



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 763 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTAD GRUPPEN GARDERMOEN AS
Forretningsadresse: Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			150 725
Sum inntekter			150 725
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	5		
Annen driftskostnad	3	160 971	282 841
Sum kostnader		160 971	282 841
Driftsresultat		-160 971	-132 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	928
Sum finansinntekter		2	928
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 729	149 431
Annen rentekostnad		538 743	646 871
Annen finanskostnad		2 100	2 000
Sum finanskostnader		693 572	798 302
Netto finans		-693 570	-797 374
Ordinært resultat før skattekostnad		-854 540	-929 490
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-187 999	-204 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-666 541	-725 002
Årsresultat		-666 541	-725 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-666 541	-725 002
Totalresultat		-666 541	-725 002
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			66 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		-666 541	-791 302
Sum overføringer og disponeringer		-666 541	-725 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5		
Tomt	5	35 287 225	34 986 131
Sum varige driftsmidler		35 287 225	34 986 131
Sum anleggsmidler		35 287 225	34 986 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		750	770
Sum fordringer		750	770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 098 905	1 711 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 098 905	1 711 159
Sum omløpsmidler		1 099 655	1 711 929
SUM EIENDELER		36 386 880	36 698 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		10 440 906	10 440 906
Sum innskutt egenkapital		10 540 906	10 540 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 524 335	3 190 876
Sum opptjent egenkapital		2 524 335	3 190 876
Sum egenkapital		13 065 241	13 731 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	707 078	895 077
Sum avsetninger for forpliktelser		707 078	895 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 200 000	17 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 200 000	17 200 000
Sum langsiktig gjeld		17 907 078	18 095 077
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		4 269 260	4 201 531
Leverandørgjeld		1 140 270	665 636
Betalbar skatt	4		581
Annen kortsiktig gjeld		5 031	3 453
Sum kortsiktig gjeld		5 414 561	4 871 201
Sum gjeld		23 321 639	22 966 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 386 880	36 698 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 296930

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 763 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTAD GRUPPEN GARDERMOEN AS
Forretningsadresse: Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 819 763 372
NISTAD GRUPPEN GARDERMOEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			150 725
Sum inntekter			150 725
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	5		
Annen driftskostnad	3	160 971	282 841
Sum kostnader		160 971	282 841
Driftsresultat		-160 971	-132 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	928
Sum finansinntekter		2	928
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 729	149 431
Annen rentekostnad		538 743	646 871
Annen finanskostnad		2 100	2 000
Sum finanskostnader		693 572	798 302
Netto finans		-693 570	-797 374
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-187 999	-204 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-666 541	-725 002
Årsresultat		-666 541	-725 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-666 541	-725 002
Totalresultat		-666 541	-725 002
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			66 300
Avsatt til annen egenkapital		-666 541	-791 302
Sum overføringer og disponeringer		-666 541	-725 002



Organisasjonsnr: 819 763 372
NISTAD GRUPPEN GARDERMOEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Eiendom 5

Tomt 5

Sum varige driftsmidler

35 287 225

34 986 131

35 287 225

34 986 131

Sum anleggsmidler

35 287 225

34 986 131

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

750

770

750

770

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 098 905

1 711 159

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 098 905

1 711 159

Sum omløpsmidler

1 099 655

1 711 929

SUM EIENDELER

36 386 880

36 698 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

Overkurs

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

10 440 906

10 440 906

10 540 906

10 540 906

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

2 524 335

3 190 876

2 524 335

3 190 876

Sum egenkapital

13 065 241

13 731 782

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	707 078	895 077
Sum avsetninger for forpliktelser		707 078	895 077
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 200 000	17 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 200 000	17 200 000
Sum langsiktig gjeld		17 907 078	18 095 077
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		4 269 260	4 201 531
Leverandørgjeld		1 140 270	665 636
Betalbar skatt	4		581
Annen kortsiktig gjeld		5 031	3 453
Sum kortsiktig gjeld		5 414 561	4 871 201
Sum gjeld		23 321 639	22 966 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 386 880	36 698 060



Organisasjonsnr: 819 763 372
NISTAD GRUPPEN GARDERMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nistad Gruppen Gardermoen AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		0	150 725
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>150 725</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på driftsmidler	5	0	0
Annen driftskostnad	3	160 971	282 841
Sum driftskostnader		<u>160 971</u>	<u>282 841</u>
Driftsresultat		<u>-160 971</u>	<u>-132 116</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	928
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 729	149 431
Annen rentekostnad		538 743	646 871
Annen finanskostnad		2 100	2 000
Resultat av finansposter		<u>-693 570</u>	<u>-797 374</u>
Resultat før skattekostnad		-854 540	-929 490
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-187 999	-204 488
Årsoverskudd		<u>-666 541</u>	<u>-725 002</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	66 300
Avsatt til annen egenkapital		-666 541	-791 302
Sum overføringer		<u>-666 541</u>	<u>-725 002</u>



Nistad Gruppen Gardermoen AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	5	35 287 225	34 986 131
Sum varige driftsmidler		<u>35 287 225</u>	<u>34 986 131</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 287 225</u>	<u>34 986 131</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		750	770
Sum fordringer		<u>750</u>	<u>770</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 098 905	1 711 159
Sum omløpsmidler		<u>1 099 655</u>	<u>1 711 929</u>
Sum eiendeler		<u>36 386 880</u>	<u>36 698 060</u>



Nistad Gruppen Gardermoen AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		10 440 906	10 440 906
Sum innskutt egenkapital		<u>10 540 906</u>	<u>10 540 906</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 524 335	3 190 876
Sum opptjent egenkapital		<u>2 524 335</u>	<u>3 190 876</u>
Sum egenkapital		<u>13 065 241</u>	<u>13 731 782</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	707 078	895 077
Sum avsetning for forpliktelser		<u>707 078</u>	<u>895 077</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 200 000	17 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 200 000</u>	<u>17 200 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		4 269 260	4 201 531
Leverandørgjeld		1 140 270	665 636
Betalbar skatt	4	0	581
Annen kortsiktig gjeld		5 031	3 453
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 414 561</u>	<u>4 871 201</u>
Sum gjeld		<u>23 321 639</u>	<u>22 966 278</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 386 880</u>	<u>36 698 060</u>

Styret i Nistad Gruppen Gardermoen AS

Birgit Nistad
styreleder

Espen Eikemo Samsonsen
styremedlem

Sivert Nistad
styremedlem



Nistad Gruppen Gardermoen AS

Årsregnskap 2021



Nistad Gruppen Gardermoen AS

Årsregnskap

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Nistadgruppen AS

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt.



Nistad Gruppen Gardermoen AS
Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Antall	Engasjement
Nistadgruppen AS	100 %	Representert med styret leder

Aksjekapitalen er på kr 100 000,- fordelt på 1 aksje.

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet, drift ivaretaes av selskapets styre.

Revisor

Det er bokført kr 10 000,- i kostnader til revisor



Nistad Gruppen Gardermoen AS
Årsregnskap

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-854 540	-929 490
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	813 706	1 017 133
Overført underskudd til fremføring	40 834	0
Grunnlag betalbar skatt	0	87 643
Skatt	0	19 281
Betalbar skatt på årets resultat	0	19 281
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	19 281
Brutto endring utsatt skatt	-187 999	-223 769
Årets totale skattekostnad	-187 999	-204 488
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	19 281
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-18 700
Sum betalbar skatt	0	581

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2 021	2 020	Endring
Anleggsmidler	0	0	
Gevinst og tapskonto	3 254 824	4 068 531	
Sum forskjeller som utlignes	3 254 824	4 068 531	-813 706
Underskudd til fremføring	-40 834	0	-40 834
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	3 213 990	4 068 531	-854 540
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	707 078	895 077	-187 999

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1



Nistad Gruppen Gardermoen AS
Årsregnskap

Note 5 - Varige driftmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Tomt	Sum
Kostpris 1.1	34 986 131	34 986 131
+ tilgang i året	301 094	301 094
- avgang i året	0	0
Kostpris 31.12	<u>35 287 225</u>	<u>35 287 225</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
+ årets ordinære avskrivninger	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>35 287 225</u>	<u>35 287 225</u>

Det er ikke foretatt avskrivninger da man ikke finner at driftsmidlene har noe verdifall

Tomten er stillet som sikkerhet for selskapets gjeld til kreditinstitusjoner samt som sikkerhet for andre forpliktelser i konsernet.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Casperkollen, Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:

Nyhanv 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: tom@tolson.no

Til generalforsamlingen i Nistad Gruppen Gardermoen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nistad Gruppen Gardermoen AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. mai 2022
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)