



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 084 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MMB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Marsvegen 24  
3942 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Busk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 357	
Annen driftskostnad		6 718	
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 076</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 924</b>	
Annen rentekostnad		10 389	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 389</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10 389</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 535</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 535</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>5 535</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 535	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 535</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 160 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 749	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 749</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 749</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 187 749</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-9 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 535	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 535</b>	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>26 535</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		893 705	
Langsiktig konserngjeld		231 990	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 695</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 695</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 367	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		151	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 518</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 161 214</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 187 749</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607259

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 084 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MMB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Marsvegen 24  
3942 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Busk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 084 190  
MMB EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 357	
Annen driftskostnad		6 718	
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 076</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 924</b>	
Annen rentekostnad		10 389	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 389</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10 389</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 535</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 535</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 535</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>5 535</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 535	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 535</b>	



Organisasjonsnr: 930 084 190  
MMB EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 160 000	
--------------	--	-----------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	
--------------------------------	--	------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		27 749	
----	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>27 749</b>	
--------------------------	--	---------------	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>27 749</b>	
------------------------------	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 749</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 187 749</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-9 000	
----------------------------	--	--------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 535	
-------------------	---	-------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 535</b>	
---------------------------------	--	--------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>26 535</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner		893 705	
----------------------	--	---------	--



Langsiktig konserngjeld	231 990	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 125 695</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 125 695</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	35 367	
Betalbar skatt		2
Annen kortsiktig gjeld	151	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>35 518</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 161 214</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 187 749</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 084 190  
MMB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Morten Busk  
2023-07-04

BankID Signing  
Magnus Busk  
2023-07-04

## RESULTATREGNSKAP

### MMB EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		30 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 357	0
Annen driftskostnad		6 718	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 076</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 924</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		10 389	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 389</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		5 535	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>5 535</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 535	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 535</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### MMB EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 160 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 749	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 749</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 187 749</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### MMB EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-9 000	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>21 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	5 535	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 535</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>26 535</strong>	<strong>0</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		893 705	0
Langsiktig konserngjeld		231 990	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 125 695</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		35 367	0
Annen kortsiktig gjeld		151	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>35 518</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 161 214</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 187 749</strong>	<strong>0</strong>

Porsgrunn, 04.07.2023  
Styret i Mmb Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Magnus Busk  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Busk  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Mmb Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 535	0
Permanente forskjeller	-9 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-39 337	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-42 802</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	39 337	0	-39 337
<b>Sum</b>	<b>39 337</b>	<b>0</b>	<b>-39 337</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 802	0	42 802
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 465	0	-3 465
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 26.09.2023	30 000	0	-9 000	0	21 000
Årets resultat				5 535	5 535
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 000</b>	<b>5 535</b>	<b>26 535</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MMB EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Magnus Busk Holding AS	15	50,0	50,0
Morten Busk Holding AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 5 535 etter skatt, mot kr. 0 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.



## RESULTATREGNSKAP

### MMB EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		30 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 357	0
Annen driftskostnad		6 718	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 076</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 924</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		10 389	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 389</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		5 535	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>5 535</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 535	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 535</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### MMB EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 160 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 749	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 749</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 187 749</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### MMB EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-9 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	5 535	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 535</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>26 535</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		893 705	0
Langsiktig konserngjeld		231 990	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 125 695</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		35 367	0
Annen kortsiktig gjeld		151	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 518</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 161 214</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 187 749</b>	<b>0</b>

Porsgrunn, 04.07.2023  
Styret i Mmb Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Magnus Busk  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Busk  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Mmb Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 535	0
Permanente forskjeller	-9 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-39 337	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-42 802</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	39 337	0	-39 337
<b>Sum</b>	<b>39 337</b>	<b>0</b>	<b>-39 337</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 802	0	42 802
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 465	0	-3 465
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 26.09.2023	30 000	0	-9 000	0	21 000
Årets resultat				5 535	5 535
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 000</b>	<b>5 535</b>	<b>26 535</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MMB EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Magnus Busk Holding AS	15	50,0	50,0
Morten Busk Holding AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 5 535 etter skatt, mot kr. 0 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.