



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 294 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTET GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: c/o Per Helseth  
BRUKSENHETSNUMME H0401  
Steinhammerveien 1B  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      |                  | 188 953          |
| Annen driftsinntekt                           |      |                  | -188 953         |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 3    | 220 774          | 143 146          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>220 774</b>   | <b>143 146</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-220 774</b>  | <b>-143 146</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 4 500 000        | 5 000 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 8 149            | 28 783           |
| Annen finansinntekt                           |      | 23 517           | 64 048           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |      | 893 693          | 392 392          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>5 425 360</b> | <b>5 485 223</b> |
| Annen rentekostnad                            |      |                  | 1 492            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                  | <b>1 492</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>5 425 360</b> | <b>5 483 731</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>5 204 587</b> | <b>5 340 585</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    | 9 905            |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                               |      | 500 000          | 1 300 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 4 694 682        | 4 040 585        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5    | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2025              | 2024              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 4    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 6    | 210 000           | 210 000           |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 7    | 1 684 014         | 1 684 014         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>1 894 014</b>  | <b>1 894 014</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>1 894 014</b>  | <b>1 894 014</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      |                   | 1 382             |
| Konsernfordringer   | 7    | 4 000 000         | 5 000 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>4 000 000</b>  | <b>5 001 382</b>  |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter               |      | 9 686 484         | 3 919 721         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>9 686 484</b>  | <b>3 919 721</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 442 818           | 507 084           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>442 818</b>    | <b>507 084</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>14 129 301</b> | <b>9 428 187</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>16 023 315</b> | <b>11 322 201</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2025              | 2024              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 5, 8 | 100 000           | 100 000           |
| Beholdning av egne aksjer       | 5, 8 |                   |                   |
| Overkurs                        | 5    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital      | 5    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 5    | 15 912 412        | 11 217 730        |
| Udekket tap                     | 5    |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>15 912 412</b> | <b>11 217 730</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>16 012 412</b> | <b>11 317 730</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 4    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld         | 7    |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 | 7    | 999               |                   |
| Betalbar skatt                  | 4    | 9 905             |                   |
| Kortsiktig konserngjeld         | 7    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |      |                   | 4 471             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>10 904</b>     | <b>4 471</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>10 904</b>     | <b>4 471</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>16 023 315</b> | <b>11 322 201</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359738

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 294 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTET GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: c/o Per Helseth  
BRUKSENHETSNUMME H0401  
Steinhammerveien 1B  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Helseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 294 861  
HOLTET GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |             |                  | 188 953          |
| Annen driftsinntekt                           |             |                  | -188 953         |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 3           | 220 774          | 143 146          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>220 774</b>   | <b>143 146</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-220 774</b>  | <b>-143 146</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        |             | 4 500 000        | 5 000 000        |
| Annen renteinntekt                            |             | 8 149            | 28 783           |
| Annen finansinntekt                           |             | 23 517           | 64 048           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |             | 893 693          | 392 392          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>5 425 360</b> | <b>5 485 223</b> |
| Annen rentekostnad                            |             |                  | 1 492            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             |                  | <b>1 492</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>5 425 360</b> | <b>5 483 731</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>5 204 587</b> | <b>5 340 585</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4           | 9 905            |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                               |             | 500 000          | 1 300 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             | 4 694 682        | 4 040 585        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5           | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |



Organisasjonsnr: 925 294 861  
HOLTET GRUPPEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 210 000 210 000

Lån til foretak i samme  
konsern 7 1 684 014 1 684 014

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 7

**Sum finansielle  
anleggsmidler 1 894 014 1 894 014**

**Sum anleggsmidler 1 894 014 1 894 014**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 1 382

Konsernfordringer 7 4 000 000 5 000 000

**Sum fordringer 4 000 000 5 001 382**

##### Investeringer

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 9 686 484 3 919 721

**Sum investeringer 9 686 484 3 919 721**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 442 818 507 084

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 442 818 507 084**

**Sum omløpsmidler 14 129 301 9 428 187**

**SUM EIENDELER 16 023 315 11 322 201**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 100 000 100 000



|                                 |      |                   |                   |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer       | 5, 8 |                   |                   |
| Overkurs                        | 5    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital      | 5    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 5    | 15 912 412        | 11 217 730        |
| Udekket tap                     | 5    |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>15 912 412</b> | <b>11 217 730</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>16 012 412</b> | <b>11 317 730</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 4    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld         | 7    |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 | 7    | 999               |                   |
| Betalbar skatt                  | 4    | 9 905             |                   |
| Kortsiktig konserngjeld         | 7    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |      |                   | 4 471             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>10 904</b>     | <b>4 471</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>10 904</b>     | <b>4 471</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>16 023 315</b> | <b>11 322 201</b> |



Organisasjonsnr: 925 294 861  
HOLTET GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i HOLTET GRUPPEN AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for HOLTET GRUPPEN AS som viser et overskudd på kr 5 194 682. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsensansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Medlem av Den Norske Revisorforening

Besøksadresse:  
Tommelstadsgata 11  
2212 KONGSVINGER

Postadresse:  
PB 199  
2202 KONGSVINGER

Org.nr 985 135 088 MVA  
Tlf: 62 82 25 50  
E-post: [revisjon@shrevisjon.no](mailto:revisjon@shrevisjon.no)



## SAR

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsvinger, 20. mars 2026  
**Sør-Hedmark Revisjon AS**

Anne Marit Leikvang  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2025 Holtet Gruppen AS

Organisasjonsnummer 925 294 861

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c4049eda-e8ab-4601-8be9-ea7a988f8abc>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## Resultatregnskap

### Holtet Gruppen AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                              |      | 0                | 188 953          |
| Annen driftsinntekt                       |      | 0                | -188 953         |
| Annen driftskostnad                       | 3    | 220 774          | 143 146          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>220 774</b>   | <b>143 146</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-220 774</b>  | <b>-143 146</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap    |      | 4 500 000        | 5 000 000        |
| Annen renteinntekt                        |      | 8 149            | 28 783           |
| Annen finansinntekt                       |      | 23 517           | 64 048           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler   |      | 893 693          | 392 392          |
| Annen rentekostnad                        |      | 0                | 1 492            |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>5 425 360</b> | <b>5 483 731</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>5 204 587</b> | <b>5 340 585</b> |
| Skattekostnad på resultat                 | 4    | 9 905            | 0                |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                           |      | 500 000          | 1 300 000        |
| Avsatt til annen egenkapital              |      | 4 694 682        | 4 040 585        |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 5    | <b>5 194 682</b> | <b>5 340 585</b> |



## Balanse Holtet Gruppen AS

| Eiendeler                                     | Note | 2025              | 2024              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                          |      |                   |                   |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>              |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap                 | 6    | 210 000           | 210 000           |
| Lån til foretak i samme konsern               | 7    | 1 684 014         | 1 684 014         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>          |      | <b>1 894 014</b>  | <b>1 894 014</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                      |      | <b>1 894 014</b>  | <b>1 894 014</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <i>Fordringer</i>                             |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                  |      | 0                 | 1 382             |
| Konsernfordringer                             | 7    | 4 000 000         | 5 000 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                         |      | <b>4 000 000</b>  | <b>5 001 382</b>  |
| <i>Investeringer</i>                          |      |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter |      | 9 686 484         | 3 919 721         |
| <b>Sum investeringer</b>                      |      | <b>9 686 484</b>  | <b>3 919 721</b>  |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>            |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  |      | 442 818           | 507 084           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>        |      | <b>442 818</b>    | <b>507 084</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                       |      | <b>14 129 301</b> | <b>9 428 187</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                          |      | <b>16 023 315</b> | <b>11 322 201</b> |



**Balanse**  
Holtet Gruppen AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2025              | 2024              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 5, 8 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 5    | 15 912 412        | 11 217 730        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>15 912 412</b> | <b>11 217 730</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>16 012 412</b> | <b>11 317 730</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 | 7    | 999               | 0                 |
| Betalbar skatt                  | 4    | 9 905             | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 0                 | 4 471             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>10 904</b>     | <b>4 471</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>10 904</b>     | <b>4 471</b>      |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>16 023 315</b> | <b>11 322 201</b> |

Oslo, 18.03.2026  
Styret i Holtet Gruppen AS

Per Helseth  
styreleder/daglig leder

Kathrina Miriam Helseth  
styremedlem



## Noter til regnskapet for 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer som er klassifisert som omløpsmiddel, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs og har god eierspredning og likviditet brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Holtet Gruppen AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2025          | 2024           |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 9 905         | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>9 905</b>  | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Resultat før skatt                       | 5 204 587     | 5 340 585      |
| Permanente forskjeller                   | -5 070 532    | -5 429 619     |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -89 034       | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>45 021</b> | <b>-89 034</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -67 095       | 0              |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 77 000        | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>9 905</b>  | <b>0</b>       |

## Note 5 Egenkapital

|                   | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01.        | 100 000        | 11 217 730        | 11 317 730        |
| Tilleggsutbytte   | 0              | -500 000          | -500 000          |
| Årets resultat    | 0              | 5 194 682         | 5 194 682         |
| <b>Pr. 31.12.</b> | <b>100 000</b> | <b>15 912 412</b> | <b>16 012 412</b> |

## Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokført etter kostmetoden

| Selskap                   | Forretningskontor | Eierandel | Stemmeandel | Årets resultat | Egenkapital |
|---------------------------|-------------------|-----------|-------------|----------------|-------------|
| Manglerud Betong AS       | Oslo              | 100 %     | 100 %       | 3 880 959      | 10 126 338  |
| Holtet Gruppen Eiendom AS | Oslo              | 100 %     | 100 %       | 69 503         | 251 585     |

Holtet Gruppen AS

Side 6



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer             | Forhold til motparten | 2025             | 2024             |
|------------------------|-----------------------|------------------|------------------|
| Langsiktige fordringer | Datterselskap         | 1 684 014        | 1 684 014        |
| Andre fordringer       | Datterselskap         | 4 000 000        | 5 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>  |                       | <b>5 684 014</b> | <b>6 684 014</b> |

Fordringen på kr. 1.684.014 til Holtet Gruppen Eiendom AS er et ansvarlig lån. Lånet renteberegnes ikke.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Holtet Gruppen AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|             | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|----------|-----------|-------------|
| Per Helseth | 100      | 100,0     | 100,0       |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv                    | Ordinære   |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Per Helseth                 | styreleder/daglig leder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>100</b> |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Per Helseth**

a0ea5ff0-5c1b-4bac-a35d-96ae0f55dd1e - 2026-03-19 08:30:31 UTC +02:00  
BankID - bc17502e-dd2d-4f74-8744-0ea01d5912a1 - NO

**Kathrina Miriam Helseth**

a9e1dce4-39f2-49d1-b855-73378862f4cf - 2026-03-19 17:01:31 UTC +02:00  
BankID - 60e463a8-8bba-4743-8b04-4b677a39f127 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapresteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/04049eda-e8ab-4601-8be9-ea7a988f8abc>

 **visma sign**  
www.vismasign.com