



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 481 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGBAKKEN 7 AS  
Forretningsadresse: Torgbakken 7  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig F. Ottestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		700	
Annen driftsinntekt	6	719 010	891 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>719 710</b>	<b>891 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		700	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	161 760	167 760
Annen driftskostnad	2	758 577	280 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>921 037</b>	<b>447 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-201 327</b>	<b>443 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 379</b>	<b>265</b>
Annen rentekostnad		144 130	201 960
Annen finanskostnad			3 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 130</b>	<b>204 985</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 751</b>	<b>-204 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-342 078</b>	<b>239 257</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-75 257	52 689
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-138 699	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			186 568
Overført fra annen egenkapital		-128 122	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 228 071	5 778 899
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	29 140	38 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 257 211</b>	<b>5 817 799</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 257 211</b>	<b>5 817 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 321	109 861
Andre kortsiktige fordringer		32 905	578 352
Konsernfordringer	6	368 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 226</b>	<b>688 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 444	443 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 444</b>	<b>443 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>783 671</b>	<b>1 131 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 040 882</b>	<b>6 949 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 496 151	1 347 810



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 696 151</b>	<b>1 547 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		128 122
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>128 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 696 151</b>	<b>1 675 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	260 122	254 475
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>260 122</b>	<b>254 475</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 757 081	4 879 583
Øvrig langsiktig gjeld	6	198 558	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 955 639</b>	<b>4 879 583</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 215 761</b>	<b>5 134 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 125	84 155
Betalbar skatt	5	56	47 512
Annen kortsiktig gjeld		6 789	7 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 970</b>	<b>139 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 344 731</b>	<b>5 273 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 040 882</b>	<b>6 949 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 814197

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 481 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGBAKKEN 7 AS  
Forretningsadresse: Torgbakken 7  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig F. Ottestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 991 481 893  
TORGBAKKEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		700	
Annen driftsinntekt	6	719 010	891 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>719 710</b>	<b>891 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		700	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	161 760	167 760
Annen driftskostnad	2	758 577	280 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>921 037</b>	<b>447 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-201 327</b>	<b>443 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 379</b>	<b>265</b>
Annen rentekostnad		144 130	201 960
Annen finanskostnad			3 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 130</b>	<b>204 985</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 751</b>	<b>-204 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-75 257	52 689
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-138 699	
Avsatt til annen egenkapital			186 568
Overført fra annen egenkapital		-128 122	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>





Organisasjonsnr: 991 481 893  
TORGBAKKEN 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 6 228 071 5 778 899

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 29 140 38 900

Sum varige driftsmidler 6 257 211 5 817 799

Sum anleggsmidler 6 257 211 5 817 799

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 104 321 109 861

Andre kortsiktige  
fordringer 32 905 578 352

Konsernfordringer 6 368 000

Sum fordringer 505 226 688 214

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 278 444 443 268

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 278 444 443 268

Sum omløpsmidler 783 671 1 131 482

SUM EIENDELER 7 040 882 6 949 281

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 200 000 200 000

Annen innskutt egenkapital 3 1 496 151 1 347 810

Sum innskutt egenkapital 1 696 151 1 547 810

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 128 122

Sum opptjent egenkapital 128 122



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 696 151</b>	<b>1 675 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			254 475
Sum avsetninger for forpliktelser	5	260 122	254 475
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 757 081	4 879 583
Øvrig langsiktig gjeld	6	198 558	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 955 639</b>	<b>4 879 583</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 215 761</b>	<b>5 134 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 125	84 155
Betalbar skatt	5	56	47 512
Annen kortsiktig gjeld		6 789	7 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 970</b>	<b>139 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 344 731</b>	<b>5 273 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 040 882</b>	<b>6 949 281</b>



Organisasjonsnr: 991 481 893  
TORGBAKKEN 7 AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note


Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
SVEIN  
25.05.2021

 Legally signed by  
Jo Kjetil Nielsen  
25.05.2021

 Legally signed by  
Egil Sandvik  
25.05.2021

 Legally signed by  
Ranveig Olga Flatraker Ottest  
25.05.2021

**TORGBAKKEN 7 AS**

**ORG.NR. 991 481 893**

**ÅRSREGNSKAP 2020**



## Resultatregnskap

Torgbakken 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		700	0
Annen driftsinntekt	6	719 010	891 744
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>719 710</b>	<b>891 744</b>
Varekostnad		700	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	161 760	167 760
Annen driftskostnad	2	758 577	280 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>921 037</b>	<b>447 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-201 327</b>	<b>443 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	265
Annen rentekostnad		144 130	201 960
Annen finanskostnad		0	3 025
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-140 751</b>	<b>-204 720</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-342 078	239 257
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-75 257	52 689
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	186 568
Overført til udekket tap		138 699	0
Overført fra annen egenkapital		128 122	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-266 821</b>	<b>186 568</b>



### Balanse

Torgbakken 7 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 228 071	5 778 899
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	29 140	38 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 257 211</b>	<b>5 817 799</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 257 211</b>	<b>5 817 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 321	109 861
Andre kortsiktige fordringer		32 905	578 352
Konsernfordringer	6	368 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 226</b>	<b>688 214</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 444	443 268
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>783 671</b>	<b>1 131 482</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 040 882</b>	<b>6 949 281</b>



### Balanse

Torgbakken 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 496 151	1 347 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 696 151</b>	<b>1 547 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	128 122
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>128 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 696 151</b>	<b>1 675 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	260 122	254 475
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>260 122</b>	<b>254 475</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 757 081	4 879 583
Øvrig langsiktig gjeld	6	198 558	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 955 639</b>	<b>4 879 583</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 125	84 155
Betalbar skatt	5	56	47 512
Annen kortsiktig gjeld		6 789	7 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 970</b>	<b>139 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 344 731</b>	<b>5 273 349</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 040 882</b>	<b>6 949 281</b>

Styret i Torgbakken 7 AS

\_\_\_\_\_  
Jo Kjetil Nielsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Egil Sandvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Sandvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ranveig F. Ottestad  
daglig leder



## TORGBAKKEN 7 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reserveres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Inventar	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	450 018	7 273 956	310 000	7 985 314
Tilgang 2020	0	601 172	0	601 192
Anskaffelseskost 31.12.2020	450 018	7 875 128	310 000	8 665 146
Akk. avskrivning 31.12.2020	420 877	1 957 056	0	2 377 933
Bokført verdi 31.12.2020	29 141	5 918 072	310 000	6 257 213
Årets avskrivninger	9 760	152 000	0	161 760
Økonomisk levetid	5-8 år	25-50 år		



## Note 2 Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller til styrets medlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke slik ordning. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 14 000 ekskl. mva.

## Note 3 Aksjekapital, aksjonærer

Aksjekapitalen i Torgbakken 7 AS består av 200 aksjer pålydende kr. 1 000. Alle aksjene eies av jk.arkitektur as.

Egenkapital 01.01.2020	1 675 932
Årets resultat	-266 821
<b>Mottatt konsernbidrag etter skatt</b>	<b>287 040</b>
Egenkapital 31.12.2020	1 696 151

## Note 4 Pantstillelser

Av selskapets gjeld er sikret ved pant 4 757 081. Som sikkerhet for denne gjelden er gitt pant i fast eiendom (bygning og tomt) og driftsløsøre. Den bokførte verdien av eiendeler stillet som sikkerhet for lånet er kr. 5 817 800. Kr. 3 532 061 forfaller mer enn 5 år etter utløpet av 2020.

## Note 5 Skatt - rapportnote

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56	47 512
Endring i utsatt skatt	-75 313	5 177
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-75 257</b>	<b>52 689</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-342 078	239 257
Permanente forskjeller	0	237
Endring i midlertidige forskjeller	-25 669	-23 531
Mottatt konsernbidrag	368 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>253</b>	<b>215 963</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-80 904	47 512
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	80 960	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>56</b>	<b>47 512</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 182 374	1 156 705	-25 669
<b>Sum</b>	<b>1 182 374</b>	<b>1 156 705</b>	<b>-25 669</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 182 374</b>	<b>1 156 705</b>	<b>-25 669</b>



<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>260 122</b>	<b>254 475</b>	<b>-5 647</b>
----------------------------	----------------	----------------	---------------

**Note 6 Mellomværende med morselskapet, samt transaksjoner i konsernet**

Torgbakken 7 AS har fakturert morselskapet jk.arkitektur as for leie av lokaler med kr. 691 620.  
Selskapet har en gjeld til morselskap på kr. 198 558.  
Konsernfordring gjelder fordring på konsernbidrag.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Torgbakken 7 AS**

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Torgbakken 7 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 266 821,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 0GC34-ZJL-YB-LTMGN-ZBE4W-4MCK5-NAOVS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 27. mai 2021  
**BJØRGVIN REVISJON AS**

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor

*dokumentet er elektronisk signert*

Penneo Dokumentnøkkel: 0GC34-ZJL-YB-LTMGN-ZBE4W-4MCK5-NAOVS



Penneo Dokumentnøkkel: 0GC34-2JL-YB-LTMGN-ZBE4W-4MCK5-NAOVS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Magne Dahlstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1040857

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-27 18:12:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: 06C34-2JL.YB-L.TMGN-ZBE4W-4MCK5-NAOVS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>