



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 238 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 40
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Atle Garvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	71 809	
Sum kostnader		71 809	
Driftsresultat		-71 809	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 809	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 809	0
Årsresultat		-71 809	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-71 809	
Sum overføringer og disponeringer		-71 809	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	600 000	
Sum immaterielle eiendeler		600 000	
Sum anleggsmidler		600 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 094	
Sum omløpsmidler		76 094	0
SUM EIENDELER		676 094	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	
Overkurs	3	500 000	
Sum innskutt egenkapital		600 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-71 809	
Sum opptjent egenkapital		-71 809	
Sum egenkapital		528 191	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	
Sum langsiktig gjeld		100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 903	
Sum kortsiktig gjeld		47 903	
Sum gjeld		147 903	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		676 094	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 115878

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 238 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 40
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Atle Garvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 238 888
STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	71 809	
Sum kostnader		71 809	
Driftsresultat		-71 809	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 809	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 809	0
Årsresultat		-71 809	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-71 809	
Sum overføringer og disponeringer		-71 809	



Organisasjonsnr: 927 238 888
STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	600 000	
Sum immaterielle eiendeler		600 000	
Sum anleggsmidler		600 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 094	
Sum omløpsmidler		76 094	0
SUM EIENDELER		676 094	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	
Overkurs	3	500 000	
Sum innskutt egenkapital		600 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-71 809	
Sum opptjent egenkapital		-71 809	
Sum egenkapital		528 191	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	
Sum langsiktig gjeld		100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 903	
Sum kortsiktig gjeld		47 903	



Sum gjeld	147 903	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	676 094	0



Organisasjonsnr: 927 238 888
STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cha Zet Aktivitetssenter AS	510.00	51.00%	Ordinære aksjer
Midgard Næring AS	245.00	24.50%	Ordinære aksjer
Prosjekt Vest Bygg AS	245.00	24.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Stabburshaugen Eiendom II AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Stabburshaugen Eiendom II AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	7	<u>71 809</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-71 809</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-71 809</u>	<u>0</u>
Årsresultat			
		<u>-71 809</u>	<u>0</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-71 809</u>	<u>0</u>



Stabburshaugen Eiendom II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	600 000	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>600 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>600 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>76 094</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>76 094</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>676 094</u>	<u>0</u>



Stabburshaugen Eiendom II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	0
Overkurs	3	500 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>0</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>-71 809</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-71 809</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>528 191</u>	<u>0</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>100 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>100 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>47 903</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>47 903</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>147 903</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>676 094</u>	<u>0</u>

31. desember 2021
Bergen/Os, 26. januar 2022

Svein Atle Garvik
styreleder

Ståle Gudmund Simonsen
styremedlem

Fredrik Storum
styremedlem

Henrik Advocaat Lund
styremedlem



Stabburshaugen Eiendom II AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Cha Zet Aktivitetssenter AS, styreleder	510	51,0 %	51,0 %
Midgard Næring AS	245	24,5 %	24,5 %
Prosjekt Vest Bygg AS	245	24,5 %	24,5 %
Sum	1 000	100,0 %	100,0 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-71 809	-71 809
Tingsinnskudd	100 000	500 000	0	600 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	500 000	-71 809	528 191



Stabburshaugen Eiendom II AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Immaterielle eiendeler

	Kjøpsopsjoner
Tilgang kjøpte eiendeler	600 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	600 000
Balanseført verdi pr.31.12.2021	600 000

Avskrives ikke

Note 5 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld	2021	2020
Eiere	-100 000	0
Sum	-100 000	0

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-71 809	0
Årets skattegrunnlag	-71 809	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-71 809	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-71 809	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-71 809	0
Sum	0	0

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.