



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 025 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKB REGNSKAP & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Akersveien 5  
0177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Jakob Sande Bostad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		417 782	764 534
Annen driftsinntekt		23 389	
<b>Sum inntekter</b>		<b>441 171</b>	<b>764 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	503 990	235 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	225 950	631 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>729 940</b>	<b>866 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 769</b>	<b>-101 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>591</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 169	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 169</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 128</b>	<b>591</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-302 897	-101 206



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer	7	-302 897	-101 206



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 065 775	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 065 775</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 065 775</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 428	
Andre kortsiktige fordringer			25 165
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 428</b>	<b>25 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 013	69 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 013</b>	<b>69 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 441</b>	<b>94 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 233 216</b>	<b>94 223</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7, 8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7, 8	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	7, 8	781 082	478 184
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-781 082</b>	<b>-478 184</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-381 082</b>	<b>-78 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5	6 514 182	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 514 182</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 514 182</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	4	4 194	
Skyldig offentlige avgifter		41 824	17 033
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	54 098	155 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 116</b>	<b>172 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 614 298</b>	<b>172 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 233 216</b>	<b>94 223</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 267018

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 025 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKB REGNSKAP & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Akersveien 5  
0177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Jakob Sande Bostad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 820 025 512  
OKB REGNSKAP & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		417 782	764 534
Annen driftsinntekt		23 389	
<b>Sum inntekter</b>		<b>441 171</b>	<b>764 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	503 990	235 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	225 950	631 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>729 940</b>	<b>866 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 769</b>	<b>-101 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>591</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 169	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 169</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 128</b>	<b>591</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-302 897	-101 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>





Organisasjonsnr: 820 025 512  
OKB REGNSKAP & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 065 775	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 065 775</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 065 775</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	5 428	
Andre kortsiktige fordringer			25 165
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 428</b>	<b>25 165</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		162 013	69 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 013</b>	<b>69 058</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 441</b>	<b>94 223</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 233 216</b>	<b>94 223</b>
----------------------	--	------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7, 8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Overkurs	7, 8	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	7, 8	781 082	478 184
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-781 082</b>	<b>-478 184</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-381 082</b>	<b>-78 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5	6 514 182	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 514 182</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 514 182</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	4	4 194	
Skyldig offentlige avgifter		41 824	17 033
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	54 098	155 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 116</b>	<b>172 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 614 298</b>	<b>172 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 233 216</b>	<b>94 223</b>



Organisasjonsnr: 820 025 512  
OKB REGNSKAP & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## OKB Regnskap & Eiendom AS

Penneo Dokumentnrøkkel: P5FDQ-582C5-XN00U-UVX24-C657F-60MCM



## Resultatregnskap

### OKB Regnskap & Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		417 782	764 534
Annen driftsinntekt		23 389	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>441 171</b>	<b>764 534</b>
Lønnskostnad	2	503 990	235 144
Annen driftskostnad	2	225 950	631 187
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>729 940</b>	<b>866 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 769</b>	<b>-101 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	591
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 169	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 128</b>	<b>591</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		302 897	101 206
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-302 897</b>	<b>-101 206</b>

Pennéo Dokumenttrækker: PSPDQ-582C5-XNUNU-UYX24-C657F-60MCM



**Balanse**  
**OKB Regnskap & Eiendom AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 065 775	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 065 775</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 065 775</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	5 428	0
Andre kortsiktige fordringer		0	25 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 428</b>	<b>25 165</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 013	69 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>162 013</b>	<b>69 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 441</b>	<b>94 223</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 233 216</b>	<b>94 223</b>

Pennec Dokumentnøkkel: P5FDQ-582C5-XNJ0U-UVY24-C657F-60MCM



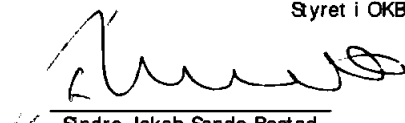
## Balanse

### OKB Regnskap & Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7, 8	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7, 8	-781 082	-478 184
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-781 082</b>	<b>-478 184</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-381 082</b>	<b>-78 184</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	6 514 182	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 514 182</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	4 194	0
Skyldig offentlige avgifter		41 824	17 033
Annen kortsiktig gjeld	4	54 098	155 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 116</b>	<b>172 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 614 298</b>	<b>172 407</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 233 216</b>	<b>94 223</b>

Oslo, 05.04.2022

Styret i OKB Regnskap &amp; Eiendom AS



Sindre Jakob Sande Bostad  
styreleder



Anne-Mette Ringdal  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: PSPDQ-S82C5-XNJDU-LVX24-C657F-60MCM



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikrings selskap, med unntak av AFP-ordningen.

### Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikrings selskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.



## Noter til regnskapet 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 2 Lønn

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	441 723	202 532
Arbeidsgiveravgift	62 267	32 612
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>503 990</b>	<b>235 144</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

### Note 3 Varige driftsmidler

	Boligeiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 065 775	6 065 775
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>6 065 775</b>	<b>6 065 775</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>6 065 775</b>	<b>6 065 775</b>
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssatser	Boligeiendom avskrives ikke	

Pennco Dokumentnøkkel: PSPDQ-582C5-XNJ0U-UVX24-C657F-60MCM



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	2021	2020
Kundefordringer	5 428	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>5 428</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld	6 514 182	0
Leverandørgjeld	4 194	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 518 376</b>	<b>0</b>

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 514 182

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30	1 333	40 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Oslo Katolske Bispedømme		30	100 %
<b>Sum</b>		<b>30</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Oslo Katolske Bispedømme, som har forretningskontor i Akersveien 5, 0177 Oslo. På denne adressen kan man få utlevert konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: PSPDQ-582C5-XNU0U-UVX24-C657F-90MCM



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	40 000	360 000	-478 184	-78 184
Årets resultat			-302 897	-302 897
Pr 31.12	40 000	360 000	-781 082	-381 082

### Note 8 Fortsatt drift

Selskapet går med underskudd og egenkapitalen er tapt. Morselskapet, Oslo katolske bispedømme, garanterer videre drift ved å tilføre kapital ved behov.

Penneo Dokumentnøkkel: PSPDO-582C5-XNJ0U-UVX24-C657F-60MCM



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i OKB Regnskap & Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til OKB Regnskap & Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Leif Åge Aabø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0577F-5ZHYZ-B2F51-0Q4OB-X81C7-GUJHL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leif Åge Aabø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-04 14:15:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 057TF-5ZHYZ-B2F51-0Q4OB-X81C7-GUJHL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>