



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 274 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Håmmålsfjellveien 33
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 414	24 136
Sum kostnader		12 414	24 136
Driftsresultat		-12 414	-24 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Netto finans		16	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 398	-24 136
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-2 728	-5 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 669	-18 827
Årsresultat		-9 669	-18 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 669	-18 827
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-28 497	
Overføringer annen innskutt egenkapital		18 827	
Overføringer annen egenkapital	2		-18 827
Sum overføringer og disponeringer		-9 669	-18 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		5 309
Sum immaterielle eiendeler			5 309
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	949 000	949 000
Sum finansielle anleggsmidler		949 000	949 000
Sum anleggsmidler		949 000	954 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			55 027
Konsernfordringer	4	4 189 886	
Sum fordringer		4 189 886	55 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 249	150 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 249	150 897
Sum omløpsmidler		4 320 135	205 924
SUM EIENDELER		5 269 135	1 160 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
Overkurs	2	115 500	115 500
Annen innskutt egenkapital	2	76 025	57 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		791 525	772 698
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	324 259	324 258
Sum opptjent egenkapital		324 259	324 258
Sum egenkapital		1 115 783	1 096 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 152 594	
Sum annen langsiktig gjeld		4 152 594	
Sum langsiktig gjeld		4 152 594	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			63 277
Annen kortsiktig gjeld		757	
Sum kortsiktig gjeld		757	63 277
Sum gjeld		4 153 352	63 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 269 135	1 160 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603196

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 274 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Håmmålsfjellveien 33
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 917 274 126
ØSTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 414	24 136
Sum kostnader		12 414	24 136
Driftsresultat		-12 414	-24 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Netto finans		16	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 398	-24 136
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-2 728	-5 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 669	-18 827
Årsresultat		-9 669	-18 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 669	-18 827
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-28 497	
Overføringer annen innskutt egenkapital		18 827	
Overføringer annen egenkapital	2		-18 827
Sum overføringer og disponeringer		-9 669	-18 827



Organisasjonsnr: 917 274 126
ØSTA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		5 309
Sum immaterielle eiendeler			5 309

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	949 000	949 000
Sum finansielle anleggsmidler		949 000	949 000

Sum anleggsmidler		949 000	954 309
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			55 027
Konsernfordringer	4	4 189 886	
Sum fordringer		4 189 886	55 027

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 249	150 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 249	150 897

Sum omløpsmidler		4 320 135	205 924
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		5 269 135	1 160 233
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	600 000	600 000
Overkurs	2	115 500	115 500
Annen innskutt egenkapital	2	76 025	57 198
Sum innskutt egenkapital		791 525	772 698

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	324 259	324 258
Sum opptjent egenkapital		324 259	324 258



Sum egenkapital	1 115 783	1 096 956
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Sum annen langsiktig gjeld	4 152 594	
Sum langsiktig gjeld	4 152 594	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		63 277
Annen kortsiktig gjeld	757	
Sum kortsiktig gjeld	757	63 277
Sum gjeld	4 153 352	63 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 269 135	1 160 233



Organisasjonsnr: 917 274 126
ØSTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Østa Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 917274126



Østa Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 414	24 136
Sum driftskostnader		12 414	24 136
DRIFTSRESULTAT		(12 414)	(24 136)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	0
Sum finansinntekter		16	0
NETTO FINANSPOSTER		16	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 398)	(24 136)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(2 728)	(5 309)
ORDINÆRT RESULTAT		(9 669)	(18 827)
ARSRESULTAT		(9 669)	(18 827)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	2	(28 497)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		18 827	0
Overføringer annen egenkapital	2	0	(18 827)
SUM OVERF. OG DISP.		(9 669)	(18 827)



Østa Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	5 309
Sum immaterielle eiendeler		0	5 309
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	949 000	949 000
Sum finansielle anleggsmidler		949 000	949 000
SUM ANLEGGSMIDLER		949 000	954 309
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	4 189 886	0
Andre kortsiktige fordringer		0	55 027
Sum fordringer		4 189 886	55 027
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 249	150 897
SUM OMLØPSMIDLER		4 320 135	205 924
SUM EIENDELER		5 269 135	1 160 233

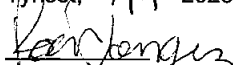


Østa Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
Overkurs	2	115 500	115 500
Annen innskutt egenkapital	2	76 025	57 198
Sum innskutt egenkapital		791 525	772 698
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	324 259	324 258
Sum opptjent egenkapital		324 259	324 258
SUM EGENKAPITAL		1 115 783	1 096 956
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 152 594	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 152 594	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 152 594	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	63 277
Annen kortsiktig gjeld		757	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		757	63 277
SUM GJELD		4 153 352	63 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 269 135	1 160 233

Tynset, 11.12.2023


Roar Tangen
Styreleder
Per Arne Mikkelsen
Styremedlem
Dag Inge Østgård
Styremedlem



Østa Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og omfattes derfor ikke av lov om tjenestepensjon.



Østa Utvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-12 398
Mottatt konsernbidrag	36 534
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	24 136
Inntekt	0

	2022	2021
Betalbar skatt	-8 037	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	5 309	-5 309
Samlede ordinære skattekostnader	-2 728	-5 309

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	24 136
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	24 136
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-24 136
Balanseført utsatt skattefordel	0	5 309

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	600 000	115 500	57 198	324 258
+Fra årets resultat			18 827	0
=Pr 31.12.	600 000	115 500	76 025	324 259



Østa Utvikling AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

De tilknyttede selskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Energipluss AS	50 %	50 %	2 520 436	4 567 953
Energima Fjellregionen AS	49 %	49 %	-6 997	33 721

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Østa Holding AS	923 397 981	600	100,00 %

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	4 189 886	0

Kortsiktig fordring gjelder fordring på søsterselskapet Østa Invest AS. Lånet renteberegnes.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0, da lånet gjøres opp i 2023. Det ble som sikkerhet for lånet stilt en selvskyldningerkauisjon fra morselskapet Østa Holding AS.