



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 222 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITEBYGG AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børge Rettedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 369 938	5 330 907
Sum inntekter		1 369 938	5 330 907
Kostnader			
Varekostnad		255 310	2 288 875
Lønnskostnad	1	1 149 486	1 366 517
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 556	29 200
Annen driftskostnad		258 620	227 193
Sum kostnader		1 693 972	3 911 786
Driftsresultat		-324 033	1 419 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 170	13 905
Annen finansinntekt		5 016	5 026
Sum finansinntekter		31 186	18 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 849	
Annen rentekostnad		3 998	2 050
Sum finanskostnader		116 847	2 050
Netto finans		-85 661	16 881
Resultat før skattekostnad		-409 695	1 436 003
Skattekostnad på resultat		-89 351	316 372
Årsresultat		-320 344	1 119 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-320 344	1 119 631
Totalresultat		-320 344	1 119 631
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 119 631



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-320 344	
Sum overføringer og disponeringer		-320 344	1 119 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		77 522	
Sum immaterielle eiendeler		77 522	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	123 000	153 556
Sum varige driftsmidler		123 000	153 556
Sum anleggsmidler		200 522	153 556
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 652 510	4 484 224
Fordringer			
Kundefordringer		-4 766	128 307
Andre kortsiktige fordringer		59 350	50 785
Sum fordringer		54 584	179 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 229 965	1 395 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 965	1 395 043
Sum omløpsmidler		7 937 059	6 058 358
SUM EIENDELER		8 137 581	6 211 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 396 057	4 716 401
Sum opptjent egenkapital		4 396 057	4 716 401
Sum egenkapital		4 496 057	4 816 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			11 829
Sum avsetninger for forpliktelser			11 829
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 112 849	
Sum annen langsiktig gjeld		3 112 849	
Sum langsiktig gjeld		3 112 849	11 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 546	606 673
Betalbar skatt			316 067
Skyldig offentlige avgifter		187 973	261 890
Annen kortsiktig gjeld		195 156	199 054
Sum kortsiktig gjeld		528 675	1 383 685
Sum gjeld		3 641 524	1 395 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 137 581	6 211 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443018

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 222 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITEBYGG AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børge Rettedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 920 222 145
ELITEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 369 938	5 330 907
Sum inntekter		1 369 938	5 330 907
Kostnader			
Varekostnad		255 310	2 288 875
Lønnskostnad	1	1 149 486	1 366 517
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 556	29 200
Annen driftskostnad		258 620	227 193
Sum kostnader		1 693 972	3 911 786
Driftsresultat		-324 033	1 419 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 170	13 905
Annen finansinntekt		5 016	5 026
Sum finansinntekter		31 186	18 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 849	
Annen rentekostnad		3 998	2 050
Sum finanskostnader		116 847	2 050
Netto finans		-85 661	16 881
Resultat før skattekostnad		-409 695	1 436 003
Skattekostnad på resultat		-89 351	316 372
Årsresultat		-320 344	1 119 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-320 344	1 119 631
Totalresultat		-320 344	1 119 631
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 119 631
Overført fra annen egenkapital		-320 344	
Sum overføringer og disponeringer		-320 344	1 119 631



Organisasjonsnr: 920 222 145
ELITEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		77 522	
Sum immaterielle eiendeler		77 522	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	123 000	153 556
Sum varige driftsmidler		123 000	153 556
Sum anleggsmidler		200 522	153 556
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 652 510	4 484 224
Fordringer			
Kundefordringer			
		-4 766	128 307
Andre kortsiktige fordringer			
		59 350	50 785
Sum fordringer		54 584	179 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 229 965	1 395 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 965	1 395 043
Sum omløpsmidler		7 937 059	6 058 358
SUM EIENDELER		8 137 581	6 211 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 396 057	4 716 401
Sum opptjent egenkapital		4 396 057	4 716 401
Sum egenkapital		4 496 057	4 816 401



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		11 829
Sum avsetninger for forpliktelses		11 829
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 112 849
Sum annen langsiktig gjeld	3	3 112 849
Sum langsiktig gjeld	3	11 829
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	145 546	606 673
Betalbar skatt		316 067
Skyldig offentlige avgifter	187 973	261 890
Annen kortsiktig gjeld	195 156	199 054
Sum kortsiktig gjeld	528 675	1 383 685
Sum gjeld	3 641 524	1 395 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 137 581	6 211 914



Organisasjonsnr: 920 222 145
ELITEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Elitebygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elitebygg AS som viser et underskudd på kr 320 344,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 11. april 2025

Credo Revisjon AS

Siv Hilde A. Idland
Siv Hilde A. Idland
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Elitebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisjonsberetning



Resultatregnskap Elitebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 369 938	5 330 907
Sum driftsinntekter		1 369 938	5 330 907
Varekostnad		255 310	2 288 875
Lønnskostnad	1	1 149 486	1 366 517
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 556	29 200
Annen driftskostnad		258 620	227 193
Sum driftskostnader		1 693 972	3 911 786
Driftsresultat		-324 033	1 419 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 170	13 905
Annen finansinntekt		5 016	5 026
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 849	0
Annen rentekostnad		3 998	2 050
Resultat av finansposter		-85 661	16 881
Resultat før skattekostnad		-409 695	1 436 003
Skattekostnad på resultat		-89 351	316 372
Resultat		-320 344	1 119 631
Årsresultat		-320 344	1 119 631
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 119 631
Overført fra annen egenkapital		320 344	0
Sum overføringer		-320 344	1 119 631



Balanse Elitebygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		77 522	0
Sum immaterielle eiendeler		77 522	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	123 000	153 556
Sum varige driftsmidler		123 000	153 556
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		200 522	153 556
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		6 652 510	4 484 224
Fordringer			
Kundefordringer		-4 766	128 307
Andre kortsiktige fordringer		59 350	50 785
Sum fordringer		54 584	179 092
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 229 965	1 395 043
Sum omløpsmidler		7 937 059	6 058 358
Sum eiendeler		8 137 581	6 211 914



Balanse Elitebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 396 057	4 716 401
Sum opptjent egenkapital		4 396 057	4 716 401
Sum egenkapital		4 496 057	4 816 401
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	11 829
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 829
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 112 849	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 112 849	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 546	606 673
Betalbar skatt		0	316 067
Skyldig offentlige avgifter		187 973	261 890
Annen kortsiktig gjeld		195 156	199 054
Sum kortsiktig gjeld		528 675	1 383 685
Sum gjeld		3 641 524	1 395 514
Sum egenkapital og gjeld		8 137 581	6 211 914

Sandnes
Styret i Elitebygg AS

Rolf Børge Rettedal
styreleder

Ingvar Rettedal
styremedlem



Elitebygg AS Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	963 523	1 151 102
Arbeidsgiveravgift	135 439	167 281
Pensjonskostnader	5 291	0
Andre ytelser	45 233	48 134
Sum	1 149 486	1 366 517

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Elitebygg AS

Noter 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	212 856	212 856
= Anskaffelseskost 31.12.24	212 856	212 856
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	89 856	89 856
= Bokført verdi 31.12.24	123 000	123 000
Årets ordinære avskrivninger	30 556	30 556
Økonomisk levetid	5-7 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 112 849	0
Sum	3 112 849	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ingvar Rettedal

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Elitebygg AS

b88b3450-a02f-4113-8cbd-6c8e73339a1a - 2025-04-11 11:38:21 UTC +03:00

BankID - acfbc024-ab0e-4adb-b34f-12309bd0af75 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Rolf Børge Rettedal

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Elitebygg AS

f627b747-67c4-4108-ac35-e10e2ae21d12 - 2025-04-14 08:32:56 UTC +03:00

BankID - 68a3066b-4fbc-414b-bfb0-0c87918f6dc2 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende