



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 834 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNEBU AS
Forretningsadresse: Jernværksvegen 12
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Diderik Cappelen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		1 310 966	3 876 614
Annen driftsrelatert inntekt	3	3 076 498	355 937
Annen driftsinntekt		4 387 464	4 232 551
Sum inntekter		4 387 464	4 232 551
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 034 787	908 687
Avskrivning	3	167 504	149 559
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		1 155 486
Annen driftskostnad		5 439 283	4 198 608
Sum kostnader		6 641 574	6 412 340
Driftsresultat		-2 254 110	-2 179 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		456 736	718 098
Annen finansinntekt	4	6 475 750	16 851 331
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	7	160 041	354 939
Sum finansinntekter		7 092 527	17 924 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 485	150 387
Annen finanskostnad	4	280 855	2 167 259
Sum finanskostnader		284 340	2 317 646
Netto finans		6 354 936	15 039 011
Ordinært resultat før skattekostnad		4 100 826	12 859 222
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-364 226	-1 314 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 465 052	14 173 491
Årsresultat		4 465 052	14 173 491
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	4 060 000	11 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	10	405 052	2 673 491
Sum overføringer og disponeringer	10	4 465 052	14 173 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 083 221	17 259 772
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	347 883	188 895
Sum varige driftsmidler		15 431 104	17 448 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	13 800 000	20 700 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	180 000 000	180 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	66 240 300	46 751 127
Sum finansielle anleggsmidler		260 040 300	247 451 127
Sum anleggsmidler		275 471 404	264 899 794
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	3 702 760	
Fordringer			
Kundefordringer	8	818 367	1 246 691
Andre fordringer	8	4 902 531	1 370 168
Sum fordringer		5 720 898	2 616 859
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	7 281 931	6 811 851
Sum investeringer		7 281 931	6 811 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 192 983	20 116 087
Sum omløpsmidler		26 898 572	29 544 797
SUM EIENDELER		302 369 976	294 444 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	286 700	300 000
Overkurs	10	260 329 117	262 376 960
Annen innskutt egenkapital	10	4 170 144	1 011 221
Sum innskutt egenkapital		264 785 961	263 688 181
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	18 308 030	18 135 518
Sum opptjent egenkapital		18 308 030	18 135 518
Sum egenkapital		283 093 991	281 823 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 025 983	505 280
Sum avsetninger for forpliktelser		1 025 983	505 280
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	
Sum langsiktig gjeld		11 025 983	505 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 636 307	397 605
Skyldige offentlige avgifter		73 583	75 025
Annen kortsiktig gjeld	8	6 540 112	11 642 982
Sum kortsiktig gjeld		8 250 002	12 115 612
Sum gjeld		19 275 985	12 620 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 369 976	294 444 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 742770

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 834 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNEBU AS
Forretningsadresse: Jernværksvegen 12
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Diderik Cappelen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 913 834 100
BRENNEBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		1 310 966	3 876 614
Annen driftsrelatert inntekt	3	3 076 498	355 937
Annen driftsinntekt		4 387 464	4 232 551
Sum inntekter		4 387 464	4 232 551
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 034 787	908 687
Avskrivning	3	167 504	149 559
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		1 155 486
Annen driftskostnad		5 439 283	4 198 608
Sum kostnader		6 641 574	6 412 340
Driftsresultat		-2 254 110	-2 179 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		456 736	718 098
Annen finansinntekt	4	6 475 750	16 851 331
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	7	160 041	354 939
Sum finansinntekter		7 092 527	17 924 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 485	150 387
Annen finanskostnad	4	280 855	2 167 259
Sum finanskostnader		284 340	2 317 646
Netto finans		6 354 936	15 039 011
Ordinært resultat før skattekostnad		4 100 826	12 859 222
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-364 226	-1 314 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 465 052	14 173 491
Årsresultat		4 465 052	14 173 491
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	4 060 000	11 500 000
Overføringer annen egenkapital	10	405 052	2 673 491



Sum overføringer og disponeringer	10	4 465 052	14 173 491
--------------------------------------	----	-----------	------------



Organisasjonsnr: 913 834 100
BRENNEBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 083 221	17 259 772
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	347 883	188 895
Sum varige driftsmidler		15 431 104	17 448 667

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8	13 800 000	20 700 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	180 000 000	180 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	66 240 300	46 751 127
Sum finansielle anleggsmidler		260 040 300	247 451 127
Sum anleggsmidler		275 471 404	264 899 794

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	9	3 702 760	
-----------	---	-----------	--

Fordringer

Kundefordringer	8	818 367	1 246 691
Andre fordringer	8	4 902 531	1 370 168
Sum fordringer		5 720 898	2 616 859

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	7 281 931	6 811 851
Sum investeringer		7 281 931	6 811 851

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 192 983	20 116 087
---	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		26 898 572	29 544 797
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		302 369 976	294 444 591
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	286 700	300 000
Overkurs	10	260 329 117	262 376 960
Annen innskutt egenkapital	10	4 170 144	1 011 221
Sum innskutt egenkapital		264 785 961	263 688 181
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	18 308 030	18 135 518
Sum opptjent egenkapital		18 308 030	18 135 518
Sum egenkapital		283 093 991	281 823 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 025 983	505 280
Sum avsetninger for forpliktelse		1 025 983	505 280
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	
Sum langsiktig gjeld		11 025 983	505 280
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 636 307	397 605
Skyldige offentlige avgifter		73 583	75 025
Annen kortsiktig gjeld	8	6 540 112	11 642 982
Sum kortsiktig gjeld		8 250 002	12 115 612
Sum gjeld		19 275 985	12 620 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 369 976	294 444 591



Organisasjonsnr: 913 834 100
BRENNEBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	28670.00	10.00	286700.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cappelen Holding AS	28670.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	28670.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	798810.00	675834.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135369.00	104893.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60850.00	89848.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39758.00	38112.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1034787.00	908687.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Brennebu AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

**Brennebu AS****Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		1 310 966	3 876 614
Annen driftsrelatert inntekt	3	3 076 498	355 937
Sum driftsinntekter		<u>4 387 464</u>	<u>4 232 551</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 034 787	908 687
Avskrivning	3	167 504	149 559
Nedskrivning	3	0	1 155 486
Annen driftskostnad		5 439 283	4 198 608
Sum driftskostnader		<u>6 641 574</u>	<u>6 412 340</u>
Driftsresultat		<u>-2 254 110</u>	<u>-2 179 789</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	6 475 750	16 851 331
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	7	160 041	354 939
Annen finanskostnad	4	280 855	2 167 259
Netto finansposter		<u>6 354 936</u>	<u>15 039 011</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 100 826</u>	<u>12 859 222</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-364 226</u>	<u>-1 314 269</u>
Årsresultat		<u>4 465 052</u>	<u>14 173 491</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	4 060 000	11 500 000
Overføringer annen egenkapital	10	405 052	2 673 491
Sum disponert	10	<u>4 465 052</u>	<u>14 173 491</u>



Brennebu AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 083 221	17 259 772
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	3	347 883	188 895
Sum varige driftsmidler		<u>15 431 104</u>	<u>17 448 667</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	13 800 000	20 700 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	180 000 000	180 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	66 240 300	46 751 127
Sum finansielle anleggsmidler		<u>260 040 300</u>	<u>247 451 127</u>
Sum anleggsmidler		<u>275 471 404</u>	<u>264 899 794</u>
Omløpsmidler			
Varer	9	<u>3 702 760</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	818 367	1 246 691
Andre fordringer	8	4 902 531	1 370 168
Sum fordringer		<u>5 720 898</u>	<u>2 616 859</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	<u>7 281 931</u>	<u>6 811 851</u>
Sum investeringer		<u>7 281 931</u>	<u>6 811 851</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>10 192 983</u>	<u>20 116 087</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 898 572</u>	<u>29 544 797</u>
Sum eiendeler		<u>302 369 976</u>	<u>294 444 591</u>



Brennebu AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	286 700	300 000
Overkurs	10	260 329 117	262 376 960
Annen innskutt egenkapital	10	4 170 144	1 011 221
Sum innskutt egenkapital		<u>264 785 961</u>	<u>263 688 181</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	18 308 030	18 135 518
Sum opptjent egenkapital		<u>18 308 030</u>	<u>18 135 518</u>
Sum egenkapital		<u>283 093 991</u>	<u>281 823 699</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 025 983	505 280
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 025 983</u>	<u>505 280</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 000 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	1 636 307	397 605
Skyldige offentlige avgifter		73 583	75 025
Annen kortsiktig gjeld	8	6 540 112	11 642 982
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 250 002</u>	<u>12 115 612</u>
Sum gjeld		<u>19 275 985</u>	<u>12 620 892</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>302 369 976</u>	<u>294 444 591</u>

31. desember 2021
Ulefoss, 29. april 2022

Carl Diderik Cappelen
styreleder

Johan Diderik Cappelen
styremedlem



Brennebu AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Brennebu AS inngår i underkonsernregnskapet til Cappelen Holding AS, og konsernregnskapet til Tamarama AS. Tamarama AS har forretningskontor på Ulefoss.

Fisjon

I generalforsamling 22.2.21 ble det besluttet fisjon ved at deler av eiendommene ble fisjonert ut til overtagende selskap Ekornrød AS og Posthuskåsa AS. Fisjonen ble endelig gjennomført 27.4.21. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra og med 1.1.21. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Brennebu AS

Noter til regnskapet for 2021

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	798 810	675 834
Arbeidsgiveravgift	135 369	104 893
Pensjonskostnader	60 850	89 848
Andre ytelser	39 758	38 112
Sum	<u>1 034 787</u>	<u>908 687</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2	2

**Brennebu AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 3 - Varige driftsmidler**

	Tomter og bygninger	Biler, maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 330 693	1 540 050	19 870 743
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	257 876	257 876
Avgang ved fisjon	-2 145 271	-132 000	-2 277 271
Anskaffelseskost 31.12.	16 185 422	1 665 926	17 851 348
Akk.avskrivning 31.12.	-476 715	-1 318 043	-1 794 758
Akk.nedskr. 31.12.	-625 486	0	-625 486
Balanseført pr. 31.12.	15 083 221	347 883	15 431 104

Årets avskrivninger 68 616 98 888 167 504

Økonomisk levetid 50 år 5 år - 10 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Selskapet har i 2021 realisert boligeiendommer og tomter som er ferdig avskrevet og har ingen bokført verdi. Det er inntektsført total gevinst lik salgssum på kr 3 046 625 for disse eiendommene i 2021.

Note 4 - Finansinntekter og finanskostnader

	2021	2020
<i>Annen finansinntekt</i>		
Gevinst ved salg av aksjer og andre verdipapirer	743 938	10 463 883
Utbytte	5 242 641	5 540 690
Renteinntekter	32 365	128 030
Renteinntekter konsern	456 736	718 098
Annen finansinntekt	70	630
	<u>6 475 750</u>	<u>16 851 331</u>
<i>Annen finanskostnad</i>		
Tap ved salg av aksjer	233 018	2 013 147
Rentekostnader	64	3 725
Rentekostnader konsern	47 773	150 387
	<u>280 855</u>	<u>2 167 259</u>

**Brennebu AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 5 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	-951 780
Endring utsatt skatt	528 990	-77 273
Skatteeffekt av konsernbidrag	-893 216	-285 216
Årets totale skattekostnad	<u>-364 226</u>	<u>-1 314 269</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 100 826	12 859 222
Permanente forskjeller	500	500
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andeler	233 018	2 013 147
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	13 718	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	156 045	165 349
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-5 215 234	-5 511 627
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-160 041	-354 939
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andeler	-743 938	-10 463 883
Netto fradragsberettiget tap ved realisasjon av aksjer og andeler	-40 473	-1 645 242
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-2 099 674</u>	<u>1 336 214</u>
Alminnelig inntekt	-3 755 253	-1 601 259
Anvendt fremførbart underskudd	-304 821	0
Mottatt konsernbidrag	4 060 074	1 296 437
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-304 822</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-211 698	-206 300
Utestående fordringer	173 535	-22 679
Gevinst- og tapskonto	4 701 722	2 830 528
Sum	<u>4 663 559</u>	<u>2 601 549</u>
Akkumulert fremførbart underskudd etter konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-304 822</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 663 559</u>	<u>2 296 727</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 025 983	505 280
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2021	
22% skatt av resultat før skatt	902 182	
Permanente forskjeller (22%)	<u>-1 266 409</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>-364 227</u>	
Effektiv skattesats *)	-8,9 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		



Brennebu AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Langsiktige investeringer

Tilknyttet selskap:	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Norsjøkraft AS	33 %	43 668 68 0	555 897 775	180 000 000

Øvrige selskaper:	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
REEttec AS	11 %	14 933 620
Thor Medical AS	9 %	1 123 986
Jotun AS	0 %	1 976 000
Østre Aker Lagerbygg AS	4 %	2 261 250
Rare Earths Norway AS	5 %	500 000
Kruser AS	0 %	160 400
Public Property Invest AS	0 %	3 072 000
Sum		24 027 256

Fond	Bokført verdi pr. 31.12
Incentive Active Value Fund Class A EUR	0 % 16 725 578
Strand Småbolagsfond	0 % 17 487 466
Arctic Nordic Equities Class B	0 % 5 000 000
Andeler NRP Anaxo Nordic m2 A	0 % 3 000 000
Sum	42 213 044

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	7 912 888	7 281 931



Brennebu AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Mellomværende med nærstående selskaper

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer	808 636	1 187 666
Kortsiktige fordringer	4 530 074	1 296 437
Langsiktige fordringer	13 800 000	20 700 000
Sum	<u>19 138 710</u>	<u>23 184 103</u>

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	375 350	149 901
Annen kortsiktig gjeld	4 060 000	11 500 000
Annen langsiktig gjeld	10 000 000	0
Sum	<u>14 435 350</u>	<u>11 649 901</u>

Note 9 - Varer

	2021	2020
Varer under tilvirkning	3 702 760	0

Varer under tilvirkning er knyttet til opparbeidelse av tomter for videresalg.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	262 376 960	1 011 221	18 135 518	281 823 699
Årsresultat	0	0	0	4 465 053	4 465 053
Avsatt utbytte	0	0	0	-4 060 000	-4 060 000
Mottatt konsernbidrag	0	0	3 166 858	0	3 166 858
Fisjon	-13 300	-2 047 843	-7 935	-232 541	-2 301 619
Egenkapital 31.12.	<u>286 700</u>	<u>260 329 117</u>	<u>4 170 144</u>	<u>18 308 030</u>	<u>283 093 991</u>

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	28 670	10	286 700

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Cappelen Holding AS	28 670	100 %	100 %



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brennebu AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brennebu AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 2. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: G6DSL-4BF54-CPT7Y-5WMMXK-IP75F-AGL46



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-02 11:52:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G6DSL-4BFS4-CPTY-SWMMX-IP75F-AGL46

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>