



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 838 654
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LKC UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Wirgenes vei 1 3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lennert A. Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 509 477	8 550 000
Sum inntekter		11 509 477	8 550 000
Kostnader			
Varekostnad		11 013 800	7 813 987
Annen driftskostnad		91 531	45 335
Sum kostnader		11 105 330	7 859 322
Driftsresultat		404 147	690 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	9 373 192
Annen renteinntekt		217	0
Annen finansinntekt		0	475 099
Sum finansinntekter		217	9 848 291
Annen rentekostnad		376 210	88 776
Sum finanskostnader		-376 210	-88 776
Netto finans		-375 993	9 759 515
Resultat før skattekostnad		28 153	10 450 194
Skattekostnad		11 700	236 940
Årsresultat		16 454	10 213 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	3 500 000
Udekket tap		0	1 586 963
Annen egenkapital		16 454	5 126 291
Sum overføringer og disponeringer		16 454	10 213 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		198 964	210 664
Sum immaterielle eiendeler		198 964	210 664
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	5 148 828	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	4 400 000	0
Andre langsiktige fordringer	2	1 105 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 653 828	0
Sum anleggsmidler		10 852 792	210 664
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	24 385 721
Konsernfordringer	1	8 545	0
Sum fordringer		8 545	24 385 721
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 461	239 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 461	239 643
Sum omløpsmidler		1 080 006	24 625 364
SUM EIENDELER		11 932 799	24 836 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	32 700	32 700
Annen innskutt egenkapital		194 828	194 828
Sum innskutt egenkapital		227 528	227 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 142 745	5 126 291
Sum opptjent egenkapital		5 142 745	5 126 291
Sum egenkapital		5 370 273	5 353 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 500 000	6 008 007
Langsiktig konserngjeld	1	1 960 251	3 685 351
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 460 251	9 693 358
Sum langsiktig gjeld		6 460 251	9 693 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 090	1 420
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		90 185	6 287 430
Sum kortsiktig gjeld		102 275	9 788 850
Sum gjeld		6 562 526	19 482 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 932 799	24 836 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326434

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 838 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LKC UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 1
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lennert A. Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 838 654
LKC UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 509 477	8 550 000
Sum inntekter		11 509 477	8 550 000
Kostnader			
Varekostnad		11 013 800	7 813 987
Annen driftskostnad		91 531	45 335
Sum kostnader		11 105 330	7 859 322
Driftsresultat		404 147	690 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	9 373 192
Annen renteinntekt		217	0
Annen finansinntekt		0	475 099
Sum finansinntekter		217	9 848 291
Annen rentekostnad		376 210	88 776
Sum finanskostnader		-376 210	-88 776
Netto finans		-375 993	9 759 515
Resultat før skattekostnad		28 153	10 450 194
Skattekostnad		11 700	236 940
Årsresultat		16 454	10 213 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	3 500 000
Udekket tap		0	1 586 963
Annen egenkapital		16 454	5 126 291
Sum overføringer og disponeringer		16 454	10 213 254



Organisasjonsnr: 921 838 654
LKC UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		198 964	210 664
Sum immaterielle eiendeler		198 964	210 664
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	5 148 828	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	4 400 000	0
Andre langsiktige fordringer	2	1 105 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 653 828	0
Sum anleggsmidler		10 852 792	210 664
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	24 385 721
Konsernfordringer	1	8 545	0
Sum fordringer		8 545	24 385 721
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 461	239 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 461	239 643
Sum omløpsmidler		1 080 006	24 625 364
SUM EIENDELER		11 932 799	24 836 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	32 700	32 700
Annen innskutt egenkapital		194 828	194 828
Sum innskutt egenkapital		227 528	227 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 142 745	5 126 291
Sum opptjent egenkapital		5 142 745	5 126 291
Sum egenkapital		5 370 273	5 353 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 500 000	6 008 007
Langsiktig konserngjeld	1	1 960 251	3 685 351
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 460 251	9 693 358
Sum langsiktig gjeld		6 460 251	9 693 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 090	1 420
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		90 185	6 287 430
Sum kortsiktig gjeld		102 275	9 788 850
Sum gjeld		6 562 526	19 482 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 932 799	24 836 028



Organisasjonsnr: 921 838 654
LKC UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4408545.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1960251.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



5505000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5148828.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

LKC UTVIKLING AS

921838654

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



LKC UTVIKLING AS
921 838 654

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>11 509 477</u>	<u>8 550 000</u>
Sum driftsinntekter		11 509 477	8 550 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 013 800	-7 813 987
Annen driftskostnad		<u>-91 531</u>	<u>-45 335</u>
Sum driftskostnader		-11 105 330	-7 859 322
Driftsresultat		404 147	690 678
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	9 373 192
Annen renteinntekt		217	0
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>475 099</u>
Sum finansinntekter		217	9 848 291
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		<u>-376 210</u>	<u>-88 776</u>
Sum finanskostnader		-376 210	-88 776
Netto finans		-375 993	9 759 515
Resultat før skattekostnad		28 153	10 450 194
Skattekostnad		<u>-11 700</u>	<u>-236 940</u>
Arsresultat		16 454	10 213 254
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	3 500 000
Annen egenkapital		16 454	5 126 291
Udekket tap		<u>0</u>	<u>1 586 963</u>
Sum overføringer		16 454	10 213 254



LKC UTVIKLING AS
921 838 654

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		198 964	210 664
Sum immaterielle eiendeler		198 964	210 664
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1	5 148 828	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	4 400 000	0
Andre langsiktige fordringer	2	1 105 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 653 828	0
Sum anleggsmidler		10 852 792	210 664
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	8 545	0
Andre kortsiktige fordringer		0	24 385 721
Sum fordringer		8 545	24 385 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 461	239 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 461	239 643
Sum omløpsmidler		1 080 006	24 625 364
SUM EIENDELER		11 932 799	24 836 028

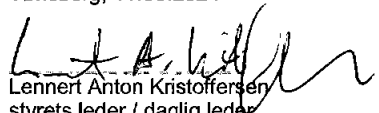


LKC UTVIKLING AS
921 838 654

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	32 700	32 700
Annen innskutt egenkapital		194 828	194 828
Sum innskutt egenkapital		227 528	227 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 142 745	5 126 291
Sum opptjent egenkapital		5 142 745	5 126 291
Sum egenkapital		5 370 273	5 353 819
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 500 000	6 008 007
Langsiktig konserngjeld	1	1 960 251	3 685 351
Sum annen langsiktig gjeld		6 460 251	9 693 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 090	1 420
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		90 185	6 287 430
Sum kortsiktig gjeld		102 275	9 788 850
Sum gjeld		6 562 526	19 482 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 932 799	24 836 028

Tønsberg, 11.03.2024


Lennert Anton Kristoffersen
styrets leder / daglig leder



LKC UTVIKLING AS
921 838 654

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 408 545	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 960 251	0



LKC UTVIKLING AS
921 838 654

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 505 000
---	-----------

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	32 700	1	32 700

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MODERN HOUSE HOLDING AS	32 700	100,00	Ordinære

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 148 828
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjømstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen
e-post: oddbjorn@roso-revisjon.no

org. nr. 962 885 348
mobiltlf 90 85 03 77
bankkontonr. 6140 05 47865

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Lkc Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Lkc Utvikling AS som viser et overskudd på kr 16 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 9. mars 2024

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor