



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OUR INVEST AS
Forretningsadresse: Jonsvannsveien 32
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Garberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 12 500 | 12 653 |
| Sum kostnader | | 12 500 | 12 653 |
| Driftsresultat | | -12 500 | -12 653 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 526 | 1 114 |
| Sum finansinntekter | | 1 526 | 1 114 |
| Netto finans | | 1 526 | 1 114 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 974 | -11 538 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 974 | -11 538 |
| Årsresultat | | -10 974 | -11 538 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 974 | -11 538 |
| Totalresultat | | -10 974 | -11 538 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | | -500 000 | -800 000 |
| Ordinært utbytte | 6, 6 | 500 000 | 800 000 |
| Konsernbidrag | 6, 6 | | |
| Udekket tap | 6, 6 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | -10 974 | -11 538 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 974 | -11 538 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Sum anleggsmidler | | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 91 797 | 2 341 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 797 | 2 341 |
| Sum omløpsmidler | | 91 797 | 2 341 |
| SUM EIENDELER | | 4 699 997 | 5 410 541 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 958 200 | 1 958 200 |
| Overkurs | 6 | 2 103 358 | 2 614 332 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 061 558 | 4 572 532 |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 4 061 558 | 4 572 532 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Utbytte | 6 | 500 000 | 800 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 138 439 | 38 009 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 638 439 | 838 009 |
| Sum gjeld | | 638 439 | 838 009 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 699 997 | 5 410 541 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350705

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OUR INVEST AS
Forretningsadresse: Jonsvannsveien 32
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Garberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 989 035 703
OUR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 12 500 | 12 653 |
| Sum kostnader | | 12 500 | 12 653 |
| Driftsresultat | | -12 500 | -12 653 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 526 | 1 114 |
| Sum finansinntekter | | 1 526 | 1 114 |
| Netto finans | | 1 526 | 1 114 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 974 | -11 538 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 974 | -11 538 |
| Årsresultat | | -10 974 | -11 538 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 974 | -11 538 |
| Totalresultat | | -10 974 | -11 538 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkurs | | -500 000 | -800 000 |
| Ordinært utbytte | 6, 6 | 500 000 | 800 000 |
| Konsernbidrag | 6, 6 | | |
| Udekket tap | 6, 6 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | -10 974 | -11 538 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 974 | -11 538 |



Organisasjonsnr: 989 035 703
OUR INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Sum anleggsmidler | | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 91 797 | 2 341 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 797 | 2 341 |
| Sum omløpsmidler | | 91 797 | 2 341 |
| SUM EIENDELER | | 4 699 997 | 5 410 541 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 958 200 | 1 958 200 |
| Overkurs | 6 | 2 103 358 | 2 614 332 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 061 558 | 4 572 532 |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 4 061 558 | 4 572 532 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Utbytte | 6 | 500 000 | 800 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 138 439 | 38 009 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 638 439 | 838 009 |
| Sum gjeld | | 638 439 | 838 009 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 699 997 | 5 410 541 |



Organisasjonsnr: 989 035 703
OUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinaer | 1.00 | 1958200.00 | 1958200.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ivar Johan Fjeldseth | 1.00 | 100.00% | Ordinaer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1.00 | 100.00% |

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Our Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Our Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



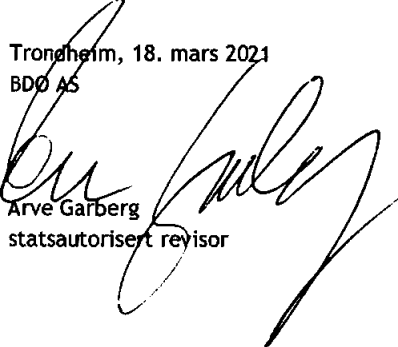
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 18. mars 2021
BDO AS



Arve Garberg
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Our Invest AS

Organisasjonsnr: 989 035 703



Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 12 500 | 12 653 |
| Sum driftskostnader | | 12 500 | 12 653 |
| Driftsresultat | | -12 500 | -12 653 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 526 | 1 114 |
| Resultat av finansposter | | 1 526 | 1 114 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 974 | -11 538 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -10 974 | -11 538 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | 6 | 500 000 | 800 000 |
| Overført fra overkurs | | 500 000 | 800 000 |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | 10 974 | 11 538 |
| Sum overføringer | | -10 974 | -11 538 |



Balanse

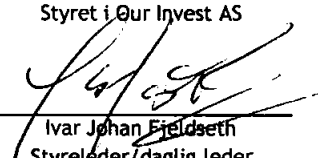
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Sum anleggsmidler | | 4 608 200 | 5 408 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 91 797 | 2 341 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 91 797 | 2 341 |
| Sum omløpsmidler | | 91 797 | 2 341 |
| Sum eiendeler | | 4 699 997 | 5 410 541 |



Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 958 200 | 1 958 200 |
| Overkurs | 6 | 2 103 358 | 2 614 332 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>4 061 558</u> | <u>4 572 532</u> |
| Sum egenkapital | | <u>4 061 558</u> | <u>4 572 532</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Utbytte | 6 | 500 000 | 800 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 138 439 | 38 009 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>638 439</u> | <u>838 009</u> |
| Sum gjeld | | <u>638 439</u> | <u>838 009</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 699 997</u> | <u>5 410 541</u> |

Trondheim, 18.03.2021
Styret i Our Invest AS



Ivar Johan Fjeldseth
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av historisk kost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for planmessige avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Avkastning av langsiktige aksjer anses å ligge innenfor selskapets hovedaktivitet og behandles som driftsinntekt.

Avkastning av aksjer på langsiktige plasseringer inntektsføres på det tidspunkt rett til utbytte opptjenes. Investerings i andre aksjer og andeler anses som finansielle plasseringer.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 12 500,- inkl.mva.

| | |
|---|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 4 375 |
| Teknisk utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer | 8 125 |
| Annen bistand | 0 |
| Sum honorar til revisor | 12 500 |

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

| Tilknyttet selskap | Eierandel | Stemmeandel | Årets resultat | EK pr. 31.12 |
|------------------------|-----------|-------------|----------------|--------------|
| E. Fjeldseth Invest AS | 31 % | 0 % | 9 388 099 | 68 349 385 |



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 1 958 200 | 1 958 200 |

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

| | Antall aksjer | Eierandel |
|--|---------------|-----------|
| Ivar Johan Fjeldseth, daglig leder og styreleder | 1 | 100 % |

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

Skattepliktig inntekt:

| | | |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skatt | -10 974 | -11 538 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -10 974 | -11 538 |

Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01 | 1 958 200 | 2 614 332 | 0 | 4 572 532 |
| Utbytte | | -500 000 | | -500 000 |
| Tilleggsutbytte | | | | 0 |
| Årets resultat | | | -10 974 | -10 974 |
| Udekket tap ført mot overkurs | | -10 974 | 10 974 | 0 |
| Pr 31.12 | 1 958 200 | 2 103 358 | 0 | 4 061 558 |

Our Invest AS