



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	811 733 342
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THE ONE AS
Forretningsadresse:	Gamle Drammensvei 142B 1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Tormod Haldorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		608 591	
Sum inntekter		608 591	
Kostnader			
Varekostnad		11 371	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 500	
Annen driftskostnad	2	169 288	87 191
Sum kostnader		188 159	87 191
Driftsresultat		420 432	-87 191
Annen rentekostnad	4	52 500	57 692
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		52 500	57 693
Netto finans		-52 500	-57 693
Resultat før skattekostnad		367 932	-144 884
Skattekostnad på resultat	5	46 301	
Årsresultat	6	321 631	-144 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 631	-144 884
Totalresultat		321 631	-144 884
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		218 206	
Udekket tap		103 425	-133 425
Overført fra annen egenkapital			-11 460
Sum overføringer og disponeringer	6	321 631	-144 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 396	
Sum varige driftsmidler	3	26 396	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 7	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	4	1 050 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 051 500	1 501 500
Sum anleggsmidler		1 077 896	1 501 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	161 794	6 963
Sum fordringer		161 794	6 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 609	3 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 609	3 397
Sum omløpsmidler		244 403	10 360
SUM EIENDELER		1 322 299	1 511 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 000	133 425
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-133 425
Sum egenkapital	6, 9	0	-103 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 113	
Betalbar skatt	5	46 301	
Skyldig offentlige avgifter		40 100	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 217 785	1 615 285
Sum kortsiktig gjeld		1 322 299	1 615 285
Sum gjeld		1 322 299	1 615 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 322 299	1 511 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674513

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 733 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE ONE AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 142B
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Tormod Haldorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 811 733 342
THE ONE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		608 591	
Sum inntekter		608 591	
Kostnader			
Varekostnad		11 371	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 500	
Annen driftskostnad	2	169 288	87 191
Sum kostnader		188 159	87 191
Driftsresultat		420 432	-87 191
Annen rentekostnad	4	52 500	57 692
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		52 500	57 693
Netto finans		-52 500	-57 693
Resultat før skattekostnad		367 932	-144 884
Skattekostnad på resultat	5	46 301	
Årsresultat	6	321 631	-144 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 631	-144 884
Totalresultat		321 631	-144 884
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		218 206	
Udekket tap		103 425	-133 425
Overført fra annen egenkapital			-11 460
Sum overføringer og disponeringer	6	321 631	-144 884



Organisasjonsnr: 811 733 342
THE ONE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	26 396	
Sum varige driftsmidler	3	26 396	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 7	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	4	1 050 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 051 500	1 501 500
Sum anleggsmidler		1 077 896	1 501 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	161 794	6 963
Sum fordringer		161 794	6 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 609	3 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 609	3 397
Sum omløpsmidler		244 403	10 360
SUM EIENDELER		1 322 299	1 511 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 000	133 425
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-133 425
Sum egenkapital	6, 9	0	-103 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 113	
Betalbar skatt	5	46 301	
Skyldig offentlige avgifter		40 100	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 217 785	1 615 285
Sum kortsiktig gjeld		1 322 299	1 615 285
Sum gjeld		1 322 299	1 615 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 322 299	1 511 860



Organisasjonsnr: 811 733 342
THE ONE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 The One AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 811 733 342



Resultatregnskap			
The One AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		608 591	0
Sum driftsinntekter		608 591	0
Varekostnad		11 371	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 500	0
Annen driftskostnad	2	169 288	87 191
Sum driftskostnader		188 159	87 191
Driftsresultat		420 432	-87 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	52 500	57 692
Annen finanskostnad		0	1
Resultat av finansposter		-52 500	-57 693
Resultat før skattekostnad		367 932	-144 884
Skattekostnad på resultat	5	46 301	0
Resultat		321 631	-144 884
Årsresultat	6	321 631	-144 884
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		103 425	0
Tilleggsutbytte		218 206	0
Overført til udekket tap		0	-133 425
Overført fra annen egenkapital		0	11 460
Sum overføringer	6	321 631	-144 884



Balanse			
The One AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 396	0
Sum varige driftsmidler	3	26 396	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 7	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	4	1 050 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 051 500	1 501 500
Sum anleggsmidler		1 077 896	1 501 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	161 794	6 963
Sum fordringer		161 794	6 963
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 609	3 397
Sum omløpsmidler		244 403	10 360
Sum eiendeler		1 322 299	1 511 860
The One AS			Side 3



Balanse			
The One AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-30 000	-133 425
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-133 425
Sum egenkapital	6, 9	0	-103 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 113	0
Betalbar skatt	5	46 301	0
Skyldig offentlige avgifter		40 100	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1 217 785	1 615 285
Sum kortsiktig gjeld		1 322 299	1 615 285
Sum gjeld		1 322 299	1 615 285
Sum egenkapital og gjeld		1 322 299	1 511 860
 Bærum, 12.07.2025 Styret i The One AS <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Jon Tormod Haldorsen styreleder/daglig leder			
The One AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

The One AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet ihht valgadgangen for små foretak i aksjelovens § 7-6.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	33 896
= Anskaffelseskost 31.12.24	33 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 500
= Bokført verdi 31.12.24	26 396
Årets ordinære avskrivninger	7 500
Økonomisk levetid	3-5 år



Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	161 794	0
Andre langsiktige fordringer	1 050 000	1 500 000
Sum	1 211 794	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 217 785	1 615 285
Sum	1 217 785	1 615 285

Posten andre langsiktige fordringer gjelder fordring til selskapet M3 Boliger Invest AS med kr 1 050 000. Fordringen forfaller til betaling senest innen 31.12.2025. The One AS eier også aksjer i dette selskapet.

Selskapet har en fordring på styrets leder/daglig leder pålydende kr 161 794. Lånet er i strid med aksjelovens § 8-7. Fordringen tilbakebetales av styrets leder/daglig leder.

Posten annen kortsiktig gjeld vedrører gjeld til aksjonær med kr. 1 051 500. Det er i tillegg avsatt påløpte renter lik skjermingsrente knyttet til aksjonærlånet pr. 31.12.2024 og kr. 166 285. Årets beregnede renter utgjør kr. 52 500. Aksjonærlånet forfaller til betaling 31.12.2025.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 301	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	46 301	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	367 932	-144 884
Permanente forskjeller	26 789	1
Endring i midlertidige forskjeller	27 273	6 638
Anvendelse av fremførbart underskudd	-211 536	0
Skattepliktig inntekt	210 458	-138 245
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 301	0
Sum betalbar skatt i balansen	46 301	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-721	26 552	27 273
Sum	-721	26 552	27 273
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-211 536	-211 536
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	721	184 984	184 263
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-133 425	-103 425
Årets resultat		321 631	321 631
Tilleggsutbytte		-218 206	-218 206
Pr 31.12.2024	30 000	-30 000	0

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses kost
Anleggsmidler	
M3 Boliger Invest AS	1 500
Sum	1 500

Selskapets investering i ikke markedsbaserte aksjer balanseføres til kostpris og nedskrives til virkelig verdi ved vesentlig og ikke forbigående verdinedgang. Investeringer er oppført til kostpris pr. 31.12.2024.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i The One AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Tormod Haldorsen	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------



Jon Tormod Haldorsen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2024. Selskapet har i 2024 hatt økonomisk aktivitet, men i løpet av året er det tatt ut ulovlige tilleggsutbytter av aksjonær som gjør at det fortsatt er udekket tap pr. 31.12.2024. Styret forventer at det i 2025 vil bli mer aktivitet som gjør at den tapte aksjekapitalen snus til positiv egenkapital. Om nødvendig vil aksjonæren også tilføre kapital.

Styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.