



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 843 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arnljot Johnstads veg 21
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Deglum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-4 266	
Sum inntekter		-4 266	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 987	10 235
Sum kostnader		12 987	10 235
Driftsresultat		-17 253	-10 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	362
Annen finansinntekt			26 134
Sum finansinntekter		269	26 496
Annen rentekostnad			333
Annen finanskostnad		771 001	
Sum finanskostnader		771 001	333
Netto finans		-770 732	26 163
Resultat før skattekostnad	2	-787 985	15 927
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-787 985	15 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-787 985	15 927
Totalresultat		-787 985	15 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			15 927
Overført fra annen egenkapital		-787 985	
Sum overføringer og disponeringer		-787 985	15 927



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		510 000	787 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 000	787 000
Sum anleggsmidler		510 000	787 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 266
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer			4 266
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 794	153 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 794	153 513
Sum omløpsmidler		46 794	157 779
SUM EIENDELER		556 794	944 779

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 794	844 779
Sum opptjent egenkapital		56 794	844 779
Sum egenkapital	3	156 794	944 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		400 000	
Sum kortsiktig gjeld		400 000	
Sum gjeld		400 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		556 794	944 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467263

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 843 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arnljot Johnstads veg 21
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Deglum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 843 108
RGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-4 266	
Sum inntekter		-4 266	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 987	10 235
Sum kostnader		12 987	10 235
Driftsresultat		-17 253	-10 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	362
Annen finansinntekt			26 134
Sum finansinntekter		269	26 496
Annen rentekostnad			333
Annen finanskostnad		771 001	
Sum finanskostnader		771 001	333
Netto finans		-770 732	26 163
Resultat før skattekostnad	2	-787 985	15 927
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-787 985	15 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-787 985	15 927
Totalresultat		-787 985	15 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			15 927
Overført fra annen egenkapital		-787 985	
Sum overføringer og disponeringer		-787 985	15 927



Organisasjonsnr: 918 843 108
RGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		510 000	787 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 000	787 000
Sum anleggsmidler		510 000	787 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 266
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer			4 266
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 794	153 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 794	153 513
Sum omløpsmidler		46 794	157 779
SUM EIENDELER		556 794	944 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 794	844 779
Sum opptjent egenkapital		56 794	844 779
Sum egenkapital	3	156 794	944 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		400 000	
Sum kortsiktig gjeld		400 000	
Sum gjeld		400 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		556 794	944 779



Organisasjonsnr: 918 843 108
RGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Rune Deglum
2025-05-22

BankID Signing
Gunn Furukund Hedemann
2025-05-23



Årsregnskap 2024

Rge Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 843 108



RESULTATREGNSKAP

RGE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-4 266	0
Sum driftsinntekter		-4 266	0
Annen driftskostnad		12 987	10 235
Sum driftskostnader		12 987	10 235
Driftsresultat		-17 253	-10 235
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		269	362
Annen finansinntekt		0	26 134
Annen rentekostnad		0	333
Annen finanskostnad		771 001	0
Resultat av finansposter		-770 732	26 163
Resultat før skattekostnad	2	-787 985	15 927
Resultat		-787 985	15 927
Årsresultat	3	-787 985	15 927
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	15 927
Overført fra annen egenkapital		787 985	0
Sum overføringer		-787 985	15 927



BALANSE

RGE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		510 000	787 000
Sum finansielle anleggsmidler		510 000	787 000
Sum anleggsmidler		510 000	787 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	4 266
Sum fordringer		0	4 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 794	153 513
Sum omløpsmidler		46 794	157 779
Sum eiendeler		556 794	944 779
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		56 794	844 779
Sum opptjent egenkapital		56 794	844 779
Sum egenkapital	3	156 794	944 779
Annen kortsiktig gjeld		400 000	0
Sum kortsiktig gjeld		400 000	0
Sum gjeld		400 000	0
Sum egenkapital og gjeld		556 794	944 779

Ottestad, 22.05.2025
Styret i Rge Eiendom AS

Rune Deglum
styreleder

Gunn Furulund Hedemann
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Rge Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-787 985	15 927
Permanente forskjeller	771 001	-25 350
Skattepliktig inntekt	-16 984	-9 423
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 556	-59 572	16 984
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 556	59 572	-16 984
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	844 779	944 779
Årets resultat		-787 985	-787 985
Pr 31.12.2024	100 000	56 794	156 794



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Lindehus AS	Hamar	23,0%	23,0%	510 000	674 448	-478 621
Sum				510 000	674 448	-478 621

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RGE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunn Furulund Hedemann	50	50,0	50,0
Rune Deglum	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gunn Furulund Hedemann	styremedlem/daglig leder	50
Rune Deglum	styreleder	50
Totalt antall aksjer		100