



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 316 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GNEIS LILLEAKER AS  
Forretningsadresse: Vollsveien 13H  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Berg Nesheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 321 158	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 321 158</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		440 283	
Lønnskostnad	1	2 962 768	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 421	
Annen driftskostnad		3 767 366	1 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 227 838</b>	<b>1 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 906 681</b>	<b>-1 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		993	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>993</b>	
Annen rentekostnad		31 411	
Annen finanskostnad		864	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 275</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-31 282</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 937 963	-1 970



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 937 963	-1 970



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	783 955	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>783 955</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>783 955</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>290 164</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 250	
Andre kortsiktige fordringer		240 883	
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 133</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 838 784	24 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 838 784</b>	<b>24 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 436 081</b>	<b>24 335</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 220 036</b>	<b>24 335</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital			-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>18 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-2 951 753	-1 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 951 753</b>	<b>-1 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-2 921 753</b>	<b>16 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 348 125	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 125</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 125</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		768 823	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		292 475	
Kortsiktig konserngjeld			8 125
Annen kortsiktig gjeld		4 732 367	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 793 664</b>	<b>8 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 141 789</b>	<b>8 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 220 036</b>	<b>24 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513086

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 316 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GNEIS LILLEAKER AS  
Forretningsadresse: Vollsveien 13H  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Berg Nesheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 930 316 113  
GNEIS LILLEAKER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 321 158	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 321 158</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		440 283	
Lønnskostnad	1	2 962 768	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 421	
Annen driftskostnad		3 767 366	1 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 227 838</b>	<b>1 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 906 681</b>	<b>-1 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		993	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>993</b>	
Annen rentekostnad		31 411	
Annen finanskostnad		864	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 275</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-31 282</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 937 963	-1 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>



Organisasjonsnr: 930 316 113  
GNEIS LILLEAKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	783 955	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>783 955</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>783 955</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>290 164</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 250	
Andre kortsiktige fordringer		240 883	
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 133</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 838 784	24 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 838 784</b>	<b>24 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 436 081</b>	<b>24 335</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 220 036</b>	<b>24 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital			-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>18 180</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-2 951 753	-1 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 951 753</b>	<b>-1 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-2 921 753</b>	<b>16 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 348 125	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 125</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 125</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		768 823	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		292 475	
Kortsiktig konserngjeld			8 125
Annen kortsiktig gjeld		4 732 367	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 793 664</b>	<b>8 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 141 789</b>	<b>8 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 220 036</b>	<b>24 335</b>



Organisasjonsnr: 930 316 113  
GNEIS LILLEAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Gneis Lilleaker AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gneis Lilleaker AS som viser et underskudd på NOK 2 937 963. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. juni 2024  
**Bjørgvin Revisjon AS**

Jarle Soldal  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JL27J-37DY8-38ZYH-6US1T-C7CCV-72AQF



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Soldal, Jarle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-979144

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-13 17:15:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JL27J-37DY8-38ZYH-6US1T-C7CCV-72AQF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Gneis Lilleaker AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 8K52B-NW425-K8WVY-E0D4Q-VA880-COZEX

Org.nr.: 930 316 113



### Resultatregnskap

Gneis Lilleaker AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 321 158	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 321 158</b>	<b>0</b>
Varekostnad		440 283	0
Lønnskostnad	1	2 962 768	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 421	0
Annen driftskostnad		3 767 366	1 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 227 838</b>	<b>1 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 906 681</b>	<b>-1 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		993	0
Annen rentekostnad		31 411	0
Annen finanskostnad		864	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-31 282</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-2 937 963	-1 970
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 937 963	1 970
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 937 963</b>	<b>-1 970</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8K5ZB-NW4Z5-K8WVY-E0D4Q-YA880-COZEX

Organisasjonsnummer 930 316 113



## Balanse

Gneis Lilleaker AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	783 955	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>783 955</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>783 955</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		290 164	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 250	0
Andre kortsiktige fordringer		240 883	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 133</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 838 784	24 335
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 436 081</b>	<b>24 335</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 220 036</b>	<b>24 335</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8K5ZB-NW425-K8WVY-E0D4Q-YA880-COZEX

Organisasjonsnummer 930 316 113



## Balanse

Gneis Lilleaker AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>18 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-2 951 753	-1 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 951 753</b>	<b>-1 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-2 921 753</b>	<b>16 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 348 125	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 125</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		768 823	0
Skyldig offentlige avgifter		292 475	0
Konserngjeld		0	8 125
Annen kortsiktig gjeld		4 732 367	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 793 664</b>	<b>8 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 141 789</b>	<b>8 125</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 220 036</b>	<b>24 335</b>

Oslo, \_\_. juni 2024  
Styret i Gneis Lilleaker AS

Tore Tjelmeland  
Styreleder

Synnøve Berg Nesheim  
Daglig leder

Organisasjonsnummer 930 316 113

Penneo Dokumentnøkkel: 8K52B-NW425-K8WfV-E0D4Q-YA880-COZEX



## Noter 2023

Gneis Lilleaker AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023
Lønninger	2 519 312
Arbeidsgiveravgift	363 321
Pensjonskostnader	47 180
Andre ytelser	32 956
<b>Sum</b>	<b>2 962 768</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Organisasjonsnummer 930 316 113

Penneo Dokumentnøkkel: 8K5ZB-NW425-K8WVY-E0D4Q-YA880-COZEX



### Noter 2023

Gneis Lilleaker AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	841 376	841 376
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>841 376</b>	<b>841 376</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	57 421	57 421
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>783 955</b>	<b>783 955</b>
Årets ordinære avskrivninger	57 421	57 421
Økonomisk levetid	5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 937 963	-1 970
Permanente forskjeller	0	-11 820
Endring i midlertidige forskjeller	-110 854	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 048 817</b>	<b>-13 790</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	110 854	0	-110 854
<b>Sum</b>	<b>110 854</b>	<b>0</b>	<b>-110 854</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 062 607	-13 790	3 048 817
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 951 753	13 790	-2 937 963
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-649 386</b>	<b>-3 034</b>	<b>646 352</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 930 316 113

Penneo Dokumentnøkkel: 8K5ZB-NW4Z5-K8WVY-E0D4Q-YA880-COZEX



## Noter 2023

Gneis Lilleaker AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	-11 820	-1 970	16 210
Årets resultat			-2 937 963	-2 937 963
Rydder i egenkapital		11 820	-11 820	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 951 753</b>	<b>-2 921 753</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gneis Lilleaker AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Lysaker Klatresenter Eiendom AS	30 000	100,0

### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 2 937 963 etter skatt, mot underskudd på kr. 1 970 i 2022. Selskapets egenkapital er negativ med kr 2 921 753 pr 31.12.2023.

Selskapet er fortsatt i en oppstartfase og det forventes positivt driftsresultat i årene fremover. Inntil videre vil øvrige konsernselskaper bistå økonomisk etter behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og legger det til grunn for sin virksomhet.

Organisasjonsnummer 930 316 113

Penneo Dokumentnøkkel: 8K5ZB-NW4Z5-K8WVY-E0D4Q-YA880-COZEY



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tjelmeland, Tore

Styreleder

På vegne av: Gneis Lilleaker AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1649003

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-12 21:14:45 UTC



### Nesheim, Synnøve Berg

Daglig leder

På vegne av: Gneis Lilleaker AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-729944

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-06-13 10:04:19 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 8K5ZB-NW4Z5-K8WVY-E0D4Q-VA880-00ZEX