



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 572 558
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VISIT LOFOTEN AS
Forretningsadresse:	Kariosveien 14 8310 KABELVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hugo Hegrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 787	22 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 787</b>	<b>22 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 213</b>	<b>177 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	200 000
Annen finansinntekt		68 416	34 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 068 416</b>	<b>234 183</b>
Annen finanskostnad		62 549	2 588
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 549</b>	<b>2 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 005 867</b>	<b>231 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 080</b>	<b>409 572</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 129	90 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>906 951</b>	<b>319 426</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>906 951</b>	<b>319 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	800 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	7	106 951	-80 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>906 951</b>	<b>319 426</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	12 788 786	12 851 286
Investeringer i tilknyttet selskap	4	277 500	282 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		290 663	910 663
Investeringer i aksjer og andeler	5	726 000	101 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 082 949</b>	<b>14 145 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 082 949</b>	<b>14 145 449</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	2 188
Andre fordringer		1 178 452	678 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 178 453</b>	<b>680 640</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 067 958</b>	<b>1 840 166</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 246 411</b>	<b>2 520 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 329 360</b>	<b>16 666 255</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	214 520	214 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>314 520</b>	<b>314 520</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	15 764 608	15 657 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 764 608</b>	<b>15 657 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 079 128</b>	<b>15 972 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	27 335	34 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 335</b>	<b>34 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 335</b>	<b>34 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 750	2 449
Betalbar skatt	3	279 963	98 688
Skyldige offentlige avgifter		43 950	44 913
Annen kortsiktig gjeld		897 234	513 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 222 897</b>	<b>659 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 250 232</b>	<b>694 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 329 360</b>	<b>16 666 255</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529586

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 572 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISIT LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Kariosveien 14  
8310 KABELVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Hegrem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 572 558  
VISIT LOFOTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 787	22 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 787</b>	<b>22 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 213</b>	<b>177 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	200 000
Annen finansinntekt		68 416	34 183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 068 416</b>	<b>234 183</b>
Annen finanskostnad		62 549	2 588
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 549</b>	<b>2 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 005 867</b>	<b>231 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 129	90 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>906 951</b>	<b>319 426</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>906 951</b>	<b>319 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	800 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	7	106 951	-80 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>906 951</b>	<b>319 426</b>



Organisasjonsnr: 992 572 558  
VISIT LOFOTEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	12 788 786	12 851 286
Investeringer i tilknyttet selskap	4	277 500	282 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		290 663	910 663
Investeringer i aksjer og andeler	5	726 000	101 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 082 949</b>	<b>14 145 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 082 949</b>	<b>14 145 449</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1	2 188
Andre fordringer		1 178 452	678 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 178 453</b>	<b>680 640</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 067 958	1 840 166
--	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 246 411</b>	<b>2 520 806</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 329 360</b>	<b>16 666 255</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	214 520	214 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>314 520</b>	<b>314 520</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	15 764 608	15 657 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 764 608</b>	<b>15 657 657</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 079 128</b>	<b>15 972 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3	27 335	34 169
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 335</b>	<b>34 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 335</b>	<b>34 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 750	2 449
Betalbar skatt	3	279 963	98 688
Skyldige offentlige avgifter		43 950	44 913
Annen kortsiktig gjeld		897 234	513 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 222 897</b>	<b>659 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 250 232</b>	<b>694 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 329 360</b>	<b>16 666 255</b>



Organisasjonsnr: 992 572 558  
VISIT LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
VISIT LOFOTEN AS	POSTBOKS 109 KARIOSVEIEN 14 8309 Kabelvåg 1865 Vågan

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## VISIT LOFOTEN AS

Org.nr. 992 572 558

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandarder.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelse ledende personer og tjenestepensjon

Selskapet har ingen lønnskostnader i 2023.

Selskapet har i året ikke hatt ansatte.

Selskapet fyller ikke vilkårene for obligatorisk tjenestepensjon til sine ansatte, og det er derfor



ikke inngått noen avtale om tjenstepensjon.

Lønn og annen godtgjørelse daglig leder/Styremedlem	0,-
Godtgjørelse til revisor for revisjon	13.700,-
Godtgjørelse til revisor annen bistand	0,-

### Note 3 Skattekostnad

#### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	279 963
Endring i utsatt skattefordel/skatt	-6 834
Netto skattekostnad	273 129

Utsatt skatt:	31.12.2023	01.01.2023	Endring
Netto grunnlag	124 250	155 313	-31 063
Utsatt skatt/skattefordel	27 335	34 169	-6 834

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 4 Datterselskap.

Investeringer i datterselskaper:

Navn:	Anskaffelses tidspunkt:	Forretnings kontor:	Eierandel/ stemmeandel:	Selskapets egenkapital:	Selskapets Resultat:
Svinøya AS	13.06.2013	Svolvær	100 %	27.018.497,-	1.688.131,-

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Visit Lofoten AS, og investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er i morselskapets regnskap inntektsført kr. 200.000,- i administrasjonshonorar. Morselskap har per årsskifte en netto fordring på datterdatter på kr 1.178.452,-. Datterdatter har avgitt konsernbidrag på kr 1.000.000,-.

### Note 5 Aksjer i andre selskaper

Selskap	Andel	Kostpris	Bokført verdi	Markes-verdi
Canningen Brygge AS	16,67	625.000	625.000	Ingen omsetning
Prestengbrygga				
Eiendom AS	25	277.500	277.500	Ingen omsetning
Ballstad AS	0,18	100.000	100.000	Ingen omsetning
Ludo Group AS	1	100.000	0	Ingen omsetning

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Aksjekapitalen i Visit Lofoten AS består av: 100 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

Aksjeeier	Andel
Ola Skjeseth, 8310 Kabelvåg	100 %



**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Annen Egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Opptjent egenkapital 01.01			15 657 658	
Innbetalt aksjekapital	100 000			
Overkursfond		214 520		
Årets resultat			906 951	
Utbytte			800 000	
Pr. 31.12.	100 000	214 520	15 764 609	16 079 129

**Note 8 Langsiktig gjeld**

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter utgangen av regnskapsåret



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Visit Lofoten AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 17.06.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Visit Lofoten AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 906.951. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSKØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND

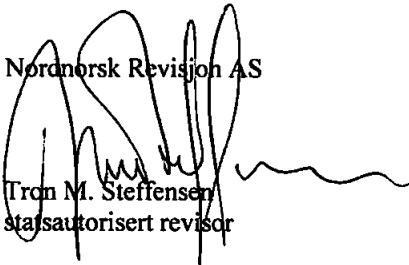


## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Visit Lofoten AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS  
  
Tron M. Steffensen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>