



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 172 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR STEIN KNUTSEN AS
Forretningsadresse: Janaflaten 10
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2019 - 30.11.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Gramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	57 383 449	71 526 310
Sum inntekter		57 383 449	71 526 310
Kostnader			
Varekostnad		17 240 074	26 316 134
Lønnskostnad	1,2	29 459 423	36 904 626
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	425 654	347 183
Annen driftskostnad	2	10 754 334	11 558 741
Sum kostnader		57 879 485	75 126 684
Driftsresultat		-496 036	-3 600 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 810	25 336
Sum finansinntekter		98 810	25 336
Annen rentekostnad		316 026	494 366
Annen finanskostnad		54 417	-363 670
Sum finanskostnader		370 443	130 696
Netto finans		-271 633	-105 360
Ordinært resultat før skattekostnad		-767 669	-3 705 734
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-767 669	-3 705 734
Årsresultat		-767 669	-3 705 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-767 668	-3 705 733
Sum overføringer og disponeringer		-767 668	-3 705 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	1 801 838	2 104 359
Sum varige driftsmidler		1 801 838	2 104 359
Sum anleggsmidler		1 801 838	2 104 359
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	1 092 989	1 068 743
Sum varer		1 092 989	1 068 743
Fordringer			
Kundefordringer		6 504 779	7 271 482
Prosjektfordringer	11	2 013 387	3 138 620
Fordringer på konsernselskap	12	4 892 646	1 525 504
Andre kortsiktige fordringer	5	408 194	242 015
Sum fordringer		13 819 006	12 177 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	11 674 191	7 500 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 674 191	7 500 507
Sum omløpsmidler		26 586 186	20 746 871
SUM EIENDELER		28 388 024	22 851 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	7	700 000	600 000
Overkurs		31 800 000	
Sum innskutt egenkapital		32 500 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	19 035 748	18 268 080
Sum opptjent egenkapital		-19 035 748	-18 268 080
Sum egenkapital	8	13 464 252	-17 668 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	1 846 843	1 402 945
Sum avsetninger for forpliktelser		1 846 843	1 402 945
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 846 843	1 402 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		856 210	697 627
Leverandørgjeld til konsernselskap		1 844 147	4 615 765
Forskudd fra kunder	11	980 968	1 459 105
Skyldige offentlige avgifter		3 791 901	4 031 712
Annen kortsiktig gjeld	9	5 603 703	28 312 157
Sum kortsiktig gjeld		13 076 929	39 116 366
Sum gjeld		14 923 772	40 519 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 388 024	22 851 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433044

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 172 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR STEIN KNUTSEN AS
Forretningsadresse: Janaflaten 10
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2019 - 30.11.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Gramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 951 172 693
INGENIØR STEIN KNUTSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13	57 383 449	71 526 310
Sum inntekter		57 383 449	71 526 310
Kostnader			
Varekostnad		17 240 074	26 316 134
Lønnskostnad	1,2	29 459 423	36 904 626
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	425 654	347 183
Annen driftskostnad	2	10 754 334	11 558 741
Sum kostnader		57 879 485	75 126 684
Driftsresultat		-496 036	-3 600 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 810	25 336
Sum finansinntekter		98 810	25 336
Annen rentekostnad		316 026	494 366
Annen finanskostnad		54 417	-363 670
Sum finanskostnader		370 443	130 696
Netto finans		-271 633	-105 360
Ordinært resultat før skattekostnad		-767 669	-3 705 734
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-767 669	-3 705 734
Årsresultat		-767 669	-3 705 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-767 668	-3 705 733
Sum overføringer og disponeringer		-767 668	-3 705 733



Organisasjonsnr: 951 172 693
INGENIØR STEIN KNUTSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	1 801 838	2 104 359
Sum varige driftsmidler		1 801 838	2 104 359
Sum anleggsmidler		1 801 838	2 104 359
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	1 092 989	1 068 743
Sum varer		1 092 989	1 068 743
Fordringer			
Kundefordringer		6 504 779	7 271 482
Prosjektfordringer	11	2 013 387	3 138 620
Fordringer på konsernselskap	12	4 892 646	1 525 504
Andre kortsiktige fordringer	5	408 194	242 015
Sum fordringer		13 819 006	12 177 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	11 674 191	7 500 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 674 191	7 500 507
Sum omløpsmidler		26 586 186	20 746 871
SUM EIENDELER		28 388 024	22 851 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	700 000	600 000
Overkurs		31 800 000	
Sum innskutt egenkapital		32 500 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	19 035 748	18 268 080
Sum opptjent egenkapital		-19 035 748	-18 268 080



Sum egenkapital	8	13 464 252	-17 668 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	1 846 843	1 402 945
Sum avsetninger for forpliktelser		1 846 843	1 402 945
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 846 843	1 402 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		856 210	697 627
Leverandørgjeld til konsernselskap		1 844 147	4 615 765
Forskudd fra kunder	11	980 968	1 459 105
Skyldige offentlige avgifter		3 791 901	4 031 712
Annen kortsiktig gjeld	9	5 603 703	28 312 157
Sum kortsiktig gjeld		13 076 929	39 116 366
Sum gjeld		14 923 772	40 519 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 388 024	22 851 231



Organisasjonsnr: 951 172 693
INGENIØR STEIN KNUTSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Prosjektene inntektsføres etter løpende avregningsmetode i forhold til fullføringsgrad. Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler/Leasing Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Operasjonell leasing kostnadsføres løpende. Gjeld Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp. Valuta: Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres over resultatet. Varer /Langsiktige tilvirkningskontrakter: Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til verdien av påløpte faste og variable tilvirkningskostnader. Fordringer: Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt: Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel: Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	7000.00	700000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Otis Danmark A/S	100.00	100.00%	Ordinære



aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23316546.00	30367137.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4289603.00	4303088.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3299596.00	1938005.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1446323.00	296396.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29459422.00	36904626.00

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1431800.00	0.00	0.00

Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114400.00	110000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26000.00	25000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140400.00	135000.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



40.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-767668.00	-3705733.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6104.00	4798.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-580649.00	1198283.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1342213.00	-2502652.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

4

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
-----------------------------	------------------	-----------------	----------------	------------



3455127.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	123132.00			
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	3578259.00			
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-1350768.0			0
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-1776422.0			0
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	1801837.00			
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-425654.00			

Note

8

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		
<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
		3180000.00	
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			100000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00	3180000.00	100000.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-18268080.00	-17668080.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-18268080.00	-17668080.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



-767668.00 -767668.00

<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			31800000.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-19035748.00	13464252.00



DocuSign Envelope ID: 5EFE135B-355A-4DB7-AF05-4C46DD58C7DF

**PROTOKOLL FRA ORDINÆR
GENERALFORSAMLING I INGENIØR STEIN
KNUTSEN AS**

(org.nr. 951 172 693)

Generalforsamling i Ingeniør Stein Knutsen AS ("Selskapet") ble avholdt den 11 juni 2021 klokken 10.30.

Tilstede var: Otis A/S (Danmark) som eneaksjonær i Ingeniør Stein Knutsen AS v/Jan Erik Toft i henhold til fullmakt.

Hele aksjekapitalen var derved representert.

Følgende saker forela til behandling:

- 1. VALG AV MØTELEDER**
Jan Erik Toft ble valgt til a lede motet.
- 2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**
Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen eler dagsordenen, og disse ble godkjent.
- 3. VALG AV PERSON TIL A UNDERTEGNE PROTOKOLLEN SAMMEN MED MØTELEDEREN**
Janne Gramstad ble valgt til a undertegne protokollen sammen med møteleder.
- 4. ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING**
Styrets forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble godkjent. Det ble vedtatt a anvende arets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

*UNOFFICIAL OFFICE TRANSLATION – IN CASE OF
DISCREPANCY THE NORWEGIAN VERSION SHALL
PREVAIL:*

**MINUTES FROM THE ORDINARY GENERAL
ASSEMBLY OF SHAREHOLDERS OF
INGENIØR STEIN KNUTSEN AS**

(reg.no. 951 172 693)

On June 11, 2021 at 10.30 a.m. the ordinary general assembly of shareholders of Ingeniør Stein Knutsen AS (the "Company") was held at the Company's offices.

Present: Otis A/S (Denmark) as sole shareholder of Ingeniør Stein Knutsen AS represented by Power of Attorney to Jan Erik Toft.

All shares were thereby represented at the meeting

The agenda contained the following items:

- 1. ELECTION OF CHAIR**
Jan Erik Toft was elected to chair the meeting.
- 2. APPROVAL OF THE SUMMONS**
There were no objections to the summons or the agenda, which were approved
- 3. ELECTION OF A PERSON TO CO-SIGN THE MINUTES WITH THE CHAIR**
Janne Gramstad was elected to co-sign the minutes along with the chair
- 4. YEAR END ACCOUNTS AND DIRECTORS' REPORT**
The Board of Directors' proposal for year-end accounts and annual report were reviewed along with the auditor's report. The year-end accounts and annual report were approved. It was resolved to dispose of the year's profit/loss in accordance with the Board's proposal.



DocuSign Envelope ID: 5EFE135B-355A-4DB7-AF05-4C46DD58C7DF

| Side 2 av 2

5. VALG AV STYRE

Følgende styre ble valgt:

Fazil Demirkesen, styrets leder

Diego Garcia Pastor, styremedlem

Jan Erik Toft, styremedlem og administrerende direktor

Det forela intet annet til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

5. APPOINTMENT OF DIRECTORS

The following directors were appointed:

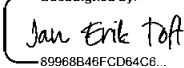
Fazil Demirkesen, chairman of the board

Diego Garcia Pastor, member

Jan Erik Toft, member and managing director

There was no other item and the meeting was adjourned.

Oslo, June 11, 2021

DocuSigned by:

89968B46FCD84C8...

Jan Erik Toft

DocuSigned by:

9832F0363990402...

Janne Gramstad



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ingeniør Stein Knutsen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ingeniør Stein Knutsen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 767 668. Årsregnskapet består av balanse per 30. november 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. november 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneco Dokument nr: 7UE03-IQ5T-K4EHT-LU0D2-SHAOT-3EGE8



Revisors beretning - 2020
Ingeniør Stein Knutsen AS

å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Penneco Dokument nr: 7UE03-IQ5T-K4EHT-LU0D2-SHAOT-3EGE8



Revisors beretning - 2020
Ingeniør Stein Knutsen AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 10. juni 2021
KPMG AS

Øivind Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneco Dokumentnøkkel: 7UE03-IQ5T-K4EHT-LU0D2-SHAOT-3EGE8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øivind Karlsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-377389

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-10 13:54:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7UEO3-IQ5T-K4EHT-LU0D2-SHAOT-3EGE8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

Ingeniør Stein Knutsen AS
Org no 951172693

Årsregnskap 2020



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

Ingeniør Stein Knutsen AS

RESULTATREGNSKAP 01.12.19 - 30.11.20

	2020	2019
Salgsinntekt	57,383,449	71,526,310
Annen driftsinntekt	0	0
Sum driftsinntekt	57,383,449	71,526,310
Varekostnad	17,240,074	26,316,134
Lønnskostnad	29,459,423	36,904,626
Avskrivning	425,654	347,183
Annen driftskostnad	10,754,334	11,558,741
	-	-
Sum driftskostnad	57,879,484	75,126,683
Driftsresultat	-496,035	-3,600,373
Annen renteinntekt	98,810	25,336
Annen finansinntekt	0	0
Annen rentekostnad	316,026	494,366
Annen finanskostnad	54,417	-363,670
Sum finansinntekter/-kostnader	-271,633	-105,360
Ordinært resultat før skattekostnad	-767,668	-3,705,733
Skattekostnad / -skatteinntekt på ordinært resultat	0	0
Årsresultat	-767,668	-3,705,733
Disponering		
Avsatt til annen egenkapital	-767,668	-3,705,733
Sum disponeringer	-767,668	-3,705,733



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

Ingeniør Stein Knutsen AS

BALANSE PR. 30.11.19

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	1,801,838	2,104,359
Andre Varige Driftsmidler	4	0	0
Sum varige driftsmidler		1,801,838	2,104,359
Sum anleggsmidler		1,801,838	2,104,359
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer	10	1,092,989	1,068,743
Sum varer		1,092,989	1,068,743
Fordringer			
Kundefordringer		6,504,779	7,271,482
Prosjektfordringer	11	2,013,387	3,138,620
Fordringer på konsernselskap	12	4,892,646	1,525,504
Andre kortsiktige fordringer	5	408,194	242,015
Sum fordringer		13,819,007	12,177,621
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11,674,191	7,500,507
Sum omløpsmidler		26,586,187	20,746,871
Sum eiendeler		28,388,025	22,851,231



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

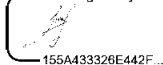
Ingeniør Stein Knutsen AS

BALANSE PR. 30.11.19

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	700,000	600,000
Overkurs		31,800,000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-19,035,748	-18,268,080
Sum egenkapital	8	13,464,252	-17,668,080
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	1,846,843	1,402,945
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		1,846,843	1,402,945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld til konsernselskap		1,844,147	4,615,765
Leverandørgjeld		856,210	697,627
Forskudd fra kunder	11	980,968	1,459,105
Skyldig offentlige avgifter		3,791,901	4,031,712
Annen kortsiktig gjeld	9	5,603,703	28,312,157
Sum kortsiktig gjeld		13,076,929	39,116,364
Sum gjeld		14,923,772	40,519,309
Sum egenkapital og gjeld		28,388,024	22,851,230

Oslo, 26.05.2021

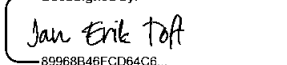
DocuSigned by:



155A433326E442F...

Fazil Demirkesen
Styreleder
Chairman of the Board

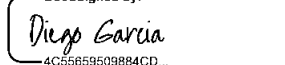
DocuSigned by:



69968B46FCD64C6...

Jan Erik Toft
Styremedlem / Adm.Dir
Member / MD

DocuSigned by:



4C5659509884CD...

Diego Garcia Pastor
Styremedlem
Member



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

Ingeniør Stein Knutsen AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-767,668	-11,033,903
Periodens betalte skatt	0	0
Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	0	0
Avskrivninger	425,654	403,567
Nedskrivning/reversering anleggsmidler	0	0
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensj.ordn.	0	0
Resultatandel (fra DS/TS) fratrukket utdelinger fra selskapet	0	0
Endring i varelager	-24,246	574,165
Endring i prosjektfordringer	1,125,233	-646,093
Endring i forskudd fra kunder	-478,137	-2,843,678
Endring i kundefordringer	766,702	643,226
Endring i leverandørgjeld	158,584	219,753
Endring i andre tidsavgrensingsposter	163,404	-1,230,197
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	0	0
Effekt av valutakursendringer	0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1,369,526	-13,913,162
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-123,132	-726,959
Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	0	0
Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	0	0
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	0	0
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	-3,367,142	0
Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	0	0
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner mv	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligas. / konsernbidrag til DS	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3,490,274	-726,959
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto innbetaling kassekreditt	0	0
Netto utbetaling kassekreditt	0	0
Utbetalinger, gjeld konsernselskaper	-2,771,618	18,889,415
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	0	0
Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	-22,708,454	-7,528,142
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	0	0
Innbetalinger av konsernbidrag fra MS	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag til MS	0	44,342
Innbetalinger av egenkapital	31,900,000	0
Tilbakebetalinger av egenkapital	0	0
Utbetalinger av utbytte	0	0
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	6,419,929	11,361,274
Styreleder	4,299,180	-3,278,847
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	7,500,507	4,333,391
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	11,799,687	1,054,544



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

	2020	2019
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	11,674,191	1,054,544
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	0	3,000,000
Tilgjengelig likviditet	<u>11,674,191</u>	<u>4,054,544</u>



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

x Ingeniør Stein Knutsen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Prosjektene inntektsføres etter løpende avregnings metode i forhold til fullføringsgrad.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Leasing

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Operasjonell leasing kostnadsføres løpende.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres over resultatet.

Varer /Langsiktige tilvirkningskontrakter

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til verdien av påløpte faste og variable tilvirkningskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

Note 1		Diego Garcia Pastor	
St	Lønnskostnader	Styremedlem	2019
		Member	
	Lønn	23,316,546	30,367,137
	Arbeidsgiveravgift	4,289,603	4,303,088
	Pensjon	3,299,596	1,938,005
	Andre lønnsrelaterte kostnader*	-1,446,323	296,396
	Sum	29,459,423	36,904,626

*Ikke avsatte NAV-refusjoner mottatt i 2020 utgjorde NOK 1,495,976 og gjelder både 2020, 2019 og 2018

Gjennomsnittlig antall årsverk 40 44

Selskapet har pensjonsordning som dekker kravene i henhold til Lov om offentlig tjenestepensjon.

Note 2

Personer	2020	2019
Administrerende direktør*	1,431,800	900,275
Styret	0	0
Sum	1,431,800	900,275
Honorarer til revisor (eks.mva)		
Revisor, revisjon	114,400	110,000
Revisor, rådgivning og annet	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk utarbeidelse av ligningspapirer)	26,000	25,000
Sum	140,400	135,000

*Daglig leder i Ing. Stein Knutsen AS og Otis AS er lønnet gjennom Ing. Stein Knutsen AS



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

Note 3

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad/-inntekt	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-767,668	-3,705,733
Permanente forskjeller	6,104	4,798
Endring i midlertidige forskjeller	-580,649	1,198,283
Årets skattegrunnlag	-1,342,213	-2,502,652

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019
Fordringer	-574,155	-456,171
Tilvirkningskontrakter	691,309	77,082
Anleggsmidler	93,535	108,551
Varelager	-584,572	-592,796
Pensjoner	0	0
Avsetning tap på kontrakter	-179,470	-714,567
Avsetning for forpliktelseser	-1,846,843	-1,402,945
Avsetning etter god regnskapsskikk	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-2,400,196	-2,980,846
Fremførbart underskudd	-33,008,000	-31,665,787
Grunnlag for utsatt skatt/ (skattefordel)	-35,408,196	-34,646,633

Utsatt skatt/ (skattefordel) 22%	-7,789,803	-7,622,259
---	-------------------	-------------------

Ikke oppført utsatt skattefordel	7,789,803	7,622,259
---	------------------	------------------

Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	0	0
---	----------	----------

Avstemming av forventet skattekostnad basert på nominell skattesats 22 % sammenlignet med effektiv skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-767,668	-3,705,733
Forventet skattekostnad 22%	-168,887	-815,261
Faktisk skattekostnad	0	0
Forskjell	-168,887	-815,261

Forklares slik:

Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	167,544	-816,365
Effekt av endring skattesats		
Skatt på permanente forskjeller	1,343	1,104
Sum	168,887	-815,261

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel.



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

x Note 4

Type anleggsmiddel	Inventar	Software	SUM
Anskaffelseskost 01.12.19	1,070,683	2,384,444	3,455,127
Korrigerings av inngående balanse	0	0	0
Tilgang i året	123,132	0	123,132
Anskaffelseskost 30.11.20	1,193,815	2,384,444	3,578,259
Akkumulerte avskrivninger 01.12.19	-798,602	-552,166	-1,350,768
Korrigerings av inngående balanse	0	0	0
Årets avskrivninger	-187,210	-238,444	-425,654
Akkumulerte avskrivninger 30.11.20	-985,812	-790,610	-1,776,422
			0
Netto bokført verdi 30.11.20	208,003	1,593,834	1,801,837
Forventet økonomisk levetid	3 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

x Note 5

Fordringer	2020	2019
Forskuddsbetalte kostnader	407,364	196,491
Forskudd ansatte	0	58,532
Andre fordringer	830	971,258
Sum	408,194	1,226,280

Ingen fordringer har forfall mer enn 1 år frem i tid.

x Note 6

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler:	1,343,381	2,310,735

x Note 7

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Sum
Aksjer 30/11-20	100	7000	700,000

Ingeniør Stein Knutsen AS er 100% eid av Otis A/S, Danmark.
Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Otis AS i Oslo.

x Note 8

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.12.19	600,000	0	-18,268,080	-17,668,080
Innskutt kapital	100,000	31,800,000	0	31,900,000
Årets resultat			-3,705,733	-3,705,733
Egenkapital 30.11.20	700,000	31,800,000	-21,973,813	10,526,187

Det ble i september 2020 gjort en kapitalforhøyelse på NOK 31 900 000.
Aksjekapitalen ble økt med NOK 100 000, fra NOK 600 000 til NOK 700 000., samt overskurs på NOK 31 800 000.



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

x **Note 9**

	2020	2019
Kortsiktig lån fra konsernselskaper	0	18,096,236
Leverandørgjeld til konsernselskaper	-1,844,147	5,836,362
Kortsiktig fordring til konsernselskaper	4,000,059	0
Sum	2,155,912	-23,932,597

Innskudd til konsernet er bokført som Annen kortsiktig fordring med NOK 4 000 059
Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

x **Note 10**

	2020	2019
Lager av reservedeler	1,677,561	1,661,539
Ukurans avsetning	-584,572	-592,796
Sum	1,092,989	1,187,721

Lager reservedeler er vurdert til anskaffelsesverdi.

Note 11

	2020	2019
Salg på kontrakter under utførelse	11,213,388	18,038,550
Forskuddsfakturert produksjon	980,968	1,459,105
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkl i prosjektfordringer	-521,702	676,990
Andel utestående fordringer knyttet til prosjekt	3,451,719	3,506,550
Omfang igangværende kontrakter:		
* Totalt utført produksjon, montørtimer	4,816,586	7,182,323
* Påløpte kostnader	7,469,109	11,012,018
* Estimert fortjeneste	-389,597	-1,493,979
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	179,470	714,567
Resultatført urealisert tap	1,072,308	1,372,576

Prosjektfordringer er nettoen av kostnader tilført prosjekter - fakturert kunder av tilført kostnader på prosjektene.
Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.
Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.
Prosjektene inntektsføres etter løpende avregnings metode i forhold til fullføringsgrad, fra og med FY17.

x **Note 12**

Finansiell markedsrisiko er lav grunnet våre betalingsrutiner for prosjektgjennomføring.



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

x Note 13

	2020	2019
Nyinstallasjoner	17,480,020	25,595,847
Nyinstallasjon, eksisterende bygning	3,095,622	3,082,217
Modernisering	1,983,446	2,764,034
Service	11,696,102	12,274,223
Reparasjoner	23,128,259	27,809,989
Totalt	<u>57,383,449</u>	<u>71,526,310</u>

Geografisk marked er Norge.

x Note 20

Resultatet etter skatt for perioden var negativt med kr. 767,668. Dette er en positiv endring på 2,938,065 NOK fra 2019. Bokført egenkapital pr. 30.11.2020 er kr. 13,464,252. Ing. Stein Knutsen AS fått innskutt ny egenkapital i 2020 for å kompensere for akkumulerte tap de siste fire årene og sikre en positiv egenkapitalutvikling i årene fremover.

Korona (Covid19)

Selskapets drift kan bli påvirket av COVID19 i 2021, men pr. tidspunkt for regnskapsavleggelse forventes de økonomiske konsekvensene for selskapet å bli begrenset. Viruset gir noe usikkerhet knyttet til nye prosjekter samt tilgangen på deler fra fabrikker i andre europeiske land. Det er for øvrig ingen forhold av vesentlig betydning som har inntruffet i perioden etter balansedagen.

x



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397

INGENIØR STEIN KNUTSEN AS

(Org. Nr. 951 172 693)

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2020

Virksomhetens art og sted

Ingeniør Stein Knutsen AS driver med salg og service av heiser. Selskapet er autorisert som heisininstallatør. Virksomheten holder til i Bergen kommune.

Fortsatt drift

Resultatet etter skatt for perioden var negativt med kr. 767,668. Dette er en positiv endring på 2,938,065 NOK fra 2019. Bokført egenkapital pr. 30.11.2020 er kr. 13,464,252. Ing. Stein Knutsen AS fikk innskutt ny egenkapital i 2020 for å kompensere for akkumulerte tap de siste fire årene og sikre en positiv egenkapitalutvikling i årene fremover. Styret anser at forutsetningen for videre drift er tilstede, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Korona (COVID-19)

COVID-19 er et virus som oppstod i 2020, og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift kan bli påvirket av COVID19 i 2021, men pr. tidspunkt for regnskapsavleggelse forventes de økonomiske konsekvensene å bli begrenset. Viruset gir noe usikkerhet knyttet til nye prosjekter samt tilgangen på deler fra fabrikker i andre europeiske land. Det er for øvrig ingen forhold av vesentlig betydning som har inntruffet i perioden etter balansedagen. Styret følger utviklingen i situasjonen tett og vurderer tiltak løpende.

Om årsregnskapet

Selskapets omsetning er redusert med 14,1 mNOK, som er en reduksjon på 19,8 %. Årsresultatet ble på -0.7 mNOK som er en bedring på 79 % mot fjoråret. Etter styrets mening gir regnskapet for 2020 et rettvisende bilde av selskapets økonomiske stilling pr. 30.11.20.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er 1,3 mNOK mot -13,9 mNOK i 2019. Netto kontantstrøm for perioden er 4,3 mNOK i 2020 mot -3,2 mNOK i 2019.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i bedriften har vært innenfor akseptable rammer i 2020. Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men det vurderes løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Likestilling

Selskapets styre består av tre menn. Pr. 30.11.2020 har selskapet 25 ansatte. Herav 2 kvinner og 23 menn. Det anses ikke som nødvendig å iverksette tiltak med hensyn til likestilling.



DocuSign Envelope ID: C0EFC367-D2A1-4507-9E6A-5A746A930397


Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø og er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

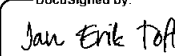
Disponering av resultat

Virksomheten har for 2020 hatt et underskudd på kr 767,688,- som foreslås dekket ved overføring fra annen egenkapital.

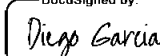
Bergen, 26. mai 2021

DocuSigned by:

155A433326E442F...

Fazil Demirkesen
Styreleder

DocuSigned by:

89968B46FCD64C6...

Jan Erik Toft
CEO/Styremedlem

DocuSigned by:

4C55659509884CD...

Diego Garcia Pastor
Styremedlem