



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 643 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA HAVBRIS AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai André Lillebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	19 350
Sum inntekter		20 000	19 350
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 153	28 062
Sum kostnader		30 153	28 062
Driftsresultat		-10 153	-8 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2	0
Sum finanskostnader		2	0
Netto finans		-2	0
Resultat før skattekostnad		-10 155	-8 712
Skattekostnad	2, 3	-2 234	-1 917
Årsresultat		-7 921	-6 795
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		65 091	0
Konsernbidrag		65 091	0
Annen egenkapital		-7 921	-6 795
Sum overføringer og disponeringer		-7 921	-6 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 804 275	1 804 275
Sum varige driftsmidler		1 804 275	1 804 275
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 804 275	1 804 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	9 450
Andre kortsiktige fordringer		9 235	8 553
Konsernfordringer		83 450	0
Sum fordringer		102 685	18 003
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624
Sum omløpsmidler		128 824	50 627
SUM EIENDELER		1 933 099	1 854 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	430	430
Annen innskutt egenkapital	6	181 009	115 918
Sum innskutt egenkapital		211 439	146 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 152	18 073
Sum opptjent egenkapital		10 152	18 073
Sum egenkapital		221 591	164 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	52 346	36 221
Sum avsetninger for forpliktelser		52 346	36 221
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 653 662	1 653 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 662	1 653 662
Sum langsiktig gjeld		1 706 008	1 689 883
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	598
Annen kortsiktig gjeld		2 450	0
Sum kortsiktig gjeld		5 499	598
Sum gjeld		1 711 508	1 690 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 099	1 854 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 384360

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 643 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA HAVBRIS AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai André Lillebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 643 582
VILLA HAVBRIS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	19 350
Sum inntekter		20 000	19 350
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 153	28 062
Sum kostnader		30 153	28 062
Driftsresultat		-10 153	-8 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2	0
Sum finanskostnader		2	0
Netto finans		-2	0
Resultat før skattekostnad		-10 155	-8 712
Skattekostnad	2, 3	-2 234	-1 917
Årsresultat		-7 921	-6 795
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		65 091	0
Konsernbidrag		65 091	0
Annen egenkapital		-7 921	-6 795
Sum overføringer og disponeringer		-7 921	-6 795



Organisasjonsnr: 920 643 582
VILLA HAVBRIS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 804 275	1 804 275
Sum varige driftsmidler		1 804 275	1 804 275

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 804 275	1 804 275
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		10 000	9 450
Andre kortsiktige fordringer		9 235	8 553
Konsernfordringer		83 450	0
Sum fordringer		102 685	18 003

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624

Sum omløpsmidler		128 824	50 627
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		1 933 099	1 854 902
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	430	430
Annen innskutt egenkapital	6	181 009	115 918



Sum innskutt egenkapital		211 439	146 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 152	18 073
Sum opptjent egenkapital		10 152	18 073
Sum egenkapital		221 591	164 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	52 346	36 221
Sum avsetninger for forpliktelseser		52 346	36 221
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 653 662	1 653 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 662	1 653 662
Sum langsiktig gjeld		1 706 008	1 689 883
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	598
Annen kortsiktig gjeld		2 450	0
Sum kortsiktig gjeld		5 499	598
Sum gjeld		1 711 508	1 690 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 099	1 854 902



Organisasjonsnr: 920 643 582
VILLA HAVBRIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1804275.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1804275.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1804275.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1653662.00	1653662.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

VILLA HAVBRIS AS

920643582

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	19 350
Sum driftsinntekter		20 000	19 350
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-30 153	-28 062
Sum driftskostnader		-30 153	-28 062
Driftsresultat		-10 153	-8 712
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2	0
Sum finanskostnader		-2	0
Netto finans		-2	0
Resultat før skattekostnad		-10 155	-8 712
Skattekostnad	2, 3	2 234	1 917
Årsresultat		-7 921	-6 795
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		65 091	0
Mottatt konsernbidrag		-65 091	0
Annen egenkapital		-7 921	-6 795
Sum overføringer		-7 921	-6 795



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 804 275	1 804 275
Sum varige driftsmidler		1 804 275	1 804 275
Sum anleggsmidler		1 804 275	1 804 275
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	9 450
Kortsiktige konsernfordringer		83 450	0
Andre kortsiktige fordringer		9 235	8 553
Sum fordringer		102 685	18 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624
Sum omløpsmidler		128 824	50 627
SUM EIENDELER		1 933 099	1 854 902



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	430	430
Annen innskutt egenkapital	6	181 009	115 918
Sum innskutt egenkapital		211 439	146 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 152	18 073
Sum opptjent egenkapital		10 152	18 073
Sum egenkapital		221 591	164 421
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	52 346	36 221
Sum avsetning for forpliktelser		52 346	36 221
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 653 662	1 653 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 662	1 653 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	598
Annen kortsiktig gjeld		2 450	0
Sum kortsiktig gjeld		5 499	598
Sum gjeld		1 711 508	1 690 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 099	1 854 902

DRAMMEN, 17.04.2025


Kai Andre Lillebø
styrets leder



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-18 359	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	16 125	-1 917
Skattekostnad	-2 234	-1 917
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-10 155	-8 712
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 966	-32 618
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 329	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	83 450	0
Skattepliktig inntekt	0	-41 330

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	205 972	237 938	-31 966
Fremførbart underskudd	-41 330	-1	-41 329
Netto forskjeller	164 642	237 937	-73 295
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	164 642	237 937	-73 295
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	36 221	52 346	-16 125

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 804 275
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 804 275
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 804 275

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
YpsilonGruppen AS	30	100,00	Ordinære



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	430	115 918	18 073	164 421
Årsresultat	0	0	0	-7 921	-7 921
Mottatt konsernbidrag	0	0	65 091	0	65 091
Egenkapital 31.12.2024	30 000	430	181 009	10 152	221 591

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 653 662	1 653 662

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	19 350
Sum driftsinntekter		20 000	19 350
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-30 153	-28 062
Sum driftskostnader		-30 153	-28 062
Driftsresultat		-10 153	-8 712
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2	0
Sum finanskostnader		-2	0
Netto finans		-2	0
Resultat før skattekostnad		-10 155	-8 712
Skattekostnad	2, 3	2 234	1 917
Årsresultat		-7 921	-6 795
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		65 091	0
Mottatt konsernbidrag		-65 091	0
Annen egenkapital		-7 921	-6 795
Sum overføringer		-7 921	-6 795



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 804 275	1 804 275
Sum varige driftsmidler		1 804 275	1 804 275
Sum anleggsmidler		1 804 275	1 804 275
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	9 450
Kortsiktige konsernfordringer		83 450	0
Andre kortsiktige fordringer		9 235	8 553
Sum fordringer		102 685	18 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 140	32 624
Sum omløpsmidler		128 824	50 627
SUM EIENDELER		1 933 099	1 854 902



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	430	430
Annen innskutt egenkapital	6	181 009	115 918
Sum innskutt egenkapital		211 439	146 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 152	18 073
Sum opptjent egenkapital		10 152	18 073
Sum egenkapital		221 591	164 421
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	52 346	36 221
Sum avsetning for forpliktelser		52 346	36 221
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 653 662	1 653 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 662	1 653 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	598
Annen kortsiktig gjeld		2 450	0
Sum kortsiktig gjeld		5 499	598
Sum gjeld		1 711 508	1 690 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 099	1 854 902

DRAMMEN, 17.04.2025

Kai Andre Lillebø
styrets leder



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-18 359	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	16 125	-1 917
Skattekostnad	-2 234	-1 917
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-10 155	-8 712
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 966	-32 618
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 329	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	83 450	0
Skattepliktig inntekt	0	-41 330

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	205 972	237 938	-31 966
Fremførbart underskudd	-41 330	-1	-41 329
Netto forskjeller	164 642	237 937	-73 295
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	164 642	237 937	-73 295
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	36 221	52 346	-16 125

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 804 275
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 804 275
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 804 275

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
YpsilonGruppen AS	30	100,00	Ordinære



VILLA HAVBRIS AS
920 643 582

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	430	115 918	18 073	164 421
Årsresultat	0	0	0	-7 921	-7 921
Mottatt konsernbidrag	0	0	65 091	0	65 091
Egenkapital 31.12.2024	30 000	430	181 009	10 152	221 591

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 653 662	1 653 662

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.