



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNES PANORAMA AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sande Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 515 000	9 930 000
Sum inntekter		10 515 000	9 930 000
Kostnader			
Varekostnad		8 242 683	8 527 195
Andre driftskostnader	3	451 512	562 383
Sum kostnader		8 694 195	9 089 578
Driftsresultat		1 820 805	840 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 915	7 681
Sum finansinntekter		2 915	7 681
Netto finans		2 915	7 681
Ordinært resultat før skattekostnad		1 823 720	848 103
Skattekostnad på ordinært resultat	4	401 218	186 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 422 501	661 520
Årsresultat		1 422 501	661 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 422 501	661 520
Totalresultat		1 422 501	661 520
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	7 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-5 577 499	-6 338 480
Sum overføringer og disponeringer		1 422 501	661 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	6		7 835 366
Sum varer			7 835 366
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			194 865
Sum fordringer			194 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 446 847	1 900 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 446 847	1 900 637
Sum omløpsmidler		4 446 847	9 930 868
SUM EIENDELER		4 446 847	9 930 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 400 000 aksjer à kr 1)	2, 5	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 592 247	7 169 746
Sum opptjent egenkapital		1 592 247	7 169 746
Sum egenkapital		3 992 247	9 569 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 381	174 539
Betalbar skatt	4	401 218	186 583
Sum kortsiktig gjeld		454 600	361 122
Sum gjeld		454 600	361 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 446 847	9 930 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409216

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNES PANORAMA AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sande Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 989 842 404
HÅNES PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 515 000	9 930 000
Sum inntekter		10 515 000	9 930 000
Kostnader			
Varekostnad		8 242 683	8 527 195
Andre driftskostnader	3	451 512	562 383
Sum kostnader		8 694 195	9 089 578
Driftsresultat		1 820 805	840 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 915	7 681
Sum finansinntekter		2 915	7 681
Netto finans		2 915	7 681
Ordinært resultat før skattekostnad		1 823 720	848 103
Skattekostnad på ordinært resultat	4	401 218	186 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 422 501	661 520
Årsresultat		1 422 501	661 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 422 501	661 520
Totalresultat		1 422 501	661 520
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	7 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-5 577 499	-6 338 480
Sum overføringer og disponeringer		1 422 501	661 520



Organisasjonsnr: 989 842 404
HÅNES PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	6		7 835 366
Sum varer			7 835 366
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			194 865
Sum fordringer			194 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 446 847	1 900 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 446 847	1 900 637
Sum omløpsmidler		4 446 847	9 930 868
SUM EIENDELER		4 446 847	9 930 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 400 000 aksjer à kr 1)	2, 5	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 592 247	7 169 746
Sum opptjent egenkapital		1 592 247	7 169 746
Sum egenkapital		3 992 247	9 569 746
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 381	174 539
Betalbar skatt	4	401 218	186 583
Sum kortsiktig gjeld		454 600	361 122



Sum gjeld	454 600	361 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 446 847	9 930 868



Organisasjonsnr: 989 842 404
HÅNES PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400000.00	1.00	2400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Abactus AS	1200000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hillegarn Eiendom AS	600000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Spent Holding AS	600000.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2400000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Hånes Panorama AS - under avvikling

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hånes Panorama AS - under avvikling som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Hånes Panorama AS - under avvikling



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Hånes Panorama AS - under avvikling



Hamar, 26. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Hånes Panorama

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2021-04-17 07:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

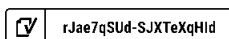


Årsregnskap 2020

Hånes Panorama AS - under avvikling

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 842 404



rJae7qSUd-SJXTexqHId



Hånes Panorama AS - under avvikling

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		10 515 000	9 930 000
Sum driftsinntekter		10 515 000	9 930 000
Varekostnad		8 242 683	8 527 195
Andre driftskostnader	3	451 512	562 383
Sum driftskostnader		8 694 195	9 089 578
Driftsresultat		1 820 805	840 422
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		2 915	7 681
Resultat av finansposter		2 915	7 681
Ordinært resultat før skattekostnad		1 823 720	848 103
Skattekostnad på ordinært resultat	4	401 218	186 583
Årets resultat		1 422 501	661 520
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	7 000 000	7 000 000
Overført fra annen egenkapital	5	5 577 499	6 338 480
Sum overføringer		1 422 501	661 520



Hånes Panorama AS - under avvikling

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Prosjektbeholdning			
Varebeholdning	6	0	7 835 366
Sum varer		0	7 835 366
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	194 865
Sum fordringer		0	194 865
Bankinnskudd		4 446 847	1 900 637
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		4 446 847	1 900 637
Sum omløpsmidler		4 446 847	9 930 868
SUM EIENDELER		4 446 847	9 930 868



Hånes Panorama AS - under avvikling

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 400 000 aksjer à kr 1)	2, 5	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 592 247	7 169 746
Sum opptjent egenkapital		1 592 247	7 169 746
Sum egenkapital		3 992 247	9 569 746
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 381	174 539
Betalbar skatt	4	401 218	186 583
Sum kortsiktig gjeld		454 600	361 122
Sum gjeld		454 600	361 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 446 847	9 930 868


Oslo, 25.03.2021

Styret i Hånes Panorama AS - under avvikling

Roy Gundersen
Styremedlem

Anders Buchardt
Styrets leder

Jostein Sande Haugen
Styremedlem / Daglig leder

 rJae7qSUd-SJXTeXqHId



Hånes Panorama AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapet utvikler og selger fast eiendom. Realisasjon føres brutto som salgsinntekt. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjektbeholdninger og varebeholdninger

Prosjektbeholdning knyttet til investeringseiendommer er oppført i balansen med kostpris tillagt påkostninger som er påløpt på balansedagen. Alle kostnader som er direkte henførbare til prosjektet, er aktivert. Anskaffelseskost og aktiverte kostnader til investeringseiendommer føres som prosjektkostnader i resultat ved realisasjon av eiendommene

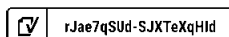
Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.





Hånes Panorama AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 400 000 består av 2 400 000 aksjer à kr. 1. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Agate Utvikling AS	1 200 000	50,0 %
Spenst Holding AS	600 000	25,0 %
Hillegarn Eiendom AS	600 000	25,0 %
Sum	2 400 000	100,0 %

Aksjer og opsjoner eid av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv
Anders Buchardt for Agate Utvikling AS	Styrets leder
Jostein Haugen for Spenst Holding AS	Daglig leder og styremedlem
Roy Gundersen for Hillegarn Eiendom AS	Styremedlem

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har i 2020 ingen ansatte. Selskapet administreres av innleid daglig leder.

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styreleder eller styremedlemmer. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	25 750	35 200
Andre tjenester	15 375	12 300
Sum godtgjørelse til revisor	41 125	47 500



Hånes Panorama AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 823 720	848 103
Skattepliktig inntekt før konsernbidrag	1 823 720	848 103
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	401 218	186 583
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad	401 218	186 583

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 400 000	7 169 746	9 569 746
Årets resultat	0	1 422 501	1 422 501
Tilleggsutbytte	0	-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12.2020	2 400 000	1 592 247	3 992 247

Note 6 Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdningen består av tomt og påløpte kostnader knyttet til bygging av leiligheter for salg. Varebeholdningen utgjorde pr 31.12.19 kr. 7 835 366 og refererte seg til usolgte leiligheter i byggetrinn 1 og 3. Balanseført verdi tilsvarte anskaffelseskost på direkte henførbare investeringer til eiendomsprosjektet. Resterende leiligheter er solgt i løpet av 2020 og prosjektbeholdning er 0.



Verification

Transaction ID	rJae7qSUd-SJXTeXqHId
Document	Hånes Panorama AS, Regnskap 2020, oppdatert 13.04.pdf
Pages	7
Sent by	Anne O'Connell

Signing parties

Anders Buchardt	anders@abinvest.no	Action: Sign	Method: BankID NO
Jostein S Haugen	jostein.haugen@mesterguppen.no	Action: Sign	Method: BankID NO
Roy Gundersen	roy@g-eiendom.no	Action: Sign	Method: BankID NO

Activity log

E-mail invitation sent to anders@abinvest.no
2021-04-15 12:21:38 CEST,

E-mail invitation sent to jostein.haugen@mesterguppen.no
2021-04-15 12:21:38 CEST,

E-mail invitation sent to roy@g-eiendom.no
2021-04-15 12:21:38 CEST,

Clicked invitation link Jostein S Haugen
Amazon CloudFront,2021-04-15 13:04:25 CEST,IP: 77.18.54.115

Document signed by Jostein Haugen
Birth date: 69/02/10,2021-04-15 13:05:49 CEST,

Clicked invitation link Roy Gundersen
Amazon CloudFront,2021-04-15 14:50:20 CEST,IP: 193.214.72.158

Document signed by Roy Gundersen
Birth date: 65/03/02,2021-04-15 14:51:39 CEST,

Clicked invitation link Anders Buchardt
Amazon CloudFront,2021-04-15 22:04:24 CEST,IP: 77.16.50.51

Document signed by Anders Buchardt
Birth date: 74/06/17,2021-04-15 22:06:05 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

