



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 312 215
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18
Forretningsadresse: Støperigata 18
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	335 040	335 040
Sum inntekter		335 040	335 040
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	3 423	3 423
Annen driftskostnad	5,6,7,8	272 268	239 008
Sum kostnader		275 691	242 431
Driftsresultat		59 349	92 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 381	1 994
Annen finansinntekt		2 061	1 957
Sum finansinntekter		3 442	3 951
Netto finans		3 442	3 951
Ordinært resultat før skattekostnad		62 791	96 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 791	96 560
Årsresultat		62 793	96 560
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		62 793	96 560
Sum overføringer og disponeringer		62 793	96 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 547	0
Andre fordringer	9	13 665	13 750
Sum fordringer		16 212	13 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		427 555	371 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 555	371 007
Sum omløpsmidler		443 767	384 757
SUM EIENDELER		443 767	384 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		442 423	379 630
Sum opptjent egenkapital		442 423	379 630
Sum egenkapital	10	442 423	379 630
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		621	3 930
Annen kortsiktig gjeld		724	1 197
Sum kortsiktig gjeld		1 345	5 128
Sum gjeld		1 345	5 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 767	384 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578674

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 312 215
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18
Forretningsadresse: Støperigata 18
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 988 312 215
BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	335 040	335 040
Sum inntekter		335 040	335 040
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	3 423	3 423
Annen driftskostnad	5,6,7,8	272 268	239 008
Sum kostnader		275 691	242 431
Driftsresultat		59 349	92 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 381	1 994
Annen finansinntekt		2 061	1 957
Sum finansinntekter		3 442	3 951
Netto finans		3 442	3 951
Ordinært resultat før skattekostnad		62 791	96 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 791	96 560
Årsresultat		62 793	96 560
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		62 793	96 560
Sum overføringer og disponeringer		62 793	96 560



Organisasjonsnr: 988 312 215
BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 547	0
Andre fordringer	9	13 665	13 750
Sum fordringer		16 212	13 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		427 555	371 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 555	371 007
Sum omløpsmidler		443 767	384 757
SUM EIENDELER		443 767	384 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		442 423	379 630
Sum opptjent egenkapital		442 423	379 630
Sum egenkapital	10	442 423	379 630
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		621	3 930
Annen kortsiktig gjeld		724	1 197
Sum kortsiktig gjeld		1 345	5 128
Sum gjeld		1 345	5 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 767	384 757



Organisasjonsnr: 988 312 215
BOLIGSAMEIET STØPERIGATA 18

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styret	0.00	0.00	3000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

styrehonorar

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap Boligsameiet Støperigata 18 - 2020-12

	Note	Regnskap År 2020	Regnskap År 2019	Budsjett År 2020	Budsjett År 2021
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	281 640	281 640	281 640	281 640
Andre inntekter	2	53 400	53 400	53 400	53 400
Sum inntekter		335 040	335 040	335 040	335 040
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	423	423	423	423
Styrehonorar	4	3 000	3 000	3 000	3 000
Honorar forretningsfører		60 810	58 866	60 806	62 144
Vedlikehold	5	81 070	46 713	73 000	74 000
Kjøp av tjenester	6	31 885	43 843	45 000	40 000
Tv/bredbånd		53 747	52 781	53 400	54 000
Forsikringer		17 216	15 611	16 000	18 000
Kommunale avgifter	7	1 162	173	500	1 000
Strøm og annen energi		7 754	11 329	12 000	12 000
Andre driftskostnader	8	18 624	9 692	10 000	10 000
Sum driftskostnader		275 689	242 431	274 129	274 567
Driftsresultat		59 351	92 609	60 911	60 473
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		1 381	1 994	1 000	0
Andre finansinntekter		2 061	1 957	0	0
Sum finansinntekter / finanskostnader		3 442	3 951	1 000	0
Årets resultat		62 793	96 560	61 911	60 473
Disponering:					
Overført annen egenkapital		62 793	96 560	0	0
Sum disponeringer		-62 793	-96 560	0	0

klientnr. 595 Boligsameiet Støperigata 18 org.nr. 988312215



Balanse - Boligsameiet Støperigata 18 - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		2 547	0
Andre fordringer	9	13 665	13 750
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		427 555	371 007
Sum omløpsmidler		443 767	384 757
SUM EIENDELER		443 767	384 757

klientnr. 595 Boligsameiet Støperigata 18 org.nr. 988312215



Balanse - Boligsameiet Støperigata 18 - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		442 423	379 630
Sum egenkapital	10	442 423	379 630
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		-67	0
Leverandørgjeld		621	3 930
Annen kortsiktig gjeld		791	1 197
Sum kortsiktig gjeld		1 345	5 128
Sum gjeld		1 345	5 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 767	384 757

Sted: _____, dato: _____

Kåre Antonsen
Styreleder

Inger Berg Mathisen
Styremedlem

Toril Furuheim
Styremedlem



Noter Boligsameiet Støperigata 18

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	Ar 2020
3600 Innkrevde felleskostnader	281 640
Sum	281 640

Note 2 - Andre inntekter

	Ar 2020
3630 Internett / Bredbånd	53 400
Sum	53 400

Note 3 - Personalkostnader

	Ar 2020
5400 Arbeidsgiveravgift	423
Sum	423

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Styrehonorar

	Ar 2020
5330 Styrehonorar	3 000
Sum	3 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.



Noter Boligsameiet Støperigata 18

Note 5 - Vedlikehold

	Ar 2020
6601 Vedlikehold bygg	15 000
6603 Vedlikehold elektro	3 800
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 178
6612 Drift vedlikehold brannsikring	4 653
6616 Drift vedlikehold heis	56 440
Sum	81 070

Note 6 - Kjøp av tjenester

	Ar 2020
6783 Renholdstjenester	31 885
Sum	31 885

Note 7 - Kommunale avgifter

	Ar 2020
7762 Vannavgift/avløp	1 249
7763 Avregning vann/avløp	-87
Sum	1 162

Note 8 - Andre driftskostnader

	Ar 2020
6597 Skilt	850
6598 Lyspærer og sikringer	745
6800 Kontorrekvisita	49
6900 Telekommunikasjon	12 362
6940 Porto	211
7420 Gaver og tilskudd	2 518
7719 Sosiale tiltak	301
7721 Årsmøtet	448
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 140
Sum	18 624



Noter Boligsameiet Støperigata 18

Note 9 - Andre fordringer

	Ar 2020
1564 Periodisering	13 665
Sum	13 665

Noten viser forhåndsbetalt bredbånd.

Note 10 - Egenkapital

	Ar 2020	Ar 2019
Opptjent egenkapital	442 423	379 630
SUM EGENKAPITAL	442 423	379 630

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Støperigata 18.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Støperigata 18

Styreleder	Kåre Antonsen (sign.)	22.03.2021
Styremedlem	Toril Furuheim (sign.)	22.03.2021
Styremedlem	Inger Berg Mathisen (sign.)	22.03.2021