



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 955 937 058  
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak  
Foretaksnavn: ALV B STEIRO & SØNN Rune Steiro  
Forretningsadresse: Vesteråls  
8400 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steiro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 284 342	943 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 284 342</b>	<b>943 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 064	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	830 000	830 200
Annen driftskostnad		1 106 549	1 287 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 952 612</b>	<b>2 117 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-668 270</b>	<b>-1 174 013</b>
Annen rentekostnad		436 141	400 398
Annen finanskostnad		38 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>474 141</b>	<b>400 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 141</b>	<b>-400 398</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 142 411	-1 574 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7, 3, 7	14 405 050	15 235 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>14 405 050</b>	<b>15 235 050</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	138 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>138 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 505 050</b>	<b>15 373 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		340 152	311 835
Andre fordringer		2 351 701	2 323 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 691 853</b>	<b>2 635 692</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 691 853</b>	<b>2 635 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 196 903</b>	<b>18 008 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		844 522	2 310 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>844 522</b>	<b>2 310 908</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>844 522</b>	<b>2 310 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 228 398	7 289 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 228 398</b>	<b>7 289 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 228 398</b>	<b>7 289 428</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	826 450	1 322 920
Leverandørgjeld		110 106	227 163
Annen kortsiktig gjeld	8	4 187 428	6 858 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 123 983</b>	<b>8 408 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 352 381</b>	<b>15 697 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 196 903</b>	<b>18 008 742</b>



# ÅRSREGNSKAP

## 2017

ALV B STEIRO & SØNN RUNE  
STEIRO

ORG.NR: 955 937 058

**Innhold:**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



### RESULTATREGNSKAP

#### ALV B STEIRO & SØNN RUNE STEIRO

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		1 284 342	943 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 284 342</b>	<b>943 646</b>
Varekostnad		16 064	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	830 000	830 200
Annen driftskostnad		1 106 549	1 287 459
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 952 612</b>	<b>2 117 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-668 270</b>	<b>-1 174 013</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		436 141	400 398
Annen finanskostnad		38 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-474 141</b>	<b>-400 398</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 142 411	-1 574 411
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 142 411	-1 574 411
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 142 411</b>	<b>-1 574 411</b>



### BALANSE

#### ALV B STEIRO & SØNN RUNE STEIRO

EIENDELER	Note	2017	2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter	3, 7	2 231 249	2 231 249
Bygninger	3, 7	12 173 801	13 003 801
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>14 405 050</b>	<b>15 235 050</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	138 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>138 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 505 050</b>	<b>15 373 050</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		340 152	311 835
Andre kortsiktige fordringer		2 351 701	2 323 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 691 853</b>	<b>2 635 692</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 691 853</b>	<b>2 635 692</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 196 903</b>	<b>18 008 742</b>



## BALANSE

### ALV B STEIRO & SØNN RUNE STEIRO

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		844 522	2 310 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>844 522</b>	<b>2 310 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>844 522</b>	<b>2 310 908</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>7</b>	11 228 398	7 289 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 228 398</b>	<b>7 289 428</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>7</b>	826 450	1 322 920
Leverandørgjeld		110 106	227 163
Annen kortsiktig gjeld	<b>8</b>	4 187 428	6 858 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 123 983</b>	<b>8 408 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 352 381</b>	<b>15 697 834</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>17 196 903</b>	<b>18 008 742</b>

Sortland, 31.05.2018  
Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

\_\_\_\_\_  
Rune Steiro  
Innehaver



## Noter

Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

#### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Aksjer.* Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen fast ansatte i foretaket i 2017. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelser i 2017.



## Noter

### Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

#### Note 3 Anleggsmidler

	Biler, mask. og inventar	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	723 203	32 806 622	2 231 249	35 761 074
= <b>Anskaffelseskost 31.12.17</b>	<b>723 203</b>	<b>32 806 622</b>	<b>2 231 249</b>	<b>35 761 074</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	723 203	20 632 821		21 356 024
= <b>Bokført verdi 31.12.17</b>	<b>0</b>	<b>12 173 801</b>	<b>2 231 249</b>	<b>14 405 050</b>
Årets ordinære avskrivninger		830 000		830 000
Økonomisk levetid	5-7 år	7-33 år		

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 142 411	-1 574 411
Permanente forskjeller	497 858	419 655
Endring i midlertidige forskjeller	479 535	513 307
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-165 018</b>	<b>-641 450</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	620 465	754 119	133 653
Gevinst – og tapskonto	1 383 525	1 729 407	345 882
<b>Sum</b>	<b>2 003 990</b>	<b>2 483 525</b>	<b>479 535</b>
<b>Utsatt skatt (23 % / 24 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

### Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

#### Note 5 Aksjer og andeler

	2017	2016
Blåbyen AS	0	38 000

  

	Forretnings- kontor	Eier-/Stemme -andel	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Rune Steiro AS	Sortland	100,0 %	16 377 367	115 514	100 000
<b>Sum investering i aksjer</b>					<b>100 000</b>

#### Note 6 Innehaver

Innehaver av virksomheten er Rune Steiro, Sortland.

#### Note 7 Gjeld, pantestillelser og lignende

*Pantegjeld og lignende:*

	2017	2016
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	826 450	1 322 920
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 228 398	7 289 428
<b>Sum</b>	<b>12 054 848</b>	<b>8 612 348</b>

*Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:*

- Bygninger	12 173 801	13 003 801
- Tomter	2 231 249	2 231 249
<b>Sum</b>	<b>14 405 050</b>	<b>15 235 050</b>

Kun en andel av den oppførte tomte- og bygningsmassen er stillet som sikkerhet for selskapets lån til kredittinstitusjoner.

#### Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Av selskapets annen kortsiktig gjeld er kr 1 687 428,- gjeld til heleid selskap Rune Steiro AS. Det er stillet betryggende sikkerhet for lånet gjennom fast eiendom. Lånet er renteberegnet iht. avtale.