



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 396 670  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET GNR. 41 BNR. 294 I HAREID  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 27  
6060 HAREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Almli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		194 400	186 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>194 400</b>	<b>186 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	29 828	39 855
Annen driftskostnad		130 460	110 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 288</b>	<b>149 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 112</b>	<b>36 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		43	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43</b>	<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	34 155	36 361
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		1 000	1 500
Andre kortsiktige fordringer		17 097	16 404
<b>Sum krav</b>		<b>18 097</b>	<b>17 904</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	93 304	36 667
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>93 304</b>	<b>36 667</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>111 401</b>	<b>54 571</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>111 401</b>	<b>54 571</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	58 393	24 238
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>58 393</b>	<b>24 238</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>58 393</b>	<b>24 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 894	23 572
Skyldig offentlige avgifter		5 276	528
Annen kortsiktig gjeld		10 838	6 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 008</b>	<b>30 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 008</b>	<b>30 333</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>111 401</b>	<b>54 571</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid**

Foretaksnr. 998396670



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		194 400	186 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>194 400</b>	<b>186 300</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	29 828	39 855
Annen driftskostnad		130 460	110 116
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>160 288</b>	<b>149 971</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>34 112</b>	<b>36 329</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		43	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>32</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>43</b>	<b>32</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	34 155	36 361
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>34 155</b>	<b>36 361</b>



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 000	1 500
Andre kortsiktige fordringer		17 097	16 404
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 097</b>	<b>17 904</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	93 304	36 667
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>111 401</b>	<b>54 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>111 401</b>	<b>54 571</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	58 393	24 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 393</b>	<b>24 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>58 393</b>	<b>24 238</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		36 894	23 572
Skyldig offentlige avgifter		5 276	528
Annen kortsiktig gjeld		10 838	6 233
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>53 008</b>	<b>30 333</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>53 008</b>	<b>30 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>111 401</b>	<b>54 571</b>

Hareid, den

Stig Almlie  
Neset  
Styrets leder

Per Johan Rise  
Styremedlem

Eldborg Petrine  
Styremedlem



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader inntektsføres ved fakturering.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Sameiget Gnr. 41 Bnr. 294 I Hareid

## Noter 2016

### Note 1 - Lønnskostnad

	2016	2015
Lønn	26 144	34 933
Arbeidsgiveravgift	3 684	4 922
<b>Totalt</b>	<b>29 828</b>	<b>39 855</b>

Selskapet har hatt 0,07 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk pensjonsordning og er ikke underlagt revisjonsplikt og har ikke revisjonskostnader.

#### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer

Styrets leder	10 000
---------------	--------

### Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 274 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 216.

### Note 3 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital
Pr 1.1.	24 238
Tilført fra årsresultat	34 155
<b>Pr 31.12.</b>	<b>58 393</b>



## SAMEIGET GNR. 41 BNR. 294 I HAREID

Organisasjonsnummer 998 396 670

### ÅRSBERETNING FOR 2016

#### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Driften i 2016 var å drive egen eiendom. Selskapet er lokalisert i Hareid kommune.

#### 2. Rettsvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettsvisende bilde over utviklingen og resultatet av sameiets virksomhet og stilling.

	2016	2015
Leieinntekt	194.400	186.300
Årsresultat	34.155	36.361
Totalkapital 31.12	111.401	54.571
Egenkapital 31.12	58.393	24.238

#### 3. Fortsatt drift

Styret og mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

#### 4. Forslag til anvendelse av års overskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av årsoverskudd kr 34.155,25

Overføringer annen egenkapital kr 34.155,25

#### 5. Arbeidsmiljø

Styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det er ikke registrert sykefravær og ikke rapportert om ulykker i forbindelse med arbeidsoppgaver.

#### 6. Likestilling

Selskapet innarbeider en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn. Selskapets styre består av 3 medlemmer, to menn og en kvinne.

#### 7. Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

Hareid, den 28.04.17

Stig Almli  
styrets leder/daglig leder

Per Johan Rise  
styremedlem

Eldborg Petrine Nasset  
styremedlem