



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 349 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON KROGH RESSURS VKR HOLDING AS
Forretningsadresse: Konglungveien 54A
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Von Krogh-Hess
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	113 450	66 981
Sum kostnader		113 450	66 981
Driftsresultat		-113 450	-66 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	
Annen finansinntekt		600 000	500 000
Sum finansinntekter		600 044	500 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		142 800	
Annen rentekostnad		5 421	4 669
Sum finanskostnader		148 221	4 669
Netto finans		451 823	495 331
Ordinært resultat før skattekostnad	3, 4	338 374	428 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		338 374	428 350
Årsresultat		338 374	428 350
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			404 833
Annen egenkapital		338 374	23 517
Sum overføringer og disponeringer		338 374	428 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 561	100 561
Investeringer i aksjer og andeler	11	7 200	150 000
Andre fordringer		300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		407 761	250 561
Sum anleggsmidler		407 761	250 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			500 000
Konsernfordringer		600 000	25 886
Sum fordringer		600 000	525 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 424	-155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 424	-155
Sum omløpsmidler		602 424	525 731
SUM EIENDELER		1 010 185	776 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	7, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 405	14 032
Sum opptjent egenkapital		352 405	14 032
Sum egenkapital	9, 12	382 405	44 032
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 456
Kortsiktig konserngjeld		484 780	73 243
Annen kortsiktig gjeld		143 000	643 561
Sum kortsiktig gjeld		627 780	732 260
Sum gjeld		627 780	732 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 010 185	776 292



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Von Krogh Ressurs VKR Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Von Krogh Ressurs VKR Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 338 374. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8Q7MJ-7GXT-5W7H-DJKY4-HH41-OBEEZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Von Krogh Ressurs VKR Holding AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 4. september 2020
Deloitte AS

Bjørn Prestegard
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8Q7MJ-7GJXT-5W7H-DJKY4-HH41-OBEEZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Magne Prestegard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2733085

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-10-01 13:34:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8Q7MJ-7GJXT-15W7H-DJKY4-HH41-QBEFZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2019

VON KROGH RESSURS VKR HOLDING AS

Org.nr. 998 349 451

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS

A, AZETS

Visma Addo identifikasjonsnummer: 51B5-131C38-13DCB1



Resultatregnskap for 2019
VON KROGH RESSURS VKR HOLDING AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	1	(113 450)	(66 981)
Sum driftskostnader		(113 450)	(66 981)
Driftsresultat		(113 450)	(66 981)
Annen renteinntekt		44	0
Annen finansinntekt		600 000	500 000
Sum finansinntekter		600 044	500 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(142 800)	0
Annen rentekostnad		(5 421)	(4 669)
Sum finanskostnader		(148 221)	(4 669)
Netto finans		451 823	495 331
Ordinært resultat før skattekostnad	3, 4	338 374	428 350
Ordinært resultat		338 374	428 350
Årsresultat		338 374	428 350
Overføringer			
Udekket tap		0	404 833
Annen egenkapital		338 374	23 517
Sum		338 374	428 350

Visma Addo identifikasjonsnummer: 51B5-131C38-13DCB1



Balanse pr. 31. desember 2019 VON KROGH RESSURS VKR HOLDING AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 561	100 561
Investeringer i aksjer og andeler	11	7 200	150 000
Andre fordringer		300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		407 761	250 561
Sum anleggsmidler		407 761	250 561
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	500 000
Konsernfordringer		600 000	25 886
Sum fordringer		600 000	525 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 424	(155)
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 424	(155)
Sum omløpsmidler		602 424	525 731
Sum eiendeler		1 010 185	776 292

Visma Addo identifikasjonsnummer: 51B5-131C38-13DCB1



Balanse pr. 31. desember 2019 VON KROGH RESSURS VKR HOLDING AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	7, 8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 405	14 032
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		352 405	14 032
Sum egenkapital	9, 12	382 405	44 032
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 456
Kortsiktig konserngjeld		484 780	73 243
Annen kortsiktig gjeld		143 000	643 561
Sum kortsiktig gjeld		627 780	732 260
Sum gjeld		627 780	732 260
Sum egenkapital og gjeld		1 010 185	776 292

Asker

Styret i Von Krogh Ressurs VKR Holding AS 04.09.2020

Fredrik Von Krogh-Hess
Styrets leder

Visma Addo identifikasjonsnummer: 51B5-131C38-13DCB1



Noter 2019

VON KROGH RESSURS VKR HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Lønnskostnad og revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 18 750 inkl mva.

Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

**Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon****Obligatorisk tjenestepensjon**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	338 374	428 350
+/- Permanente forskjeller	(399 315)	(485 000)
Årets skattegrunnlag	(60 941)	(56 650)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(187 939)	(248 880)	60 941
Netto forskjeller	(187 939)	(248 880)	60 941
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	187 939	248 880	(60 941)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 - Investering i Datterselskap**Investering i Datterselskap**

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2019"	Selskapets resultat for 2019
Proaktiv Bolig og Prosjektmegling AS	Asker	100 %	516 159	837 621
NF Eiendom AS	Asker	100 %	326 452	-35 175
Furet Værbitt	Asker	51 %	- 497 600	- 35 895

Proaktiv Bolig og Prosjektmegling AS har gitt kr. 154 000 i konsernbidrag med skattemessig virkning til søsterselskapet NF Eiendom AS i 2019.

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 3 000 aksjer, pålydende kr 10,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 8 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
VON KROGHHESS FREDRIK	3 000	100,00%
Sum	3 000	100,00%

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	14 032	44 032
Årets resultat		338 374	338 374
Egenkapital 31.12.2019	30 000	352 405	382 405

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær med kr. 143 000,-. gjelden er ikke renteberegnet.

Note 11 - Investering i aksje og andeler

Investering i Aksje og andeler

Spesifikasjon	Antall	Anskaffelseskost
Aksjer i TradeWpower AS	600	150 000

Aksjene har en verdi på kr 12 pr aksje ved utgangen av 2019, og er nedskrevet til kr 7.200.

Note 12 - Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 13 - Hendelser etter balansedagen

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet står verden midt i en alvorlig global Coronaviruspandemi (COVID-19), som vi ennå ikke ser alle konsekvensene av.

VKR Holding AS har ikke erfaring med noe som kan sammenlignes med dette, men konsekvensene overvåkes nøye, og relevante tiltak iverksettes der det er mulig.

På grunn av pandemien iverksatte myndighetene i mars 2020 flere tiltak som tar sikte på å begrense smittespredning av viruset.