



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 547 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTE KAPITAL AS
Forretningsadresse: Ørnahaugen 19
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Salte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 887	15 337
Sum kostnader		12 887	15 337
Driftsresultat		-12 887	-15 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 825 000	3 632 500
Annen finansinntekt	3		2 051 691
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		2 825 000	5 684 191
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	3 908 904	401 660
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		39 746	96 369
Annen finanskostnad	3	74 788	149 545
Sum finanskostnader		4 023 438	647 574
Netto finans		-1 198 438	5 036 617
Resultat før skattekostnad		-1 211 325	5 021 281
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-1 211 325	5 021 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 211 325	5 021 281
Totalresultat		-1 211 325	5 021 281
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			5 021 281
Overført fra annen egenkapital		-1 211 325	
Sum overføringer og disponeringer		-1 211 325	5 021 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	300 000	157 500
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	157 500
Sum anleggsmidler		300 000	157 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 825 000	2 600 000
Sum fordringer	7	2 825 000	2 600 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 7	5 745 739	6 544 000
Sum investeringer		5 745 739	6 544 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 967	1 827 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 967	1 827 398
Sum omløpsmidler		8 610 706	10 971 398
SUM EIENDELER		8 910 706	11 128 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		735 184	735 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		795 184	795 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 103 522	9 314 847
Sum opptjent egenkapital		8 103 522	9 314 847
Sum egenkapital	6	8 898 706	10 110 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		1 000 000
Leverandørgjeld		12 000	14 000
Annen kortsiktig gjeld			4 867
Sum kortsiktig gjeld		12 000	1 018 867
Sum gjeld	8	12 000	1 018 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 910 706	11 128 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417432

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 547 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTE KAPITAL AS
Forretningsadresse: Ørnahaugen 19
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Salte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 547 762
SALTE KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 887	15 337
Sum kostnader		12 887	15 337
Driftsresultat		-12 887	-15 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 825 000	3 632 500
Annen finansinntekt	3		2 051 691
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		2 825 000	5 684 191
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	3 908 904	401 660
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		39 746	96 369
Annen finanskostnad	3	74 788	149 545
Sum finanskostnader		4 023 438	647 574
Netto finans		-1 198 438	5 036 617
Resultat før skattekostnad		-1 211 325	5 021 281
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-1 211 325	5 021 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 211 325	5 021 281
Totalresultat		-1 211 325	5 021 281
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			5 021 281
Overført fra annen egenkapital		-1 211 325	
Sum overføringer og disponeringer		-1 211 325	5 021 281



Organisasjonsnr: 923 547 762
SALTE KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	300 000	157 500
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	157 500
Sum anleggsmidler		300 000	157 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 825 000	2 600 000
Sum fordringer	7	2 825 000	2 600 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 7	5 745 739	6 544 000
Sum investeringer		5 745 739	6 544 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 967	1 827 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 967	1 827 398
Sum omløpsmidler		8 610 706	10 971 398
SUM EIENDELER		8 910 706	11 128 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		735 184	735 184
Sum innskutt egenkapital		795 184	795 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 103 522	9 314 847
Sum opptjent egenkapital		8 103 522	9 314 847



Sum egenkapital	6	8 898 706	10 110 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8		1 000 000
Leverandørgjeld		12 000	14 000
Annen kortsiktig gjeld			4 867
Sum kortsiktig gjeld		12 000	1 018 867
Sum gjeld	8	12 000	1 018 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 910 706	11 128 898



Organisasjonsnr: 923 547 762
SALTE KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Salte Kapital AS

Penneo Dokumentnøkket: ADLÜQ-5TR1P-PQOHG-190YX-WCWZC-P97HE

Org.nr.: 923 547 762



Resultatregnskap			
Salte Kapital AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	12 887	15 337
Sum driftskostnader		12 887	15 337
Driftsresultat		-12 887	-15 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 825 000	3 632 500
Annen finansinntekt	3	0	2 051 691
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	3 908 904	401 660
Annen rentekostnad		39 746	96 369
Annen finanskostnad	3	74 788	149 545
Resultat av finansposter		-1 198 438	5 036 617
Resultat før skattekostnad		-1 211 325	5 021 281
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-1 211 325	5 021 281
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 021 281
Overført fra annen egenkapital		1 211 325	0
Sum overføringer		-1 211 325	5 021 281
Salte Kapital AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkket: ADLUQ-STRTP-PQOHG-19OVX-WCWZC-P97HE



Balanse			
Salte Kapital AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	300 000	157 500
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	157 500
Sum anleggsmidler		300 000	157 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 825 000	2 600 000
Sum fordringer	7	2 825 000	2 600 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 7	5 745 739	6 544 000
Sum investeringer		5 745 739	6 544 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 967	1 827 398
Sum omløpsmidler		8 610 706	10 971 398
Sum eiendeler		8 910 706	11 128 898
Salte Kapital AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: ADLUQ-5TR1P-POOHG-190YX-WCWZC-P97HE



Balanse			
Salte Kapital AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		735 184	735 184
Sum innskutt egenkapital		795 184	795 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 103 522	9 314 847
Sum opptjent egenkapital		8 103 522	9 314 847
Sum egenkapital	6	8 898 706	10 110 031
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	0	1 000 000
Leverandørgjeld		12 000	14 000
Annen kortsiktig gjeld		0	4 867
Sum kortsiktig gjeld		12 000	1 018 867
Sum gjeld	8	12 000	1 018 867
Sum egenkapital og gjeld		8 910 706	11 128 898
Bryne, 25.04.2025 Styret i Salte Kapital AS			
_____ Bjørn Rune Salte Styreleder			
Salte Kapital AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: ADLÜQ-5TR1P-POOHG-190VX-WCWZC-P97HE



Noter 2024

Salte Kapital AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Aksjer/aksjefond/obligasjoner/obligasjonsfond (omløpsmidler)

Investering i markedsbaserte verdipapirer vurdert som omløpsmidler, vurderes imidlertid til virkelig verdi etter regnskapslovens § 5-8.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Side 1

Penneo Dokumentnøkket: ADLUQ-5TR1P-POOHG-190VX-WCWZC-P97HE



Noter 2024

Salte Kapital AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Investeringer i aksjer/verdpapirer*Investering i tilknyttede selskaper*

Tilknyttet selskap	Eierandel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Jæren Eiendomsmegling Holding AS	50,0 %	227 672	5 658 458	15 000
PM Sandnes AS	28,5 %	1 632 073	1 157 544	285 000
Balanseført verdi				300 000

Investeringer i markedsbaserte aksjer	Markedsverdi	Balanseført verdi
Investeringer i markedsbaserte aksjer	5 745 739	5 745 739
Balanseført verdi		5 745 739

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2024
Resultat før skattekostnad	-1 211 325
Permanente forskjeller	1 229 192
Endring midlertidige forskjeller	0
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	17 867
Anvendt underskudd til fremføring	-17 867
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt (22%)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2024
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen	2024
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0

Side 2

Penneo Dokumentnøkket: ADLUQ-5TR1P-PQOHG-19OVX-WCWZC-P97HE



Noter 2024

Salte Kapital AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Investeringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-96 521	-114 388	17 867
3% skattepliktig utbytte	84 750	70 500	14 250
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-11 771	-43 888	32 117
Utsatt skattefordel (22%)	2 590	9 655	-7 066
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Salte Kapital AS består av 100 aksjer pålydende kr 600 til sammen kr 60.000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Bjørn Rune Salte	100	100 %
Totalt	100	100 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	60 000	735 184	9 314 847	10 110 031
Årets resultat	0	0	-1 211 325	-1 211 325
Egenkapital pr. 31.12.	60 000	735 184	8 103 522	8 898 706



Noter 2024

Salte Kapital AS

Note 7 – Pantstillelser og garantier mv

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 000 000
Sum	0	1 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	2024	2023
Markedsbaserte aksjer	5 745 739	6 544 000
Sum	5 745 739	6 544 000

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Penneo Dokumentnøkkel: ADLUQ-5TR1P-PQOHG-190YX-WCWZC-P97HE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Salte, Bjørn Rune

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1790144

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-05-06 10:35:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ADLUQ-5TR1P-PQOHG-19OVX-WCWZC-P97HE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.