



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 874 691 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS
Forretningsadresse: Bøkkerveien 15
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	31 082 218	
Sum inntekter		31 082 218	
Kostnader			
Varekostnad		5 042 272	
Lønnskostnad	3, 11	11 662 913	109 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	788 236	
Annen driftskostnad	3, 4, 5	13 531 830	61 566
Sum kostnader		31 025 251	170 616
Driftsresultat		56 967	-170 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		619	17 479
Annen renteinntekt		1 512	
Annen finansinntekt		12 821	
Sum finansinntekter		14 952	17 479
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 499	
Annen rentekostnad		3 050	
Annen finanskostnad		63 807	2 324
Sum finanskostnader		104 356	2 324
Netto finans		-89 404	15 155
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 437	-155 461
Skattekostnad	8	-4 491	-34 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 946	-121 260
Årsresultat		-27 946	-121 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 946	-121 260
Totalresultat		-27 946	-121 260



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		218 714
Sum immaterielle eiendeler			218 714
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	15 872 892	975 564
Sum varige driftsmidler		15 872 892	975 564
Sum anleggsmidler		15 872 892	1 194 278
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	501 345	
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 419 096	
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	2 280 316	3 791 764
Sum fordringer		4 699 412	3 791 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 148	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 148	
Sum omløpsmidler		5 225 905	3 791 764
SUM EIENDELER		21 098 797	4 986 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	31 951 664	30 622 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		32 051 664	30 722 648
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-25 808 169	-25 780 223
Sum opptjent egenkapital		-25 808 169	-25 780 223
Sum egenkapital		6 243 495	4 942 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	151 646	
Sum avsetninger for forpliktelser		151 646	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		151 646	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 492 367	43 617
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		1 951 136	
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	10 260 153	
Sum kortsiktig gjeld		14 703 656	43 617
Sum gjeld		14 855 302	43 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 098 797	4 986 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 848574

Enheten

Organisasjonsnummer: 874 691 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS
Forretningsadresse: Bøkkerveien 15
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 874 691 372
HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	31 082 218	
Sum inntekter		31 082 218	
Kostnader			
Varekostnad		5 042 272	
Lønnskostnad	3, 11	11 662 913	109 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	788 236	
Annen driftskostnad	3, 4, 5	13 531 830	61 566
Sum kostnader		31 025 251	170 616
Driftsresultat		56 967	-170 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		619	17 479
Annen renteinntekt		1 512	
Annen finansinntekt		12 821	
Sum finansinntekter		14 952	17 479
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 499	
Annen rentekostnad		3 050	
Annen finanskostnad		63 807	2 324
Sum finanskostnader		104 356	2 324
Netto finans		-89 404	15 155
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 437	-155 461
Skattekostnad	8	-4 491	-34 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 946	-121 260
Årsresultat		-27 946	-121 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 946	-121 260
Totalresultat		-27 946	-121 260



Organisasjonsnr: 874 691 372
HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		218 714
Sum immaterielle eiendeler			218 714

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 10	15 872 892	975 564
Sum varige driftsmidler		15 872 892	975 564

Sum anleggsmidler		15 872 892	1 194 278
-------------------	--	------------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	10	501 345	
-----------	----	---------	--

Fordringer

Kundefordringer	10	2 419 096	
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	2 280 316	3 791 764
Sum fordringer		4 699 412	3 791 764

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 148	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 148	

Sum omløpsmidler		5 225 905	3 791 764
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		21 098 797	4 986 042
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	31 951 664	30 622 648
Sum innskutt egenkapital		32 051 664	30 722 648

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-25 808 169	-25 780 223
Sum opptjent egenkapital		-25 808 169	-25 780 223

Sum egenkapital		6 243 495	4 942 425
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	151 646	
Sum avsetninger for forpliktelseser		151 646	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		151 646	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 492 367	43 617
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		1 951 136	
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	10 260 153	
Sum kortsiktig gjeld		14 703 656	43 617
Sum gjeld		14 855 302	43 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 098 797	4 986 042



Organisasjonsnr: 874 691 372
HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
18.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring




Resultatregnskap			
Hotelldrift Q Haslelinje AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter	2	<u>31.082.218</u>	<u>0</u>
Varekostnad		5.042.272	0
Lønnskostnad	3, 11	11.662.913	109.050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	788.236	0
Annen driftskostnad	3, 4, 5	13.531.830	61.566
Sum driftskostnader		<u>31.025.251</u>	<u>170.616</u>
Driftsresultat		<u>56.967</u>	<u>-170.616</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		619	17.479
Annen renteinntekt		1.512	0
Annen finansinntekt		12.821	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37.499	0
Annen rentekostnad		3.050	0
Annen finanskostnad		63.807	2.324
Resultat av finansposter		<u>-89.404</u>	<u>15.155</u>
Årsresultat før skattekostnad		-32.437	-155.461
Skattekostnad	8	<u>-4.491</u>	<u>-34.201</u>
Årsresultat		<u>-27.946</u>	<u>-121.260</u>



Balanse			
Hotelldrift Q Haslelinje AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	<u>0</u>	<u>218.714</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>218.714</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	<u>15.872.892</u>	<u>975.564</u>
Sum varige driftsmidler		<u>15.872.892</u>	<u>975.564</u>
Sum anleggsmidler		<u>15.872.892</u>	<u>1.194.278</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10	501.345	0
Fordringer			
Kundefordringer	10	2.419.096	0
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	<u>2.280.316</u>	<u>3.791.764</u>
Sum fordringer		<u>4.699.412</u>	<u>3.791.764</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25.148	0
Sum omløpsmidler		<u>5.225.905</u>	<u>3.791.764</u>
Sum eiendeler		<u>21.098.797</u>	<u>4.986.042</u>

Hotelldrift Q Haslelinje AS

Side 2

 SJ8XLrB35-S11XIBrnc

**Balanse**

Hotelldrift Q Haslelinje AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100.000	100.000
Innskutt annen egenkapital	7	31.951.664	30.622.648
Sum innskutt egenkapital		<u>32.051.664</u>	<u>30.722.648</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-25.808.169	-25.780.223
Sum opptjent egenkapital		<u>-25.808.169</u>	<u>-25.780.223</u>
Sum egenkapital		<u>6.243.495</u>	<u>4.942.425</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	151.646	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>151.646</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2.492.367	43.617
Skyldig offentlige avgifter		1.951.136	0
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	10.260.153	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>14.703.656</u>	<u>43.617</u>
Sum gjeld		<u>14.855.302</u>	<u>43.617</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21.098.797</u>	<u>4.986.042</u>

Oslo, 30.06.2022

Torgeir Silseth
styreleder

Espen Viig Syversen
styremedlem

Trine Lise Marsdal
styremedlem

Sara Mikaela Jensen-Skelton
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS.



Note 2 Driftsinntekter

	2021	2020
Losjionsetning	13.052.301	0
Varesalg	13.441.896	0
Andre driftsinntekter	5.704.780	0
Inntektsreduksjoner	-1.116.759	0
Sum driftsinntekter	31.082.218	0

Selskapet åpnet hotellet 25. august 2021. Selskapet har inntektsført NOK 114.175i tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	9.103.480	0
Arbeidsgiveravgift	1.316.289	0
Pensjonskostnader (se note 11)	90.546	0
Andre ytelser	1.152.598	109.050
Sum lønnskostnader	11.662.913	109.050

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 18 0

Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til Deloitte AS verken i 2021 eller i 2020.

Note 4 Driftskostnader

	2021	2020
Energi	1.466.875	0
Leie maskiner/utstyr	86.791	0
Driftsmateriell	1.500.284	0
Vedlikehold	992.549	0
Husleie (se note 5)	7.072.835	0
Tap på fordringer	18.504	0
Andre kostnader	2.393.992	61.566
Sum driftskostnader	13.531.830	61.566



Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2021	975.564
Tilgang driftsmidler	15.685.564
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	16.661.128
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2021	788.237
Bokført verdi pr. 31.12.2021	15.872.892
Årets avskrivninger	788.236
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2021 er belastet med leie på NOK 7.072.835 (i 2020 NOK 0). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 21.8.2021 og frem til 29.04.2041.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2021 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2021 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2021	100.000	30.622.648	-25.780.223	4.942.425
<u>Årets endring i EK:</u>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		1.329.016		1.329.016
Årets resultat			-27.946	-27.946
EK 31.12.2021	100.000	31.951.664	-25.808.169	6.243.495

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	370.360	55.643
Skatt knyttet til konsernbidrag	-374.851	-89.844
Skattekostnad	-4.491	-34.201



Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-32.437	-155.461
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-7 136	-34 201
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	2 645	0
Skattekostnad	-4.491	-34.201
Effektiv skattesats	13,8 %	22,0 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	155 717	218 714	0
Fordringer	4 071	0	0	0
Sum	4.071	155.717	218.714	0
Netto utsatt forpliktelse/fordel i balansen	0	151.646	218.714	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Andre fordringer	1.818.042	3.791.763
Leverandørgjeld	-356.159	-43.617
Annen kortsiktig gjeld	-4.371.279	0
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	-2.909.396	3.748.146

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1.500, hvorav MNOK 270 var benyttet pr 31.12.2021. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1.750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2021	2020
Driftsløsøre	15.872.892	975.564
Varelager	501.345	0
Kundefordringer	2.419.096	0
Fordring konsernkontosystem	0	3.378.699
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	18.793.333	4.354.263

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2021, NOK 40.799.934. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 127.016.



Note 11 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 90.546.

Note 12 Fortsatt drift

Selskapet inngår i Nordic Choice Hospitality Group konsernet.

2021 ble nok et år preget av kraftige restriksjoner knyttet til åpningstider, skjenkestopp, hjemmekontor og antallsbegrensninger. Myndighetenes restriksjoner fortsatte å ramme hotell- og reiselivsbransjen og konsernet hadde de facto næringsforbud i perioder av året.

De tiltak som ble innført da pandemien først rammet fra mars 2020 ble til stor grad videreført i 2021. Det er gjennomført omfattende kostnadstilpasninger. Flere av hotellene har hatt permitterte medarbeidere i deler av året for å møte den lave etterspørselen etter overnatting, restaurantbesøk, kurs, konferanse og øvrige arrangementer.

Erfaringen fra pandemien er at det er en direkte sammenheng mellom innføring av restriksjoner og svikt i etterspørselen. Da restriksjonene ble lettet fra sommeren 2021 ga det en umiddelbar positiv effekt på trafikken til konsernets hotell. Høsten ble en solid opptur der konsernet tok igjen deler av det som var tapt i første halvår. Ansatte ble tatt tilbake igjen og det var behov for ekstra bemanning.

Året ble avsluttet med en ny runde med nedstengninger. De finansielle konsekvensene var betydelige, mye på grunn av beslutningen om å ikke permittere noen av konsernets ansatte i denne perioden. Mange ansatte har valgt å forlate vår bransje gjennom pandemien, og belastningen med en ny runde med kraftige permitteringer var forventet å ville øke utfordringene med reansettelser nå restriksjonene igjen ble lettet.

I løpet av våren 2022 har restriksjonene i Norden lettet, og reisevirksomhet har igjen tatt seg opp betraktelig. Med bakgrunn i at en stor andel av befolkningen i Norden er fullvaksinert er risikoen for en ny nedstegning i løpet av 2022 vesentlig redusert.

Som følge av de geopolitiske endringene i Europa er det forventet en økning i deler av kostnadsbasen slik som energi og pris på ulike varer. Som en konsekvens kan driftsmarginen bli midlertidig påvirket negativt, men vi anser disse effektene som marginale.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontoordning. Vår vurdering er at forventet omsetningsutvikling i 2022 og 2023, samt tilgjengelig finansiering, vil sikre at selskapet har likviditet til å drive gjennom perioden og at fortsatt drift derfor kan legges til grunn for regnskapet.



COMPLETED BY ALL:
28.07.2022 09:28

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 20.07.2022 11:08

DOCUMENT ID:
S1IXIBrnc

ENVELOPE ID:
SJ8XLrB35-S1IXIBrnc

Document history

DOCUMENT NAME:
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2021.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-H1SL8BS2 5.pdf
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-Hypw8Hr3 5.pdf
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-BJYBUrHn q.pdf
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2021.pdf-pAdES-S1xS8BHn q.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@choice.no	Signed Authenticated	20.07.2022 20:18 20.07.2022 20:17	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1984/07/01) IP: 158.248.64.73
Sara Mikaela Jensen sara.jensen@choice.no	Signed Authenticated	21.07.2022 08:22 21.07.2022 08:22	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1986/06/07) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@choice.no	Signed Authenticated	21.07.2022 11:19 21.07.2022 11:18	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1974/05/17) IP: 81.229.106.107
Torgeir Silseth torgeir.silseth@choice.no	Signed Authenticated	28.07.2022 09:28 28.07.2022 09:28	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1963/09/23) IP: 84.232.18.227

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotelldrift Q Haslelinje AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hotelldrift Q Haslelinje AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: X00V7-LCCLB-DSAO-NMIBE-6532D-7CCY7



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Hotelldrift Q Haslelinje AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 29. juli 2022
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: X00V7-LCCLB-DSAO0-NMIBE-6532D-7CCY7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-29 10:44:53 UTC



Penneo DokumentInøkkel: X00V7-LQCLB-DS400-NMIBE-6532D-7CCY7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>