



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 269 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKANTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Trekanten 1B
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 259 886	3 122 414
Sum inntekter		2 259 886	3 122 414
Kostnader			
Varekostnad		249 038	221 083
Avskrivning på varige driftsmidler	3	479 736	479 736
Annen driftskostnad	1	447 829	370 507
Sum kostnader		1 176 602	1 071 326
Driftsresultat		1 083 284	2 051 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		704	1 833
Sum finansinntekter		704	1 833
Annen rentekostnad		1 117 175	704 925
Annen finanskostnad		1 350	9 788
Sum finanskostnader		1 118 525	714 713
Netto finans		-1 117 821	-712 880
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 538	1 338 207
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-7 599	245 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 939	1 093 033
Årsresultat		-26 939	1 093 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 939	1 093 033
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	-26 939	-106 967
Sum overføringer og disponeringer		-26 939	1 093 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 654 239	36 759 200
Sum varige driftsmidler		50 654 239	36 759 200
Sum anleggsmidler		50 654 239	36 759 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		586 239	84 689
Andre kortsiktige fordringer		806 884	1 152 115
Konsernfordringer		626 000	
Sum fordringer		2 019 123	1 236 804
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368 162	5 817 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368 162	5 817 871
Sum omløpsmidler		2 387 285	7 054 675
SUM EIENDELER		53 041 524	43 813 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	3 960 000	3 960 000
Overkurs	4	1 300 750	1 300 750
Sum innskutt egenkapital		5 260 750	5 260 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 681 360	5 708 298
Sum opptjent egenkapital		5 681 360	5 708 298
Sum egenkapital		10 942 110	10 969 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	905 805	913 404
Sum avsetninger for forpliktelser		905 805	913 404
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 930 980	2 178 617
Øvrig langsiktig gjeld	8	33 071 664	22 645 830
Sum annen langsiktig gjeld		35 002 644	24 824 447
Sum langsiktig gjeld		35 908 449	25 737 851
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 431 321	4 440 344
Utbytte	7		1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 593 045	
Annen kortsiktig gjeld		166 599	1 466 633
Sum kortsiktig gjeld		6 190 965	7 106 976
Sum gjeld		42 099 414	32 844 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 041 524	43 813 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482558

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 269 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKANTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Trekanten 1B
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 991 269 452
TREKANTEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 259 886	3 122 414
Sum inntekter		2 259 886	3 122 414
Kostnader			
Varekostnad		249 038	221 083
Avskrivning på varige driftsmidler	3	479 736	479 736
Annen driftskostnad	1	447 829	370 507
Sum kostnader		1 176 602	1 071 326
Driftsresultat		1 083 284	2 051 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		704	1 833
Sum finansinntekter		704	1 833
Annen rentekostnad		1 117 175	704 925
Annen finanskostnad		1 350	9 788
Sum finanskostnader		1 118 525	714 713
Netto finans		-1 117 821	-712 880
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-7 599	245 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 939	1 093 033
Årsresultat		-26 939	1 093 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-26 939	1 093 033
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	-26 939	-106 967
Sum overføringer og disponeringer		-26 939	1 093 033



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	905 805	913 404
Sum avsetninger for forpliktelseser		905 805	913 404
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 930 980	2 178 617
Øvrig langsiktig gjeld	8	33 071 664	22 645 830
Sum annen langsiktig gjeld		35 002 644	24 824 447
Sum langsiktig gjeld		35 908 449	25 737 851
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 431 321	4 440 344
Utbytte	7		1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 593 045	
Annen kortsiktig gjeld		166 599	1 466 633
Sum kortsiktig gjeld		6 190 965	7 106 976
Sum gjeld		42 099 414	32 844 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 041 524	43 813 876



Organisasjonsnr: 991 269 452
TREKANTEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3600.00	1100.00	3960000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Innherred Holding AS	3600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3600.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Trekanten Senter AS**

Organisasjonsnr. 991269452

Utarbeidet av:
Falstads Regnskapservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkegata 75a
7600 LEVANGER



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Hamnegata 20, NO-7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Trekanten Senter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trekanten Senter AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap som viser et underskudd på kr. 26 939 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

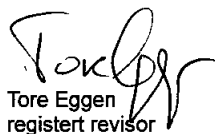
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Steinkjer, 16. juni 2021
ERNST & YOUNG AS


Tore Eggen
registrert revisor



Trekanten Senter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Noter for Trekanten Senter AS

Organisasjonsnr. 991269452



Trekanten Senter AS

Noter 2020

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret

Fusjon

I 2019 er Trekanten Senter AS (overtagende slekskap) fusjonert med Trekanten Øst AS (overdragende selskap). Fusjonen er gjennomført etter kontinuitetsmetoden, noe som innebærer at eiendeler og forpliktelser i det overdragende selskap videreføres med de verdier de var balanseført til i dette selskapets regnskap. Begge selskap var 100 % eid av Innherred Holding AS.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med totalt kr 87 489,-. Av dette utgjør kr 22 781 honorar for ordinær revisjon, og kr 64 708,- gjelder andre tjenester. Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året, og er ikke pliktig til å ha OTP.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 3600 aksjer hver pålydende kr 1 100, samlet aksjekapital utgjør kr 3 960 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Innherred Holding AS.

Noter for Trekanten Senter AS

Organisasjonsnr. 991269452



Trekanten Senter AS

Noter 2020

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	41 522 931
+ Tilgang	15 688 775
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	57 211 706
Akk. avnedskr. pr 1/1	6 077 735
+ Ordinære avskrivninger	479 736
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	6 557 741
Balansført verdi pr 31/12	50 654 239
Prosentstels for ord.avskr	2-5

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 960 000	1 300 750	5 708 298	10 969 048
-Til årets resultat			-26 939	-26 939
Pr 31.12.	3 960 000	1 300 750	5 681 360	10 942 110

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	0	-49 232
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-7 599	294 406
Samlede ordinære skattekostnader	-7 599	245 174

Noter for Trekanten Senter AS

Organisasjonsnr. 991269452



Trekanten Senter AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	17 692 218	7 447 893
- Fremførbart skattemessig underskudd	13 574 919	3 296 056
Sum positive skatteøkende forskjeller	17 692 218	7 447 893
Sum negative skatteøkende forskjeller	13 574 919	3 296 056
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 117 299	4 151 837
Balanseført utsatt skatt	905 805	913 404

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Leverandørgjeld til Innherred Entreprenør AS	4 375 000
Lån fra Innherred Entreprenør AS	1 224 725
Forskudds fakturert fra Innherred Entreprenør AS	626 000
Lån fra Innherred Holding AS	1 930 980
Påpte renter o.l. Innherred Holding AS	368 320

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Det er stilt sikkerhet for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner ved pant i eiendommen.

Noter for Trekanten Senter AS

Organisasjonsnr. 991269452



Trekanten Senter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 259 886	3 122 414
Sum driftsinntekter		2 259 886	3 122 414
Driftskostnader			
Varekostnad		249 038	221 083
Avskrivning på varige driftsmidler	3	479 736	479 736
Annen driftskostnad	1	447 829	370 507
Sum driftskostnader		1 176 602	1 071 326
DRIFTSRESULTAT		1 083 284	2 051 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		704	1 833
Sum finansinntekter		704	1 833
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 117 175	704 925
Annen finanskostnad		1 350	9 788
Sum finanskostnader		1 118 525	714 713
NETTO FINANSPOSTER		(1 117 821)	(712 880)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(34 538)	1 338 207
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(7 599)	245 174
ORDINÆRT RESULTAT		(26 939)	1 093 033
ÅRSRESULTAT		(26 939)	1 093 033
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	0	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	(26 939)	(106 967)
SUM OVERF. OG DISP.		(26 939)	1 093 033

Årsregnskap for Trekanten Senter AS

Organisasjonsnr. 991269452



Trekanten Senter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	50 654 239	36 759 200
Sum varige driftsmidler		50 654 239	36 759 200
SUM ANLEGGSMIDLER		50 654 239	36 759 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		586 239	84 689
Fordringer på konsernselskap		628 000	0
Andre kortsiktige fordringer		806 684	1 152 115
Sum fordringer		2 019 123	1 236 804
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368 162	5 817 871
SUM OMLØPSMIDLER		2 387 285	7 054 675
SUM EIENDELER		53 041 524	43 813 875
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	3 960 000	3 960 000
Overkurs	4	1 300 750	1 300 750
Sum innskutt egenkapital		5 260 750	5 260 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 681 360	5 708 298
Sum opptjent egenkapital		5 681 360	5 708 298
SUM EGENKAPITAL		10 942 110	10 969 048
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	905 805	913 404
Sum avsetning for forpliktelser		905 805	913 404
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 930 980	2 178 617
Øvrig langsiktig gjeld	8	33 071 664	22 645 830
Sum annen langsiktig gjeld		35 002 644	24 824 447
SUM LANGSIKTIG GJELD		35 908 449	25 737 851
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	4 431 321	4 440 344
Skyldig offentlige avgifter		(0)	(0)
Utbytte	7	0	1 200 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 593 045	0
Annen kortsiktig gjeld		166 599	1 466 633
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 190 965	7 106 976
SUM GJELD		42 099 414	32 844 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 041 524	43 813 876

Årsregnskap for Trekanten Senter AS

Organisasjonsnr. 991269452



Trekanten Senter AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Levanger 31.05.2021

Per Olav Gilstad
Styrets formann

Martin Sivertsen
Styremedlem

Jo Ivar Rostad
Styremedlem

Pål Erik Lyngstad
Styremedlem

Kåre Johan Trælnes
Styremedlem

Årsregnskap for Trekanten Senter AS

Organisasjonsnr. 991269452