



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 687 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langgata 19C
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Scarvounis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 393	0
Sum kostnader		94 393	0
Driftsresultat			
		-94 393	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		69 500	0
Sum finanskostnader		69 500	0
Netto finans		-69 500	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-163 893	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-36 056	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 837	0
Årsresultat		-127 837	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 837	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 837	0
Sum overføringer og disponeringer		-127 837	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		36 056	
Sum immaterielle eiendeler		36 056	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 566 721	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 566 721	0
Sum anleggsmidler		2 602 777	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 386	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 386	30 000
Sum omløpsmidler		13 386	30 000
SUM EIENDELER		2 616 163	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		127 837	0
Sum opptjent egenkapital		-127 837	0
Sum egenkapital		-97 837	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	0
Langsiktig konserngjeld		33 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 533 000	0
Sum langsiktig gjeld		2 533 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		181 000	0
Sum kortsiktig gjeld		181 000	0
Sum gjeld		2 714 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 616 163	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499035

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 687 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PELLYGATA 34 AS
Forretningsadresse: Langgata 19C
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emmanuel Scarvounis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 928 687 538
PELLYGATA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 393	0
Sum kostnader		94 393	0
Driftsresultat		-94 393	0
Annen rentekostnad		69 500	0
Sum finanskostnader		69 500	0
Netto finans		-69 500	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 893	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-36 056	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 837	0
Årsresultat		-127 837	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 837	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 837	0
Sum overføringer og disponeringer		-127 837	0



Organisasjonsnr: 928 687 538
PELLYGATA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 36 056

Sum immaterielle eiendeler 36 056

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 566 721 0

Sum finansielle anleggsmidler 2 566 721 0

Sum anleggsmidler 2 602 777 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 13 386 30 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 386 30 000

Sum omløpsmidler 13 386 30 000

SUM EIENDELER 2 616 163 30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 127 837 0

Sum opptjent egenkapital -127 837 0

Sum egenkapital -97 837 30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 500 000 0

Langsiktig konserngjeld 33 000 0

Sum annen langsiktig gjeld 2 533 000 0



Sum langsiktig gjeld	2 533 000	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	181 000	0
Sum kortsiktig gjeld	181 000	0
Sum gjeld	2 714 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 616 163	30 000



Organisasjonsnr: 928 687 538
PELLYGATA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

