



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 949 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS NAUSTDAL BYGG AS
Forretningsadresse: Øyravegen 5
6817 NAUSTDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		19 336 366	17 160 280
Annen driftsinntekt		402 489	120 962
Sum inntekter		19 738 855	17 281 242
Kostnader			
Varekostnad		9 335 248	7 828 174
Lønnskostnad	2	6 470 726	8 616 113
Ordinær avskrivning	3	337 106	390 600
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	2	3 599 144	3 512 823
Sum kostnader		19 742 225	20 347 710
Driftsresultat		-3 370	-3 066 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		10 085	-50 453
Sum finansinntekter		10 085	-50 453
Annan rentekostnad		319 275	268 325
Sum finanskostnader		319 275	268 325
Netto finans		-309 190	-318 778
Ordinært resultat før skattekostnad		-312 560	-3 385 246
Skattekostnad	4		-169 138
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 560	-3 216 108
Årsresultat	5	-312 560	-3 216 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-312 560	-3 216 108
Totalresultat		-312 560	-3 216 108
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Udekt tap	5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	-312 560	-3 216 108
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringar		-312 560	-3 216 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	940 848	1 111 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 6	213 424	358 101
Sum varige driftsmiddel		1 154 273	1 470 067
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	7	3 723 978	3 723 978
Investeringar i anna føretak i same konsern	7		
Lån til føretak i same konsern	8	2 205 095	1 280 892
Investeringar i aksjer og andeler		65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer		1 200 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmiddel		7 194 073	6 269 870
Sum anleggsmiddel		8 348 345	7 739 937
Omløpsmiddel			
Varer			
Lagervarer	6	797 592	672 874
Sum varer		797 592	672 874
Krav			
Kundefordringer	6	754 825	2 760 623
Prosjekter i arbeid	6, 9	1 851 720	2 565 524
Andre kortsiktige fordringer	8	213 367	238 100
Sum krav		2 819 912	5 564 247
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	7		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter		418 744	260 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		418 744	260 476
Sum omløpsmiddel		4 036 248	6 497 597
SUM EIGEDLAR		12 384 593	14 237 534

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (624 aksjer á kr. 1.000)	5, 10	624 000	624 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs	5		
Sum innskoten eigenkapital		624 000	624 000

Opptent eigenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	3 631 318	3 943 878
Sum opptent eigenkapital		3 631 318	3 943 878

Sum eigenkapital		4 255 318	4 567 878
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjonar	6		
Konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 820 203	3 915 159
Leverandørgjeld		2 769 050	3 202 740
Betalbar skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skyldige offentlige avgifter		1 733 802	1 485 046
Annen kortsiktig gjeld	8	806 221	1 066 711
Sum kortsiktig gjeld		8 129 276	9 669 656
Sum gjeld		8 129 276	9 669 656
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 384 593	14 237 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697986

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 949 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS NAUSTDAL BYGG AS
Forretningsadresse: Øyravegen 5
6817 NAUSTDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 949 383
NORGESHUS NAUSTDAL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		19 336 366	17 160 280
Annen driftsinntekt		402 489	120 962
Sum inntekter		19 738 855	17 281 242
Kostnader			
Varekostnad		9 335 248	7 828 174
Lønnskostnad	2	6 470 726	8 616 113
Ordinær avskrivning	3	337 106	390 600
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	2	3 599 144	3 512 823
Sum kostnader		19 742 225	20 347 710
Driftsresultat		-3 370	-3 066 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		10 085	-50 453
Sum finansinntekter		10 085	-50 453
Annan rentekostnad		319 275	268 325
Sum finanskostnader		319 275	268 325
Netto finans		-309 190	-318 778
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-312 560	-3 385 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 560	-3 216 108
Årsresultat	5	-312 560	-3 216 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-312 560	-3 216 108
Totalresultat		-312 560	-3 216 108
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		



Udekt tap	5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	-312 560	-3 216 108
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringar		-312 560	-3 216 108



Organisasjonsnr: 958 949 383
NORGESHUS NAUSTDAL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	940 848	1 111 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3, 6	213 424	358 101
Sum varige driftsmiddel		1 154 273	1 470 067
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	7	3 723 978	3 723 978
Investeringar i anna føretak i same konsern	7		
Lån til føretak i same konsern	8	2 205 095	1 280 892
Investeringar i aksjer og andeler		65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer		1 200 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmiddel		7 194 073	6 269 870
Sum anleggsmiddel		8 348 345	7 739 937
Omløpsmiddel			
Varer			
Lagervarer	6	797 592	672 874
Sum varer		797 592	672 874
Krav			
Kundefordringer	6	754 825	2 760 623
Prosjekter i arbeid	6, 9	1 851 720	2 565 524
Andre kortsiktige fordringer	8	213 367	238 100
Sum krav		2 819 912	5 564 247
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	7		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter		418 744	260 476
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		418 744	260 476



Sum omløpsmiddel		4 036 248	6 497 597
SUM EIGEDLAR		12 384 593	14 237 534
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (624 aksjer á kr. 1.000)	5, 10	624 000	624 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs	5		
Sum innskoten eigenkapital		624 000	624 000
Opptent eigenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	3 631 318	3 943 878
Sum opptent eigenkapital		3 631 318	3 943 878
Sum eigenkapital		4 255 318	4 567 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjonar	6		
Konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 820 203	3 915 159
Leverandørgjeld		2 769 050	3 202 740
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 733 802	1 485 046
Annen kortsiktig gjeld	8	806 221	1 066 711
Sum kortsiktig gjeld		8 129 276	9 669 656
Sum gjeld		8 129 276	9 669 656
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 384 593	14 237 534



Organisasjonsnr: 958 949 383
NORGESHUS NAUSTDAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
15.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Norgeshus Naustdal Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Norgeshus Naustdal Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: I4V54-7TFEN-J4X0E-83FOT-ESAXU-6TM0G



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Norgeshus Naustdal Bygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Førde, 7. juli 2022
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: I4V54-7TFEN-I4X0E-83FOT-ESAXU-6TMOG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 93.89.xxx.xxx

2022-07-11 07:02:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 14V54-7TFEN-14X0E-83FOT-ESAXU-6TMOG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Norges hus Naustdal Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: YGZ1G-PWVNE-VIHL7-FL6FX-VYPES-EPUDG



Norgeshus Naustdal Bygg AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Driftsinntekt	19 336 366	17 160 280
	Annen driftsinntekt	402 489	120 962
	Sum driftsinntekter	19 738 855	17 281 242
	Varekostnad	9 335 248	7 828 174
2	Lønnskostnad	6 470 726	8 616 113
3	Ordinær avskrivning	337 106	390 600
2	Annen driftskostnad	3 599 144	3 512 823
	Sum driftskostnader	19 742 225	20 347 710
	Driftsresultat	-3 370	-3 066 468
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	10 085	-50 453
	Annen rentekostnad	-319 275	-268 325
	Netto finansresultat	-309 190	-318 778
	Resultat før skattekostnad	-312 560	-3 385 246
4	Skattekostnad	0	169 138
5	ÅRSRESULTAT	-312 560	-3 216 108
	OVERFØRINGER		
5	Overført til/fra annen egenkapital	-312 560	-3 216 108
	Sum overføringer	-312 560	-3 216 108

Penneo Dokumentnøkkel: YGZ1G-PWVNE-VIHL7-FL6FX-VYPES-EPUDG



Norges hus Naustdal Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	940 848	1 111 965
3, 6	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	213 424	358 101
	Sum varige driftsmidler	1 154 273	1 470 067
	Finansielle anleggsmidler		
7	Investeringer i datterselskap	3 723 978	3 723 978
8	Lån til foretak i samme konsern	2 205 095	1 280 892
	Investeringer i aksjer og andeler	65 000	65 000
	Andre langsiktige fordringer	1 200 000	1 200 000
	Sum finansielle anleggsmidler	7 194 073	6 269 870
	Sum anleggsmidler	8 348 345	7 739 937
	Omløpsmidler		
	Varer		
6	Lagervarer	797 592	672 874
	Sum varer	797 592	672 874
	Fordringer		
6	Kundefordringer	754 825	2 760 623
6, 9	Prosjekter i arbeid	1 851 720	2 565 524
8	Andre kortsiktige fordringer	213 367	238 100
	Sum fordringer	2 819 912	5 564 247
	Bankinnskudd, kontanter o.l.		
	Bankinnskudd, kontanter	418 744	260 476
	Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	418 744	260 476
	Sum omløpsmidler	4 036 248	6 497 597
	SUM EIENDELER	12 384 593	14 237 534

Penneo Dokumentnøkkel: YGZIG-PWVNE-VIHL7-FL6FX-VYPES-EPUDG



Norgeshus Naustdal Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 10	Aksjekapital (624 aksjer á kr. 1.000)	624 000	624 000
	Sum innskutt egenkapital	624 000	624 000
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	3 631 318	3 943 878
	Sum opptjent egenkapital	3 631 318	3 943 878
	Sum egenkapital	4 255 318	4 567 878
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 820 203	3 915 159
	Leverandørgjeld	2 769 050	3 202 740
	Skyldige offentlige avgifter	1 733 802	1 485 046
8	Annen kortsiktig gjeld	806 221	1 066 711
	Sum kortsiktig gjeld	8 129 276	9 669 656
	Sum gjeld	8 129 276	9 669 656
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 384 593	14 237 534

Naustdal, 07.07.2022

Alf Helge Fimland
Styrets leder

Steinar Bråstad
Styremedlem

Oddvar Hukset
Styremedlem

Jan Erik Aase
Styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YGZTG-PWANE-VIHL7-FL6FX-VYPES-EPUDG



Norgeshus Naustdal Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert total kostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Norgeshus Naustdal Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	5 562 461	7 567 888
Arbeidsgiveravgift	641 985	776 003
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	266 281	272 222
Sum	6 470 726	8 616 113

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 12 16

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller lovens krav

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol.	Kjøretøy og maskiner	Bygg og påkostninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 220 326	3 258 114	3 137 078	7 615 518
Tilgang kjøpte driftsmidler	21 312			21 312
Anskaffelseskost 31.12	1 241 638	3 258 114	3 137 078	7 636 830
Av- og nedskrivninger pr. 01.01	908 731	3 211 607	2 025 113	6 145 451
Årets ordinære avskrivninger	119 482	46 507	171 117	337 106
Av- og nedskrivninger per 31.12	1 028 213	3 258 114	2 196 230	6 482 557
Bokført verdi 31.12	213 425	0	940 848	1 154 273
Økonomisk levetid	3-10 år	5-10 år	0-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Norgeshus Naustdal Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-169 138
Skattekostnad ordinært resultat	0	-169 138

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2021	2020
Resultat før skatt	-312 560	-3 385 246
Permanente forskjeller	1 600	2 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 817 978	827 237
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 507 018	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 556 009
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller

	2021	2020
Varige driftsmidler	-1 322 789	-1 202 396
Tilvirkningskontrakter	215 815	1 661 541
Varebeholdning	-88 621	-74 763
Fordringer	-550 000	-312 000
Sum	-1 745 595	72 383

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 135 000	-2 642 018
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 880 596	2 614 436
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	44 800

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0
-----------------------------------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	624 000	3 943 878	4 567 878
Årets resultat		-312 560	-312 560
Utbytte		0	0
Egenkapital pr 31.12	624 000	3 631 318	4 255 318



Norges hus Naustdal Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 820 203	3 915 159
Sum	2 820 203	3 915 159

Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid 0 0

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	1 154 273	1 470 067
Kundefordringer	754 825	2 760 623
Prosjekter i arbeid	1 851 720	2 565 524
Varelager	797 592	672 874
Sum	4 558 409	7 469 087

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr. 7 000 000 ovenfor Bustadbygg Naustdal AS.

I 2022 har selskapet refinansiert kassakreditten. Kr. 2.000.000 av selskapets kassakreditt, med kredittgrense på 4.000.000 har spesifikke nedreguleringsvilkår knyttet til seg.

Note 7 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Balanseført verdi
Bustadbygg Naustdal AS	Naustdal	3 723 978
Sum		3 723 978



Norgeshus Naustdal Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2021	2020
Kortsiktig fordring mot selskap i samme konsern	0	0
Langsiktig fordring mot selskap i samme konsern	2 205 095	1 280 892
Sum	2 205 095	1 280 892

Note 9 Prosjekter i arbeid

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2021	2020
Varelager egenregi	0	0
Ikke fakturert produksjon	1 851 720	2 565 524
Fakturert, ikke utført produksjon	0	0
Netto prosjekter i arbeid	1 851 720	2 565 524

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	624	1 000	624 000
Sum	624		624 000

Eierstruktur	Verv	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Jon Arne Aase		2	0,3 %
Andreas Røyrvik		4	0,6 %
Øyvind Aase		2	0,3 %
Tor Helge Solheim		2	0,3 %
Steinar Bråstad	Styremedlem	25	4,0 %
Oddvar Hukset	Styremedlem	20	3,2 %
Roy Jarle Sæle		5	0,8 %
Nnb Holding AS		564	90,4 %
Totalt antall aksjer		624	100,0 %

Jan Erik Aase har eierandeler i Norgeshus Naustdal Bygg AS gjennom sin eierandel i NNB Holding AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Aase

Styremedlem og daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1340070

IP: 89.20.xxx.xxx

2022-07-07 13:42:17 UTC



Oddvard Hukset

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2597593

IP: 62.50.xxx.xxx

2022-07-07 14:11:31 UTC



Alf Helge Fimland

Styrets leder

Serienummer: 9578-5998-4-1440867

IP: 95.111.xxx.xxx

2022-07-08 08:24:32 UTC



Steinar Bråstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2511932

IP: 89.20.xxx.xxx

2022-07-08 14:56:05 UTC



Penneo Dokumentnøkklet: YGZ1G-PW9WE-VIHL7-FL6FX-VYPES-EPUDG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>