 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 770 328 | 4 869 972 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 4, 4 | 133 500 | 133 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 4 | 1 312 500 | 1 312 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 446 000 | 1 446 000 |
| Sum anleggsmidler | | 7 216 328 | 6 315 972 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 5 | 455 162 | 171 823 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | 5 | 370 | 21 082 |
| Sum fordringer | | 455 532 | 192 905 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | 9 | 6 089 008 | 4 976 773 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | | |
| | 9 | 4 716 589 | 2 961 857 |
| Andre finansielle instrumenter | | | |
| | 9 | | |
| Sum investeringer | | 10 805 597 | 7 938 630 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | 8 | 12 984 339 | 7 891 346 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 12 984 339 | 7 891 346 |
| Sum omløpsmidler | | 24 245 467 | 16 022 881 |
| SUM EIENDELER | | 31 461 795 | 22 338 853 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 2 | 250 000 | 250 000 |
| Overkurs | | 910 487 | 910 487 |
| Annen innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 260 487 | 1 260 487 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 20 769 575 | 16 826 191 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 769 575 | 16 826 191 |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 2 | 22 030 062 | 18 086 678 |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|---------------|----------------|
| Utsatt skatt | 6 | 81 623 | 110 201 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 81 623 | 110 201 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 81 623 | 110 201 |
|-----------------------------|--|---------------|----------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|----------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 3 982 | 12 003 |
| Betalbar skatt | 6 | 985 903 | 542 956 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 161 776 | 1 |
| Utbytte | | | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 198 450 | 1 087 015 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 9 350 111 | 4 141 974 |

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 9 431 734 | 4 252 175 |
|------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 31 461 795 | 22 338 853 |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 989 190 156
IVAR A. JØRGENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Ivar A. Jørgensen AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Salgsinntekt | | 4 174 515 | 2 048 737 |
| Annen driftsinntekt | | 521 315 | 511 413 |
| Sum driftsinntekter | 4 | 4 695 830 | 2 560 150 |
| Annen driftskostnad | | 422 785 | 262 117 |
| Sum driftskostnader | | 422 785 | 262 117 |
| Driftsresultat | | 4 273 045 | 2 298 033 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 84 203 | 25 798 |
| Annen finansinntekt | | 265 278 | 150 073 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 9 | 278 183 | 1 264 553 |
| Resultat av finansposter | | 627 664 | 1 440 424 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 900 709 | 3 738 457 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 957 325 | 542 672 |
| Resultat | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Årsresultat | | 3 943 384 | 3 195 785 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 6 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 943 384 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | 2 | 0 | 2 804 215 |
| Sum overføringer | | 3 943 384 | 3 195 785 |



| Balanse | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Ivar A. Jørgensen AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 10 | 5 770 328 | 4 869 972 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 770 328 | 4 869 972 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap | 4 | 133 500 | 133 500 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 1 312 500 | 1 312 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 446 000 | 1 446 000 |
| Sum anleggsmidler | | 7 216 328 | 6 315 972 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 455 162 | 171 823 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 370 | 21 082 |
| Sum fordringer | | 455 532 | 192 905 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | 6 089 008 | 4 976 773 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 9 | 4 716 589 | 2 961 857 |
| Sum investeringer | | 10 805 597 | 7 938 630 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 12 984 339 | 7 891 346 |
| Sum omløpsmidler | | 24 245 467 | 16 022 881 |
| Sum eiendeler | | 31 461 795 | 22 338 853 |
| Ivar A. Jørgensen AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Ivar A. Jørgensen AS | | | |
| | Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 250 000 | 250 000 |
| Overkurs | | 910 487 | 910 487 |
| Annen innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 260 487 | 1 260 487 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 20 769 575 | 16 826 191 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 769 575 | 16 826 191 |
| Sum egenkapital | 2 | 22 030 062 | 18 086 678 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 81 623 | 110 201 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 81 623 | 110 201 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 982 | 12 003 |
| Betalbar skatt | 6 | 985 903 | 542 956 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 161 776 | 1 |
| Utbytte | | 0 | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 198 450 | 1 087 015 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 9 350 111 | 4 141 974 |
| Sum gjeld | | 9 431 734 | 4 252 175 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 31 461 795 | 22 338 853 |
| Rud, 29.03.2023 Styret i Ivar A. Jørgensen AS | | | |
| <hr/> Ivar Arthur Jørgensen styreleder | | | |
| Ivar A. Jørgensen AS | | | Side 3 |



Noter 2022

Ivar A. Jørgensen AS

Note nr. 1 Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet eier 100 % av selskapet Last & Tank AS med forretningskontor Bærum.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning gjennomføres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene pr 31.12.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter reglene for god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022

Ivar A. Jørgensen AS

Note nr. 2 Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr 250.000,-, bestående av 2.500 aksjer á 100,-.

| <u>Selskapets aksjonærer er:</u> | <u>Eierandel</u> |
|----------------------------------|------------------|
| Ivar A. Jørgensen, styrets leder | 100 % |
| Sum | 100 % |

| <u>Endring egenkapital</u> | <u>Aksjekapital</u> | <u>Overkurs</u> | <u>innskutt EK</u> | <u>Annen EK</u> | <u>Sum</u> |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 250 000 | 910 487 | 100 000 | 16 826 191 | 18 086 678 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | | 3 943 384 | 3 943 384 |
| <u>Egenkapital pr. 31.12.</u> | <u>250 000</u> | <u>910 487</u> | <u>100 000</u> | <u>20 769 575</u> | <u>22 030 062</u> |

Note nr. 3 Sammenslåtte poster, Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Styrets leder har ikke tatt ut lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note nr. 4 – Investering i datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Last og Tank AS. Aksjene er bokført til kostpris kr 135 500. Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

| <u>Selskap</u> | <u>Kontor</u> | <u>Eierandel</u> | <u>itemmeandel</u> | <u>Bokført verdi</u> | <u>Egenkapital 31.12</u> | <u>Resultat</u> |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|-----------------|
| Last og Tank AS | Asker | 100 % | 100 % | 133 500 | 18 166 740 | 2 469 283 |
| Swede Bulk AB | Sverige | 100 % | 100 % | 0 | 24 163 | 5 225 |

Investeringer i andre aksjer er bokført il kostpris.

I selskapets driftsinntekt inngår management fee til datterselskap med kr 3.059.304,-.

Der inngår også leieinntekter og felleskostnader fakturert til datterselskap med kr 419.115,-.

Note nr. 5 – Fordringer, avsetning til tap

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Noter 2022

Ivar A. Jørgensen AS

Note nr. 6 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Selskapet hadde følgende midlertidige forskjeller pr. 31.12.

| Midlertidige forskjeller | 2022 | 2021 | Endring |
|------------------------------|---------|---------|---------|
| Driftsmidler | 336 593 | 434 048 | 97 455 |
| Utestående fordringer | 0 | 0 | 0 |
| Aksjer utenfor Fritak | 34 420 | 66 867 | 32 447 |
| Sum midlertidige forskjeller | 371 013 | 500 915 | 129 902 |
| | | | |
| Fremførbart underskudd | 0 | 0 | 0 |
| Sum grunnlag utsatt skatt | 371 013 | 500 915 | 129 902 |
| Utsatt skatt 22% | 81 623 | 110 201 | 28 578 |

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

| | |
|------------------------------------|-----------|
| Resultat før skattekostnad | 4 900 709 |
| +/- Permanente forskjeller | -516 787 |
| +/- Midlertidige forskjeller | 97 455 |
| +/- Endring fremførbart underskudd | 0 |
| Skattemessig resultat | 4 481 377 |

Årets skattekostnad består av:

| | |
|----------------------|---------|
| Betalbar skatt | 985 903 |
| Endring utsatt skatt | -28 578 |
| Sum skattekostnad | 957 325 |

Betalbar skatt i balansen:

| | |
|----------------------------------|---------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 985 903 |
| Betalt kildeskatt | - |
| Sum betalbar skatt | 985 903 |

Note nr. 7 – Gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Av annen kortsiktig gjeld utgjør gjeld til datterselskapet Last og Tank AS kr 6.585.503,-

Note nr. 8 - Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kroner 1 199,- bundne skattetrekkmidler.



Noter 2022

Ivar A. Jørgensen AS

Note nr. 9 – Markedsbaserte aksjer og andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskapets markedsbaserte aksjer er bokført til virkelig verdi.

Verdijustering av markedsbaserte investeringer fremkommer som annen finansinntekt.

| | Markedsverdi | Anskaffelseskost |
|-------------------------------|--------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 6 089 008 | 4 322 869 |
| Markedsbaserte verdipapirfond | 4 716 589 | 3 838 784 |
| Sum | 10 805 597 | 8 161 653 |

Note nr. 10 - Anleggsmidler

| | Tomt, bygning | Driftsløsøre | Sum |
|------------------------|----------------|--------------|-----------|
| Anskaffelseskost | 4 869 972 | 201 588 | 5 071 560 |
| Akkumulert avskrivning | 0 | 201 588 | 201 588 |
| Avgang i år | 0 | 0 | 0 |
| Tilgang i år | 900 356 | 0 | 900 356 |
| Bokført verdi | 5 770 328 | 0 | 5 770 328 |
| Årets avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Lineæravskrivning | Avskrives ikke | 5 år | |



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Ivar A. Jørgensen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Ivar A. Jørgensen AS'** årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3.943.384,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. mars 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Trond Nitschke
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

NITSCHKE, TROND

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.03.2023 16.54.10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.