



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 252 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 346 AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 346
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina B. Gumpen Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		203 696	202 560
Sum inntekter		203 696	202 560
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	30 604	126 711
Sum kostnader		30 604	126 711
Driftsresultat		173 092	75 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		19	23
Sum finanskostnader		19	23
Netto finans		-19	-22
Ordinært resultat før skattekostnad		173 074	75 826
Skattekostnad på ordinært resultat		38 076	26 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 998	49 107
Årsresultat	5	134 998	49 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 998	49 107
Totalresultat		134 998	49 107
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	19 242	49 107
Avsatt til annen egenkapital		115 755	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		134 998	49 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		213 942	267 427
Sum immaterielle eiendeler		213 942	267 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	560 393	560 393
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		560 393	560 393
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		774 335	827 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			63 300
Andre kortsiktige fordringer	4	1 324 052	1 254 010
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 324 052	1 317 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 001	82 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 001	82 144
Sum omløpsmidler		1 571 053	1 399 454
SUM EIENDELER		2 345 388	2 227 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	441 000	441 000
Sum innskutt egenkapital		441 000	441 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 388	
Udekket tap	5		19 242
Sum opptjent egenkapital		170 388	-19 242
Sum egenkapital		611 388	421 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 734 000	1 734 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 734 000	1 734 000
Sum langsiktig gjeld		1 734 000	1 734 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		46 196
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			25 320
Sum kortsiktig gjeld			71 516
Sum gjeld		1 734 000	1 805 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 345 388	2 227 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 161521

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 252 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 346 AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 346
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina B. Gumpen Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022



Organisasjonsnr: 993 252 387
PORSGRUNNSVEIEN 346 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		203 696	202 560
Sum inntekter		203 696	202 560
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	30 604	126 711
Sum kostnader		30 604	126 711
Driftsresultat		173 092	75 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		19	23
Sum finanskostnader		19	23
Netto finans		-19	-22
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		38 076	26 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 998	49 107
Årsresultat	5	134 998	49 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 998	49 107
Totalresultat		134 998	49 107
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	19 242	49 107
Avsatt til annen egenkapital		115 755	
Sum overføringer og disponeringer		134 998	49 107





Organisasjonsnr: 993 252 387
PORSGRUNNSVEIEN 346 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		213 942	267 427
Sum immaterielle eiendeler		213 942	267 427

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	560 393	560 393
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		560 393	560 393

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		774 335	827 820

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			63 300
Andre kortsiktige fordringer	4	1 324 052	1 254 010
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 324 052	1 317 310

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		247 001	82 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 001	82 144

Sum omløpsmidler		1 571 053	1 399 454
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 345 388	2 227 274
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	441 000	441 000
Sum innskutt egenkapital		441 000	441 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 388	
Udekket tap	5		19 242
Sum opptjent egenkapital		170 388	-19 242
Sum egenkapital		611 388	421 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 734 000	1 734 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 734 000	1 734 000
Sum langsiktig gjeld		1 734 000	1 734 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		46 196
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			25 320
Sum kortsiktig gjeld			71 516
Sum gjeld		1 734 000	1 805 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 345 388	2 227 274



Organisasjonsnr: 993 252 387
PORSGRUNNSVEIEN 346 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Porsgrunnsveien 346 AS

Penneo Dokumentnøkkel: DFJ5J-B3E7I-BUFA8-LOUF6-PNPUC-0DM5Q

Org.nr.: 993 252 387



Porsgrunnsveien 346 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		203 696	202 560
Sum driftsinntekter		203 696	202 560
Annen driftskostnad	2	30 604	126 711
Sum driftskostnader		30 604	126 711
Driftsresultat		173 092	75 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		19	23
Resultat av finansposter		-19	-22
Resultat før skattekostnad		173 074	75 826
Skattekostnad på ordinært resultat		38 076	26 719
Årsresultat	5	134 998	49 107
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		19 242	49 107
Avsatt til annen egenkapital		115 755	0
Sum overføringer		134 998	49 107

Penneo Dokumentnøkkel: DFJSJ-B3E7I-BUFA8-LOUF6-PNPUC-0DM5Q



Porsgrunnsveien 346 AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		213 942	267 427
Sum immaterielle eiendeler		213 942	267 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	560 393	560 393
Sum varige driftsmidler		560 393	560 393
Sum anleggsmidler		774 335	827 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	63 300
Andre kortsiktige fordringer	4	1 324 052	1 254 010
Sum fordringer		1 324 052	1 317 310
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 001	82 144
Sum omløpsmidler		1 571 053	1 399 454
Sum eiendeler		2 345 388	2 227 274

Penneo Dokumentnøkkel: DF5J-B3E7I-BUFA8-LOUF6-PNPUC-0DM5Q



Porsgrunnsveien 346 AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	441 000	441 000
Sum innskutt egenkapital		441 000	441 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 388	0
Udekket tap	5	0	-19 242
Sum opptjent egenkapital		170 388	-19 242
Sum egenkapital		611 388	421 758
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 734 000	1 734 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 734 000	1 734 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	0	46 196
Annen kortsiktig gjeld		0	25 320
Sum kortsiktig gjeld		0	71 516
Sum gjeld		1 734 000	1 805 516
Sum egenkapital og gjeld		2 345 388	2 227 274

Kristiansand, 04.03.2022
Styret i Porsgrunnsveien 346 AS

Per Helge Gumpen
styreleder

Nina B. Gumpen Hansen
styremedlem/daglig leder

Helge Gumpen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Porsgrunnsveien 346 AS driver utleie av fast eiendom i Porsgrunn kommune. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap av Bjørndalen Bileiendom som igjen er i konsern med GUMPEN BILEIENDOM AS som 100% eid datterselskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap. Det vises ellers til note 4.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 213 943	3 213 943
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 213 943	3 213 943
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	2 653 550	2 653 550
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 653 550	2 653 550
= Bokført verdi 31.12.21	560 393	560 393

Bygget ble revet i 2017 og tomten er planert.

Note 4 Mellomværende med konsernselskaper

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	1 321 552	1 251 510
Sum	1 321 552	1 251 510
	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	1 734 000	1 734 000
Annen kortsiktig gjeld	0	25 320
Sum	1 734 000	1 759 320



Porsgrunnsveien 346 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	441 000	-19 242	0	421 758
Mottatt konsernbidrag	0		54 633	54 633
Årets resultat	0	0	115 755	115 755
Egenkapital pr 31.12	441 000	-19 242	170 388	592 146

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Porsgrunnsveien 346 AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 410	100,00	441 000
Sum	4 410		441 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2021 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bjørndalen Bileiendom AS	4 410	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	4 410	100,00	100,00

Penneo Dokumentnøkkel: DFJ5J-B3E7I-BUFA8-LOUF6-PNPUC-0DM5Q



Porsgrunnsveien 346 AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE 04.03.2022

Den 04.03.2022 ble det avholdt styremøte i Porsgrunnsveien 346 AS på selskapets kontor i Porsgrunn.

Samtlige styremedlemmer var til stede.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap for 2021, herunder disponering av resultat.

Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på kr 134 998. Utkastet til årsregnskap ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet disponeres slik:

Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	19 242
Avsatt til annen egenkapital	115 755
Sum disponert	134 998

Årsregnskapet ble undertegnet av styret. Styrets leder fikk i oppdrag å avklare regnskapet med revisor og innhente hans beretning.

2. Godtgjørelse til styret.

Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om at det ikke ytes godtgjørelse til styret.

3. Godtgjørelse til revisor.

Styret besluttet å fremlegge for forslag for generalforsamlingen om at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling den 04.03.2022 til godkjenning av årsregnskap for 2021 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap og revisors beretning.

Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Kristiansand, 04.03.2022
Styret i Porsgrunnsveien 346 AS

Per Helge Gumpen
styreleder

Nina B. Gumpen Hansen
styremedlem/daglig leder

Helge Gumpen
styremedlem



Porsgrunnsveien 346 AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 04.03.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Porsgrunn.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Helge Gumpen valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3. Valg av representant til å undertegne protokollen**
Per Helge Gumpen og Nina B. Gumpen Hansen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- 4. Godkjenning av årsregnskapet for 2021**
Årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til disponering av årets resultat på kr 134 998 ble vedtatt slik:

Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	19 242
Avsatt til annen egenkapital	115 755
Sum disponert	134 998

Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2021 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.

Kristiansand, 04.03.2022
Styret i Porsgrunnsveien 346 AS

Per Helge Gumpen
styreleder

Nina B. Gumpen Hansen
styremedlem/daglig leder

Helge Gumpen
styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Helge Gumpen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1081329

IP: 194.19.xxx.xxx

2022-03-06 13:00:42 UTC



Helge Gumpen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1095514

IP: 84.210.xxx.xxx

2022-03-07 10:50:26 UTC



Nina Gumpen Hansen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-3592925

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-03-07 11:53:20 UTC



Nina Gumpen Hansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3592925

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-03-07 11:53:20 UTC



Penneo DokumentInokket: DFJSJ-B3E71-BUFA8-LOUF6-PNPUO-0DM5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Quadrum – Vestre Strandgate 67
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
www.kpmg.no
Organisasjonsnummer: 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Porsgrunnsveien 346 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Porsgrunnsveien 346 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålta	Finnsnes	Molde	Strøme
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tynset
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Slavanger	



Uavhengig revisors beretning - Porsgrunnsveien 346 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 7. mars 2022
KPMG AS

Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor