



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 767 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE TVEIT GARD AS
Forretningsadresse: Tveit
5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 588 994	4 880 774
Annen driftsinntekt		621 780	446 387
Sum inntekter		3 210 774	5 327 161
Kostnader			
Varekostnad		887 493	1 642 192
Lønnskostnad	1	493 354	953 516
Avskrivning på varige driftsmidler	2	301 050	326 406
Annen driftskostnad	1	1 265 307	1 809 627
Sum kostnader		2 947 204	4 731 741
Driftsresultat		263 570	595 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3	11
Annen finansinntekt		3 017	18 254
Sum finansinntekter		3 020	18 265
Annan rentekostnad		562 620	635 879
Annen finanskostnad		24 240	163 635
Sum finanskostnader		586 860	799 514
Netto finans		-583 840	-781 249
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 270	-185 830
Skattekostnad på ordinært resultat	3	536 471	-4 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 741	-180 947
Årsresultat		-856 741	-180 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 741	-180 947
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-856 741	-180 947



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringar og disponeringar		-856 741	-180 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		186 237	186 237
Utsett skattefordel	3	1 229 287	1 765 758
Sum immaterielle egedelar		1 415 524	1 951 995
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 515 505	4 730 205
Maskiner og anlegg	2,4	341 846	427 944
Sum varige driftsmiddel		4 857 352	5 158 149
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		92 750	129 110
Andre fordringer		512 978	1 422 381
Sum finansielle anleggsmiddel		605 728	1 551 491
Sum anleggsmiddel		6 878 603	8 661 635
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	4	2 090 790	1 717 230
Sum varer		2 090 790	1 717 230
Krav			
Kundefordringer	4	885 632	375 810
Andre fordringer	4,5	1 137 733	1 136 680
Sum krav		2 023 366	1 512 490
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 175	155
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		11 175	155
Sum omløpsmiddel		4 125 330	3 229 875
SUM EIGEDELAR		11 003 934	11 891 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	7	2 200 000	2 200 000
Sum innskoten eigenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	7	6 971 170	6 114 430
Sum opptent eigenkapital		-6 971 170	-6 114 430
Sum eigenkapital		-4 771 170	-3 914 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	8 126 447	8 208 837
Sum anna langsiktig gjeld		8 126 447	8 208 837
Sum langsiktig gjeld		8 126 447	8 208 837
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	845 098	854 654
Leverandørgjeld		6 656 191	6 437 394
Skyldig offentlige avgifter			65 256
Annen kortsiktig gjeld		147 367	239 797
Sum kortsiktig gjeld		7 648 657	7 597 102
Sum gjeld		15 775 104	15 805 940
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 003 934	11 891 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 856766

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 767 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE TVEIT GARD AS
Forretningsadresse: Tveit
5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 987 767 626
NYE TVEIT GARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 588 994	4 880 774
Annen driftsinntekt		621 780	446 387
Sum inntekter		3 210 774	5 327 161
Kostnader			
Varekostnad		887 493	1 642 192
Lønnskostnad	1	493 354	953 516
Avskrivning på varige driftsmidler	2	301 050	326 406
Annen driftskostnad	1	1 265 307	1 809 627
Sum kostnader		2 947 204	4 731 741
Driftsresultat		263 570	595 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	3		11
Annen finansinntekt		3 017	18 254
Sum finansinntekter		3 020	18 265
Annan rentekostnad		562 620	635 879
Annen finanskostnad		24 240	163 635
Sum finanskostnader		586 860	799 514
Netto finans		-583 840	-781 249
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	536 471	-4 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 741	-180 947
Årsresultat		-856 741	-180 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 741	-180 947
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-856 741	-180 947
Sum overføringer og disponeringar		-856 741	-180 947



Organisasjonsnr: 987 767 626
NYE TVEIT GARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		186 237	186 237
Utsett skattefordel	3	1 229 287	1 765 758
Sum immaterielle egedelar		1 415 524	1 951 995
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 515 505	4 730 205
Maskiner og anlegg	2,4	341 846	427 944
Sum varige driftsmiddel		4 857 352	5 158 149
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		92 750	129 110
Andre fordringer		512 978	1 422 381
Sum finansielle anleggsmiddel		605 728	1 551 491
Sum anleggsmiddel		6 878 603	8 661 635
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	4	2 090 790	1 717 230
Sum varer		2 090 790	1 717 230
Krav			
Kundefordringer	4	885 632	375 810
Andre fordringer	4,5	1 137 733	1 136 680
Sum krav		2 023 366	1 512 490
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 175	155
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		11 175	155
Sum omløpsmiddel		4 125 330	3 229 875
SUM EIGEDELAR		11 003 934	11 891 510

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	7	2 200 000	2 200 000
Sum innskoten egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap	7	6 971 170	6 114 430
Sum opptent egenkapital		-6 971 170	-6 114 430
Sum egenkapital		-4 771 170	-3 914 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	8 126 447	8 208 837
Sum anna langsiktig gjeld		8 126 447	8 208 837
Sum langsiktig gjeld		8 126 447	8 208 837
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	845 098	854 654
Leverandørgjeld		6 656 191	6 437 394
Skyldig offentlige avgifter			65 256
Annen kortsiktig gjeld		147 367	239 797
Sum kortsiktig gjeld		7 648 657	7 597 102
Sum gjeld		15 775 104	15 805 940
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 003 934	11 891 510



Organisasjonsnr: 987 767 626
NYE TVEIT GARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2200.00	1000.00	2200000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjetil Sørvik	2200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	2200.00	100.00%	

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	63818.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

<u>Lån</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styreleiar</u>	<u>Andre nærstående</u>
	512975.00		



**Årsregnskap 2020
for**

Nye Tveit Gard As

Foretaksnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 588 994	4 880 774
Annen driftsinntekt		621 780	446 387
Sum driftsinntekter		3 210 774	5 327 161
Driftskostnader			
Varekostnad		887 493	1 642 192
Lønnskostnad	1	493 354	953 516
Avskrivning på varige driftsmidler	2	301 050	326 406
Annen driftskostnad	1	1 265 307	1 809 627
Sum driftskostnader		2 947 204	4 731 741
DRIFTSRESULTAT		263 570	595 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	11
Annen finansinntekt		3 017	18 254
Sum finansinntekter		3 020	18 265
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		562 620	635 879
Annen finanskostnad		24 240	163 635
Sum finanskostnader		586 860	799 514
NETTO FINANSPOSTER		-583 840	-781 249
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-320 270	-185 830
Skattekostnad på ordinært resultat	3	536 471	-4 883
ORDINÆRT RESULTAT		-856 741	-180 947
ÅRSRESULTAT		-856 741	-180 947
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-856 741	-180 947
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-856 741	-180 947

Årsregnskap for Nye Tveit Gard As

Organisasjonsnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		186 237	186 237
Utsatt skattefordel	3	1 229 287	1 765 758
Sum immaterielle eiendeler		1 415 524	1 951 995
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 515 505	4 730 205
Maskiner og anlegg	2,4	341 846	427 944
Sum varige driftsmidler		4 857 352	5 158 149
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		92 750	129 110
Andre fordringer		512 978	1 422 381
Sum finansielle anleggsmidler		605 728	1 551 491
SUM ANLEGGSMIDLER		6 878 603	8 661 635
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	2 090 790	1 717 230
Fordringer			
Kundefordringer	4	885 632	375 810
Andre fordringer	4,5	1 137 733	1 136 680
Sum fordringer		2 023 366	1 512 490
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 175	155
SUM OMLØPSMIDLER		4 125 330	3 229 875
SUM EIENDELER		11 003 934	11 891 510

Årsregnskap for Nye Tveit Gard As

Organisasjonsnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-6 971 170	-6 114 430
Sum opptjent egenkapital		-6 971 170	-6 114 430
SUM EGENKAPITAL		-4 771 170	-3 914 430
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 126 447	8 208 837
Sum annen langsiktig gjeld		8 126 447	8 208 837
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 126 447	8 208 837
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	845 098	854 654
Leverandørgjeld		6 656 191	6 437 394
Skyldig offentlige avgifter		0	65 256
Annen kortsiktig gjeld		147 367	239 797
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 648 657	7 597 102
SUM GJELD		15 775 104	15 805 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 003 934	11 891 510

Nedstrand 14.09.2021

Kjetil Sørvik

Årsregnskap for Nye Tveit Gard As

Organisasjonsnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	416 670	795 642
Arbeidsgiveravgift	56 904	112 753
Andre lønnsrelaterte ytelser	19 780	45 121
Totalt	493 354	953 516

Ordinær lønn til daglig leder har vært kr 63 818,-. Det har ikke vært utbetalt annet enn lønn til styremedlemmer.

Selskapet tilfredstiller ikke kravene om tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det ble betalt kr 50 000,- i honorar til revisor i 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	186 237	8 408 129	2 751 678	11 346 044
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	25 000	25 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	186 237	8 408 129	2 726 678	11 321 044
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	3 727 924	2 323 734	6 051 658
+ Ordinære avskrivninger	0	214 699	86 351	301 050
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	25 253	25 253
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	3 942 623	2 384 832	6 327 455
Balanseført verdi pr 31/12	186 237	4 465 505	341 846	4 993 589
Prosentstørrelse for ord.avskr	1-1	1-10	10-33	

Noter for Nye Tveit Gard As

Organisasjonsnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Note 3 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-320 270
+ Permanente og andre forskjeller	-41 227
+ Endring i midlertidige forskjeller	235 393
= Inntekt	-126 104

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	536 471
= Ordinær skattekostnad	536 471
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 143 618	-1 038 050
+ Varebeholdning	500 550	489 730
+ Utestående fordringer	-160 000	-160 000
+ Gevinst- og tapskonto	562 577	703 221
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	8 147 178	8 021 074
= Grunnlag utsatt skatt	-8 387 670	-8 026 173
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 387 670	8 026 173
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 587 670	8 026 173
Utsatt skattefordel	1 229 287	1 765 758

Utsatt skattefordel er bokført med kr 1 229 287,-. Den er i hovedsak knyttet til skattemessig framførbart underskudd på kr 8 147 178,-. Salg og utleie av eiendom forventes å gi betydelige inntekter fremover slik at framførbart underskudd vil reduseres de neste årene.



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret ved pant:	2019	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	8971546	9063491	8818188

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4515505	4730205	4915260
Maskiner og anlegg	341846	427944	519032
Varer	2090790	1707230	1222050
Fordringer	2126714	760757	1121057
Totalt	9074855	7626136	7777399

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2020	2019	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	8126447	8208837	8278964	9546532

Note 5 - Andre fordringer

Fordringer på aksjonær

Fordring på aksjonær utgjorde per 31.12.16 kr 1 008 693,- , per 31.12.17 kr 1 213 668,- og per 31.12.2018.1 639 879,-

Kr 1 061 562,- er innberettet som ulovlig lån og ble skattlagt i 2018 . Per 31.12.2019 utgjorde denne fordringen kr 1 422 380,- Per 31.12.2020 utgjorde denne fordringen kr 512 975,-

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne midler per 31.12.2020.

Noter for Nye Tveit Gard As

Organisasjonsnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 200 000	-6 114 430	-3 914 430
Anvendt til årsresultat		-856 741	-856 741
Pr 31.12.	2 200 000	-6 971 170	-4 771 170

Usikkerhet om fortsatt drift

Fortsatt drift er betinget av at selskapet oppnår forlengelse av gjeldsordning med pantekreditor og hovedleverandører. Etter årets underskudd på kr -856 741,- utgjør udekket tap kr 6 971 170,- Aksjekapitalen på kr 2 200 000,- er således tapt. Selskapet har også i 2020 avtaler med hovedkreditorer for gjeldsbetjening. Disse avtalene er reforhandlet med positive signaler slik at det oppnås en videre gjeldsorning. Det foreligger også merverdi i selskapets driftsmidler. Godkjent reguleringsplan for hytter og båtmarina på gården med tilhørende prosess for tomtesalg herfra er det inngått avtaler på. Det er også iverksatt sparetiltak på kostnadssiden. Summen av de beskrevne forhold her gir etter ledelsens vurdering grunnlag for fortsatt drift.

Utsatt skattefordel er bokført med kr 1 229 287,-. Den er i hovedsak knyttet til skattemessig framførbart underskudd på kr 8 147 178,-. Salg og utleie av eiendom forventes å gi betydelige inntekter fremover slik at framførbart underskudd vil reduseres de neste årene.

Selskapet har 2 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Kjetil Sørvik	2 200 100,00 %



tsrevisjon

Til generalforsamlingen i Nye Tveit Gard AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Nye Tveit Gard AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 856 741. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av forhold som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold» avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening er det knyttet vesentlig usikkerhet til virkelig verdi av utsatt skattefordel. Verdien av utsatt skattefordel, kr. 1 229 287, kan etter vår vurdering være vesentlig overvurdert.

Selskapet har ikke kommet til enighet med en av sine kunder i forbindelse med utleie. Vi har derfor ikke vært i stand til å uttale oss om fullstendigheten av inntektene eller verdien av kundefordringene.

Selskapets egenkapital er ved utgangen av 2020 negativ med kr 4 471 170. Selskapets likviditet er presset. Selskapets ledelse har gjennomført tiltak for å rette opp den negative egenkapitalen. Tiltakene er omtalt i note 7 i regnskapet for 2020. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 512 975. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da lånet ligger utenfor rammen av de midler selskapet kan benytte til utdeling av utbytte og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Selskapet har ikke etablert obligatorisk tjenestepensjon (OTP) for sine ansatte.

Kopervik, 27. september 2021
tsrevisjon AS

Arnfinn Hønsi
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for**

Nye Tveit Gard As

Foretaksnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 588 994	4 880 774
Annen driftsinntekt		621 780	446 387
Sum driftsinntekter		3 210 774	5 327 161
Driftskostnader			
Varekostnad		887 493	1 642 192
Lønnskostnad	1	493 354	953 516
Avskrivning på varige driftsmidler	2	301 050	326 406
Annen driftskostnad	1	1 265 307	1 809 627
Sum driftskostnader		2 947 204	4 731 741
DRIFTSRESULTAT		263 570	595 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	11
Annen finansinntekt		3 017	18 254
Sum finansinntekter		3 020	18 265
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		562 620	635 879
Annen finanskostnad		24 240	163 635
Sum finanskostnader		586 860	799 514
NETTO FINANSPOSTER		-583 840	-781 249
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-320 270	-185 830
Skattekostnad på ordinært resultat	3	536 471	-4 883
ORDINÆRT RESULTAT		-856 741	-180 947
ÅRSRESULTAT		-856 741	-180 947
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-856 741	-180 947
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-856 741	-180 947



Nye Tveit Gard As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		186 237	186 237
Utsatt skattefordel	3	1 229 287	1 765 758
Sum immaterielle eiendeler		1 415 524	1 951 995
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 515 505	4 730 205
Maskiner og anlegg	2,4	341 846	427 944
Sum varige driftsmidler		4 857 352	5 158 149
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		92 750	129 110
Andre fordringer		512 978	1 422 381
Sum finansielle anleggsmidler		605 728	1 551 491
SUM ANLEGGSMIDLER		6 878 603	8 661 635
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	2 090 790	1 717 230
Fordringer			
Kundefordringer	4	885 632	375 810
Andre fordringer	4,5	1 137 733	1 136 680
Sum fordringer		2 023 366	1 512 490
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 175	155
SUM OMLØPSMIDLER		4 125 330	3 229 875
SUM EIENDELER		11 003 934	11 891 510



Nye Tveit Gard As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-6 971 170	-6 114 430
Sum opptjent egenkapital		-6 971 170	-6 114 430
SUM EGENKAPITAL		-4 771 170	-3 914 430
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 126 447	8 208 837
Sum annen langsiktig gjeld		8 126 447	8 208 837
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 126 447	8 208 837
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	845 098	854 654
Leverandørgjeld		6 656 191	6 437 394
Skyldig offentlige avgifter		0	65 256
Annen kortsiktig gjeld		147 367	239 797
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 648 657	7 597 102
SUM GJELD		15 775 104	15 805 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 003 934	11 891 510

Nedstrand 14.09.2021


Kjetil Sørvik



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	416 670	795 642
Arbeidsgiveravgift	56 904	112 753
Andre lønnsrelaterte ytelser	19 780	45 121
Totalt	493 354	953 516

Ordinærlønn til daglig leder har vært kr 63 818,- Det har ikke vært utbetalt annet enn lønn til styremedlemmer.

Selskapet tilfredstiller ikke kravene om tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det ble betalt kr 50 000,- i honorar til revisor i 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	186 237	8 408 129	2 751 678	11 346 044
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	25 000	25 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	186 237	8 408 129	2 726 678	11 321 044
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	3 727 924	2 323 734	6 051 658
+ Ordinære avskrivninger	0	214 699	86 351	301 050
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	25 253	25 253
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	3 942 623	2 384 832	6 327 455
Balansført verdi pr 31/12	186 237	4 465 505	341 846	4 993 589
Prosentstans for ord.avskr	1-1	1-10	10-33	

Note 3 - Utsatt skattefordel

Noter for Nye Tveit Gard As

Organisasjonsnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-320 270
+ Permanente og andre forskjeller	-41 227
+ Endring i midlertidige forskjeller	235 393
= Inntekt	-126 104

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	536 471
= Ordinær skattekostnad	536 471
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 143 618	-1 038 050
+ Varebeholdning	500 550	489 730
+ Utestående fordringer	-160 000	-160 000
+ Gevinst- og tapskonto	562 577	703 221
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	8 147 178	8 021 074
= Grunnlag utsatt skatt	-8 387 670	-8 026 173
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 387 670	8 026 173
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 587 670	8 026 173
Utsatt skattefordel	1 229 287	1 765 758

Utsatt skattefordel er bokført med kr 1 229 287,-. Den er i hovedsak knyttet til skattemessig framførbart underskudd på kr 8 147 178,-. Salg og utleie av eiendom forventes å gi betydelige inntekter fremover slik at framførbart underskudd vil reduseres de neste årene.



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret ved pant:	2019	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	8971546	9063491	8818188

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4515505	4730205	4915260
Maskiner og anlegg	341846	427944	519032
Varer	2090790	1707230	1222050
Fordringer	2126714	760757	1121057
Totalt	9074855	7626136	7777399

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	8126447	8208837	8278964	9546532

Note 5 - Andre fordringer

Fordringer på aksjonær

Fordring på aksjonær utgjorde per 31.12.16 kr 1 008 693,- , per 31.12.17 kr 1 213 668,- og per 31.12.2018.1 639 879,-

Kr 1 061 562,- er innberettet som ulovlig lån og ble skattlagt i 2018 . Per 31.12.2019 utgjorde denne fordringen kr 1 422 380,- Per 31.12.2020 utgjorde denne fordringen kr 512 975,-

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne midler per 31.12.2020.

Noter for Nye Tveit Gard As

Organisasjonsnr. 987767626



Nye Tveit Gard As

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 200 000	-6 114 430	-3 914 430
Anvendt til årsresultat		-856 741	-856 741
Pr 31.12.	2 200 000	-6 971 170	-4 771 170

Usikkerhet om fortsatt drift

Fortsatt drift er betinget av at selskapet oppnår forlengelse av gjeldsordning med pantekreditor og hovedleverandører. Etter årets underskudd på kr -856 741,- utgjør udekket tap kr 6 971 170,- Aksjekapitalen på kr 2 200 000,- er således tapt. Selskapet har også i 2020 avtaler med hovedkreditorer for gjeldsbetjening. Disse avtalene er reforhandlet med positive signaler slik at det oppnås en videre gjeldsordning. Det foreligger også merverdi i selskapets driftsmidler. Godkjent reguleringsplan for hytter og båtmarina på gården med tilhørende prosess for tomtesalg herfra er det inngått avtaler på. Det er også iverksatt sparetiltak på kostnadssiden. Summen av de beskrevne forhold her gir etter ledelsens vurdering grunnlag for fortsatt drift.

Utsatt skattefordel er bokført med kr 1 229 287,-. Den er i hovedsak knyttet til skattemessig framførbart underskudd på kr 8 147 178,-. Salg og utleie av eiendom forventes å gi betydelige inntekter fremover slik at framførbart underskudd vil reduseres de neste årene.

Selskapet har 2 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Kjetil Sørvik	2 200 100,00 %



Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 987767626

Byrå Tveit Regnskap AS
Klient 00007 Nye Tveit Gard As
Periode 2020

Saldobalanse
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 27/09/2021 13:07 Side1av4

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2020	Saldo 2019
1010	Melkekvote, ervervet (avg.pl)	186 237,00	0,00	186 237,00	186 237,00
1071	Utsatt skattefordel	1 765 758,00	-536 471,00	1 229 287,00	1 765 758,00
Immaterielle eiendeler og aktiverte kostnader		1 951 995,00	-536 471,00	1 415 524,00	1 951 995,00
1100	Driftsbygning	166 460,78	-75 864,17	90 596,61	166 460,78
1101	Sagbygning	56 350,20	-10 072,20	46 278,00	56 350,20
1104	Verksted	112 744,80	-20 144,40	92 600,40	112 744,80
1105	Redskapshus	55 422,40	-10 072,20	45 350,20	55 422,40
1108	Oljehus	10 884,40	-2 014,45	8 869,95	10 884,40
1109	Naust	14 638,40	-2 820,20	11 818,20	14 638,40
1113	Ridehall	582 928,08	-87 233,99	495 694,09	582 928,08
1114	Ungdyrffjos Musland	51 459,78	-6 477,84	44 981,94	51 459,78
1130	Anlegg under oppføring	50 000,00	0,00	50 000,00	50 000,00
1141	Jord, veier	1 463 009,00	0,00	1 463 009,00	1 463 009,00
1142	Rideanlegg (utendørs bane)	31 000,00	0,00	31 000,00	31 000,00
1145	Skog og grunn	1 772 708,00	0,00	1 772 708,00	1 772 708,00
1165	Kårbølig	362 599,00	0,00	362 599,00	362 599,00
Bygninger og annen fast eiendom		4 730 204,84	-214 699,45	4 515 505,39	4 730 204,84
1209	Maskiner og redskaper, andre	257 824,55	-29 589,01	228 235,54	282 824,55
1230	Varebiler og lastebiler (saldog)	1 666,66	-1 666,66	0,00	1 666,66
1250	Maskiner og inventar	1 533,33	-1 150,00	383,33	1 533,33
1260	Fast bygn.inv./tekn.utstyr (s.g)	134 719,72	-23 892,37	110 827,35	134 719,72
1270	Gjeterhund	7 200,00	-4 800,00	2 400,00	7 200,00
Transportmidler, inventar og maskiner		402 944,26	-61 098,04	341 846,22	427 944,26
1350	Vestskog	750,00	0,00	750,00	750,00
1351	Nortura andelsinnskudd	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00
1352	Aksjer Nedstrand Resort AS	81 000,00	0,00	81 000,00	81 000,00
1354	Aksjer i Viking Adventure 1212	24 240,00	-24 240,00	0,00	36 360,00
Finansielle anleggsmidler		116 990,00	-24 240,00	92 750,00	129 110,00
1402	Innkjøpt kraftfôr, lagerbeholdn	18 040,00	0,00	18 040,00	15 880,00
1413	Forbruksmaterieil lagerbeh.	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00
1415	Handelsgjødsel, lagerbeholdning	33 300,00	0,00	33 300,00	5 220,00
1450	Buskap, lagerbeholdning	1 183 950,00	0,00	1 183 950,00	977 130,00
1490	Grovfôr, såvarer mv selvsprod eg	835 500,00	0,00	835 500,00	699 000,00
Lagerbeholdninger		2 090 790,00	0,00	2 090 790,00	1 717 230,00
1500	Kundefordringer	1 045 632,39	0,00	1 045 632,39	390 756,65
1530	Opplyent, ikke fakturert drifts	0,00	0,00	0,00	145 053,69
1580	Avsetning tap på fordringer	-130 000,00	0,00	-130 000,00	-130 000,00
1581	Avsetning tap på kundefordringe	-30 000,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00
1590	Skogfondskonto	-84 236,00	0,00	-84 236,00	57 099,00
1599	Skogfondskonto (motkonto til 15	84 236,00	0,00	84 236,00	-57 099,00
Kortsiktige fordringer		885 632,39	0,00	885 632,39	375 810,34
1743	Forskuddsbetalt forsikring	0,00	0,00	0,00	69 933,00
1755	Påløpt avløsertilskudd	0,00	1 096 028,00	1 096 028,00	1 066 747,00
Korts. fordr. med tidsavgr.		0,00	1 096 028,00	1 096 028,00	1 136 680,00
1920	Hgsd spb 3240.17.05766	8 963,74	0,00	8 963,74	-27,26
1921	Handelsbanken 10.44597	2 211,10	0,00	2 211,10	82,28
1950	Skattetrekkkonto 9047.10.71160	0,00	0,00	0,00	3,00
Betalingsmidler		11 174,84	0,00	11 174,84	58,02
2000	Aksjekapital	-2 200 000,00	0,00	-2 200 000,00	-2 200 000,00
2080	Udekket tap	6 114 429,65	856 740,71	6 971 170,36	6 114 429,65
EGENKAPITAL		3 914 429,65	856 740,71	4 771 170,36	3 914 429,65
2220	Handelsbanken - 9047.71.47916	-8 100 000,00	0,00	-8 100 000,00	-8 100 537,00
2224	Haug.spb. 3240.83.01636	-26 447,20	0,00	-26 447,20	-108 300,20



Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 987767626

Byrå Tveit Regnskap AS
Klient 00007 Nye Tveit Gard As
Periode 2020

Saldobalanse
Utskrift fra Visma Finale Arsoppgjør
Dato : 27/09/2021 13:07 Side2av4

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2020	Saldo 2019
LANGSIKTIG GJELD		-8 126 447,20	0,00	-8 126 447,20	-8 208 837,20
2390	Handelsbanken 9047.10.44570	-845 098,39	0,00	-845 098,39	-854 654,34
2391	Handelsbanken 10.46336 (TSS DA)	0,00	0,00	0,00	69,44
2400	Leverandørgjeld	-6 656 191,12	0,00	-6 656 191,12	-6 437 394,26
2600	Forskuddstrekk, fordelt	0,00	0,00	0,00	-41 695,00
2741	Mva, oppgjørskto primærmær:	41 705,23	0,00	41 705,23	-1 301,30
2770	Arbeidsgiveravgift, skyldig	0,00	0,00	0,00	-21 874,00
2780	Påløpt arbeidsgiveravgift	0,00	0,00	0,00	-386,16
2910	Kjetil Sørvik	274 985,10	0,00	274 985,10	1 184 388,23
2911	Kjetil Sørvik ENK Gris	237 992,55	0,00	237 992,55	237 992,55
KORTSIKTIG GJELD		-6 946 606,63	0,00	-6 946 606,63	-5 934 854,84
2940	Skyldige feriepenger	0,00	0,00	0,00	-2 738,70
2950	Påløpt rente	-147 367,37	0,00	-147 367,37	-237 031,37
Korts. gjeld med tidsavgr.		-147 367,37	0,00	-147 367,37	-239 770,07
3000	Korn, frø mv.	-123 550,00	0,00	-123 550,00	-237 874,00
3001	Grøn, spesialtømmer	0,00	0,00	0,00	-1 648 837,60
3040	Slakt (høy mva.-sats) Nortura	-282 966,22	0,00	-282 966,22	-278 464,72
3047	Distriktstilskudd slakt	-34 137,11	0,00	-34 137,11	-36 851,06
3048	Andre produksjonsavh. tilskudd	-22 663,34	0,00	-22 663,34	-23 629,27
3050	Livdyr (høy mva.-sats)	-147 023,00	0,00	-147 023,00	-141 664,00
3055	Livdyr (høy mva.-sats) privata	-48 000,00	0,00	-48 000,00	0,00
3070	Melk (høy mva.-sats)	-607 582,96	0,00	-607 582,96	-1 133 920,85
3071	Etterbetaling, melk	-96 832,56	0,00	-96 832,56	-139 570,20
3073	Distriktstilskudd, melk	-48 830,75	0,00	-48 830,75	-54 369,65
3075	Egg	-7 700,00	0,00	-7 700,00	0,00
3079	Ull (høy mva.-sats)	-577,09	0,00	-577,09	-4 494,53
3090	Opplyst ikke fakturert driftin	0,00	0,00	0,00	639 261,00
3099	Andre avgiftspl. inntekter, høy	-5 908,66	0,00	-5 908,66	-16 413,00
3100	Salgsinnt. varer, innenlands, a	-106 681,15	0,00	-106 681,15	-232 407,82
3200	Salgsinntekt, utenfor avg.områd	-9 881,00	0,00	-9 881,00	0,00
3430	Tilskudd vedr. førproduksjonen	0,00	-283 776,00	-283 776,00	-486 815,00
3433	Tilskudd dyr på utmarksbeite	0,00	-155 536,00	-155 536,00	0,00
3434	Driftstillegg melk	0,00	-208 410,00	-208 410,00	-195 208,00
3441	Tilskudd til avløser,ferie og f	0,00	-85 800,00	-85 800,00	-83 400,00
3450	Tilskudd vedr. husdyrproduksjon	0,00	0,00	0,00	-291 476,00
3453	Tilskudd husdyrprod. -storfe	0,00	-319 138,00	-319 138,00	-141 504,00
3455	Tilskudd husdyrprod. - sau	0,00	0,00	0,00	-17 430,00
3458	Driftstilskudd ammekue	0,00	-49 368,00	-49 368,00	-77 752,00
3459	Driftstillegg melk	0,00	0,00	0,00	-299 460,00
3460	Tilskudd vedrørende miljø	0,00	0,00	0,00	-121 245,00
3493	Tilskudd, beite storfe	0,00	0,00	0,00	-205 826,00
3495	Tilskudd, utmarksbeite sau	0,00	0,00	0,00	-32 650,00
3499	Tilskudd, bunnfradrag (negativt)	0,00	6 000,00	6 000,00	12 000,00
Driftsinntekter		-1 542 333,84	-1 096 028,00	-2 638 361,84	-5 250 001,70
3601	Leieinntekt Klatreparken	-414 551,68	0,00	-414 551,68	-16 000,00
3631	Leieinntekt, jakt	-32 000,00	0,00	-32 000,00	-34 896,00
Leieinntekter		-446 551,68	0,00	-446 551,68	-50 896,00
3800	Gevinst ved avgang driftsmidler	0,00	-25 252,75	-25 252,75	-26 262,86
3902	Vern av skog (skattefri)	-65 467,00	0,00	-65 467,00	0,00
3911	Skogfondsm. friggitt m/skattefor	-77 020,00	0,00	-77 020,00	0,00
3912	Skogfondsm. friggitt u/skattefor	-23 588,00	0,00	-23 588,00	0,00
3913	skogf.m.skattefri del av frigit	65 467,00	0,00	65 467,00	0,00
Andre driftsinntekter		-100 608,00	-25 252,75	-125 860,75	-26 262,86
4000	Kjøp av såvarer	5 497,48	0,00	5 497,48	44 460,00
4010	Kjøp av skogsplanter	47 520,00	0,00	47 520,00	0,00
4021	Kraftfôr til storfe	343 906,40	0,00	343 906,40	524 463,68
4025	Kraftfôr til sau	951,20	0,00	951,20	16 908,97
4030	Kjøp av stråfôr	90 975,20	0,00	90 975,20	174 800,00
4040	Kjøp av fôr, annet	1 845,00	0,00	1 845,00	56 422,00
4070	Innkjøpsprised. (rabatter o.l.	0,00	0,00	0,00	-14 104,39
4092	Innkjøpt kraftfôr, beholdn.endr	-2 160,00	0,00	-2 160,00	15 480,00



Byrå Tveit Regnskap AS
Klient 00007 Nye Tveit Gard As
Periode 2020

Saldobalanse
Utskrift fra Visma Finale Arsoppgjør
Dato : 27/09/2021 13:07 Side3av4

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2020	Saldo 2019
4093	Innkjøpt stråfor, beholdn.endr.	-136 500,00	0,00	-136 500,00	-396 000,00
4300	Kjøp av varer for videresalg, h	9 161,54	0,00	9 161,54	-0,17
4410	Kjøp av plantevernmidler	860,00	0,00	860,00	6 456,55
4430	Kjøp av forbruksmaterieill	90 932,15	0,00	90 932,15	100 916,52
4435	Kjøp av forbruksmatr i husdyrpr	8 339,37	0,00	8 339,37	4 444,17
4440	Kjøp av emballasjematerieill	0,00	0,00	0,00	2 600,00
4451	Kjøp av gjødsel	164 848,74	0,00	164 848,74	150 794,76
4457	Kjøp av kalk	0,00	0,00	0,00	35 750,00
4480	Kjøp av konserveringsmidler	0,00	0,00	0,00	59 930,00
4495	Gjødsel, beholdn.endring	-28 080,00	0,00	-28 080,00	-2 730,00
4510	Tjenester i forproduksjonen	0,00	0,00	0,00	476 500,40
4519	Tjenester i forproduksj., diver	0,00	0,00	0,00	6 255,00
4520	Veterinærtj. og inseminering	25 331,20	0,00	25 331,20	10 189,00
4521	Inseminering, storfe	30 253,85	0,00	30 253,85	20 759,80
4523	Vetr./medisin, storfe	0,00	0,00	0,00	39 108,20
4525	Vetr./medisin, sau	0,00	0,00	0,00	1 448,00
4530	Tjenester i husdyrproduksjonen	310 803,40	0,00	310 803,40	133 786,30
4531	Husdyrkontroll	0,00	0,00	0,00	9 533,08
4533	Klipping av husdyr	2 737,00	0,00	2 737,00	0,00
4539	Tjenester i husdyrproduksj., di	3 590,00	0,00	3 590,00	10 000,00
4600	Kjøp av buskap	123 500,00	0,00	123 500,00	265 950,00
4690	Buskap, beholdningsendring	-206 820,00	0,00	-206 820,00	-111 930,00
Kjøp av materialer varer, fremmedytelser o.l.		887 492,53	0,00	887 492,53	1 642 191,87
5000	Lønn til ansatte	416 670,00	0,00	416 670,00	792 903,00
5090	Feriepenger	0,00	0,00	0,00	2 738,70
5210	Fri telefon	2 928,00	0,00	2 928,00	4 026,00
5290	Motkonto for kontokodegruppe 52	-2 928,00	0,00	-2 928,00	-4 026,00
5400	Arbeidsgiveravgift	56 904,33	0,00	56 904,33	112 367,04
5410	Arbeidsg. avgift av påløpte ferier	0,00	0,00	0,00	386,16
5920	Yrskesskadeforsikring, ansatte	13 645,00	0,00	13 645,00	13 080,00
5990	Personalkostnad, annen	6 135,12	0,00	6 135,12	32 041,34
Personalkostnader		493 354,45	0,00	493 354,45	953 516,24
6000	Avskr. bygn. og annen fast eien	0,00	301 050,24	301 050,24	326 405,95
6100	Frakt, transp. og forsikr vedr.	1 950,00	0,00	1 950,00	14 900,00
6210	Gass, v/produksjon	0,00	0,00	0,00	11 100,00
6250	Drivstoff, v/produksjon	69 712,09	0,00	69 712,09	85 992,53
6260	Vannavgift	77 281,20	0,00	77 281,20	51 111,06
6300	Leie av lokaler/bygninger	180 000,00	0,00	180 000,00	360 000,00
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l., i	1 555,37	0,00	1 555,37	1 495,50
6340	Strøm driftsbygning	119 667,75	0,00	119 667,75	162 716,95
6341	Strøm Sag og Verksted	0,00	0,00	0,00	3 606,85
6342	Strøm Rektorbolig	0,00	0,00	0,00	39 019,60
6390	Leie bolig (Tormod Milje)	4 140,00	0,00	4 140,00	0,00
6400	Leasing traktorer og redskaper	10 244,00	0,00	10 244,00	0,00
6471	Forpakkingsavgift (avgiftsplik	25 000,00	0,00	25 000,00	0,00
6472	Leie av jord og forpakt. avg(av	78 000,00	0,00	78 000,00	58 000,00
6475	Leie av jord og kvoter	167 159,90	0,00	167 159,90	121 733,20
6510	Verktøy, småredskap	9 398,40	0,00	9 398,40	23 249,66
6520	Redskap under aktiveringsgrense	7 737,60	0,00	7 737,60	24 293,40
6540	Inventar	0,00	0,00	0,00	12 000,00
6541	Inventar, driftsbygninger	5 247,20	0,00	5 247,20	239,20
6570	Arbeidsklær og verneutstyr	1 836,80	0,00	1 836,80	0,00
6572	Verneutstyr	443,20	0,00	443,20	200,00
6575	Verneutstyr	0,00	0,00	0,00	2 891,20
6600	Vedlikehold av driftsbygn og an	4 132,95	0,00	4 132,95	32 928,72
6601	Vedlikehold av driftsbygninger	768,00	0,00	768,00	47 221,78
6604	Vedlikehold av gjerd	3 570,00	0,00	3 570,00	23 606,40
6620	Vedlikehold av maskin/redskap	83 817,18	0,00	83 817,18	100 111,36
6651	Jord og veier, vedlikehold	73 887,50	0,00	73 887,50	49 281,20
6701	Revisjonshonorar	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00
6705	Regnskapshonorar	126 462,34	0,00	126 462,34	104 783,92
6720	Honorar for øk. og juridisk bis	3 102,50	0,00	3 102,50	0,00
6800	Kontorrekvisita	0,00	0,00	0,00	51,92
6810	Edb-kostnad	890,50	0,00	890,50	0,00
6840	Aviser, tidsskrifter, bøker o.l	0,00	0,00	0,00	2 193,00
6860	Møter, kurs, oppdatering o.l.	0,00	0,00	0,00	9 975,00
6900	Telefon internett m.m.	25 780,98	0,00	25 780,98	34 785,08
7140	Reisekostnad, ikke oppgaveplikt	1 967,90	0,00	1 967,90	7 183,07
7401	Kontingent, fradragsber., avg.p	1 000,00	0,00	1 000,00	360,00



Byrå Tveit Regnskap AS
Klient 00007 Nye Tveit Gard As
Periode 2020

Saldobalanse
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 27/09/2021 13:07 Side4av4

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2020	Saldo 2019
7402	Kontingent, fradragsber., avg.f	1 650,00	0,00	1 650,00	100,00
7500	Forsikring driftsbygninger	56 288,00	0,00	56 288,00	-19 368,00
7501	Forsikring maskiner og løsører	2 818,00	0,00	2 818,00	15 253,00
7502	Forsikring husdyr	0,00	0,00	0,00	14 223,00
7740	Øredifferanser	-24,43	0,00	-24,43	54,97
7760	Innbet. skogfondskonto	0,00	0,00	0,00	44 211,00
7761	Skogfond, trukket	0,00	0,00	0,00	-3 484,00
7770	Bank- og kortgebyr	3 427,94	0,00	3 427,94	5 169,17
7782	Måleavgift	0,00	0,00	0,00	15 238,60
7792	Annen kostnad/Inkasso/purregeby	66 393,71	0,00	66 393,71	223 198,53
7839	Avsetning tap på fordringer	0,00	0,00	0,00	130 000,00
Andre driftskostnader		1 265 306,58	301 050,24	1 566 356,82	2 136 032,82
8050	Renteinntekt	-3,00	0,00	-3,00	-11,00
8070	Finansinntekt, annen	-3 017,00	0,00	-3 017,00	-18 254,00
Finansinntekter		-3 020,00	0,00	-3 020,00	-18 265,00
8150	Rentekostnad	562 620,18	0,00	562 620,18	635 879,26
8174	Tap aksjer	0,00	24 240,00	24 240,00	163 635,00
8330	Endring i utsatt skattefordel	0,00	536 471,00	536 471,00	-4 883,00
Finanskostnader		562 620,18	560 711,00	1 123 331,18	794 631,26
8990	Fremført udekket tap	0,00	-856 740,71	-856 740,71	-180 946,63
Disponering av årsresultat		0,00	-856 740,71	-856 740,71	-180 946,63
TOTAL		0,00	0,00	0,00	0,00



Byrå Tveit Regnskap AS
Klient 00007 Nye Tveit Gard As
Periode 2020

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 27/09/2021 13:07 Side1av1

Bilagsnr	Dato	Dimensjon	Debet	Kredit	Beløp	Anmerking
Tilleggsposteringer						
Avslutning	1	31122020	1755	0	1 096 028,00	Tilskudd utbetalt i 2021
Avslutning	1	31122020	3499	0	6 000,00	
Avslutning	1	31122020	0	3430	188 002,00	
Avslutning	1	31122020	0	3441	85 800,00	
Avslutning	1	31122020	0	3453	319 138,00	
Avslutning	1	31122020	0	3434	27 110,00	
Avslutning	1	31122020	0	3434	181 300,00	
Avslutning	1	31122020	0	3430	95 774,00	
Avslutning	1	31122020	0	3433	58 610,00	
Avslutning	1	31122020	0	3433	96 926,00	
Avslutning	1	31122020	0	3458	49 368,00	
Avslutning	2	31122020	8174	1354	24 240,00	TAP VED SALG AV AKSJER
Tilleggsposteringer					2 228 296,00	
Avskrivninger						
Avslutning	100001011	31/12/20	6000	1100	75 864,17	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001101	31/12/20	6000	1101	10 072,20	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001104	31/12/20	6000	1104	20 144,40	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001105	31/12/20	6000	1105	10 072,20	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001108	31/12/20	6000	1108	2 014,45	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001109	31/12/20	6000	1109	2 820,20	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001113	31/12/20	6000	1113	87 233,99	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001268	31/12/20	6000	1270	4 800,00	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001279	31/12/20	6000	1250	1 150,00	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001282	31/12/20	6000	1114	6 477,84	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001290	31/12/20	6000	1260	23 892,37	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001293	31/12/20	6000	1209	54 841,76	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100001303	31/12/20	6000	1230	1 666,66	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	300001209	31/12/20	1209	3800	25 252,75	Gevinst v/salg av driftsmiddel
Avskrivninger					326 302,99	
Skatteberegning						
Avslutning	200000019	31/12/20	8330	1071	1 765 758,00	Utsatt skattefordel i fjor
Avslutning	200000022	31/12/20	1071	8330	1 229 287,00	Utsatt skattefordel
Skatteberegning					2 995 045,00	
Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122020	2080	8990	856 740,71	Udekket tap
Disponeringer					856 740,71	
Totalt alle posteringer					6 406 384,70	

Tilleggsposterिंगene ovenfor er utført etter Instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign: