



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 656 943
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HELGATUNTEIGEN II
Forretningsadresse: Feissgrovvegen 183
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haugsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		239 334	288 422
Sum inntekter		239 334	288 422
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 851	130 614
Sum kostnader		188 851	130 614
Driftsresultat		50 483	157 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	75
Annen finansinntekt		5 842	545
Sum finansinntekter		5 879	620
Annen finanskostnad			230
Sum finanskostnader			230
Netto finans		5 879	390
Ordinært resultat før skattekostnad		56 362	158 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 362	158 198
Årsresultat		56 362	158 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 362	158 198
Totalresultat		56 362	158 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		56 362	158 198
Sum overføringer og disponeringer		56 362	158 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 518	42 167
Sum fordringer		45 518	42 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	158 153	94 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 153	94 920
Sum omløpsmidler		203 671	137 086
SUM EIENDELER		203 671	137 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 966	133 604
Sum opptjent egenkapital		189 966	133 604
Sum egenkapital		189 966	133 604
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		11 399	3 482
Annen kortsiktig gjeld		2 306	
Sum kortsiktig gjeld	2	13 705	3 482
Sum gjeld		13 705	3 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		203 671	137 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 230364

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 656 943
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HELGATUNTEIGEN II
Forretningsadresse: Feissgrovvegen 183
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haugsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 920 656 943
HELGATUNTEIGEN II

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		239 334	288 422
Sum inntekter		239 334	288 422
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 851	130 614
Sum kostnader		188 851	130 614
Driftsresultat		50 483	157 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	75
Annen finansinntekt		5 842	545
Sum finansinntekter		5 879	620
Annen finanskostnad			230
Sum finanskostnader			230
Netto finans		5 879	390
Ordinært resultat før skattekostnad		56 362	158 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 362	158 198
Årsresultat		56 362	158 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 362	158 198
Totalresultat		56 362	158 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		56 362	158 198
Sum overføringer og disponeringer		56 362	158 198



Organisasjonsnr: 920 656 943
HELGATUNTEIGEN II

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 518	42 167
Sum fordringer		45 518	42 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	158 153	94 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 153	94 920
Sum omløpsmidler		203 671	137 086
SUM EIENDELER		203 671	137 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 966	133 604
Sum opptjent egenkapital		189 966	133 604
Sum egenkapital		189 966	133 604
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 399	3 482
Annen kortsiktig gjeld		2 306	
Sum kortsiktig gjeld	2	13 705	3 482
Sum gjeld		13 705	3 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		203 671	137 086



Organisasjonsnr: 920 656 943
HELGATUNTEIGEN II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Arne Kleivdal
12.02.2021

 Legally signed by
Helge Haugsdal
15.02.2021

 Legally signed by
Harald Bråttaule
16.02.2021

Årsregnskap 2020

Helgatunteigen II

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 656 943



RESULTATREGNSKAP

HELGATUNTEIGEN II

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		239 334	288 422
Sum driftsinntekter		239 334	288 422
Annen driftskostnad		188 851	130 614
Sum driftskostnader		188 851	130 614
Driftsresultat		50 483	157 808
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37	75
Annen finansinntekt		5 842	545
Annen finanskostnad		0	230
Resultat av finansposter		5 879	390
Ordinært resultat før skattekostnad		56 362	158 198
Ordinært resultat		56 362	158 198
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		56 362	158 198
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		56 362	158 198
Sum overføringer		56 362	158 198



BALANSE

HELGATUNTEIGEN II

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		45 518	42 167
Sum fordringer		45 518	42 167
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	158 153	94 920
Sum omløpsmidler		203 671	137 086
Sum eiendeler		203 671	137 086



BALANSE

HELGATUNTEIGEN II

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		189 966	133 604
Sum opptjent egenkapital		189 966	133 604
Sum egenkapital		189 966	133 604
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 399	3 482
Annen kortsiktig gjeld		2 306	0
Sum kortsiktig gjeld	2	13 705	3 482
Sum gjeld		13 705	3 482
Sum egenkapital og gjeld		203 671	137 086

Myrkdalen, 12.02.2021
Styret i Helgatunteigen II

Helge Haugsdal
styreleder

Harald Brattaule
styremedlem

Arne Kleivdal
styremedlem



HELGATUNTEIGEN II

920 656 943

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av felleskostnader skjer etter forskudds fakturering hvert halvår. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020.

Selskapet har ingen faste ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha OTP.

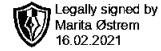
Revisjonshonorar (inkl. mva) 4 050 for 2020

Note 2 Disponible midler

Disponible midler er kr. 144.448 pr. 31.12.2020.



Revisor
Marita Østrem AS



UAVHENGIG REVISORMELDING

Til eigarmøtet i Helgatunteigen II

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Eg har revidert sameiga Helgatunteigen II sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 56 362. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne dato, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter min meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvissande bilete av sameiga si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultat for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Eg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Mine oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Eg er uavhengig av sameiga slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene mine i samsvar med desse krava. Etter min oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen min.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til sameiga si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

marita@revisorostrem.no

Regimentsvegen 225

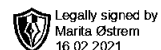
Tlf. 911 96 820

5705 Voss

Org nr 913 751 442

www.revisorostrem.no

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Mitt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga min. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser eg til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen min av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar eg har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner eg at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av sameiga sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Voss, 16. februar 2021
Revisor Marita Østrem AS

Marita Østrem
Statsautorisert revisor