



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 469 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBJERK AS
Forretningsadresse: Løvenvoldgata 11
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Ledger AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 056 225	1 080 963
Sum inntekter		1 056 225	1 080 963
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	319 100	319 100
Annen driftskostnad		155 231	146 016
Sum kostnader		474 331	465 116
Driftsresultat		581 894	615 847
Annen rentekostnad		119 018	87 287
Sum finanskostnader		119 018	87 287
Netto finans		-119 018	-87 287
Ordinært resultat før skattekostnad		462 876	528 560
Skattekostnad på resultat	3	101 832	116 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 044	412 268
Årsresultat		361 044	412 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 044	412 268
Totalresultat		361 044	412 268
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		361 044	112 268
Sum overføringer og disponeringer		361 044	412 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	6 042 557	6 361 657
Sum varige driftsmidler	2	6 042 557	6 361 657
Sum anleggsmidler		6 042 557	6 361 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 000	23 819
Sum fordringer		90 000	23 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 135	374 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 135	374 259
Sum omløpsmidler		574 135	398 078
SUM EIENDELER		6 616 692	6 759 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 850 501	2 489 457
Sum opptjent egenkapital		2 850 501	2 489 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 950 501	2 589 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	77 422	100 340
Sum avsetninger for forpliktelser		77 422	100 340
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 154 916	3 689 540
Øvrig langsiktig gjeld		35 019	35 019
Sum annen langsiktig gjeld		3 189 935	3 724 559
Sum langsiktig gjeld		3 267 357	3 824 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 756	200
Betalbar skatt	3	124 750	83 457
Annen kortsiktig gjeld		270 328	261 722
Sum kortsiktig gjeld		398 834	345 379
Sum gjeld		3 666 191	4 170 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 616 692	6 759 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409130

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 469 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBJERK AS
Forretningsadresse: Løvenvoldgata 11
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Ledger AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 469 901
NORDBJERK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 056 225	1 080 963
Sum inntekter		1 056 225	1 080 963
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		319 100	319 100
Annen driftskostnad		155 231	146 016
Sum kostnader		474 331	465 116
Driftsresultat		581 894	615 847
Annen rentekostnad		119 018	87 287
Sum finanskostnader		119 018	87 287
Netto finans		-119 018	-87 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		462 876	528 560
Skattekostnad på resultat 3		101 832	116 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 044	412 268
Årsresultat		361 044	412 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 044	412 268
Totalresultat		361 044	412 268
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		361 044	112 268
Sum overføringer og disponeringer		361 044	412 268



Organisasjonsnr: 995 469 901
NORDBJERK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	6 042 557	6 361 657
Sum varige driftsmidler	2	6 042 557	6 361 657
Sum anleggsmidler		6 042 557	6 361 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 000	23 819
Sum fordringer		90 000	23 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		484 135	374 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 135	374 259
Sum omløpsmidler		574 135	398 078
SUM EIENDELER		6 616 692	6 759 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 850 501	2 489 457
Sum opptjent egenkapital		2 850 501	2 489 457
Sum egenkapital		2 950 501	2 589 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	77 422	100 340
Sum avsetninger for forpliktelsler		77 422	100 340



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 154 916	3 689 540
Øvrig langsiktig gjeld		35 019	35 019
Sum annen langsiktig gjeld		3 189 935	3 724 559
Sum langsiktig gjeld		3 267 357	3 824 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 756	200
Betalbar skatt	3	124 750	83 457
Annen kortsiktig gjeld		270 328	261 722
Sum kortsiktig gjeld		398 834	345 379
Sum gjeld		3 666 191	4 170 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 616 692	6 759 735



Organisasjonsnr: 995 469 901
NORDBJERK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Nordbjerk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 469 901



RESULTATREGNSKAP

NORDBJERK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 056 225	1 080 963
Sum driftsinntekter		1 056 225	1 080 963
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	319 100	319 100
Annen driftskostnad		155 231	146 016
Sum driftskostnader		474 331	465 116
Driftsresultat		581 894	615 847
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		119 018	87 287
Resultat av finansposter		-119 018	-87 287
Resultat før skattekostnad		462 876	528 560
Skattekostnad på resultat	3	101 832	116 292
Resultat		361 044	412 268
Årsresultat		361 044	412 268
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		361 044	112 268
Sum overføringer		361 044	412 268



BALANSE

NORDBJERK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	6 042 557	6 361 657
Sum varige driftsmidler	2	6 042 557	6 361 657
Sum anleggsmidler		6 042 557	6 361 657
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		90 000	23 819
Sum fordringer		90 000	23 819
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 135	374 259
Sum omløpsmidler		574 135	398 078
Sum eiendeler		6 616 692	6 759 735



BALANSE

NORDBJERK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 850 501	2 489 457
Sum opptjent egenkapital		2 850 501	2 489 457
Sum egenkapital		2 950 501	2 589 457
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	77 422	100 340
Sum avsetning for forpliktelser		77 422	100 340
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 154 916	3 689 540
Øvrig langsiktig gjeld		35 019	35 019
Sum annen langsiktig gjeld		3 189 935	3 724 559
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 756	200
Betalbar skatt	3	124 750	83 457
Annen kortsiktig gjeld		270 328	261 722
Sum kortsiktig gjeld		398 834	345 379
Sum gjeld		3 666 191	4 170 278
Sum egenkapital og gjeld		6 616 692	6 759 735

Ålesund, 09.05.2023
Styret i Nordbjerk AS

Håkon Bjerkan
styreleder

Jan Fredrik Nordstrand
styremedlem/daglig leder

Cecilie Soma Nordstrand
styremedlem

Kirsti Kverndokk Bjerkan
styremedlem



Nordbjerk AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter reglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nordbjerk AS

NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 932 457	9 932 457
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 932 457	9 932 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 889 900	3 889 900
= Bokført verdi 31.12.22	6 042 557	6 042 557
Årets ordinære avskrivninger	319 100	319 100
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	124 750	135 830
Endring i utsatt skatt	-22 918	-19 538
Skattekostnad ordinært resultat	101 832	116 292
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	462 876	528 560
Permanente forskjeller	0	39
Endring i midlertidige forskjeller	104 172	88 808
Skattepliktig inntekt	567 047	617 407
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	124 750	83 457
Sum betalbar skatt i balansen	124 750	83 457

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	351 920	456 091	104 172
Sum	351 920	456 091	104 172
Grunnlag for utsatt skatt	351 920	456 091	104 172
Utsatt skatt (22 %)	77 422	100 340	22 918



Nordbjerk AS

NOTE 4 PANTSTILLELSER

Pantstillet gjeld utgjør pr. 31.12.2022 kr. 3 154 916,-. Av denne gjelder forfaller ca. kr. 481 796,- mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er selskapet bygning med kr. 6 042 557,-. Lånet er i tillegg sikret ved en realkausjon fra selskapets aksjonærer med tilsammen 2.000.000,-.

NOTE 5 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Nordbjerk AS på kr. 100.000,- pr. 31.12.22 består av 100 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var :

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel i %
Jan Fredrik Nordstrand	50	50%
Håkon Bjerkan	50	50%
SUM	100	100%