



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 434 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KMMH EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Arild Nesheim
Kornblomstveien 32
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 375	0
Sum inntekter		39 375	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		135 424	21 600
Sum kostnader		135 424	21 600
Driftsresultat		-96 049	-21 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	73
Sum finansinntekter		91	73
Annen rentekostnad		237 448	36 277
Sum finanskostnader		237 448	36 277
Netto finans		-237 357	-36 203
Resultat før skattekostnad		-333 406	-57 803
Årsresultat		-333 406	-57 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-333 406	-57 803
Sum overføringer og disponeringer		-333 406	-57 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 390 316	2 965 936
Sum varer		4 390 316	2 965 936
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454	267 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454	267 725
Sum omløpsmidler		4 390 770	3 233 660
SUM EIENDELER		4 390 770	3 233 660

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	391 209	57 803
Sum opptjent egenkapital		-391 209	-57 803
Sum egenkapital		-361 209	-27 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 751 222	3 096 275
Sum annen langsiktig gjeld		4 751 222	3 096 275
Sum langsiktig gjeld		4 751 222	3 096 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		758	165 189
Sum kortsiktig gjeld		758	165 189
Sum gjeld		4 751 980	3 261 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 390 770	3 233 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501778

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 434 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KMMH EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Arild Nesheim
Kornblomstveien 32
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 434 411
KMMH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 375	0
Sum inntekter		39 375	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		135 424	21 600
Sum kostnader		135 424	21 600
Driftsresultat		-96 049	-21 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	73
Sum finansinntekter		91	73
Annen rentekostnad		237 448	36 277
Sum finanskostnader		237 448	36 277
Netto finans		-237 357	-36 203
Resultat før skattekostnad		-333 406	-57 803
Årsresultat		-333 406	-57 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-333 406	-57 803
Sum overføringer og disponeringer		-333 406	-57 803



Organisasjonsnr: 931 434 411
KMMH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 390 316	2 965 936
Sum varer		4 390 316	2 965 936
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454	267 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454	267 725
Sum omløpsmidler		4 390 770	3 233 660
SUM EIENDELER		4 390 770	3 233 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	391 209	57 803
Sum opptjent egenkapital		-391 209	-57 803



Sum egenkapital	-361 209	-27 803
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	4 751 222	3 096 275
Sum annen langsiktig gjeld	4 751 222	3 096 275
Sum langsiktig gjeld	4 751 222	3 096 275
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	758	165 189
Sum kortsiktig gjeld	758	165 189
Sum gjeld	4 751 980	3 261 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 390 770	3 233 660



Organisasjonsnr: 931 434 411
KMMH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig lån

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KMMH EIENDOM AS
931434411
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KMMH EIENDOM AS
931 434 411

Resultatregnskap

	Note	2024	14.03 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 375	0
Sum driftsinntekter		39 375	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-135 424	-21 600
Sum driftskostnader		-135 424	-21 600
Driftsresultat		-96 049	-21 600
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		91	73
Sum finansinntekter		91	73
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-237 448	-36 277
Sum finanskostnader		-237 448	-36 277
Netto finans		-237 357	-36 203
Årsresultat		-333 406	-57 803
Overføringer			
Udekket tap		-333 406	-57 803
Sum overføringer		-333 406	-57 803



KMMH EIENDOM AS
931 434 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 390 316	2 965 936
Sum varer		4 390 316	2 965 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454	267 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454	267 725
Sum omløpsmidler		4 390 770	3 233 660
SUM EIENDELER		4 390 770	3 233 660



KMMH EIENDOM AS
931 434 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-391 209	-57 803
Sum opptjent egenkapital		-391 209	-57 803
Sum egenkapital		-361 209	-27 803
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 751 222	3 096 275
Sum annen langsiktig gjeld		4 751 222	3 096 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		758	165 189
Sum kortsiktig gjeld		758	165 189
Sum gjeld		4 751 980	3 261 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 390 770	3 233 660

KRISTIANSAND S, 26.05.2025

Arild Nesheim
styrets leder

Kristian Erdvik Sollie
styremedlem

Margrethe Erdvik
styremedlem

Maarten Erdvik Sollie
styremedlem

Haakon Erdvik
styremedlem



KMMH EIENDOM AS
931 434 411

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-57 803	-27 803
Årsresultat	0	-333 406	-333 406
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-391 209	-361 209

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt. Styret vurderer at med de iverksatte og planlagte tiltakene er det grunnlag for fortsatt drift, og regnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristian Sollie Holding AS	75	25,00	Ordinære
AMJF Holding AS	75	25,00	Ordinære
MLES Holding AS	75	25,00	Ordinære
Haakon Erdvik	75	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	



KMMH EIENDOM AS
931 434 411

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld
Langsiktig lån

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.