



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 648 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VS STEIN AS  
Forretningsadresse: Kylles  
4308 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 484 632	15 502 167
Annen driftsinntekt		272 300	274 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 756 932</b>	<b>15 776 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	7 143 888	6 907 190
Avskrivning	3	659 687	659 687
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		11 825 963	9 103 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 629 538</b>	<b>16 670 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 394</b>	<b>-893 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 005	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 005</b>	
Annen rentekostnad		1 040 094	636 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 040 094</b>	<b>636 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 039 089</b>	<b>-636 312</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-911 695</b>	<b>-1 529 640</b>
Skattekostnad på resultat	9	-200 689	-336 521
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført annen egenkapital	7	-711 006	-1 193 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	682 341	481 652
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>682 341</b>	<b>481 652</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 638 748	13 298 435
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 638 748</b>	<b>13 298 435</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	21 638 456	30 031 909
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 638 456</b>	<b>30 031 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 959 545</b>	<b>43 811 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 850 018	4 109 103
Andre kortsiktige fordringer		459 933	296 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 309 951</b>	<b>4 405 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 034 182	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 034 182</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 344 133</b>	<b>4 405 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 303 678</b>	<b>48 217 579</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 122 882	8 833 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 122 882</b>	<b>8 833 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 122 882</b>	<b>18 833 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 750 000	12 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 206 217	11 824 714
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 956 217</b>	<b>24 324 714</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 956 217</b>	<b>24 324 714</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 958 473
Leverandørgjeld		2 154 728	1 521 698
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		25 862	175 759
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		43 988	403 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 224 578</b>	<b>5 058 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 180 795</b>	<b>29 383 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 303 678</b>	<b>48 217 579</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 673570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 648 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VS STEIN AS  
Forretningsadresse: Kylles  
4308 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 999 648 541  
VS STEIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 484 632	15 502 167
Annen driftsinntekt		272 300	274 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 756 932</b>	<b>15 776 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	7 143 888	6 907 190
Avskrivning	3	659 687	659 687
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		11 825 963	9 103 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 629 538</b>	<b>16 670 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 394</b>	<b>-893 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 005	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 005</b>	
Annen rentekostnad		1 040 094	636 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 040 094</b>	<b>636 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 039 089</b>	<b>-636 312</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	9	-911 695	-1 529 640
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-200 689</b>	<b>-336 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Overført annen egenkapital	7	-711 006	-1 193 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>



Organisasjonsnr: 999 648 541  
VS STEIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	682 341	481 652
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>682 341</b>	<b>481 652</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	12 638 748	13 298 435
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 638 748</b>	<b>13 298 435</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer	4	21 638 456	30 031 909
<b>Sum finansielle</b>		<b>21 638 456</b>	<b>30 031 909</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 959 545</b>	<b>43 811 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 850 018	4 109 103
Andre kortsiktige			
fordringer		459 933	296 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 309 951</b>	<b>4 405 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 034 182	
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 034 182</b>	
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 344 133</b>	<b>4 405 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 303 678</b>	<b>48 217 579</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 122 882	8 833 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 122 882</b>	<b>8 833 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 122 882</b>	<b>18 833 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 750 000	12 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 206 217	11 824 714
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 956 217</b>	<b>24 324 714</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 956 217</b>	<b>24 324 714</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		2 958 473
Leverandørgjeld		2 154 728	1 521 698
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		25 862	175 759
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		43 988	403 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 224 578</b>	<b>5 058 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 180 795</b>	<b>29 383 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 303 678</b>	<b>48 217 579</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 999 648 541  
VS STEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as  
Org.nr. 980 024 679 – mva  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i VS Stein AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert VS Stein AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 711 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:  
Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til VS Stein AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2023

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022 Vs Stein AS

**Org.nr.: 999 648 541**



## Vs Stein AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		19 484 632	15 502 167
Annen driftsinntekt		272 300	274 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 756 932</b>	<b>15 776 967</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	4	7 143 888	6 907 190
Avskrivning	3	659 687	659 687
Annen driftskostnad		11 825 963	9 103 418
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 629 538</b>	<b>16 670 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 394</b>	<b>-893 328</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		1 005	0
Rentekostnad		1 040 094	636 312
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 039 089</b>	<b>-636 312</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-911 695</b>	<b>-1 529 640</b>
Skattekostnad på resultat	9	-200 689	-336 521
<b>Årsresultat</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	7	-711 006	-1 193 119
<b>Sum overføringer</b>		<b>-711 006</b>	<b>-1 193 119</b>



## Vs Stein AS

### Balansen 31.12.

<b>EIENDELER</b>	Note	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	9	682 341	481 652
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>682 341</b>	<b>481 652</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 638 748	13 298 435
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 638 748</b>	<b>13 298 435</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	21 638 456	30 031 909
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 638 456</b>	<b>30 031 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 959 545</b>	<b>43 811 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 850 018	4 109 103
Andre kortsiktige fordringer		459 933	296 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 309 951</b>	<b>4 405 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 034 182</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 344 133</b>	<b>4 405 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 303 678</b>	<b>48 217 579</b>



## Vs Stein AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 122 882	8 833 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 122 882</b>	<b>8 833 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 122 882</b>	<b>18 833 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 750 000	12 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 206 217	11 824 714
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 956 217</b>	<b>24 324 714</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 958 473
Leverandørgjeld		2 154 728	1 521 698
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldig offentlige avgifter		25 862	175 759
Annen kortsiktig gjeld		43 988	403 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 224 578</b>	<b>5 058 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 180 795</b>	<b>29 383 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 303 678</b>	<b>48 217 579</b>

Sandnes, 30.06.2023  
Styret i Vs Stein AS

\_\_\_\_\_  
Egil Velde  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Olav Stangeland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Velde  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tommy Stangeland  
styreleder



Vs Stein AS

---

## Noter til årsregnskapet for 2022

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Eiendeler og gjeld**

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Vs Stein AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2022

---

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Bolig</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	14 617 809
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>14 617 809</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	1 319 374
Årets avskrivninger	659 687
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>1 979 061</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>12 638 748</b>

Avskrivningsplan

Lineær

#### Note 4 Rekkefølgekrav

Andre langsiktige fordringer består av rekkefølgekrav som selskapet er pålagt å utføre for at stein kan utvinnes fra Thosteinfjellet. Rekkefølgekravene balanseføres som langsiktig fordring.

De kostnadsføres så hvert år med ca kr 3 pr tonn stein som VS Stein frakter for Velde Pukk AS.

#### Note 5 Langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonærene.



## Vs Stein AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2022	2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 750 000	12 500 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 958 473
<b>Sum</b>	<b>10 750 000</b>	<b>15 458 473</b>

#### Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Faste eiendommer	12 638 748	13 298 435
Kundefordringer	5 850 018	4 109 103
<b>Sum</b>	<b>18 488 766</b>	<b>17 407 538</b>

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 0 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har en kassekredittramme på kr 3 mill. Av denne er det trukket kr 0 pr 31.12.2022.

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>10 000 000</b>	<b>8 833 889</b>	<b>18 833 889</b>
Årets resultat		-711 006	-711 006
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>10 000 000</b>	<b>8 122 882</b>	<b>18 122 882</b>

#### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	10 000	1 000	10 000 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Stangeland Maskin AS	5 000	5 000	50%
Velde Industri AS	5 000	5 000	50%
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>100%</b>



## Vs Stein AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-200 689	-336 521
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-200 689</b>	<b>-336 521</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-911 695	-1 529 640
Permanente forskjeller	-529	0
Endring i midlertidige forskjeller	659 687	659 687
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-252 537</b>	<b>-869 953</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 979 061	-1 319 374	659 687
<b>Sum</b>	<b>-1 979 061</b>	<b>-1 319 374</b>	<b>659 687</b>
<b>Akkumulert fremførbart underskudd</b>	<b>-1 122 490</b>	<b>-869 953</b>	<b>252 537</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 101 551</b>	<b>-2 189 327</b>	<b>912 224</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-682 341</b>	<b>-481 652</b>	<b>200 689</b>



## Elektronisk signatur

<b>Signert av</b>	<b>Dato og tid</b> <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
<b>Velde, Egil</b> Norwegian BankID	30.06.2023 06.49.28
<b>Velde, Harald</b> Norwegian BankID	02.07.2023 10.43.27
<b>Stangeland, Olav</b> Norwegian BankID	04.07.2023 14.24.59
<b>Stangeland, Tommy</b> Norwegian BankID	05.07.2023 16.17.38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.