



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 046 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMEID 7 AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 787 508	3 550 940
Sum inntekter		3 787 508	3 550 940
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	767 300	767 410
Annen driftskostnad	1	591 292	173 148
Sum kostnader		1 358 592	940 558
Driftsresultat		2 428 916	2 610 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	198 651	207 061
Annen renteinntekt			283 282
Annen finansinntekt		8 888	
Sum finansinntekter		207 539	490 343
Annen rentekostnad		1 935 618	1 300 200
Annen finanskostnad			30 250
Sum finanskostnader		1 935 618	1 330 450
Netto finans		-1 728 079	-840 107
Ordinært resultat før skattekostnad		700 837	1 770 276
Skattekostnad på resultat	4	154 184	389 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 653	1 380 669
Årsresultat		546 653	1 380 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 653	1 380 669
Totalresultat		546 653	1 380 669
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		500 340	1 285 951
Avsatt til annen egenkapital		46 313	94 718
Sum overføringer og disponeringer		546 653	1 380 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 199 913	28 967 213
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		28 199 913	28 967 213
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 138 650	5 705 219
Sum finansielle anleggsmidler		5 138 650	5 705 219
Sum anleggsmidler		33 338 563	34 672 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		252 884	344 308
Sum fordringer		252 884	344 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 734	249 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 734	249 982
Sum omløpsmidler		270 618	594 290
SUM EIENDELER		33 609 181	35 266 722

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	235 052	235 052
Overkurs		700 989	700 989
Sum innskutt egenkapital		936 041	936 041
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 597 559	2 551 246
Sum opptjent egenkapital		2 597 559	2 551 246
Sum egenkapital	6	3 533 599	3 487 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	266 710	253 647
Sum avsetninger for forpliktelser		266 710	253 647
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 485 419	29 493 751
Sum annen langsiktig gjeld		28 485 419	29 493 751
Sum langsiktig gjeld		28 752 129	29 747 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	311 939	151 600
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		93 529	
Kortsiktig konserngjeld	3	641 461	1 648 655
Annen kortsiktig gjeld		276 524	231 782
Sum kortsiktig gjeld		1 323 453	2 032 037
Sum gjeld		30 075 582	31 779 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 609 181	35 266 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683826

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 046 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMEID 7 AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 912 046 192
ROMEID 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 787 508	3 550 940
Sum inntekter		3 787 508	3 550 940
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	767 300	767 410
Annen driftskostnad	1	591 292	173 148
Sum kostnader		1 358 592	940 558
Driftsresultat		2 428 916	2 610 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	198 651	207 061
Annen renteinntekt			283 282
Annen finansinntekt		8 888	
Sum finansinntekter		207 539	490 343
Annen rentekostnad		1 935 618	1 300 200
Annen finanskostnad			30 250
Sum finanskostnader		1 935 618	1 330 450
Netto finans		-1 728 079	-840 107
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	700 837	1 770 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 184	389 607
Årsresultat		546 653	1 380 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 653	1 380 669
Totalresultat		546 653	1 380 669
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		500 340	1 285 951
Avsatt til annen egenkapital		46 313	94 718
Sum overføringer og disponeringer		546 653	1 380 669





Organisasjonsnr: 912 046 192
ROMEID 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	28 199 913	28 967 213
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		28 199 913	28 967 213
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	5 138 650	5 705 219
Sum finansielle		5 138 650	5 705 219
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		33 338 563	34 672 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		252 884	344 308
Sum fordringer		252 884	344 308
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		17 734	249 982
Sum bankinnskudd,		17 734	249 982
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		270 618	594 290
SUM EIENDELER		33 609 181	35 266 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	235 052	235 052



Overkurs		700 989	700 989
Sum innskutt egenkapital		936 041	936 041
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 597 559	2 551 246
Sum opptjent egenkapital		2 597 559	2 551 246
Sum egenkapital	6	3 533 599	3 487 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	266 710	253 647
Sum avsetninger for forpliktelser		266 710	253 647
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 485 419	29 493 751
Sum annen langsiktig gjeld		28 485 419	29 493 751
Sum langsiktig gjeld		28 752 129	29 747 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	311 939	151 600
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		93 529	
Kortsiktig konserngjeld	3	641 461	1 648 655
Annen kortsiktig gjeld		276 524	231 782
Sum kortsiktig gjeld		1 323 453	2 032 037
Sum gjeld		30 075 582	31 779 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 609 181	35 266 722



Organisasjonsnr: 912 046 192
ROMEID 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Romeid 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Romeid 7 AS som viser et overskudd på kr 546 653. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Moss, den 30. juni 2024

Rune Madsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Romeid 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Pemmo Dokumentnøkkel: P506U-LS3TV-0EPHW-PXD5A-ZE1BX-ZCPNQ

Org.nr.: 912 046 192



RESULTATREGNSKAP

ROM EID 7 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 787 508	3 550 940
Sum driftsinntekter		3 787 508	3 550 940
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	767 300	767 410
Annen driftskostnad	1	591 292	173 148
Sum driftskostnader		1 358 592	940 558
Driftsresultat		2 428 916	2 610 382
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	198 651	207 061
Annen renteinntekt		0	283 282
Annen finansinntekt		8 888	0
Annen rentekostnad		1 935 618	1 300 200
Annen finanskostnad		0	30 250
Resultat av finansposter		-1 728 079	-840 107
Resultat før skattekostnad		700 837	1 770 276
Skattekostnad på resultat	4	154 184	389 607
Årsresultat		546 653	1 380 669
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		500 340	1 285 951
Avsatt til annen egenkapital		46 313	94 718
Sum overføringer		546 653	1 380 669

Penneo Dokumentnøkkel: PS06U-LS3TV-0EPHW-PXDSA-ZE1BX-ZCPNQ

ROM EID 7 AS

SIDE 2



BALANSE

ROM EID 7 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 199 913	28 967 213
Sum varige driftsmidler		28 199 913	28 967 213
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 138 650	5 705 219
Sum finansielle anleggsmidler		5 138 650	5 705 219
Sum anleggsmidler		33 338 563	34 672 432
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		252 884	344 308
Sum fordringer		252 884	344 308
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 734	249 982
Sum omløpsmidler		270 618	594 290
Sum eiendeler		33 609 181	35 266 722

Pemmo Dokumentnøkkel: PS06U-LS3TV-OEPHW-PXD5A-ZE1BX-ZCPNQ

ROM EID 7 AS

SIDE 3



BALANSE

ROM EID 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	235 052	235 052
Overkurs		700 989	700 989
Sum innskutt egenkapital		936 041	936 041
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 597 559	2 551 246
Sum opptjent egenkapital		2 597 559	2 551 246
Sum egenkapital	6	3 533 599	3 487 287
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	266 710	253 647
Sum avsetning for forpliktelser		266 710	253 647
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 485 419	29 493 751
Sum annen langsiktig gjeld		28 485 419	29 493 751
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	76 600
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	311 939	75 000
Skyldig offentlige avgifter		93 529	0
Konserngjeld	3	641 461	1 648 655
Annen kortsiktig gjeld		276 524	231 782
Sum kortsiktig gjeld		1 323 453	2 032 037
Sum gjeld		30 075 582	31 779 435
Sum egenkapital og gjeld		33 609 181	35 266 722

Oslo, 28.05.2024
Styret i Romeid 7 AS

Espen Aubert
styreleder

Pål Edseth
styremedlem

ROM EID 7 AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: PS06U-LS3TV-OEPHW-PXDSA-ZEIBX-ZCPNQ



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Daimyo Ekstra 85 AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for øvrige foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg terrasse 9, 0351 OSLO.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelse til ledende personer.
Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 28 300 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 200 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 958 367	4 287 228	8 206 083	34 451 678
= Anskaffelseskost 31.12.23	21 958 367	4 287 228	8 206 083	34 451 678
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 954 103		2 297 659	6 251 762
= Bokført verdi 31.12.23	18 004 264	4 287 228	5 908 424	28 199 916
Årets ordinære avskrivninger	439 100		328 200	767 300
Økonomisk levetid	50 år		25 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 138 650	5 705 219
Sum	5 138 650	5 705 219
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	311 939	75 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	641 461	1 648 655
Sum	953 400	1 723 655

Selskapet har en fordring på morselskapet, Handelseiendom Sørvest Holding AS, pålydende kr 5 138 650. Fordringen er usikret, men er renteberegnet med sats 4, 5 % p. a. for 2023. Fordringen forfaller når den økonomiske situasjonen i selskapene tilsier det, i utgangspunktet innen fem år etter regnskapsårets avslutning. Avgitt konsernbidrag inngår i kortsiktig konserngjeld.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 121	362 704
Endring i utsatt skatt	13 063	26 903
Skattekostnad ordinært resultat	154 184	389 607
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	700 837	1 770 276
Permanente forskjeller	0	668
Endring i midlertidige forskjeller	-59 375	-122 289
Avgitt konsernbidrag	-641 461	-1 648 655
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 121	362 704
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-141 121	-362 704
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 098 846	1 011 102	-87 744
Gevinst – og tapskonto	113 473	141 841	28 368
Sum	1 212 319	1 152 943	-59 375
Grunnlag for utsatt skatt	1 212 319	1 152 943	-59 375
Utsatt skatt (22 %)	266 710	253 648	-13 063

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROM EID 7 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	235 052	1,0	235 052
Sum	235 052		235 052

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Handelseiendom Sørvest Holding AS	235 052	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	235 052	100,00	100,00

Daimyo Ekstra 85 ASer konsernspiss, mens Handelseiendom Sørvest Holding ASer morselskap. Styrets leder, Espen Aubert, er hovedaksjonær i konsernspissen.

Penneo Dokumentnøkkel: PS06U-LS3TV-0EPHW-PXDSA-ZE1BX-ZCPNQ



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	235 052	700 989	0	2 551 246	3 487 287
Årets resultat				546 653	546 653
Konsernbidrag avgitt				-500 340	-500 340
Pr 31.12.2023	235 052	700 989	0	2 597 559	3 533 600

Note 7 Langsiktig gjeld

	2023
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	28 485 419
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	28 199 913

Den langsiktige gjelden forfaller i 2032.

Selskapet har opptatt lån i Sparebank Sør i 2022, og bankforbindelsen har etablert pant pålydende MNOK 40 i gnr 156 og bnr 238 i Lyngdal kommune, jfr. note 2, samt en factoringavtale pålydende MNOK 5.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aubert, Espen

Styreleder

På vegne av: Romeid 7 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1320144

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-05-28 15:59:00 UTC



Edseth, Pål

Styremedlem

På vegne av: Romeid 7 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2757903

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-29 04:33:56 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: PS06U-LS3TV-0EPHW-PYDSA-ZETBX-ZCPNQ