



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 298 807
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GHK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Flovegen 10 6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Harald Kapstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 176	24 952
Sum kostnader		23 176	24 952
Driftsresultat		-23 176	-24 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		129 969	8 425 393
Annen renteinntekt		6 321	1 039
Sum finansinntekter		136 290	8 426 432
Verdiendring markedsbaserte verdipapir		-98 073	18 413
Sum finanskostnader		-98 073	18 413
Netto finans		234 363	8 408 018
Ordinært resultat før skattekostnad		211 187	8 383 067
Skattekostnad på resultat	3	-2 850	-1 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 037	8 384 545
Årsresultat		214 037	8 384 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 037	8 384 545
Totalresultat		214 037	8 384 545
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 800 000
Konsernbidrag			2 900 000
Overført til annen egenkapital		214 037	2 684 545
Sum overføringer og disponeringer		214 037	8 384 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 499	3 649
Sum immaterielle eiendeler		6 499	3 649
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 081 000	1 081 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 929 064	1 929 064
Investeringar i aksjar og andelar	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 064	3 010 064
Sum anleggsmidler		3 016 563	3 013 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringar		14 000	9 800
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 700 000	5 500 000
Sum fordringer		2 714 000	5 509 800
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	734 234	782 117
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		734 234	782 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.		440 782	185 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 782	185 913
Sum omløpsmidler		3 889 016	6 477 829
SUM EIENDELER		6 905 579	9 491 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (162 aksjer á kr 3 226)	5	522 612	522 612
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		531 163	531 163
Sum innskutt egenkapital		1 053 775	1 053 775
Opptjent egenkapital			
Anna egenkapital		5 833 617	5 619 580
Sum opptjent egenkapital		5 833 617	5 619 580
Sum egenkapital		6 887 392	6 673 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		18 187	18 187
Sum kortsiktig gjeld		18 187	2 818 187
Sum gjeld		18 187	2 818 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 905 579	9 491 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606842

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 298 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHK HOLDING AS
Forretningsadresse: Flovegen 10
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Harald Kapstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 985 298 807
GHK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 176	24 952
Sum kostnader		23 176	24 952
Driftsresultat		-23 176	-24 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte		129 969	8 425 393
Annen renteinntekt		6 321	1 039
Sum finansinntekter		136 290	8 426 432
Verdiendring markedsbaserte verdipapir		-98 073	18 413
Sum finanskostnader		-98 073	18 413
Netto finans		234 363	8 408 018
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 850	-1 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 037	8 384 545
Årsresultat		214 037	8 384 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 037	8 384 545
Totalresultat		214 037	8 384 545
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 800 000
Konsernbidrag			2 900 000
Overført til annen eigenkapital		214 037	2 684 545
Sum overføringer og disponeringer		214 037	8 384 545



Organisasjonsnr: 985 298 807
GHK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 499	3 649
Sum immaterielle eiendeler		6 499	3 649
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 081 000	1 081 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 929 064	1 929 064
Investeringar i aksjar og andelar	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 064	3 010 064
Sum anleggsmidler		3 016 563	3 013 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringar		14 000	9 800
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 700 000	5 500 000
Sum fordringer		2 714 000	5 509 800
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	734 234	782 117
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		734 234	782 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.		440 782	185 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 782	185 913
Sum omløpsmidler		3 889 016	6 477 829
SUM EIENDELER		6 905 579	9 491 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (162 aksjer å kr 3 226)	5	522 612	522 612
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		531 163	531 163
Sum innskutt egenkapital		1 053 775	1 053 775
Opptjent egenkapital			
Anna egenkapital		5 833 617	5 619 580
Sum opptjent egenkapital		5 833 617	5 619 580
Sum egenkapital		6 887 392	6 673 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		18 187	18 187
Sum kortsiktig gjeld		18 187	2 818 187
Sum gjeld		18 187	2 818 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 905 579	9 491 542



Organisasjonsnr: 985 298 807
GHK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

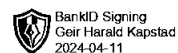
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 GHK Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 985 298 807



GHK Holding AS

RESULTATREKNESKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
Annen driftskostnad		23 176	24 952
Sum driftskostnader		<u>23 176</u>	<u>24 952</u>
Driftsresultat		<u>-23 176</u>	<u>-24 952</u>
<i>Finansposter</i>			
Utbytte		129 969	8 425 393
Annen renteinntekt		6 321	1 039
Verdiendring markedsbaserte verdipapir		98 073	-18 413
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>211 187</u>	<u>8 383 067</u>
Skattekostnad på resultat	3	-2 850	-1 478
Årsresultat		<u>214 037</u>	<u>8 384 545</u>
Disponering (dekking) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		0	2 800 000
Tilleggsutbytte		0	2 900 000
Overført til annen egenkapital		214 037	2 684 545
Sum disponert (dekket)		<u>214 037</u>	<u>8 384 545</u>



GHK Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EIGEDELAR			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>6 499</u>	<u>3 649</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 499</u>	<u>3 649</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		<u>1 081 000</u>	<u>1 081 000</u>
Investeringar i tilknytt selskap		<u>1 929 064</u>	<u>1 929 064</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 010 064</u>	<u>3 010 064</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 016 563</u>	<u>3 013 713</u>
Omløpsmiddel			
<i>Fordringar</i>			
Andre fordringar		<u>14 000</u>	<u>9 800</u>
Konsernfordringar		<u>2 700 000</u>	<u>5 500 000</u>
Sum fordringar		<u>2 714 000</u>	<u>5 509 800</u>
Markedsbaserte verdipapir	4	<u>734 234</u>	<u>782 117</u>
Sum investeringer		<u>734 234</u>	<u>782 117</u>
Bankinnskott, kontantar o.l.		<u>440 782</u>	<u>185 913</u>
Sum omløpsmiddel		<u>3 889 016</u>	<u>6 477 829</u>
SUM EIGEDELAR		<u>6 905 579</u>	<u>9 491 542</u>



GHK Holding AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
<i>Innskoten egenkapital</i>			
Aksjekapital (162 aksjer á kr 3 226)	5	522 612	522 612
Overkurs		531 163	531 163
Sum innskoten egenkapital		<u>1 053 775</u>	<u>1 053 775</u>
<i>Opptent egenkapital</i>			
Anna egenkapital		5 833 617	5 619 580
Sum opptent egenkapital		<u>5 833 617</u>	<u>5 619 580</u>
Sum egenkapital		<u>6 887 392</u>	<u>6 673 355</u>
GJELD			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		0	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		18 187	18 187
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 187</u>	<u>2 818 187</u>
Sum gjeld		<u>18 187</u>	<u>2 818 187</u>
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		<u>6 905 579</u>	<u>9 491 542</u>

Førde
Styret i GHK Holding AS

Geir Harald Kapstad
Styreformann



GHK Holding AS

985 298 807

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



GHK Holding AS

985 298 807

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 850	-1 478
Skattekostnad ordinært resultat	-2 850	-1 478
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	211 187	8 383 067
Permanente forskjeller	-224 143	-8 402 652
Skattepliktig inntekt	-12 956	-19 586
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	3 000	3 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 542	-19 586	12 956
Grunnlag for utsatt skattefordel	-29 542	-16 586	12 956
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 499	-3 649	2 850

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler				
Harald Kapstad AS	100 %	550 000	550 000	550 000
Prosjektutvikling Vest AS	72,5 %	531 000	531 000	531 000
Kapstad Eigedom AS	25 %	1 929 064	1 929 064	1 929 064
Sum		2 162 000	2 162 000	2 162 000
Omløpsmidler				
Andeler i aksjefond	<1%	281 822	281 822	281 822
Børsnoterte enkeltaksjer	<1%	452 412	452 412	452 412
Sum markedsbaserte aksjer		734 234	734 234	734 234

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



GHK Holding AS

985 298 807

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i GHK Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	162	3 226,0	522 612
Sum	162		522 612

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Harald Kapstad	162	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Harald Kapstad	Styreformann	162
Totalt antall aksjer		162



Regnskapsentralen AS
Besøksadresse:
Postadresse:
Telefon:
E-post:

Org.nr. 999 130 143
Elvegården 2. etg. 6800 Førde
Naustdalsvegen 1b, 6800 Førde
57 82 84 00 / 41 84 30 00
post@regnskapsentralen.no

Generalforsamlinga i GHK Holding AS

UAVHENGIG REVISOR SI BERETNING

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for GHK Holding AS som viser eit overskot på kr 214.037,-. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsregnskapet eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 12. July 2023, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i lovar og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Førde, 10. April 2024

Regnskapsentralen AS

Kåre Lunde
statsautorisert revisor
kaare.lunde@regnskapsentralen.no
T: 41 84 30 00