



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 900 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEKA INVEST AS
Forretningsadresse: Grindvollinna 671
2720 GRINDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt		262 922	45 524
Sum inntekter		262 922	45 524
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 830	21 915
Annen driftskostnad		113 219	56 224
Sum kostnader		157 049	78 139
Driftsresultat		105 873	-32 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	745 524	383 108
Annen finansinntekt		75 000	10 098 752
Sum finansinntekter		820 524	10 481 860
Annen rentekostnad		420 651	263 148
Annen finanskostnad		199 990	0
Sum finanskostnader		620 641	263 148
Netto finans		199 883	10 218 712
Resultat før skattekostnad		305 756	10 186 096
Skattekostnad	3, 4	95 171	27 634
Årsresultat	5	210 585	10 158 462
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Annen egenkapital		-289 415	9 658 462
Sum overføringer og disponeringer		210 585	10 158 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 317 205	4 361 035
Sum varige driftsmidler	6	4 317 205	4 361 035
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 7	4 748 678	4 071 870
Investeringer i aksjer og andeler		6 874 184	7 090 034
Sum finansielle anleggsmidler		11 622 862	11 161 904
Sum anleggsmidler		15 940 067	15 522 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	35 553
Andre kortsiktige fordringer		22 935	0
Sum fordringer		22 935	35 553
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		9 435 549	10 028 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 435 549	10 028 454
Sum omløpsmidler		9 458 484	10 064 007
SUM EIENDELER		25 398 551	25 586 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	42 500	42 500
Overkurs		1 584 502	1 584 502
Sum innskutt egenkapital		1 627 002	1 627 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 465 949	16 755 365
Sum opptjent egenkapital		16 465 949	16 755 365
Sum egenkapital	5	18 092 951	18 382 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	61 133	27 634
Sum avsetninger for forpliktelser		61 133	27 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 243 955	5 303 470
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 420 657	1 353 007
Sum annen langsiktig gjeld		6 664 612	6 656 477
Sum langsiktig gjeld		6 725 745	6 684 111
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	61 672	0
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		18 182	20 468
Sum kortsiktig gjeld		579 854	520 468
Sum gjeld		7 305 599	7 204 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 398 551	25 586 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548496

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 900 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEKA INVEST AS
Forretningsadresse: Grindvollinna 671
2720 GRINDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 900 690
NEKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt		262 922	45 524
Sum inntekter		262 922	45 524
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 830	21 915
Annen driftskostnad		113 219	56 224
Sum kostnader		157 049	78 139
Driftsresultat		105 873	-32 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	745 524	383 108
Annen finansinntekt		75 000	10 098 752
Sum finansinntekter		820 524	10 481 860
Annen rentekostnad		420 651	263 148
Annen finanskostnad		199 990	0
Sum finanskostnader		620 641	263 148
Netto finans		199 883	10 218 712
Resultat før skattekostnad		305 756	10 186 096
Skattekostnad	3, 4	95 171	27 634
Årsresultat	5	210 585	10 158 462
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Annen egenkapital		-289 415	9 658 462
Sum overføringer og disponeringer		210 585	10 158 462



Organisasjonsnr: 915 900 690
NEKA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1	4 317 205	4 361 035
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	6	4 317 205	4 361 035
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet	2, 7	4 748 678	4 071 870
------------------------	------	-----------	-----------

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		6 874 184	7 090 034
---------	--	-----------	-----------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		11 622 862	11 161 904
---------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		15 940 067	15 522 939
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	35 553
-----------------	--	---	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		22 935	0
------------	--	--------	---

Sum fordringer		22 935	35 553
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		9 435 549	10 028 454
--------------	--	-----------	------------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		9 435 549	10 028 454
-----------------------	--	-----------	------------

Sum omløpsmidler		9 458 484	10 064 007
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		25 398 551	25 586 946
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	42 500	42 500
Overkurs		1 584 502	1 584 502
Sum innskutt egenkapital		1 627 002	1 627 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 465 949	16 755 365
Sum opptjent egenkapital		16 465 949	16 755 365
Sum egenkapital	5	18 092 951	18 382 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	61 133	27 634
Sum avsetninger for forpliktelseser		61 133	27 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 243 955	5 303 470
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 420 657	1 353 007
Sum annen langsiktig gjeld		6 664 612	6 656 477
Sum langsiktig gjeld		6 725 745	6 684 111
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	61 672	0
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		18 182	20 468
Sum kortsiktig gjeld		579 854	520 468
Sum gjeld		7 305 599	7 204 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 398 551	25 586 946



Organisasjonsnr: 915 900 690
NEKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring er utleie fritidseiendom. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4748678.00	4071870.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Neka Invest AS har stilet lån til selskaper som de er medeiere i. Lånene er avtafestet og det beregnes renter på markedsmessige vilkår. Enkelte av disse investeringer er ikke tilknyttede selskaper med det er valgt å samle investeringene i denne kategorien.

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4748678.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4700000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5243955.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4317205.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for NEKA INVEST AS

Org.nr 915 900 690

2023

Utarbeidet av

wepe | Tenk.
Regn.
Skap.





NEKA INVEST AS
915 900 690

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt		262 922	45 524
Sum driftsinntekter		262 922	45 524
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-43 830	-21 915
Annen driftskostnad		-113 219	-56 224
Sum driftskostnader		-157 049	-78 139
Driftsresultat		105 873	-32 615
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	2	745 524	383 108
Annen finansinntekt		75 000	10 098 752
Sum finansinntekter		820 524	10 481 860
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-420 651	-263 148
Annen finanskostnad		-199 990	0
Sum finanskostnader		-620 641	-263 148
Netto finans		199 883	10 218 712
Resultat før skattekostnad		305 756	10 186 096
Skattekostnad	3, 4	-95 171	-27 634
Årsresultat	5	210 585	10 158 462
Overføringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Annen egenkapital		-289 415	9 658 462
Sum overføringer		210 585	10 158 462



NEKA INVEST AS
915 900 690

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 317 205	4 361 035
Sum varige driftsmidler	6	4 317 205	4 361 035
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 7	4 748 678	4 071 870
Investeringer i aksjer og andeler		6 874 184	7 090 034
Sum finansielle anleggsmidler		11 622 862	11 161 904
Sum anleggsmidler		15 940 067	15 522 939
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	35 553
Andre kortsiktige fordringer		22 935	0
Sum fordringer		22 935	35 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		9 435 549	10 028 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 435 549	10 028 454
Sum omløpsmidler		9 458 484	10 064 007
SUM EIENDELER		25 398 551	25 586 946



NEKA INVEST AS
915 900 690

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	42 500	42 500
Overkurs		1 584 502	1 584 502
Sum innskutt egenkapital		1 627 002	1 627 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 465 949	16 755 365
Sum opptjent egenkapital		16 465 949	16 755 365
Sum egenkapital	5	18 092 951	18 382 367
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	61 133	27 634
Sum avsetning for forpliktelser		61 133	27 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 243 955	5 303 470
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 420 657	1 353 007
Sum annen langsiktig gjeld		6 664 612	6 656 477
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	61 672	0
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		18 182	20 468
Sum kortsiktig gjeld		579 854	520 468
Sum gjeld		7 305 599	7 204 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 398 551	25 586 946

Lunner, 21.06.2024

Nils Erik Hansen
styrets leder / daglig leder



NEKA INVEST AS
915 900 690

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring er utleie fritidseiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Førørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NEKA INVEST AS
915 900 690

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 382 950
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 382 950
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-21 915
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-65 745
Balansført verdi pr 31.12	4 317 205
Årets av- og nedskrivninger	43 830
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	4 748 678	4 071 870

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Neka Invest AS har stilet lån til selskaper som de er medeiere i. Lånene er avtalefestet og det beregnes renter på markedsmessige vilkår. Enkelte av disse investeringer er ikke tilknyttede selskaper med det er valgt å samle investeringene i denne kategorien.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	61 672	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	33 499	27 634
Skattekostnad	95 171	27 634
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	305 756	10 186 096
Permanente forskjeller	126 841	-10 060 486
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-124 475	-153 403
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 792	0
Skattepliktig inntekt	280 329	-27 793
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	61 672	0
Sum betalbar skatt i balansen	61 672	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



NEKA INVEST AS

915 900 690

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	153 403	277 878	-124 475
Fremførbart underskudd	-27 792	0	-27 792
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	125 611	277 878	-152 267
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	125 611	277 878	-152 267
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	27 634	61 133	-33 499

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	42 500	1 584 502	16 755 365	18 382 367
Årsresultat	0	0	210 585	210 585
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2023	42 500	1 584 502	16 465 949	18 092 951

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 700 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 243 955
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 317 205
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 748 678
---	-----------

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 416,666667	42 500

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Erik Hansen	30	100,00	Ordinære