



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 152 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGB39 AS
Forretningsadresse: Kanalarmen 10
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gilje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	47 274	53 632
Sum kostnader		47 274	53 632
Driftsresultat		-47 274	-53 632
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	29 982	20 314
Annen rentekostnad		306 366	230 165
Sum finanskostnader		336 348	250 479
Netto finans		-336 348	-250 479
Ordinært resultat før skattekostnad		-383 622	-304 111
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-383 622	-304 111
Årsresultat	5	-383 622	-304 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-383 622	-304 111
Totalresultat		-383 622	-304 111
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-383 622	-304 111
Sum overføringer og disponeringer		-383 622	-304 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	7 958 420	7 830 576
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 958 420	7 830 576
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		7 958 420	7 830 576
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 661	41 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 661	41 091
Sum omløpsmidler		123 661	41 091
SUM EIENDELER		8 082 081	7 871 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Overkurs		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		847 849	464 227
Sum opptjent egenkapital		-847 849	-464 227
Sum egenkapital	5	802 151	1 185 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 840 000	5 840 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 236 454	684 047
Øvrig langsiktig gjeld		162 979	155 250
Sum annen langsiktig gjeld		7 239 433	6 679 297
Sum langsiktig gjeld		7 239 433	6 679 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	30 193	1 412
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	10 304	5 185
Sum kortsiktig gjeld		40 497	6 597
Sum gjeld		7 279 930	6 685 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 082 081	7 871 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586285

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 152 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HGB39 AS
Forretningsadresse: Kanalarmen 10
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gilje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 152 730
HGB39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	47 274	53 632
Sum kostnader		47 274	53 632
Driftsresultat		-47 274	-53 632
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	29 982	20 314
Annen rentekostnad		306 366	230 165
Sum finanskostnader		336 348	250 479
Netto finans		-336 348	-250 479
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-383 622	-304 111
Skattekostnad på resultat			
	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-383 622	-304 111
Årsresultat	5	-383 622	-304 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-383 622	-304 111
Totalresultat		-383 622	-304 111
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-383 622	-304 111
Sum overføringer og disponeringer		-383 622	-304 111



Organisasjonsnr: 925 152 730
HGB39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 6 7 958 420 7 830 576

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 7 958 420 7 830 576

Andre langsiktige

fordringer 3

Sum anleggsmidler 7 958 420 7 830 576

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer 3

Andre kortsiktige

fordringer 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 123 661 41 091

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 123 661 41 091

Sum omløpsmidler 123 661 41 091

SUM EIENDELER 8 082 081 7 871 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 1 500 000 1 500 000

Overkurs 150 000 150 000

Sum innskutt egenkapital 1 650 000 1 650 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 847 849 464 227

Sum opptjent egenkapital -847 849 -464 227



Sum egenkapital	5	802 151	1 185 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 840 000	5 840 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 236 454	684 047
Øvrig langsiktig gjeld		162 979	155 250
Sum annen langsiktig gjeld		7 239 433	6 679 297
Sum langsiktig gjeld		7 239 433	6 679 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	30 193	1 412
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	10 304	5 185
Sum kortsiktig gjeld		40 497	6 597
Sum gjeld		7 279 930	6 685 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 082 081	7 871 667



Organisasjonsnr: 925 152 730
HGB39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hgb39 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 152 730



RESULTATREGNSKAP

HGB39 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	47 274	53 632
Sum driftskostnader		47 274	53 632
Driftsresultat		-47 274	-53 632
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	29 982	20 314
Annen rentekostnad		306 366	230 165
Resultat av finansposter		-336 348	-250 479
Resultat før skattekostnad		-383 622	-304 111
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-383 622	-304 111
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		383 622	304 111
Sum overføringer		-383 622	-304 111

HGB39 AS

SIDE 2



BALANSE

HGB39 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	7 958 420	7 830 576
Sum varige driftsmidler		7 958 420	7 830 576
Sum anleggsmidler		7 958 420	7 830 576
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 661	41 091
Sum omløpsmidler		123 661	41 091
Sum eiendeler		8 082 081	7 871 667

HGB39 AS

SIDE 3



BALANSE

HGB39 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Overkurs		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-847 849	-464 227
Sum opptjent egenkapital		-847 849	-464 227
Sum egenkapital	5	802 151	1 185 773
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 840 000	5 840 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 236 454	684 047
Øvrig langsiktig gjeld		162 979	155 250
Sum annen langsiktig gjeld		7 239 433	6 679 297
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	30 193	1 412
Annen kortsiktig gjeld	3	10 304	5 185
Sum kortsiktig gjeld		40 497	6 597
Sum gjeld		7 279 930	6 685 894
Sum egenkapital og gjeld		8 082 081	7 871 667

Stavanger, 25.05.2023
Styret i Hgb39 AS

Roar Førland Riseth
styreleder

Erik Gilje
styremedlem/daglig leder



HGB39 AS

925 152 730

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

HGB39 AS

SIDE 5



HGB39 AS

925 152 730

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 830 576	7 830 576
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	127 844	127 844
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 958 420	7 958 420
= Bokført verdi 31.12.22	7 958 420	7 958 420

Note 2 Lønnskostnader

Hgb39 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 236 454	684 047
Sum	0	0	1 236 454	684 047

Lånet fra morselskapet HG39 Eiendom AS er renteberegnet. Det er ikke avtalt endelig nedbetalingstid på lånet.

HGB39 AS

SIDE 6



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-383 622	-304 111
Permanente forskjeller	2 328	0
Skattepliktig inntekt	-381 294	-304 111
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-845 521	-464 227	381 294
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	845 521	464 227	-381 294
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



HGB39 AS 925 152 730

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12	1 500 000	150 000	-464 227	1 185 773
Årets resultat			-383 622	-383 622
Pr 31.12.2022	1 500 000	150 000	-847 849	802 151

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 840 000	5 840 000
Sum	5 840 000	5 840 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 958 420	7 830 576
Sum	7 958 420	7 830 576

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HGB39 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 500,0	1 500 000
Sum	1 000		1 500 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H39 Eiendom AS	1 000	100,0	100,0