



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 129 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 31 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Merethe Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 957 720	2 855 395
Sum inntekter		1 957 720	2 855 395
Kostnader			
Varekostnad		1	437 301
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 426 484	1 317 222
Annen driftskostnad	2	1 016 227	837 245
Sum kostnader		2 442 712	2 591 768
Driftsresultat		-484 992	263 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 721
Sum finansinntekter			2 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 116 520	1 513 681
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader		1 116 520	1 513 896
Netto finans		-1 116 520	-1 511 175
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 601 512	-1 247 548
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-626 793	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-974 719	-1 247 548
Årsresultat		-974 719	-1 247 548
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-974 719	-1 247 548
Sum overføringer og disponeringer		-974 719	-1 247 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	43 773 900	45 179 326
Sum varige driftsmidler		43 773 900	45 179 326
Sum anleggsmidler		43 773 900	45 179 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	185 285	621 042
Andre fordringer		12 158	11 601
Konsernfordringer	13	3 211 258	2 000 000
Sum fordringer		3 408 701	2 632 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 382 231	1 114 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 382 231	1 114 099
Sum omløpsmidler		5 790 932	3 746 742
SUM EIENDELER		49 564 832	48 926 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000,00)	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 282 514	752 452
Sum innskutt egenkapital		2 382 514	852 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	2 382 514	852 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		79 684	
Sum avsetninger for forpliktelser		79 684	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		46 967 371	47 850 851
Sum annen langsiktig gjeld		46 967 371	47 850 851
Sum langsiktig gjeld		47 047 055	47 850 851
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 556	-7 802
Skyldige offentlige avgifter		67 707	22 473
Annen kortsiktig gjeld		50 000	208 094
Sum kortsiktig gjeld		135 263	222 765
Sum gjeld		47 182 318	48 073 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 564 832	48 926 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764880

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 129 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 31 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Merethe Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 922 129 576
KOKSTADFLATEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 957 720	2 855 395
Sum inntekter		1 957 720	2 855 395
Kostnader			
Varekostnad		1	437 301
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 426 484	1 317 222
Annen driftskostnad	2	1 016 227	837 245
Sum kostnader		2 442 712	2 591 768
Driftsresultat		-484 992	263 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 721
Sum finansinntekter			2 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 116 520	1 513 681
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader		1 116 520	1 513 896
Netto finans		-1 116 520	-1 511 175
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-626 793	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-974 719	-1 247 548
Årsresultat		-974 719	-1 247 548
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-974 719	-1 247 548
Sum overføringer og disponeringer		-974 719	-1 247 548



Organisasjonsnr: 922 129 576
KOKSTADFLATEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 43 773 900 45 179 326
Sum varige driftsmidler 43 773 900 45 179 326

Sum anleggsmidler 43 773 900 45 179 326

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 185 285 621 042
Andre fordringer 12 158 11 601
Konsernfordringer 13 3 211 258 2 000 000
Sum fordringer 3 408 701 2 632 643

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 2 382 231 1 114 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 382 231 1 114 099

Sum omløpsmidler 5 790 932 3 746 742

SUM EIENDELER 49 564 832 48 926 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000,00) 8, 9 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 8 2 282 514 752 452
Sum innskutt egenkapital 2 382 514 852 452

Sum egenkapital 8 2 382 514 852 452

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 79 684
Sum avsetninger for forpliktelseser 79 684



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	46 967 371	47 850 851
Sum annen langsiktig gjeld	46 967 371	47 850 851
Sum langsiktig gjeld	47 047 055	47 850 851
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 556	-7 802
Skyldige offentlige avgifter	67 707	22 473
Annen kortsiktig gjeld	50 000	208 094
Sum kortsiktig gjeld	135 263	222 765
Sum gjeld	47 182 318	48 073 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 564 832	48 926 068



Organisasjonsnr: 922 129 576
KOKSTADFLATEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
West Coast Invest AS	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note
9

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
9

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29988.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29988.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

12

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja


Note


11

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

 Legally signed by
Tom Eide-Knudsen
28.05.2021

Årsregnskap for 2020

**Kokstadflaten 31 AS
5020 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i Kokstadflaten 31 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kokstadflaten 31 AS som viser et underskudd på NOK 974 719. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 27.05.2021
Collegium Revisjon AS
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA

Åsmund Isaksen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2020 Kokstadflaten 31 AS

 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021
 Legally signed by
Tom Eide Knudsen
28.05.2021

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	1 957 720	2 855 395
Sum driftsinntekter		1 957 720	2 855 395
Varekostnad		(1)	(437 301)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(1 426 484)	(1 317 222)
Annen driftskostnad	2	(1 016 227)	(837 245)
Sum driftskostnader		(2 442 712)	(2 591 768)
Driftsresultat		(484 992)	263 627
Annen finansinntekt		0	2 721
Sum finansinntekter		0	2 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(1 116 520)	(1 513 681)
Annen rentekostnad		0	(215)
Sum finanskostnader		(1 116 520)	(1 513 896)
Netto finans		(1 116 520)	(1 511 175)
Ordinært resultat før skattekostnad		(1 601 512)	(1 247 548)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	626 793	0
Ordinært resultat		(974 719)	(1 247 548)
Årsresultat		(974 719)	(1 247 548)
Overføringer			
Udekket tap		(974 719)	(1 247 548)
Sum		(974 719)	(1 247 548)



Balanse pr. 31. desember 2020 Kokstadflaten 31 AS

 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021
 Legally signed by
Tom Eide Knudsen
28.05.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	43 773 900	45 179 326
Sum varige driftsmidler		43 773 900	45 179 326
Sum anleggsmidler		43 773 900	45 179 326
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	185 285	621 042
Andre fordringer		12 158	11 601
Konsernfordringer	13	3 211 258	2 000 000
Sum fordringer		3 408 701	2 632 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 382 231	1 114 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 382 231	1 114 099
Sum omløpsmidler		5 790 932	3 746 742
Sum eiendeler		49 564 832	48 926 068



Balanse pr. 31. desember 2020 Kokstadflaten 31 AS

Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

Legally signed by
Tom Eide-Knudsen
28.05.2021

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000,00)	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 282 514	752 452
Sum innskutt egenkapital		2 382 514	852 452
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	8	2 382 514	852 452
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		79 684	0
Sum avsetning for forpliktelser		79 684	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		46 967 371	47 850 851
Sum annen langsiktig gjeld		46 967 371	47 850 851
Sum langsiktig gjeld		47 047 055	47 850 851
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 556	(7 802)
Skyldige offentlige avgifter		67 707	22 473
Annen kortsiktig gjeld		50 000	208 094
Sum kortsiktig gjeld		135 263	222 765
Sum gjeld		47 182 318	48 073 616
Sum egenkapital og gjeld		49 564 832	48 926 068

Bergen,/..... - 2021

Tom Eide-Knudsen
Styrets leder / Daglig leder

Iwan Eide Knudsen
Styremedlem



Noter 2020 Kokstadflaten 31 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 2 - Revisjon

Honorar til revisor utgjør i regnskapet for 2020 kr 29 988.
Beløpet er beregnet eksklusiv merverdiavgift.

 Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

 Legally signed by
Tom Eide Knudsen
28.05.2021

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	46 496 548
Tilgang i året	21 058
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	46 517 606
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 317 222)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(2 743 706)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	43 773 900
Årets avskrivninger	(1 426 484)
Økonomisk levetid	0 - 80 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 10 %

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 601 512)	(1 247 548)
Konsernbidrag	3 211 258	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(66 689)	(295 509)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 543 057)	
Årets skattegrunnlag	0	(1 543 057)
+/- Endring i utsatt skatt	79 684	
+/- Skatt på konsernbidrag	(706 477)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(626 793)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	295 509	362 198	(66 689)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 543 057)	0	(1 543 057)
Netto forskjeller	(1 247 548)	362 198	(1 609 746)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 247 548	0	1 247 548
Sum midlertidige forskjeller	0	362 198	(362 198)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	79 684	(79 684)



Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021

Legally signed by
Tom Eide Knudsen
28.05.2021

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tatt kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	185 285	621 042
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	185 285	621 042

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	752 452		852 452
Reduksjon annen innskutt EK		(974 719)	974 719	0
Årets resultat			(974 719)	(974 719)
Konsernbidrag		2 504 781		2 504 781
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 282 514	0	2 382 514

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	10 000,00	100 000,00
Sum	10		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	10	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10	100,00%	

Styrets leder, Tom Eide Knudsen, og styremedlem Iwan Eide Knudsen eier hver 49,9% av aksjene i morselskapet. Selskapet inngår i konsernregnskapet til West Coast Invest AS.

Note 10 - Ansatte / godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder og styrets leder har ikke mottatt honorar i 2020.

Det foreligger heller ikke bonusavtaler, etterlønsavtaler eller opsjonsavtaler i selskapet.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 12 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 13 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

Konsernfordringer	2020	2019
West Coast Invest AS	0	2 000 000

**Langsiktig konserngjeld****2020**

West Coast Invest AS

(46 967 371)

(47)



Legally signed by
Iwan Eide Knudsen
26.05.2021



Legally signed by
Tom Eide-Knudsen
28.05.2021

Note 14 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn 1 år etter regnskapårets utgang.
Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapårets utgang.