



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 273 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Njøten
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hopen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 055 600	1 217 900
Sum inntekter		1 055 600	1 217 900
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	257 424	257 422
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	1	211 673	273 448
Sum kostnader		469 097	530 870
Driftsresultat		586 503	687 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annan rentekostnad		96 269	111 470
Sum finanskostnader		96 269	111 470
Netto finans		-96 269	-111 455
Ordinært resultat før skattekostnad		490 234	575 574
Skattekostnad på ordinært resultat	2	113 351	131 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 883	444 499
Årsresultat	6	376 883	444 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 883	444 499
Totalresultat		376 883	444 499
Overføringar og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		376 883	444 499
Sum overføringar og disponeringar		376 883	444 499



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 501 945	3 695 601
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		63 761	127 529
Sum varige driftsmiddel	3, 4	3 565 706	3 823 130
Sum anleggsmiddel		3 565 706	3 823 130
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			26 207
Sum krav			26 207
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 109	77 532
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 109	77 532
Sum omløpsmiddel		3 109	103 739
SUM EIGEDELAR		3 568 815	3 926 869
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		1 490 025	1 113 142
Sum opptent egenkapital		1 490 025	1 113 142
Sum egenkapital	6	1 590 025	1 213 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	127 824	131 075
Sum avsetjinger for plikter		127 824	131 075
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 034 261	1 314 672
Sum anna langsiktig gjeld		1 034 261	1 314 672
Sum langsiktig gjeld		1 162 085	1 445 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 277	113 487
Betalbar skatt	2	116 602	
Skyldig offentlige avgifter		26 928	38 765
Annen kortsiktig gjeld		607 898	1 115 727
Sum kortsiktig gjeld		816 705	1 267 980
Sum gjeld		1 978 790	2 713 727
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 568 815	3 926 869
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstillingar	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894223

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 273 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Njøten
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hopen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 986 273 646
HOPEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 055 600	1 217 900
Sum inntekter		1 055 600	1 217 900
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	257 424	257 422
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	1	211 673	273 448
Sum kostnader		469 097	530 870
Driftsresultat		586 503	687 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annan rentekostnad		96 269	111 470
Sum finanskostnader		96 269	111 470
Netto finans		-96 269	-111 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	113 351	131 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 883	444 499
Årsresultat	6	376 883	444 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 883	444 499
Totalresultat		376 883	444 499
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		376 883	444 499
Sum overføringer og disponeringar		376 883	444 499



Organisasjonsnr: 986 273 646
HOPEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 501 945	3 695 601
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		63 761	127 529
Sum varige driftsmiddel	3, 4	3 565 706	3 823 130
Sum anleggsmiddel		3 565 706	3 823 130
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			
			26 207
Sum krav			26 207
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 109	77 532
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 109	77 532
Sum omløpsmiddel		3 109	103 739
SUM EIGEDELAR		3 568 815	3 926 869
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital			
	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital			
		1 490 025	1 113 142
Sum opptent eigenkapital		1 490 025	1 113 142
Sum eigenkapital	6	1 590 025	1 213 142
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	127 824	131 075
Sum avsetjinger for plikter		127 824	131 075
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	1 034 261	1 314 672
Sum anna langsiktig gjeld		1 034 261	1 314 672
Sum langsiktig gjeld		1 162 085	1 445 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 277	113 487
Betalbar skatt	2	116 602	
Skyldig offentlige avgifter		26 928	38 765
Annen kortsiktig gjeld		607 898	1 115 727
Sum kortsiktig gjeld		816 705	1 267 980
Sum gjeld		1 978 790	2 713 727
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 568 815	3 926 869
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstillingar	4		



Organisasjonsnr: 986 273 646
HOPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hopen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor for årsregnskapet 2019 er kostnadsført med kr 5.900 (ex mva) samt kr 5.400 (ex mva) for andre tjenester. Selskapet har valgt bort revisjon fra og med 2020.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 602	0
Endring i utsatt skatt	-3 251	131 075
Skattekostnad ordinært resultat	113 351	131 075
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	490 234	575 574
Permanente forskjeller	25 000	82 100
Endring i midlertidige forskjeller	36 280	5 712



Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 504	-663 386
Skattepliktig inntekt	530 010	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	116 602	0
Sum betalbar skatt i balansen	116 602	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	581 019	617 299	36 280
Sum	581 019	617 299	36 280
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-21 504	-21 504
Grunnlag for utsatt skatt	581 019	595 795	14 776
Utsatt skatt (22 %)	127 824	131 075	3 251

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg, tomt, asfaltering	Former og plugger	Driftsløsøre	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	5 769 434	3 912 700	127 529	9 809 663
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 769 434	3 912 700	127 529	9 809 663
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	-2 073 832	-3912700	0	0-5 986 532
Årets ordinære avskrivninger	-193 656		-63 768	257 424
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	-2 267 488	-3912700	-63 768	-6 243 956
Bokført verdi 01.01.2021				-193 657
Årets avskrivning og nedskrivning	193 656		63 768	257 424
Bokført verdi 31.12.2021	3 501 946	0	63 761	3 565 707
Økonomisk levetid	25-100 år	3 år	5 år	0-5 år

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 034 261	1 314 672
Sum	1 034 261	1 314 672

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 501 945	3 695 601
Sum	3 501 945	3 695 601



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOPEN EIENDOM AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Hopen	260	26,00	26,00
Harald Hopen	620	62,00	62,00
Magnhild Kamrud Kalstø	120	12,00	12,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Hopen	styreleder	260
Totalt antall aksjer		260

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	1 113 142	1 213 142
Årets resultat				376 883	376 883
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	1 490 025	1 590 025



Årsregnskap 2021 Hopen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 273 646



Resultatregnskap

Hopen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 055 600	1 217 900
Sum driftsinntekter		1 055 600	1 217 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	257 424	257 422
Annen driftskostnad	1	211 673	273 448
Sum driftskostnader		469 097	530 870
Driftsresultat		586 503	687 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	15
Annen rentekostnad		96 269	111 470
Resultat av finansposter		-96 269	-111 455
Ordinært resultat før skattekostnad		490 234	575 574
Skattekostnad på ordinært resultat	2	113 351	131 075
Ordinært resultat		376 883	444 499
Årsresultat	6	376 883	444 499
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		376 883	444 499
Sum overføringer		376 883	444 499



Balanse

Hopen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 501 945	3 695 601
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		63 761	127 529
Sum varige driftsmidler	3, 4	3 565 706	3 823 130
Sum anleggsmidler		3 565 706	3 823 130
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	26 207
Sum fordringer		0	26 207
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 109	77 532
Sum omløpsmidler		3 109	103 739
Sum eiendeler		3 568 815	3 926 869



Balanse

Hopen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 490 025	1 113 142
Sum opptjent egenkapital		1 490 025	1 113 142
Sum egenkapital	6	1 590 025	1 213 142
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	127 824	131 075
Sum avsetning for forpliktelser		127 824	131 075
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 034 261	1 314 672
Sum annen langsiktig gjeld		1 034 261	1 314 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 277	113 487
Betalbar skatt	2	116 602	0
Skyldig offentlige avgifter		26 928	38 765
Annen kortsiktig gjeld		607 898	1 115 727
Sum kortsiktig gjeld		816 705	1 267 980
Sum gjeld		1 978 790	2 713 727
Sum egenkapital og gjeld		3 568 815	3 926 869

Hopen Eiendom AS

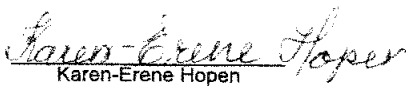
Side 4



Balanse

Hopen Eiendom AS
Njåten, den ...9...august 2022,
Styret i Hopen Eiendom AS


Kjell Hopen
styreleder


Karen-Erene Hopen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hopen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor for årsregnskapet 2019 er kostnadsført med kr 5.900 (ex mva) samt kr 5.400 (ex mva) for andre tjenester. Selskapet har valgt bort revisjon fra og med 2020.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 602	0
Endring i utsatt skatt	-3 251	131 075
Skattekostnad ordinært resultat	113 351	131 075
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	490 234	575 574
Permanente forskjeller	25 000	82 100
Endring i midlertidige forskjeller	36 280	5 712



Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 504	-663 386
Skattepliktig inntekt	530 010	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	116 602	0
Sum betalbar skatt i balansen	116 602	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	581 019	617 299	36 280
Sum	581 019	617 299	36 280
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-21 504	-21 504
Grunnlag for utsatt skatt	581 019	595 795	14 776
Utsatt skatt (22 %)	127 824	131 075	3 251

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg, tomt, asfaltering	Former og plugger	Driftsløsøre	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	5 769 434	3 912 700	127 529	9 809 663
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 769 434	3 912 700	127 529	9 809 663
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	-2 073 832	-3912700	0	0-5 986 532
Årets ordinære avskrivninger	-193 656		-63 768	257 424
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	-2 267 488	-3912700	-63 768	-6 243 956
Bokført verdi 01.01.2021				-193 657
Årets avskrivning og nedskrivning	193 656		63 768	257 424
Bokført verdi 31.12.2021	3 501 946	0	63 761	3 565 707
Økonomisk levetid	25-100 år	3 år	5 år	0-5 år

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 034 261	1 314 672
Sum	1 034 261	1 314 672

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 501 945	3 695 601
Sum	3 501 945	3 695 601



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOPEN EIENDOM AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Hopen	260	26,00	26,00
Harald Hopen	620	62,00	62,00
Magnhild Kamrud Kalstø	120	12,00	12,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Hopen	styreleder	260
Totalt antall aksjer		260

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	1 113 142	1 213 142
Årets resultat				376 883	376 883
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	1 490 025	1 590 025