



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN NETLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eljestraumvegen 7  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Netland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		172 000	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 7	340 449	72 843
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 449</b>	<b>72 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 449</b>	<b>119 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	386 000	1 403 518
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 100 000
Annen renteinntekt		11	347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>386 011</b>	<b>2 503 865</b>
Annen rentekostnad		39 953	61 238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 953</b>	<b>61 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>346 058</b>	<b>2 442 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>177 609</b>	<b>2 561 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	77 424	48 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	100 185	2 513 662
Overført fra annen egenkapital	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		100 185	2 513 662



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	1 064 194	3 428 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 064 194</b>	<b>3 428 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		862 501	862 501
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>892 501</b>	<b>892 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 956 695</b>	<b>4 320 879</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 408 723	2 022 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 408 723</b>	<b>2 022 268</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 121 203	75 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 121 203</b>	<b>75 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 529 926</b>	<b>2 098 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 486 620</b>	<b>6 419 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (190 aksjer à kr 1 000 )	4, 5	190 000	190 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 336 805	4 243 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 336 805</b>	<b>4 243 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 526 805</b>	<b>4 433 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 064 148	1 186 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 064 148</b>	<b>1 186 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 064 148</b>	<b>1 186 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	77 424	48 122
Foreslått utbytte	4, 5		
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	818 243	750 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>895 667</b>	<b>798 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 959 815</b>	<b>1 985 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 486 620</b>	<b>6 419 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 476285

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN NETLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eljestraumvegen 7  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Netland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 184 245  
JAN NETLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		172 000	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 7	340 449	72 843
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 449</b>	<b>72 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 449</b>	<b>119 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	386 000	1 403 518
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 100 000
Annen renteinntekt		11	347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>386 011</b>	<b>2 503 865</b>
Annen rentekostnad		39 953	61 238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 953</b>	<b>61 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>346 058</b>	<b>2 442 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	77 424	48 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	100 185	2 513 662
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>





Organisasjonsnr: 989 184 245  
JAN NETLAND HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7, 8 1 064 194 3 428 378  
Sum varige driftsmidler 1 064 194 3 428 378

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 30 000 30 000  
Investeringer i tilknyttet selskap 862 501 862 501  
Sum finansielle anleggsmidler 892 501 892 501

Sum anleggsmidler 1 956 695 4 320 879

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 2 408 723 2 022 268  
Sum fordringer 2 408 723 2 022 268

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 121 203 75 869  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 121 203 75 869

Sum omløpsmidler 3 529 926 2 098 137

SUM EIENDELER 5 486 620 6 419 016

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (190 aksjer à kr 1 000 ) 4, 5 190 000 190 000  
Sum innskutt egenkapital 190 000 190 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 3 336 805 4 243 621



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 336 805</b>	<b>4 243 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 526 805</b>	<b>4 433 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 064 148	1 186 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 064 148</b>	<b>1 186 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 064 148</b>	<b>1 186 656</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	77 424	48 122
Foreslått utbytte	4, 5		
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	818 243	750 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>895 667</b>	<b>798 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 959 815</b>	<b>1 985 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 486 620</b>	<b>6 419 016</b>



Organisasjonsnr: 989 184 245  
JAN NETLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	190.00	1000.00	190000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Netland	190.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	190.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Eljestraumvegen AS	100.00%	100.00%	160252.00	307838.00
Faråsan AS	50.00%	50.00%	474960.00	855005.00
Janok Eiendom AS	50.00%	50.00%	106870.00	-11233.00



# ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS  
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

Til Generalforsamlingen i Jan Netland Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Jan Netland Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 100 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen samt noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en

Org. nr. 920 956 742  
Revisornummer: 920 956 742

Telefon: 90 75 78 02  
E-post: rl@alfasor.no  
kl@alfasor.no

Besøksadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal

Postadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal



## ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS  
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Org. nr. 920 956 742  
Revisornummer: 920 956 742

Telefon: 90 75 78 02  
E-post: rl@alfasor.no  
kl@alfasor.no

Besøksadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal

Postadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal



**ALFA SØR**

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS  
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lyngdal, 13. april 2021

Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS

**Roar Lohne**

Statsautorisert revisor

Org. nr. 920 956 742  
Revisornummer: 920 956 742

Telefon: 90 75 78 02  
E-post: rl@alfasor.no  
kl@alfasor.no

Besøksadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal

Postadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal



## Jan Netland Holding AS

### Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTER</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekt		172 000	192 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>172 000</b>	<b>192 000</b>
Annen driftskostnad	2, 7	340 449	72 843
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>340 449</b>	<b>72 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 449</b>	<b>119 157</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	386 000	1 403 518
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	0	1 100 000
Annen renteinntekt		11	347
Annen rentekostnad		-39 953	-61 238
<b>Netto finansresultat</b>		<b>346 058</b>	<b>2 442 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>177 609</b>	<b>2 561 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-77 424	-48 122
<b>Ordinært resultat</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	100 185	2 513 662
<b>Sum overføringer</b>		<b>100 185</b>	<b>2 513 662</b>



## Jan Netland Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	1 064 194	3 428 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 064 194</b>	<b>3 428 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		862 501	862 501
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>892 501</b>	<b>892 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 956 695</b>	<b>4 320 879</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 408 723	2 022 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 408 723</b>	<b>2 022 268</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 121 203</b>	<b>75 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 529 926</b>	<b>2 098 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 486 620</b>	<b>6 419 016</b>



**Jan Netland Holding AS**

Balanse pr. 31.desember

<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>NOTER</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (190 aksjer à kr 1 000 )	4, 5	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>190 000</u>	<u>190 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 336 805	4 243 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 336 805</u>	<u>4 243 621</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>3 526 805</u>	<u>4 433 621</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 064 148	1 186 656
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>1 064 148</u>	<u>1 186 656</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	77 424	48 122
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	818 243	750 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>895 667</u>	<u>798 739</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 959 815</u>	<u>1 985 395</u>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<u>5 486 620</u>	<u>6 419 016</u>

Kvinesdal, 13.04.2021

Jan Netland  
styreleder



## JAN NETLAND HOLDING AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

##### Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

##### Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Ytelser til ledende personer

Det ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

##### Revisor

Godtgjørelse revisjon inkl mva kr 9 375

Godtgjørelse annen bistand inkl mva kr 28 875



## JAN NETLAND HOLDING AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

	Eljestraum- vegen AS	Faråsan AS */	JANOK Eiendom AS
Forretningskontor	Kvinesdal	Kvinesdal	Kvinesdal
Eierandel	100 %	50 %	50 %
Stemmeandel	100 %	50 %	50 %
Antall aksjer	30	15	50
Egenkapital 31.12.	160 252	474 960	106 870
Resultat	307 838	855 005	-11 233
Kostpris	30 000	15 000	862 500
Bokført verdi i balansen	30 000	1	862 500
Mellomværende pr 31.12.	2 221 951	182 567	-703 500
Mottatt konsernbidrag	386 000		

\*/ Årsregnskapet for 2020 er ikke klart p.t slik at informasjon om egenkapital og resultat er basert på årsregnskapet for 2019.

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 190 aksjer á kr 1 000. Alle aksjer er likestilte. Samtlige aksjer eies av Jan Netland som er styrets leder i selskapet.

Selskapet skylder aksjonær kr 100 672 pr 31.12.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	190 000	4 243 621	4 433 621
Tilleggsutbytte	0	-1 007 000	-1 007 000
Årets resultat	0	100 185	100 185
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>190 000</b>	<b>3 336 805</b>	<b>3 526 805</b>

#### Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	77 424	48 122
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	77 424	48 122

Ikke bokført utsatt skattefordel i tråd med GRS for små foretak

	53 254	14 904
--	--------	--------



## JAN NETLAND HOLDING AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 7 Varige driftsmidler

	<b>Forretningsbygg</b>	<b>Boliger</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	0	3 428 378	3 428 378
Tilgang kjøpte driftsmidler	86 789	0	86 789
Avgang	0	-2 450 973	-2 450 973
Anskaffelseskost 31.12.	86 789	977 405	1 064 194
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>86 789</b>	<b>977 405</b>	<b>1 064 194</b>

Avskrivningsplan, lineær 15 år Ingen avskrivning

Selskapet har i 2020 bokført tap på kr 250 973 ved salg av leilighet i Kongens gate 48, Kristiansand.

#### Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 064 148	1 186 656
<b>Sum</b>	<b>1 064 148</b>	<b>1 186 656</b>
<b>Gjeld med forfall senere enn fem år</b>	<b>778 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gnr. 160/ bnr. 449 i Lindesnes Kommune, pålydende MNOK 2,5	977 405	977 405
<b>Sum</b>	<b>977 405</b>	<b>977 405</b>