



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 259 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG'ENEREN AS
Forretningsadresse: c/o Heimtun & Bryn Regnsk.kontor AS
Kilengaten 1
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Klæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	141 031	129 400
Sum kostnader		141 031	129 400
Driftsresultat		-141 031	-129 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	8 000 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 656	
Annen finansinntekt			616 321
Sum finansinntekter		8 334 656	5 616 321
Rentekostnad til foretak i samme konsern		334 656	
Annen finanskostnad		952 432	1 513 903
Sum finanskostnader		1 287 088	1 513 903
Netto finans		7 047 568	4 102 418
Ordinært resultat før skattekostnad		6 906 537	3 973 018
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 519 438	874 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 387 099	3 098 882
Årsresultat		5 387 099	3 098 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		1 500 000
Konsernbidrag	7	68 979	37 007
Overføringer annen egenkapital	7	5 318 120	1 561 875
Sum overføringer og disponeringer		5 387 099	3 098 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	11 389 530	11 289 530
Lån til foretak i samme konsern	3	18 081 547	30 919 662
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
Andre fordringer		604 200	4 555 127
Sum finansielle anleggsmidler		30 090 277	46 764 319
Sum anleggsmidler		30 090 277	46 764 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	10 115 428	5 012 273
Sum fordringer		10 115 428	5 012 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 090 695	690 354
Sum omløpsmidler		12 206 123	5 702 627
SUM EIENDELER		42 296 400	52 466 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 115 969	2 115 969
Sum innskutt egenkapital		2 215 969	2 215 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 427 520	8 359 399
Sum opptjent egenkapital		9 427 520	8 359 399
Sum egenkapital		11 643 489	10 575 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 609 931	32 318 442
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 200 000	6 800 397
Sum annen langsiktig gjeld		25 809 931	39 118 839
Sum langsiktig gjeld		25 809 931	39 118 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		965	39 534
Betalbar skatt	5	1 499 983	863 698
Annen kortsiktig gjeld	3	3 342 032	1 869 507
Sum kortsiktig gjeld		4 842 980	2 772 739
Sum gjeld		30 652 911	41 891 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 296 400	52 466 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 525510

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 259 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG'ENEREN AS
Forretningsadresse: c/o Heimtun & Bryn Regnsk.kontor AS
Kilengaten 1
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kløstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 992 259 086
BYGG'ENEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	141 031	129 400
Sum kostnader		141 031	129 400
Driftsresultat		-141 031	-129 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	8 000 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 656	
Annen finansinntekt			616 321
Sum finansinntekter		8 334 656	5 616 321
Rentekostnad til foretak i samme konsern		334 656	
Annen finanskostnad		952 432	1 513 903
Sum finanskostnader		1 287 088	1 513 903
Netto finans		7 047 568	4 102 418
Ordinært resultat før skattekostnad		6 906 537	3 973 018
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 519 438	874 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 387 099	3 098 882
Årsresultat		5 387 099	3 098 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		1 500 000
Konsernbidrag	7	68 979	37 007
Overføringer annen egenkapital	7	5 318 120	1 561 875
Sum overføringer og disponeringer		5 387 099	3 098 882



Organisasjonsnr: 992 259 086
BYGG'ENEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	11 389 530	11 289 530
Lån til foretak i samme konsern	3	18 081 547	30 919 662
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
Andre fordringer		604 200	4 555 127
Sum finansielle anleggsmidler		30 090 277	46 764 319
Sum anleggsmidler		30 090 277	46 764 319

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	3	10 115 428	5 012 273
Sum fordringer		10 115 428	5 012 273

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

2 090 695 690 354

Sum omløpsmidler

12 206 123 5 702 627

SUM EIENDELER

42 296 400 52 466 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 115 969	2 115 969
Sum innskutt egenkapital		2 215 969	2 215 969

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	9 427 520	8 359 399
Sum opptjent egenkapital		9 427 520	8 359 399

Sum egenkapital

11 643 489 10 575 368

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	18 609 931	32 318 442
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 200 000	6 800 397
Sum annen langsiktig gjeld		25 809 931	39 118 839
Sum langsiktig gjeld		25 809 931	39 118 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		965	39 534
Betalbar skatt	5	1 499 983	863 698
Annen kortsiktig gjeld	3	3 342 032	1 869 507
Sum kortsiktig gjeld		4 842 980	2 772 739
Sum gjeld		30 652 911	41 891 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 296 400	52 466 946



Organisasjonsnr: 992 259 086
BYGG'ENEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Kløstad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Nærstående parter

<i>Fordringer og gjeld pr 31.12</i>	2021	2020
Til gode konsernbidrag	8 000 000	5 000 000
Lån fra nærstående	-690 274	-220 362
Lån fra nærstående selskap	-7 200 000	-6 800 397
Lån til nærstående selskap	18 081 547	30 919 662
Skyldig konsernbidrag	-88 434	-47 445
Skyldig utbytte	-2 500 000	-1 500 000



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Eierandel %	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
H. Haugen AS	100	-33 526	5 789 043	4 880 008
Vestfold Bygg og Eiendom AS	100	-404 359	1 344 329	2 164 099
Øvre Dietrichsvei 1 AS	100	-68 979	321 001	108 111
MT Eiendomsinvest AS	100	-65 933	4 938 775	4 107 312
Staverngaten 15 AS	100	6 627 670	901 610	30 000
Auto Sports Car AS	100	-32 007	67 993	100 000
Exxite Eiendom AS	50	0	30 000	15 000

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	1 519 438	874 136
Årets totale skattekostnad	1 519 438	874 136

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 906 537	3 973 018
Permanente forskjeller	0	325
Resultatført konsernbidrag	-8 000 000	-5 000 000
Alminnelig inntekt	-1 093 463	-1 026 657
Mottatt konsernbidrag	8 000 000	5 000 000
Ytet konsernbidrag	-88 434	-47 445
Årets skattegrunnlag	6 818 103	3 925 898
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 499 983	863 698

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Morten Klæstad	100	100 %	100 %



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 115 969	8 359 399	10 575 368
Årsresultat	0	0	5 387 100	5 387 100
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-4 250 000	-4 250 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-68 979	-68 979
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 115 969	9 427 520	11 643 489

Note 8 - Gjeld og pantstillelser

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant	18 609 931	32 318 442

Eiendommer i datterselskaper er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>141 031</u>	<u>129 400</u>
Driftsresultat		<u>-141 031</u>	<u>-129 400</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	8 000 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 656	0
Annen finansinntekt		0	616 321
Rentekostnad til foretak i samme konsern		334 656	0
Annen finanskostnad		<u>952 432</u>	<u>1 513 903</u>
Netto finansposter		<u>7 047 568</u>	<u>4 102 418</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 906 537</u>	<u>3 973 018</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 519 438</u>	<u>874 136</u>
Årsresultat		<u>5 387 099</u>	<u>3 098 882</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7	0	1 500 000
Konsernbidrag	7	68 979	37 007
Overføringer annen egenkapital	7	<u>5 318 120</u>	<u>1 561 875</u>
Sum disponert		<u>5 387 099</u>	<u>3 098 882</u>



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	11 389 530	11 289 530
Lån til foretak i samme konsern	3	18 081 547	30 919 662
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	0
Andre fordringer		604 200	4 555 127
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 090 277</u>	<u>46 764 319</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 090 277</u>	<u>46 764 319</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	10 115 428	5 012 273
Sum fordringer		<u>10 115 428</u>	<u>5 012 273</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 090 695</u>	<u>690 354</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 206 123</u>	<u>5 702 627</u>
Sum eiendeler		<u>42 296 400</u>	<u>52 466 946</u>



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>2 115 969</u>	<u>2 115 969</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 215 969</u>	<u>2 215 969</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>9 427 520</u>	<u>8 359 399</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 427 520</u>	<u>8 359 399</u>
Sum egenkapital		<u>11 643 489</u>	<u>10 575 368</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 609 931	32 318 442
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>7 200 000</u>	<u>6 800 397</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>25 809 931</u>	<u>39 118 839</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		965	39 534
Betalbar skatt	5	1 499 983	863 698
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>3 342 032</u>	<u>1 869 507</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 842 980</u>	<u>2 772 739</u>
Sum gjeld		<u>30 652 911</u>	<u>41 891 578</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 296 400</u>	<u>52 466 946</u>

Tønsberg, 2. juni 2022

Morten Klæstad
daglig leder, styreleder



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Nærstående parter

<i>Fordringer og gjeld pr 31.12</i>	2021	2020
Til gode konsernbidrag	8 000 000	5 000 000
Lån fra nærstående	-690 274	-220 362
Lån fra nærstående selskap	-7 200 000	-6 800 397
Lån til nærstående selskap	18 081 547	30 919 662
Skyldig konsernbidrag	-88 434	-47 445
Skyldig utbytte	-2 500 000	-1 500 000



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Eierandel %	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
H. Haugen AS	100	-33 526	5 789 043	4 880 008
Vestfold Bygg og Eiendom AS	100	-404 359	1 344 329	2 164 099
Øvre Dietrichsvei 1 AS	100	-68 979	321 001	108 111
MT Eiendomsinvest AS	100	-65 933	4 938 775	4 107 312
Staverngaten 15 AS	100	6 627 670	901 610	30 000
Auto Sports Car AS	100	-32 007	67 993	100 000
Exxite Eiendom AS	50	0	30 000	15 000

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	1 519 438	874 136
Årets totale skattekostnad	1 519 438	874 136

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 906 537	3 973 018
Permanente forskjeller	0	325
Resultatført konsernbidrag	-8 000 000	-5 000 000
Alminnelig inntekt	-1 093 463	-1 026 657
Mottatt konsernbidrag	8 000 000	5 000 000
Ytet konsernbidrag	-88 434	-47 445
Årets skattegrunnlag	6 818 103	3 925 898
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 499 983	863 698

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Morten Klæstad	100	100 %	100 %



BYGG'ENEREN AS

Org.nr: 992 259 086

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 115 969	8 359 399	10 575 368
Årsresultat	0	0	5 387 100	5 387 100
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-4 250 000	-4 250 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-68 979	-68 979
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 115 969	9 427 520	11 643 489

Note 8 - Gjeld og pantstillelser

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant	18 609 931	32 318 442

Eiendommer i datterselskaper er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.



Til generalforsamlingen i Bygg'eneren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygg'eneren AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.387.099. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 09.06.2022

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor