



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 823 228
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVEBAKK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Rådhusveien 20 7100 RISSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 303	19 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 303</b>	<b>19 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 303</b>	<b>-19 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	2 000 000	1 350 000
Annen renteinntekt		55	150
Annen finansinntekt		70 000	50 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 070 055</b>	<b>1 400 900</b>
Annen rentekostnad		26 128	25 728
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 128</b>	<b>25 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 043 926</b>	<b>1 375 173</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 017 624</b>	<b>1 356 096</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 140	-579
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 015 484</b>	<b>1 356 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 015 484</b>	<b>1 356 675</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 015 484</b>	<b>1 356 675</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 015 484</b>	<b>1 356 675</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 484	356 675
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 015 484</b>	<b>1 356 675</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	8 880	11 020
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 880</b>	<b>11 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 4	1 789 263	1 789 263
Lån til foretak i samme konsern	1, 3, 5	3 704 568	3 731 161
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 853 750	1 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	735 000	735 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 082 581</b>	<b>8 105 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 091 461</b>	<b>8 116 444</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3, 5	7 036 589	5 636 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 036 589</b>	<b>5 636 589</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 912	42 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 912</b>	<b>42 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 239 501</b>	<b>5 678 959</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 330 962</b>	<b>13 795 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		1 256 291	1 256 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 356 291</b>	<b>1 356 291</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 367 262	9 351 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 367 262</b>	<b>9 351 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 723 554</b>	<b>10 708 070</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	623 885	651 366
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>623 885</b>	<b>651 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>623 885</b>	<b>651 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		461	900
Utbytte		2 000 000	252 000
Annen kortsiktig gjeld	3	1 983 062	2 183 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 983 523</b>	<b>2 435 968</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 607 408</b>	<b>3 087 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 330 962</b>	<b>13 795 404</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
Svebakk Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	26 303	19 077
Sum driftskostnader		<u>26 303</u>	<u>19 077</u>
Driftsresultat		<u>-26 303</u>	<u>-19 077</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	2 000 000	1 350 000
Annen renteinntekt		55	150
Annen finansinntekt		70 000	50 750
Annen rentekostnad		26 128	25 728
Resultat av finansposter		<u>2 043 926</u>	<u>1 375 173</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 017 624	1 356 096
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 140	-579
Ordinært resultat		<u>2 015 484</u>	<u>1 356 675</u>
Årsresultat		<u>2 015 484</u>	<u>1 356 675</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til ufbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 484	356 675
Sum overføringer		<u>2 015 484</u>	<u>1 356 675</u>

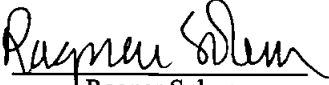


<b>Balanse</b>			
Svebakk Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	8 880	11 020
Sum immaterielle eiendeler		<u>8 880</u>	<u>11 020</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1, 4	1 789 263	1 789 263
Lån til foretak i samme konsern	1, 3, 5	3 704 568	3 731 161
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 853 750	1 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	735 000	735 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 082 581</u>	<u>8 105 424</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 091 461</u>	<u>8 116 444</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3, 5	7 036 589	5 636 589
Sum fordringer		<u>7 036 589</u>	<u>5 636 589</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 912	42 370
Sum omløpsmidler		<u>7 239 501</u>	<u>5 678 959</u>
Sum eiendeler		<u>15 330 962</u>	<u>13 795 404</u>



<b>Balanse</b>			
Svebakk Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 256 291	1 256 291
Sum innskutt egenkapital		<u>1 356 291</u>	<u>1 356 291</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 367 262	9 351 779
Sum opptjent egenkapital		<u>9 367 262</u>	<u>9 351 779</u>
Sum egenkapital		<u>10 723 554</u>	<u>10 708 070</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	623 885	651 366
Sum annen langsiktig gjeld		<u>623 885</u>	<u>651 366</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		461	900
Utbytte		2 000 000	252 000
Annen kortsiktig gjeld	3	1 983 062	2 183 068
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 983 523</u>	<u>2 435 968</u>
Sum gjeld		<u>4 607 408</u>	<u>3 087 334</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 330 962</u>	<u>13 795 404</u>

Rissa, 05.03.2021  
Styret i Svebakk Holding AS

  
Ragnar Solem  
styreleder/daglig leder

Svebakk Holding AS Side 3



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Svebakk Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 469, herav utgjør beregnet bistandsarbeid kr. 7 938. Beløpene er inklusiv mva.

### Note 3 Mellomværende konsernselskap

Fordring Svebakk Handel AS	kr. 3 704 567
Fordring Norheim Senter AS	kr. 4 950 000
Gjeld Norheim Senter AS	kr -1 332 995
Gjeld Sandbakken Brygger AS	kr - 650 000

Det er ikke beregnet rente på mellomværende.

Svebakk Holding AS



## Noter til regnskapet 2020

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	<u>Kontor- kommune</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Andel egenkapital</u>	<u>Andel resultat</u>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bilhuset Brekstad AS	Indre Fosen	20,0%	1 000 000	1 109 150	103 869
Leira Bil AS	Indre Fosen	25,0%	350 000	2 784 180	1 888 754
Norheim Senter AS	Indre Fosen	100,0%	308 275	5 402 131	182 736
Sandbakken Brygger AS	Indre Fosen	100,0%	380 988	372 537	85 706
Svebakk Handel AS	Indre Fosen	100,0%	1 100 000	1 240 678	116 247
<b>Sum</b>			<b>3 139 263</b>	<b>10 908 676</b>	<b>2 377 312</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	488 988

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 623 885. Som sikkerhet for gjelden er det tatt pant i kundefordringer samt realkausjon fra Ragnar Solem i aksjenr. 1-610 i Svebakk Holding AS.

## Note 6 Aksjonærer

## Aksjekapitalen i Svebakk Holding AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Ragnar Solem	610	61,0	61,0
Geir Johan Solem	130	13,0	13,0
Hallvard Solem	130	13,0	13,0
Kristian Solem	130	13,0	13,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Ragnar Solem	styreleder/daglig leder	610
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>610</b>

Svebakk Holding AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 140	-579
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 140</b>	<b>-579</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 017 624	1 356 096
Permanente forskjeller	-2 049 900	-1 352 428
Endring i midlertidige forskjeller	-3 731	9 262
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 930
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 008</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-11 816	-15 547	-3 731
<b>Sum</b>	<b>-11 816</b>	<b>-15 547</b>	<b>-3 731</b>
Inntektsført avsatt utbytte	60 000	18 000	-42 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 550	-52 542	36 008
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-40 366</b>	<b>-50 089</b>	<b>-9 724</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-8 880</b>	<b>-11 020</b>	<b>-2 139</b>

Svebakk Holding AS



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Til generalforsamlingen i Svebakk Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Svebakk Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 015 484. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret og utveksler informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførererselskap

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Rissa, 05.03.2021

Henrik Jønvik  
Statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Autorisert  
Regnskapstørrerselskap

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS  
Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



<b>Resultatregnskap</b>			
Svebakk Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	26 303	19 077
Sum driftskostnader		<u>26 303</u>	<u>19 077</u>
Driftsresultat		<u>-26 303</u>	<u>-19 077</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	2 000 000	1 350 000
Annen renteinntekt		55	150
Annen finansinntekt		70 000	50 750
Annen rentekostnad		26 128	25 728
Resultat av finansposter		<u>2 043 926</u>	<u>1 375 173</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 017 624	1 356 096
Skattekostnad på ordinært resultat	7	2 140	-579
Ordinært resultat		<u>2 015 484</u>	<u>1 356 675</u>
Årsresultat		<u>2 015 484</u>	<u>1 356 675</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 484	356 675
Sum overføringer		<u>2 015 484</u>	<u>1 356 675</u>



<b>Balanse</b>			
Svebakk Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	8 880	11 020
Sum immaterielle eiendeler		<u>8 880</u>	<u>11 020</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1, 4	1 789 263	1 789 263
Lån til foretak i samme konsern	1, 3, 5	3 704 568	3 731 161
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 853 750	1 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	735 000	735 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 082 581</u>	<u>8 105 424</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 091 461</u>	<u>8 116 444</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3, 5	7 036 589	5 636 589
Sum fordringer		<u>7 036 589</u>	<u>5 636 589</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 912	42 370
Sum omløpsmidler		<u>7 239 501</u>	<u>5 678 959</u>
Sum eiendeler		<u>15 330 962</u>	<u>13 795 404</u>



## Balanse

### Svebakk Holding AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 256 291</u>	<u>1 256 291</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 356 291</b></u>	<u><b>1 356 291</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>9 367 262</u>	<u>9 351 779</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>9 367 262</b></u>	<u><b>9 351 779</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>10 723 554</b></u>	<u><b>10 708 070</b></u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>623 885</u>	<u>651 366</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>623 885</b></u>	<u><b>651 366</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		461	900
Utbytte		2 000 000	252 000
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>1 983 062</u>	<u>2 183 068</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 983 523</b></u>	<u><b>2 435 968</b></u>
Sum gjeld		<u><b>4 607 408</b></u>	<u><b>3 087 334</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>15 330 962</b></u>	<u><b>13 795 404</b></u>

Rissa, 05.03.2021  
Styret i Svebakk Holding AS

\_\_\_\_\_  
Ragnar Solem  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Svebakk Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 469, herav utgjør beregnet bistandsarbeid kr. 7 938. Beløpene er inklusiv mva.

### Note 3 Mellomværende konsernselskap

Fordring Svebakk Handel AS	kr. 3 704 567
Fordring Norheim Senter AS	kr. 4 950 000
Gjeld Norheim Senter AS	kr -1 332 995
Gjeld Sandbakken Brygger AS	kr - 650 000

Det er ikke beregnet rente på mellomværende.

Svebakk Holding AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bilhuset Brekstad AS	Indre Fosen	20,0%	1 000 000	1 109 150	103 869
Leira Bil AS	Indre Fosen	25,0%	350 000	2 784 180	1 888 754
Norheim Senter AS	Indre Fosen	100,0%	308 275	5 402 131	182 736
Sandbakken Brygger AS	Indre Fosen	100,0%	380 988	372 537	85 706
Svebakk Handel AS	Indre Fosen	100,0%	1 100 000	1 240 678	116 247
<b>Sum</b>			<b>3 139 263</b>	<b>10 908 676</b>	<b>2 377 312</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	488 988

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 623 885. Som sikkerhet for gjelden er det tatt pant i kundefordringer samt realkausjon fra Ragnar Solem i aksjenr. 1-610 i Svebakk Holding AS.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Svebakk Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragnar Solem	610	61,0	61,0
Geir Johan Solem	130	13,0	13,0
Hallvard Solem	130	13,0	13,0
Kristian Solem	130	13,0	13,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ragnar Solem	styreleder/daglig leder	610
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>610</b>

Svebakk Holding AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 140	-579
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 140</b>	<b>-579</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 017 624	1 356 096
Permanente forskjeller	-2 049 900	-1 352 428
Endring i midlertidige forskjeller	-3 731	9 262
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 930
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 008</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-11 816	-15 547	-3 731
<b>Sum</b>	<b>-11 816</b>	<b>-15 547</b>	<b>-3 731</b>
Inntektsført avsatt utbytte	60 000	18 000	-42 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 550	-52 542	36 008
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-40 366</b>	<b>-50 089</b>	<b>-9 724</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-8 880</b>	<b>-11 020</b>	<b>-2 139</b>