



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 021 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELISE INVEST AS
Forretningsadresse: Bildøyvegen 186
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ÅGE STRAUME
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 825 085 |
| Sum inntekter | | | 825 085 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | | 211 900 |
| Varekostnad | | 12 663 | 549 319 |
| Lønnskostnad | | | 1 100 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 14 818 |
| Annen driftskostnad | 1 | 84 164 | 151 383 |
| Sum kostnader | | 96 827 | 928 520 |
| Driftsresultat | | -96 827 | -103 436 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 23 024 | 21 893 |
| Annen renteinntekt | | 15 252 | |
| Annen finansinntekt | | 731 173 | 96 075 |
| Sum finansinntekter | | 769 448 | 117 968 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 2 | 3 200 000 | |
| Annen rentekostnad | | 35 | 11 449 |
| Annen finanskostnad | | 94 317 | 87 681 |
| Sum finanskostnader | | 3 294 352 | 99 130 |
| Netto finans | | -2 524 904 | 18 838 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -2 621 731 | -84 598 |
| Skattekostnad på resultat | | | -77 |
| Årsresultat | 4 | -2 621 731 | -84 521 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 621 731 | -84 521 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| Totalresultat | | -2 621 731 | -84 521 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 603 768 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -6 225 499 | -84 521 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 621 731 | -84 521 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | 35 144 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 4 407 938 | 4 386 008 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 1 465 106 | 1 563 783 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 873 044 | 5 984 935 |
| Sum anleggsmidler | | 5 873 044 | 5 984 935 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 60 500 | 30 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 1 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 372 092 | 997 |
| Sum fordringer | | 372 092 | 2 247 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 218 046 | 471 229 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 218 046 | 471 229 |
| Sum omløpsmidler | | 1 650 638 | 503 476 |
| SUM EIENDELER | | 7 523 682 | 6 488 411 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 130 398 | 3 675 601 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 130 398 | 3 675 601 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 160 398 | 3 705 601 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 143 506 | 1 287 962 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | -2 808 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 143 506 | 1 285 154 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 143 506 | 1 285 154 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 187 | 1 325 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | -7 201 |
| Utbytte | | 3 603 768 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 593 823 | 1 503 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 219 779 | 1 497 656 |
| Sum gjeld | | 6 363 285 | 2 782 810 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 523 682 | 6 488 411 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 556811

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 021 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELISE INVEST AS
Forretningsadresse: Bildøyvegen 186
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ÅGE STRAUME
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 922 021 228
ELISE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 825 085 |
| Sum inntekter | | | 825 085 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | | 211 900 |
| Varekostnad | | 12 663 | 549 319 |
| Lønnskostnad | | | 1 100 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 14 818 |
| Annen driftskostnad | 1 | 84 164 | 151 383 |
| Sum kostnader | | 96 827 | 928 520 |
| Driftsresultat | | -96 827 | -103 436 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 23 024 | 21 893 |
| Annen renteinntekt | | 15 252 | |
| Annen finansinntekt | | 731 173 | 96 075 |
| Sum finansinntekter | | 769 448 | 117 968 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 2 | 3 200 000 | |
| Annen rentekostnad | | 35 | 11 449 |
| Annen finanskostnad | | 94 317 | 87 681 |
| Sum finanskostnader | | 3 294 352 | 99 130 |
| Netto finans | | -2 524 904 | 18 838 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -2 621 731 | -84 598 |
| Skattekostnad på resultat | | | -77 |
| Årsresultat | 4 | -2 621 731 | -84 521 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 621 731 | -84 521 |
| Totalresultat | | -2 621 731 | -84 521 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 603 768 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -6 225 499 | -84 521 |



Sum overføringer og
disponeringer

-2 621 731

-84 521



Organisasjonsnr: 922 021 228
ELISE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | 35 144 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 4 407 938 | 4 386 008 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 1 465 106 | 1 563 783 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 873 044 | 5 984 935 |
| Sum anleggsmidler | | 5 873 044 | 5 984 935 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 60 500 | 30 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 1 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 372 092 | 997 |
| Sum fordringer | | 372 092 | 2 247 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 218 046 | 471 229 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 218 046 | 471 229 |
| Sum omløpsmidler | | 1 650 638 | 503 476 |
| SUM EIENDELER | | 7 523 682 | 6 488 411 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 130 398 | 3 675 601 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 130 398 | 3 675 601 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 160 398 | 3 705 601 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 1 143 506 | 1 287 962 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | -2 808 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 143 506 | 1 285 154 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 143 506 | 1 285 154 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 187 | 1 325 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | -7 201 |
| Utbytte | | 3 603 768 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 593 823 | 1 503 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 219 779 | 1 497 656 |
| Sum gjeld | | 6 363 285 | 2 782 810 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 523 682 | 6 488 411 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 922 021 228
ELISE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest



Til generalforsamlingen i
Elise Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elise Invest AS som viser et underskudd på kr 2 621 731. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

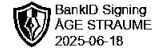
Straume, 18. juni 2025

Revisor Vest AS

Anette Tvedt

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



ÅRSREGNSKAP

2024

Elise Invest AS

Organisasjonsnummer: 922 021 228



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|-----------------|
| Elise Invest AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Salgsinntekt | | 0 | 825 085 |
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>825 085</u> |
| Varekostnad | | 12 663 | 549 319 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | | 0 | 211 900 |
| Lønnskostnad | | 0 | 1 100 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 14 818 |
| Annen driftskostnad | 1 | 84 164 | 151 383 |
| Sum driftskostnader | | <u>96 827</u> | <u>928 520</u> |
| Driftsresultat | | <u>-96 827</u> | <u>-103 436</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 23 024 | 21 893 |
| Annen renteinntekt | | 15 252 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 731 173 | 96 075 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 2 | 3 200 000 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 35 | 11 449 |
| Annen finanskostnad | | 94 317 | 87 681 |
| Resultat av finansposter | | <u>-2 524 904</u> | <u>18 838</u> |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -2 621 731 | -84 598 |
| Skattekostnad på resultat | | 0 | -77 |
| Årsresultat | 4 | <u>-2 621 731</u> | <u>-84 521</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 3 603 768 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -6 225 499 | -84 521 |
| Sum overføringer | | <u>-2 621 731</u> | <u>-84 521</u> |



| Balanse | | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|--|
| Elise Invest AS | | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 | |
| Anleggsmidler | | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 0 | 35 144 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 4 407 938 | 4 386 008 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 1 465 106 | 1 563 783 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>5 873 044</u> | <u>5 984 935</u> | |
| Sum anleggsmidler | | <u>5 873 044</u> | <u>5 984 935</u> | |
| Omløpsmidler | | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 60 500 | 30 000 | |
| Fordringer | | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 1 250 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 372 092 | 997 | |
| Sum fordringer | | <u>372 092</u> | <u>2 247</u> | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 218 046 | 471 229 | |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 650 638</u> | <u>503 476</u> | |
| Sum eiendeler | | <u>7 523 682</u> | <u>6 488 411</u> | |



| Balanse | | | |
|--------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Elise Invest AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 130 398 | 3 675 601 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 130 398</u> | <u>3 675 601</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>1 160 398</u> | <u>3 705 601</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 143 506 | 1 287 962 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 0 | -2 808 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 143 506</u> | <u>1 285 154</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 187 | 1 325 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | -7 201 |
| Utbytte | | 3 603 768 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 593 823 | 1 503 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>5 219 779</u> | <u>1 497 656</u> |
| Sum gjeld | | <u>6 363 285</u> | <u>2 782 810</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>7 523 682</u> | <u>6 488 411</u> |
| 18.06.2025 | | | |
| Styret i Elise Invest AS | | | |
| <hr/> | | | |
| ÅGE STRAUME | | | |
| styreleder | | | |
| Elise Invest AS | | Side 4 | |



Elise Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter egenkapitalmetoden / balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Elise Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Elise Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Egenkapital | Resultat |
|--------------------------|--------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| EV Solar Nordic AS | Øygarden | | | | |
| KOLLTVEIT NÆRINGSBYGG AS | Øygarden | | | | |
| Mooring Management AS | Øygarden | 100,0% | 100,0% | 4 514 630 | 990 385 |
| Sum | | | | 4 514 630 | 990 385 |

Årsregnskapene for EV Solar Nordic AS og Kolltveit Næringsbygg AS er ikke avlagt ved utarbeidelsen av årsregnskapet til Elise Invest AS



Elise Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | -77 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | -77 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -2 621 731 | -84 598 |
| Permanente forskjeller | 2 811 529 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -189 798 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -84 598 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -69 175 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 69 175 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -84 541 | -84 541 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 84 541 | 84 541 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 3 675 601 | 3 705 601 |
| Årets resultat | | -2 621 731 | -2 621 731 |
| Fusjon | | 3 680 296 | 3 680 296 |
| Utbytte | | -3 603 768 | -3 603 768 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 1 130 398 | 1 160 398 |

Selskapet har i 2024 fusjonert med Arda Holding AS.



Elise Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 407 938 | 4 413 052 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 314 434 | 0 |
| Sum | 4 722 372 | 4 413 052 |

Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 143 506 | 1 287 962 |
| Sum | 1 143 506 | 1 287 962 |

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

| | | |
|------------|----------|----------|
| Sum | 0 | 0 |
|------------|----------|----------|