



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 610 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERTHEUS J NILSEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	87 300	56 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 300</b>	<b>56 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	178 424	149 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 424</b>	<b>149 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 124</b>	<b>-93 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 000	62 000
Annen renteinntekt		18 513	7 712
Annen finansinntekt		360 000	200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 513</b>	<b>269 712</b>
Annen rentekostnad		13	
Annen finanskostnad		41 603	38 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 616</b>	<b>38 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>435 897</b>	<b>231 091</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>344 773</b>	<b>137 645</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 027	-12 406
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 800</b>	<b>150 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>346 800</b>	<b>150 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 800</b>	<b>150 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>346 800</b>	<b>150 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-49 920
Overført annen egenkapital		346 800	199 971



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		346 800	150 051



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	70 900	68 873
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 900</b>	<b>68 873</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 783 888	120 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>8 783 888</b>	<b>120 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			92 000
Obligasjoner og andre fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 855 788</b>	<b>282 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 812	8 965
Andre kortsiktige fordringer		2 146 463	5 429
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	2 353 000	1 802 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 517 275</b>	<b>1 816 394</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	2 291 919	2 291 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 291 919</b>	<b>2 291 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 612	467 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>272 612</b>	<b>467 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 081 807</b>	<b>4 575 965</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 937 595</b>	<b>4 858 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 886 500	1 886 500
Annen innskutt egenkapital		876 900	876 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 763 400</b>	<b>2 763 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 410 129	2 063 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 410 129</b>	<b>2 063 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 173 529</b>	<b>4 826 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 736 990	7 804
Betalbar skatt			1 109
Skattetrekk og andre trekk			1 562
Annen kortsiktig gjeld		27 076	21 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 764 066</b>	<b>32 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 764 066</b>	<b>32 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 937 595</b>	<b>4 858 834</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 610 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERTHEUS J NILSEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 914 610 699  
BERTHEUS J NILSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	87 300	56 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 300</b>	<b>56 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	178 424	149 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 424</b>	<b>149 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 124</b>	<b>-93 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 000	62 000
Annen renteinntekt		18 513	7 712
Annen finansinntekt		360 000	200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 513</b>	<b>269 712</b>
Annen rentekostnad		13	
Annen finanskostnad		41 603	38 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 616</b>	<b>38 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>435 897</b>	<b>231 091</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>344 773</b>	<b>137 645</b>
Skattekostnad på resultat	3	-2 027	-12 406
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 800</b>	<b>150 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>346 800</b>	<b>150 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 800</b>	<b>150 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>346 800</b>	<b>150 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-49 920
Overført annen egenkapital		346 800	199 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 800</b>	<b>150 051</b>



Organisasjonsnr: 914 610 699  
BERTHEUS J NILSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	70 900	68 873
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 900</b>	<b>68 873</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 783 888	120 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>8 783 888</b>	<b>120 996</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern			92 000
Obligasjoner og andre fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>93 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 855 788</b>	<b>282 869</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		17 812	8 965
Andre kortsiktige fordringer		2 146 463	5 429
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	2 353 000	1 802 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 517 275</b>	<b>1 816 394</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	2 291 919	2 291 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 291 919</b>	<b>2 291 919</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		272 612	467 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>272 612</b>	<b>467 652</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 081 807</b>	<b>4 575 965</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 937 595</b>	<b>4 858 834</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 886 500	1 886 500
Annen innskutt egenkapital		876 900	876 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 763 400</b>	<b>2 763 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 410 129	2 063 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 410 129</b>	<b>2 063 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 173 529</b>	<b>4 826 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 736 990	7 804
Betalbar skatt			1 109
Skattetrekk og andre trekk			1 562
Annen kortsiktig gjeld		27 076	21 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 764 066</b>	<b>32 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 764 066</b>	<b>32 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 937 595</b>	<b>4 858 834</b>



Organisasjonsnr: 914 610 699  
BERTHEUS J NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Bertheus J. Nilsen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 914 610 699**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bertheus J. Nilsen AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	87 300	56 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>87 300</b>	<b>56 400</b>
Annen driftskostnad	2	178 424	149 847
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>178 424</b>	<b>149 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 124</b>	<b>-93 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 000	62 000
Annen renteinntekt		18 513	7 712
Annen finansinntekt		360 000	200 000
Annen rentekostnad		13	0
Annen finanskostnad		41 603	38 621
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>435 897</b>	<b>231 091</b>
Resultat før skattekostnad		344 773	137 645
Skattekostnad på resultat	3	-2 027	-12 406
<b>Resultat</b>		<b>346 800</b>	<b>150 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>346 800</b>	<b>150 051</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	49 920
Overført annen egenkapital		-346 800	-199 971
<b>Sum overføringer</b>		<b>346 800</b>	<b>150 051</b>

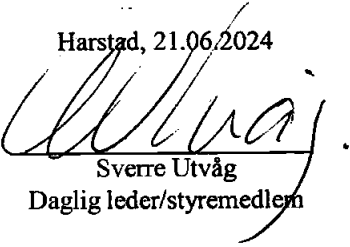


<b>Balanse</b>			
<b>Bertheus J. Nilsen AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	70 900	68 873
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 900</b>	<b>68 873</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 783 888	120 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>8 783 888</b>	<b>120 996</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	92 000
Obligasjoner og andre fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 855 788</b>	<b>282 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 812	8 965
Andre kortsiktige fordringer		2 146 463	5 429
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	6	2 353 000	1 802 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 517 275</b>	<b>1 816 394</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	2 291 919	2 291 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 291 919</b>	<b>2 291 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>272 612</b>	<b>467 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 081 807</b>	<b>4 575 965</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 937 595</b>	<b>4 858 834</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bertheus J. Nilsen AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 886 500	1 886 500
Annen innskutt egenkapital		876 900	876 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 763 400</b>	<b>2 763 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 410 129	2 063 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 410 129</b>	<b>2 063 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 173 529</b>	<b>4 826 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 736 990	7 804
Betalbar skatt		0	1 109
Skattetrekk og andre trekk		0	1 562
Annen kortsiktig gjeld		27 076	21 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 764 066</b>	<b>32 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 764 066</b>	<b>32 105</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>15 937 595</b>	<b>4 858 834</b>

Harstad, 21.06.2024

  
Sverre Utvåg  
Daglig leder/styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Bertheus J. Nilsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 109
Endring i utsatt skattefordel	-2 027	-13 515
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 027</b>	<b>-12 406</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	344 773	137 645
Permanente forskjeller	-353 987	-194 036
Endring i midlertidige forskjeller	-4 476	-2 567
Mottatt konsernbidrag	0	64 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>5 041</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-12 971
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	14 080
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 109</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-348 811	-363 345	-14 534
Gevinst – og tapskonto	40 230	50 287	10 057
<b>Sum</b>	<b>-308 582</b>	<b>-313 058</b>	<b>-4 476</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 691	0	13 691
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-322 272</b>	<b>-313 058</b>	<b>9 214</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-70 900</b>	<b>-68 873</b>	<b>2 027</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 886 500	876 900	2 063 329	4 826 729
Årets resultat			346 800	346 800
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 886 500</b>	<b>876 900</b>	<b>2 410 129</b>	<b>5 173 529</b>

## Note 5 Anleggsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	120 995
Tilgang/avgang	8 662 892
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>8 783 888</b>
Akkumulert avskrivninger	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>8 783 888</b>

Tomtene avskrives ikke.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige til selskap i samme konsern	2 353 000	1 802 000
<b>Sum</b>	<b>2 353 000</b>	<b>1 802 000</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Konsernregnskap

Bertheus J. Nilsen AS er datterselskap til Nordic Investment AS.

Nordic Hotellene As som har forretningssted i Storgata 11, Harstad, utarbeider konsernregnskap der Bertheus J. Nilsen AS inngår i konsolideringen.



**Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

	<b>Markedsverdi 2023</b>	<b>Bokført verdi 2023</b>	<b>Bokført verdi 2022</b>
Fond og børsnoterte aksjer	<b>3 865 239</b>	2 291 919	2 291 919
<b>Sum</b>	<b>3 865 239</b>	<b>2 291 919</b>	<b>2 291 919</b>

Vurdert til kostpris.



Til generalforsamlingen i

Bertheus J. Nilsen

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bertheus J. Nilsen som viser et overskudd på NOK 346 800. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 21. juni 2024

**Enter Revisjon Hålogaland AS**

*Gunhild Kristiansen*

Gunhild Kristiansen  
Statsautorisert revisor