



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 727 188  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KVELDSOLVEIEN 1 ANS  
Forretningsadresse: Kirkegårdsveien 57  
9180 SKJERVØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Robertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 000	108 000
Annen driftskostnad	2	68 825	47 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 825</b>	<b>155 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 175</b>	<b>12 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 763	76 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 763</b>	<b>76 519</b>
Annen rentekostnad		64 937	76 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 937</b>	<b>76 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>826</b>	<b>-326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95 999	-2 709
Overføringer annen egenkapital		100 000	14 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	442 000	550 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>442 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	3	1 492 057	1 585 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 492 057</b>	<b>1 585 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 533</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 534</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 177 322	1 273 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	754 518	859 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>754 518</b>	<b>859 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>754 518</b>	<b>859 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 217	2 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 217</b>	<b>2 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>756 735</b>	<b>862 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419125

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 727 188  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KVELDSOLVEIEN 1 ANS  
Forretningsadresse: Kirkegårdsveien 57  
9180 SKJERVØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Robertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 932 727 188  
KVELDSOLVEIEN 1 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 000	108 000
Annen driftskostnad	2	68 825	47 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 825</b>	<b>155 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 175</b>	<b>12 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 763	76 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 763</b>	<b>76 519</b>
Annen rentekostnad		64 937	76 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 937</b>	<b>76 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>826</b>	<b>-326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95 999	-2 709
Overføringer annen egenkapital		100 000	14 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>



Organisasjonsnr: 932 727 188  
KVELDSOLVEIEN 1 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	442 000	550 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>442 000</b>	<b>550 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer	3	1 492 057	1 585 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 492 057</b>	<b>1 585 533</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 533</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
-------------------------	--	----------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 534</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 177 322	1 273 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1	754 518	859 770
--------------------------------	---	---------	---------



Sum annen langsiktig gjeld	754 518	859 770
Sum langsiktig gjeld	754 518	859 770
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 217	2 443
Sum kortsiktig gjeld	2 217	2 443
Sum gjeld	756 735	862 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 934 057	2 135 534



Organisasjonsnr: 932 727 188  
KVELDSOLVEIEN 1 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kveldsolveien 1 ANS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	168 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 000	108 000
Annen driftskostnad	2	68 825	47 620
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>176 825</b>	<b>155 620</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 175</b>	<b>12 380</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		65 763	76 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 763</b>	<b>76 519</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		64 937	76 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 937</b>	<b>76 846</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>826</b>	<b>-327</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		100 000	14 762
Fremføring av udekket tap		-95 999	-2 709
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>

Årsregnskap for Kveldsolveien 1 ANS

Organisasjonsnr. 932727188



Kveldsolveien 1 ANS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	442 000	550 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	3	1 492 057	1 585 533
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 533</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 534</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 177 322	1 273 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	754 518	859 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>754 518</b>	<b>859 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 217	2 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 217</b>	<b>2 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 534</b>

Skjervøy, 31. mai 2022

Terje Robertsen  
styrets leder

Vebjørn Slotnes  
styremedlem

Årsregnskap for Kveldsolveien 1 ANS

Organisasjonsnr. 932727188



Kveldsolveien 1 ANS

## Noter 2021

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 278 036
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 278 036
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	2 728 036
+ Ordinære avskrivninger	108 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 836 036
Balansført verdi pr 31/12	442 000
Procentsats for ord.avskr	3-3

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utført noen årsverk i 2021

Det foreligger ikke plikt til å ha pensjonsordning, og selskapet har det ikke.

Det er ikke avregnet godtgjørelse til ansatte, styremedlemmer eller annen ledelse

Det er betalt honorar til revisor med 5 278 inkl. mva for revisjon og kr 6 075 inkl. mva for andre tjenester, herunder årsavslutning.

### Note 3 - Obligasjoner og andre fordringer

Selskapet har fordring på Robertsen & Slotnes AS, kr 1 492 057. Aksjonærene i eierselskapene til Kveldsolveien 1 ANS er hovedaksjonærer i Robertsen & Slotnes AS. Kr 835 728 av ovennevnte fordring er finansiert ved låneopptak i bank, som igjen er sikret med pant i selskapets eiendom. Robertsen & Slotnes AS er eneste leietaker hos Kveldsolveien 1 ANS.

Noter for Kveldsolveien 1 ANS

Organisasjonsnr. 932727188



Kveldsolveien 1 ANS

## Noter 2021

### Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har to eiere, nemlig Finnbyen AS og Solbjørg AS med 50% hver. Det er ikke gjort innskudd i selskapet. Aksjonærene i disse selskapene er styremedlemmer i Robertsen & Slotnes AS.

Spesifikasjon av egenkapitalen:

Egenkapital pr. 1.1.2021	1 273 321
Overskudd 2021	4 001
Overføring til eieme	0
Egenkapital pr. 31.12.21	1 177 322

Skattlegging av selskapet skjer hos eieme.

Noter for Kveldsolveien 1 ANS

Organisasjonsnr. 932727188



**HrH** Revisjon  
statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i  
Kveldsolveien 1 ANS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert Kveldsolveien 1 ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.001. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

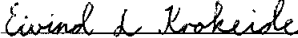


## **HrH** Revisjon

Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 31. mai 2022  
*HrH Revisjon AS*

  
Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor



Kveldsolveien 1 ANS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	168 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	108 000	108 000
Annen driftskostnad	2	68 825	47 620
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>176 825</b>	<b>155 620</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 175</b>	<b>12 380</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		65 763	76 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 763</b>	<b>76 519</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		64 937	76 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 937</b>	<b>76 846</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>826</b>	<b>-327</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		100 000	14 762
Fremføring av udekket tap		-95 999	-2 709
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>4 001</b>	<b>12 053</b>



Kvøldsøveien 1 ANS

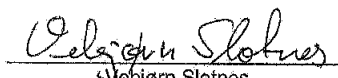
## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	442 000	550 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	3	1 492 057	1 585 533
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 533</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 534</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 177 322	1 273 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 177 322</b>	<b>1 273 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	754 518	859 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>754 518</b>	<b>859 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 217	2 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 217</b>	<b>2 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 934 057</b>	<b>2 135 534</b>

Skjervøy, 16. mai 2022



Terje Robertsen  
styrets leder



Webjørn Slotnes  
styremedlem



Kveldsolveien 1 ANS

## Noter 2021

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 278 036
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 278 036
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 728 036
+ Ordinære avskrivninger	108 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 836 036
Balansført verdi pr 31/12	442 000
Prosentst for ord.avskr	3-3

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utført noen årsverk i 2021

Det foreligger ikke plikt til å ha pensjonsordning, og selskapet har det ikke.

Det er ikke avregnet godtgjørelse til ansatte, styremedlemmer eller annen ledelse

Det er betalt honorar til revisor med 5 278 inkl. mva for revisjon og kr 6 075 inkl. mva for andre tjenester, herunder årsavslutning.

### Note 3 - Obligasjoner og andre fordringer

Selskapet har fordring på Robertsen & Slotnes AS, kr 1 492 057. Aksjonærene i eierselskapene til Kveldsolveien 1 ANS er hovedaksjonærer i Robertsen & Slotnes AS. Kr 835 728 av ovennevnte fordring er finansiert ved låneopptak i bank, som igjen er sikret med pant i selskapets eiendom. Robertsen & Slotnes AS er eneste leietaker hos Kveldsolveien 1 ANS.



Kveldsolveien 1 ANS

## Noter 2021

### Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har to eiere, nemlig Finnbyen AS og Solbjørg AS med 50% hver. Det er ikke gjort innskudd i selskapet. Aksjonærene i disse selskapene er styremedlemmer i Robertsen & Slotnes AS.

Spesifikasjon av egenkapitalen:

Egenkapital pr. 1.1.2021	1 273 321
Overskudd 2021	4 001
Overføring til eierne	100 000
Egenkapital pr. 31.12.21	1 177 322

Skattlegging av selskapet skjer hos eierne.